

25/12/17

רכבל הכרמל - מכרז 44/2017

עבודות קבלן ראשי להקמת התחנות ובסיסי העמודים בתוואי

הודעה מס' 3 לקבלנים

מובהר כי המציעים חייבים לעקוב אחר פרסומים ועדכונים באתר האינטרנט של

חב' יפה נוף www.yefenof.co.il

- א. יש לחתום על מסמך זה בכל דפיו (חותמת + חתימה).**
ב. להחזירו אלינו חתום עד ה 27/12/17 שעה 12:00 לפקס: 074-7880176
ג. יש לצרף את ההודעה כולה כשהיא חתומה למסמכי ההצעה המוגשת למזמין.

ד. להלן תשובות לשאלות אשר הועברו את המזמין:

1. שאלה: נא הבהירו את תקופת משך הביצוע לחוזה זה.

תשובה: משך הביצוע הכולל להשלמת העבודות הינו עד 22 חודשים קלנדריים ממועד משלוח צה"ע לקבלן הזוכה.

להלן טבלה המחליפה את הטבלה שבנספח 15 ג' - תנאים כלליים לביצוע העבודות - פרק 00 – מוקדמות, סעיף 00.07.3 ובה פירוט המועדים המדוייקים בהם יהיה על הקבלן הזוכה למסור (כמפורט גם בסעיף 00.14 בנספח הנ"ל) לחברת DOPPELMAYR את חלקי התחנות הספציפיים הדרושים לצורך עבודת התקנת מערכות הרכבל, במקביל לעבודות השלמת הקמת התחנות ובסיסי העמודים בתוואי:

No.	STATION	ENGINE ROOMS	PLATFORM FLOOR	R+F MASTS	CONTROL ROOMS
		handover	Concrete only	concrete	handover
1	A	-	30/05/18	24/04/18	30/07/18
2	B	-	10/08/18	10/09/18	14/09/18
3	C	26/09/18	11/10/18	30/10/18	31/10/18
4	D	-	07/10/18	22/10/18	15/11/18
5	E	03/02/19	10/10/18	31/10/18	03/03/19
6		PARKING	27/03/19		
7	F	-	27/11/18	18/12/18	08/01/19

No.	SECTION	TOWERS			
		Concrete foundations			
8	ABC (13 towers)	19/07/18			
9	CDE (14 towers)	15/11/18			
10	Tower 307	15/08/18			
11	EF (8 towers)	13/02/19			

2. שאלה: נספחים 9+10 להזמנה להגשת הצעות – בשני הנספחים מופיעים מספרים לא ברורים

בסוגריים: (1/7) (2/7) (4/7). אנא הבהירו מהם.

תשובה: המספרים בסוגריים מציינים את חלקו היחסי של המחזור הכספי בכל שנה לצורך חישוב הממוצע המשוקלל. לצורך החישוב המשוקלל יש להכפיל את המחזור השנתי בכל שנה במספר שבסוגריים לאותה שנה ולהוסיף את החישוב כנ"ל לשתי השנים האחרות. תוצאת חיבור המספרים המתקבלים היא הממוצע המשוקלל.

3. **שאלה:** מבנה 09 בכ"כ – סעיפי הקצב - אין סכום מוגדר.

תשובה: בשל תקלה בקובץ המכרזית בענן לא נכללו מחירי ההקצב בסעיפי מבנה 09 כללי. מחירים אלה נקבעו ע"י המזמין ויש למלא אותם בכ"כ של ההצעה המוגשת. במקרה של מילוי מחירים שונים מהמפורט בטבלה שלהלן, לא יתחשב בהם המזמין ועל המציע יהיה לתקן את הצעתו בהתאם.

דף מס': 311

רכבל הכרמל - הקמת תחנות ועמודים בתוואי
מבנה 09 כללי - תקורות, בטיחות והסדרי תנועה זמניים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 09.01 בטיחות והסדרי תנועה זמניים				
	תת פרק 09.01.01 בטיחות והסדרי תנועה זמניים				
	סעיפי הקצב ישולמו עפ"י הביצוע בפועל אשר יאושר ע"י המפקח בלבד ואין הדבר פרושו כי הסכום המוגדר בסעיפי כ"כ ינוצל במלואו.				
09.01.01.0010	הקצב כללי להסדרי תנועה זמניים לביצוע העבודות בתחנות ובסיסי העמודים בתוואי	יח'	1	300,000.00	300,000.00
09.01.01.0012	תשלום לקבלן הראשי בגין תקורה (תיאום, לוו, מינוי קבלני משנה, ביצוע וכו') - התשלום הינו בגובה 12% מערך ביצוע הסדרי התנועה בפועל עפ"י סעיף 0010	יח'	36,000	1.00	36,000.00
09.01.01.0030	שכ"ט חודשי למהנדס תנועה מוסמך ומנוסה בגין מעקב ולווי אחר הביצוע והשמירה על שלמותם של הסדרי התנועה הזמניים, אישורים ועריכת ביקורות חודשיות כולל הגשת דוחות לפיקוח וחברת בקרת האיכות.	חודש	18	2,500.00	45,000.00
	סה"כ 09.01.01 בטיחות והסדרי תנועה זמניים				381,000.00
	סה"כ 09.01 בטיחות והסדרי תנועה זמניים				381,000.00
	פרק 09.02 תקורות הקבלן הראשי בגין עבודות ספק מערכת הרכבל				
	תת פרק 09.02.01 תקורות הקבלן הראשי בגין עבודות ספק מערכת הרכבל				
	תשלום התקורות כמפורט בתת פרק זה מותנה במתן שירותי קבלן ראשי מלאים לאורך כל תקופת הקמת התחנות והעמודים, הרכבת ציוד מערכת הרכבל ועד הפעלת הרכבל באופן מסחרי או עפ"י אישור המזמין מוקדם מהמועד הנ"ל.				
09.02.01.0010	תשלום לקבלן הראשי בגין תקורותיו השונות באתר תחנה A ומחצית העמודים בתוואי עד תחנה B - בתקופת הקמת התחנה והעמודים בתוואי	הקצב	1	36,000.00	36,000.00
09.02.01.0020	כנ"ל אך לתחנה B ומחצית העמודים בתוואי עד תחנות A ו-C - בתקופת הקמת התחנה והעמודים בתוואי	הקצב	1	36,000.00	36,000.00
09.02.01.0030	כנ"ל אך לתחנה C ומחצית העמודים בתוואי עד תחנות B ו-D - בתקופת הקמת התחנה והעמודים בתוואי	הקצב	1	36,000.00	36,000.00
09.02.01.0040	כנ"ל אך לתחנה D ומחצית העמודים בתוואי עד תחנות D ו-E - בתקופת הקמת התחנה והעמודים בתוואי	הקצב	1	45,000.00	45,000.00
09.02.01.0050	כנ"ל אך לתחנה E ומחצית העמודים בתוואי עד תחנות D ו-F - בתקופת הקמת התחנה והעמודים בתוואי	הקצב	1	54,000.00	54,000.00
09.02.01.0060	כנ"ל אך לתחנה F ומחצית העמודים בתוואי עד תחנה E - בתקופת הקמת התחנה והעמודים בתוואי	הקצב	1	39,000.00	39,000.00
09.02.01.0070	תשלום תקורות הקבלן הראשי בגין לוו ע"י מנה"ע בתקופה שלאחר השלמת התחנות והעמודים ועד ההפעלה המסחרית של הרכבל - לכל התחנות והעבודות בתוואי.	הקצב	10	22,000.00	220,000.00
	סה"כ 09.02.01 תקורות הקבלן הראשי בגין עבודות ספק מערכת הרכבל				466,000.00
	סה"כ 09.02 תקורות הקבלן הראשי בגין עבודות ספק מערכת הרכבל				466,000.00
	סה"כ 09 כללי - תקורות, בטיחות והסדרי תנועה זמניים				847,000.00

4. **שאלה:** האם קיימות הגבלות כלשהן לגבי קבוצות עבודה במתחמים הסגורים: טכניון, אוניברסיטה?
תשובה: עובדי הקבלן הראשי ועובדי קבלני המשנה מטעמו מחוייבים להיות בעלי רשיון מקצועי תקף לתחום עבודתם ועיסוקם (במידה וקיים רשיון כזה בחוקים ותקנות), בעלי תעודת זהות ישראלית או בעלי רשיון עבודה תקף לתחומי מדינת ישראל.
 בנספח 16 חוזה התקשרות, בפרקים ד' + ה' מפורט חובות הקבלן הראשי לגבי עובדיו ועובדי קבלני המשנה מטעמו.
 כמו כן, על עובדי הקבלן הראשי וקבלני המשנה מטעמו להישמע ולקיים את כל הנחיות הבטיחות המפורטות במסמכי המכרז השונים. הוראות אלה חלות גם בתחום העירוני ובתחום הקמפוסים האקדמיים אשר בהם ילוו את הביצוע גם ממוני הבטיחות מטעם אותם מוסדות.
5. **לוי' הפרוייקט:** מורכבות הפרוייקט והפריסה הגיאוגרפית דורשת על פי בדיקתנו 26 חודשי ביצוע, נבקש לעדכן.
תשובה: תקופת הביצוע המירבית תישאר ללא שינוי ותעמוד על 22 חודשים קלנדריים ממועד משלוח צה"ע, כולל עמידה בתאריכי מסירת חלקי התחנות ובסיסי העמודים עפ"י הטבלה המפורטת בסעיף 1 שלעיל.
6. **שאלה:** נבקש השלמה של תכניות למעליות מס' 3+2 בחניון האוניברסיטה.
תשובה: המעליות אינן נכללות במכרז זה ואין להתייחס אליהן.

ה. להלן הבהרות נוספות לנושאים הנכללים במסמכי המכרז:

7. **הסדרי תנועה זמניים בתחנות הרכבל** – לצורך הקמת התחנות, הוכנו ואושרו תכניות התארגנות והסדרי תנועה זמניים אשר על פיהן יש לבצע את הגידור ההקפי ואת התמרור הזמני.
 למען הסר ספק, יהיה על הקבלן הראשי להכין תכניות התארגנות והסדרי תנועה זמניים לדרכי הגישה לאתרי הקמת עמודי הרכבל שבתוואי ולא אתרי ביצוע ביסוס העמודים עצמם, ולאשרן ברשויות הרלוונטיות, טרם תחילת עבודותיו.
 כל הנ"ל יהיה כלול במחירי סעיפי כ"כ ולא ישולם בגינו בנפרד ולא יהווה עילה לתביעה כלשהי כלפי המזמין, למעט המפורט בנספח 15 ג' - תנאים כלליים לביצוע העבודות - פרק 00 – מוקדמות, סעיף 00.05 .
8. **היתרי חפירה** – עם מינוי קבלן זוכה, יפנה הקבלן לנציג עיריית חיפה וייתנו לו היתרי חפירה לתחום התחנות ובסיסי העמודים בתוואי אשר בתחום העיר חיפה. במקביל, על הקבלן יהיה לבצע הליך תיאום וקבלת אישור המוסדות האקדמיים לחפירה בתחנות ובסיסי העמודים שבתחומם בלבד.
 כל הנ"ל יהיה כלול במחירי סעיפי כ"כ ולא ישולם בגינו בנפרד ולא יהווה עילה לתביעה כלשהי כלפי המזמין.
9. **רשימות אלומיניום** – רשימות ותכניות/פרטים מצורפות למסמכי המכרז אשר נמסרו לכל הקבלנים, בתיקית תכניות אדריכלות.

10. חיבור תקשורת מחשבים בין תחנה A (מרכזית המפרץ) לחדר הבטחון הראשי במתחם מרכזית המפרץ – לצורך חיבור מערכות הבטחון בין תחנת הרכבל לחדר הבקרה הראשי של מתחם התחבורה, יהיה על הקבלן לספק ולהניח כבל תקשורת כמפורט להלן. כבל זה יונח בחלקו הקטן בצנרת תת"ק אשר תבוצע ע"י הקבלן בין תחנה A של הרכבל לתחנת רכבת העמק הצמודה אליה ובהמשך בתעלות רשת קיימות מעל תקרות מונמכות של מרכז התחבורה עצמו. לשם ההנחה יהיה על הקבלן לפרק חלק מהתקרות הקיימות ולהרכיבן חזרה עפ"י הצורך ויש לקחת בחשבון כי חלק מתקרות אלה נמצא בגובה של כ-7 מ' מעל פני הרצפה ויידרש ציוד מתאים לשם כך.
- להלן 2 סעיפים אשר מהווים תוספת לכ"כ שב- "מכרזית הענן" ויש למלא עבורם מחיר בטבלה זו ולצרף אותה להצעה הסופית המוגשת למכרז זה:

מס' סעיף	תיאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מבנה 01 – תחנה A					
01.35.6.0050	אספקת כבל אופטי 12 סיבים, ITU-T G.625.D single mode 9/125 μm להתקנה חיצונית עילית או תת"ק, כולל שריון פלדה ומילוי גיל בתוך ובין הצינוריות, חיזוקי "כבלר" וציפוי PVC, מוגן UV במבנה loos tube	מטר	300		
01.35.6.0060	הנחת כבל הכבל הנ"ל, כולל בדיקה ושילוט, בתעלות תקשורת מעל תקרות מונמכות קיימות, בצינורות פלסטיים מעל תקרות מונמכות, בצינורות פלסטיים תת"ק.	מטר	300		