

לכבוד

גב' סימה חממי
 רכזת מכרזים, חוזים וקבלנים
חברת יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ

הנדון: תשובות לשאלות הבהרה למכרז 52/2017 – למתן שירותי ניהול ביצוע ופיקוח
מטרונית נשר – מקטע נשר

שלום רב,

להלן ריכוז שאלות/בקשות להבהרה ותשובות לשאלות אלו:

מס'	סעיף במכרז	נוסח שאלה/בקשה	תשובת יפה נוף
1	9.2	מבוקש כי תהיה אפשרות שמנכ"ל/שותף יהיה מהנדס מתחום הנדסה אחר ולא רק מהנדס אזרחי	הבקשה נדחית. חברת יפה נוף מעוניינת בגיבוי מקצועי הכולל ניסיון מוכח מצד מנהלי המציע, כפי שמנוסח בתנאי הסף - במידה ושירותי ניהול הביצוע לא יעמדו לרשות המזמינה מכל סיבה שהיא.
2	9.2	מבוקש כי מנכ"ל/שותף יוכל לשמש גם כמנהל ביצוע היות שסה"כ היקף המשרה המאוחד הנדרש במכרז הינו לשני בעלי התפקיד יחד 45% וגם אם תידרש הגדלה עדיין היא תהיה במסגרת משרה מלאה אחת	הבקשה נדחית. חברת יפה נוף מעוניינת במנהל פרויקט שיהיה זמין באופן קבוע לניהול הביצוע. תנאי הסף אמורים לאפשר זמינות זו.
3	9.4	מבוקש כי מנהל הפרויקט ו/או המפקחים יוכלו להיות קבלני משנה של המציע	הבקשה מתקבלת. חברת יפה נוף מאשרת הגשת מנהל פרויקט ו/או מפקחים כקבלני משנה בצירוף הסכם התחייבות הדדי חתום ע"י עו"ד מטעם המציע, בכפוף לאישור

המזמינה.			
הבקשה מתקבלת. חברת יפה נוף תאפשר הצגת אותם פרויקטים בתנאי שיוכח שאיש צוות הליבה הרלוונטי אכן רכש חלק מניסיונו בפרויקט ספציפי זה. חברת יפה נוף מעוניינת לקבל מנהל ביצוע, מפקח ועוזר מפקח שצברו ניסיון מקצועי ומוכח בפרויקטים דומים לפרויקט נשוא המכרז, כפי שמוגדר בתנאי הסף.	מבקש להוריד הגבלה להצגת פרויקטים ע"י צוות הליבה אשר משמשים לעמידת המציע בתנאי הסף.	13.3	4
הבקשה נדחית. ככל שלא ניתן להגדיר אמות מידה מתאימות לבחינת הניסיון הספציפי.	נבקש כי ניתן יהיה להציג פרויקטים בהם המציע נתן שירותי ניהול לקבלן בפרויקטי תשתיות תחבורה כהגדרתם בהזמנה	6.2	5
הבקשה נדחית.	מבקשים לעדכן את הסעיף ובתפקיד שותף/מנכ"ל לציין ולאפשר הגשת מנכ"ל/מנכ"ל משותף/סמנכ"ל/מהנדס ראשי	9.2	6
הבקשה נדחית.	מבקשים לבטל את ערבות המכרז. מבקשים להקטין את הדרישה לערביות מכרז.		7
הבקשה מתקבלת. הדרישה שונתה לתחומי מטרופולין חיפה.	מבקשים להוריד את הדרישה ששירותי משרד קבועים יהיו בתחומי חיפה	7.7	8
הבקשה מתקבלת. ראה הבהרה מס' 3 לעיל.	מבקשים לאפשר להציע אנשי צוות ליבה שאינם עובדי החברה, בצירוף התחייבות לעבודה בפרויקט במקרה של זכיה	9.4	9
הבקשה מתקבלת. ראה הבהרה מס' 4 לעיל.	מבקשים שלצורך ניקוד המציע וצוות הליבה, יחשבו גם פרויקטים אשר שימשו לעמידת המציע בתנאי הסף.	13.3	10
לא יהיו חודשיים לניהול תכנון מפורט. הפרויקט יצא למכרז עם תכנון מפורט	האם החודשיים של ניהול התכנון המפורט והחפיפה כלולים ב- 30	7.1	11

מאושר.	חודשי הביצוע ?		
מכרז הקבלנים התפרסם ונמצא בתהליך מכרזי.	האם מכרז הקבלנים יהיה אחרי גמר ואישור התכנון המפורט של הזוכה או לפני אישור התכנון המפורט ע"י הזוכה ?	7.1	12
הסכום המוזכר הינו אומדן מבוקר לביצוע העבודות הקבלניות בפרויקט נשוא המכרז.	מבקשים לדעת אם יש התחייבות לביצוע עבודות ב- 130 מיליון ש"ח, ואם לא באיזה גבולות יש לקחת בחשבון את ביצוע עבודות ע"י קבלנים לצרכי חישוב שכר הטרחה	7.9	13
התמורה תחושב לפי התקדמות הקבלן וחשבונות חודשיים שיגיש. לכן, התשלום יבוצע רק לאחר הגשת חשבון קבלן.	מבקשים הבהרה לגבי צורת תשלום התמורה. האם לפי התקדמות הקבלן וחשבונות חודשיים? או שהצעתו במכרז היא סכום סופי שיחולק ל- 36 חודשים וישולמו סכומים קבועים מדי חודש ? האם תחילת תשלום תהיה לאחר חשבון ראשון של הקבלן המבצע ?	12	14

המשך טיפולך בפרסום מענה לשאלות ובקשות להבהרה.

בברכה,

ז'אנה גורביץ'

מנהלת תכנון