



19.7.18

הנדון: מכרז מס' 12/2018 – רחוב חלוצי התעשייה בחיפה

פרוטוקול סיור קבלנים

(סה"כ: 2 דפים)

א. יש לחתום על מסמך זה בכל דפיו (חותמת + חתימה) וכן:

עד לתאריך 22/07/2018 עד השעה 12:00

ב. לצרף מסמך זה למסמכי ההצעה בעת הגשת ההצעות.

בתאריך 17.7.18 נערך סיור קבלנים למכרז שבנדון בהשתתפות:

הקבלנים: אחים אנטון, א.מ.ץ שמש 1990 בע"מ, אחים בן רחמים (צפון) בע"מ, צחי 1987 בע"מ, ענב עפר ניקוז ובניה בע"מ, אבן דרך הנדסה ופיתוח בע"מ, אספלט מ.ש.י בע"מ, הנסון ישראל, מפלסי הגליל בע"מ ופיתגל חברה לבנייה ופיתוח.

נציגי יפה נוף: אמנון ליבוביץ' ומתנאל נתיב

נציג עיריית חיפה: מרינה פלדמן

מנהל הפרויקט: איגור אינטרבריק-אלמלם

מתכננים: יואל ינון- ברלב ינון.

פתיח:

מהנדס הפרויקט הציג מצגת המפרטת את חלק מתנאי המכרז, תנאי השטח ותיאר את תכולת עבודת הפרויקט.

מתכנן הפרויקט הדגיש את נושא הסדרי התנועה שיש לאשר ע"י מהנדס בטיחות מטעמו של הקבלן. מנה"פ הדגיש את נושא משך הביצוע שהינו 7 חודשים עבור כלל הפרויקט כולל היתרים.

דגשים:

1. הקבלן לא נדרש להעסיק חברת בקרת איכות. אך אין הדבר מוריד מאחריות הקבלן לאיכות העבודה המבוצעת.
2. גבולות הביצוע הסופיים ייקבעו בסט תכניות לביצוע ו/או ע"י עיריית חיפה ו/או יפה נוף ו/או המפקח.
3. המכרז הינו מכרז פתוח (יש לתת מחירים לכל סעיף), מלבד מבנה מס' 6, הסדרי תנועה זמניים, למבנה 6 מחיר קבוע וללא הנחות. אין למלא מבנה זה.
4. סעיפים דומים במבנים שונים יתומחרו באותו מחיר, במידה ולא יהיה כך יפה נוף תקבע את המחיר הנמוך מבין השניים.
5. המזמינה רשאית להוציא לביצוע מבנה/מבנים מסוימים או לא להוציא בכלל וזאת בכפוף לקבלת הרשאה תקציבית לפרויקט מעיריית חיפה.
6. העבודה מתבצעת ברחוב סואן ותידרש עבודה בלילה. על הקבלן לקחת בחשבון כי עבור עבודה בשעות הלילה לא יינתן תשלום נוסף.
7. העבודות יתבצעו בסמיכות לעסקים רבים. יש לאפשר גישה חופשית לעסקים לאורך כל הפרויקט ובתאום מלא מולם.
8. על הקבלן לבצע סיור עצמאי לפני מילוי ההצעה.



דגשים כללים:

- ההצעות יוגשו עד 01.08.2018 בשעה 12:00.
- ניתן להעביר שאלות הבהרה לידי גב' סימה חממי מחב' יפה נוף בע"מ, לא יאוחר מיום 24/07/2018 בשעה 13:00, באמצעות מייל לכתובת sima_h@yefenof.co.il, תשובה מרוכזת לשאלות הקבלנים תועבר לכל המשתתפים בסיור.

שאלה שעלתה בסיור

ש. בתנאי הסף נדרש דו"ח תזרים מזומנים בין השנים 2014-2017. טרם הוגש תזרים של 2017. האם אפשר לגשת למכרז?

ת. יש להגיש תזרים של 3 שנים רצופות בין 2014-2017. כלומר במקרה המדובר ניתן להסתפק בדו"ח תזרים של השנים 2014, 2015 ו-2016.

פרוטוקול זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז/חוזה

רשם: מתנאל נתיב

תפוצה: נוכחים, אבישי כהן – מנכ"ל יפה נוף, איציק זכאי – יועמ"ש יפה נוף, סימה חממי – רכזת מכרזים יפה נוף