

אומדן שטחי הבניין וחלוקת השטחים במרכזית לב המפרץ החדשה

הינם כמפורט בטבלאות שלהלן:

שטח במ"ר	קומה
8,258	קרקע - מרכז תחבורתי
120	גשר מחניון מערבי למרכז התחבורה
120	גשר לרכבל
200	תחנת רכבל
148	קרקע - רכבת העמק
955	גלריה - מרכז תחבורתי
2,608	גלריה - רכבת העמק
876	רציפים - רכבת העמק
124	תחנה - רכבת החוף
508	רציפים - רכבת החוף
13,917	סה"כ שטח

** פירוט שטחים

קומת קרקע					
E-T6 (חיצוני)					
31 מ"ר			כיורים	2 תאים	שירותי נשים
		משתנות	כיורים	1 תא נכים	שירותי גברים
C-T3 (חיצוני)					
45 מ"ר			כיורים	2 תאים	שירותי נשים
			כיורים	2 תאים	שירותי גברים
				1	שירותי נכים
					מבואת שתיה
					מבואת ניקיון
CT-4 (פנימי)					
40 מ"ר			כיורים	2 תאים	שירותי נשים
	כיורים	2 משתנות	1 תא נכים	2 תאים	שירותי גברים
					מבואת שתיה
E-T5 (פנימי)					
35 מ"ר			כיורים	2 תאים	שירותי נשים
			כיורים	1 תאים	שירותי גברים
					מבואת שתיה
משרדי מפעילים + שירותים					
340 מ"ר			כיורים	2 תאים	שירותי נשים
		כיורים	משתנות	3 תאים	שירותי גברים
				1 תאים	שירותי נכים
27 מ"ר					מרכז שרות
14 מ"ר					מודיעין פנימי
1335 מ"ר					אולם נוסעים
2400 מ"ר					רציפים חיצוניים ומעברים

הערה כללית:

לתשומת ליבכם שטחים אלה אינם כוללים את מתחם ומשרדי המרכזית הישנה אשר הוצגו בסיור הקבלנים.