

14/08/2018

מכרז מס' 27/2018 - מתן שירותי מדידה והבטחת איכות
בפרויקט חיבורי נמל המפרץ
פרוטוקול כנס מציעים

- א. יש לחתום על מסמך זה (חתימה וחותמת) בכל עמוד (2 עמודים)
ב. יש להחזיר עד לתאריך 27/08/2018 בשעה 12:00 למייל sima_h@yefenof.co.il
ג. יש לצרף מסמך זה חתום למסמכי ההצעה בעת הגשת ההצעות.

בתאריך 14.08.2018 בשעה 12:00 במשרדי יפה נוף התקיים כנס מציעים במסגרת המכרז
שבנדון, נכחו:

המציעים: על פי הטופס המצ"ב
נציגי יפה נוף: יניב יעקובוביץ', מנהל פרויקט חיבורי נמל, מטעם יפה נוף.
יועצים: עו"ד אלעד דידי ועו"ד מאור כהן יועמ"ש מלווה למכרז שבנדון.

פתיחה:

הוצגה מצגת ע"י יניב יעקובוביץ'. המצגת כללה תיאור קצר של הפרויקט ותכולתו, סטטוס בנושא סטטוטוריקה, ביצוע ומכרזי ביצוע צפויים. כמו כן הוצגו דגשים נוספים ע"י עו"ד אלעד דידי. הובהר כבר בתחילת הדברים שכל הדברים שייאמרו מיועדים לרקע כללי ואינם מחייבים אלא אם יפורסמו באופן רשמי כתיקון למסמכי המכרז על ידי המזמינה. כל עוד לא נעשה כן - מסמכי המכרז הם המחייבים.

דגשים:

1. תנאי הסף מנוסחים בקפידה ומגדירים דרישות מפורטות להצגת ניסיון המציע וניסיון המודד. דרך ניקוד האיכות וציון המחיר מפורטת גם היא באופן ברור – על כן יש להקפיד על מילוי נכון וצירוף אסמכתאות מתאימות. תשומת לב המציעים לצ'ק ליסט בסעיף 20.7, שם מפורטת רשימת המסמכים שעל המציע לצרף להצעתו.
2. תכולת העבודה העיקרית הינה שירותי מדידה בתחום הבטחת האיכות ושירותי מדידה לצורך רישום (תצ"ר) כאשר התכולות של מדידות לצרכי תכנון, מדידות לצרכי הפקעה ועריכת תשריטי הפקעה הינן אופציונליות ולפי צרכי הפרויקט.
3. המכרז מחולק לשני אזורים: אזור A - מדרך משה דיין וצפונה, אזור B – מדרך משה דיין ודרומה.
4. עסקינן במכרז דו שלבי הכולל מבחן איכות, כאשר משקל ציון האיכות מהווה 80% מהציון הסופי ומשקלו של ציון המחיר מהווה 20% מהציון הסופי. מציע שיהיה בעל הציון המשוקלל הגבוה ביותר יספק שירותי הבטחת איכות ותכנון לאזור A, בנוסף יספק את שירותי המדידה לצרכי רישום ואת כל התכולות האופציונליות המצוינות בסעיפים 2.1.2, 2.1.4 ו-2.1.5 בהזמנה. המציע בעל הציון המשוקלל השני בטיבו יספק שירותי הבטחת איכות ותכנון אזור B.
5. הודגש כי מדובר בפרויקט מורכב וידרשו מדידות דחופות ובמקביל (בדגש על אזור A). על הזוכים יהיה לעמוד בכל התחייבויותיהם. התנאי בסיסי הינו העסקת מודד מוסמך ואספקת שני צוותים, כאשר בכל צוות ראש צוות ושני עובדים.
6. מסמכי המכרז מפרטים בצורה ברורה מאוד את דרישות הסף ואת הדרך להוכחת עמידה בהן.

7. צורפו תעריפים כנספח למכרז עצמו, ההנחה אותה יציעו המציעים תינתן על בסיס תעריפים אלו. התעריפים אשר צורפו למכרז הם הקובעים וגם אם התעריפים יעודכנו על ידי נתבי ישראל, הדבר לא ישנה את התעריפים במכרז.
8. הלו"ז שנקבע לביצוע מתן השירותים על ידי הזוכה, המפורטים במסמכי המכרז, הינו 36 חודשים עם זכות ברירה למזמינה בלבד להארכות נוספות.
9. שאלות ובקשות להבהרות יש להעביר בהתאם לאמור בהזמנה להציע הצעות.
10. תשומת לב המציעים מופנית לסמכויות המזמינה כאמור במסמכי המכרז לרבות סמכויות המזמינה להתקשר עם כשיר שני.
11. יש להקפיד על נוסח ערבות לביצוע שצורף כחלק ממסמכי המכרז.
12. רק מסמכים בכתב (המפורסמים למציעים במסגרת המכרז לרבות הבהרות) יחייבו את המזמינה.

דגשים כללים:

- ההצעות יוגשו עד 16/09/2018, שעה 12:00.
- ניתן להעביר שאלות הבהרה ליד גב' סימה חממי מחבי' יפה נוף בע"מ, לא מאוחר מיום 30/08/2018 בשעה 12:00, באמצעות מייל לכתובת sima_h@yefenof.co.il

שאלות שהועלו ע"י המשתתפים:

- ש. האם החברה מתחייבת לספק עבודה שוטפת לשני צוותים.
- ת. החברה לא מתחייבת למינימום עבודה.
- ש. מה סטטוס העבודה בפרויקט?
- ת. בחלק הדרומי התחילו עבודות, בצפוני עתידים להתחיל עבודות תוך מספר חודשים
- בנקודת זמן זו, כ-40 דקות מתחילת הכנס נכנס מציע נוסף, דוד אפלבוים. הובהר לו שהתייצבותו לכנס תירשם אולם עניין האיחור ייבחן בכפוף למפורט במסמכי המכרז. המציעים האחרים נשאלו האם הם מתנגדים לרישומו של מר אפלבוים ולא הועלו התנגדויות.**

- ש. אם אני מודד של קבלן שעובד בפרויקט, האם יש ניגוד עניינים?
- ת. יש איסור על ניגוד עניינים, מי שיזכה במכרז לא יועל לעבוד עם קבלן שזכה או יזכה בביצוע. במידת הצורך, יש להגיש את השאלה כשאלת הבהרה.
- ש. האם הפרויקטים שעלינו להציג במסגרת ההצעה, צריכים להיות שלושה פרויקטים של המציע ושלושה של המודד בנפרד, או שיכולה להיות חפיפה.
- ת. אם המודד המוצע עבד על פרויקט כעובד של המציע, ניתן להגיש את אותו הפרויקט כפרויקט הן של המציע והן של המודד מטעמו, וייתן עליו ניקוד בנפרד הן למודד והן למציע.
- ש. האם הפרויקטים שעלינו להציג במסגרת ההצעה, צריכים להיות שלושה פרויקטים של המציע ושלושה של המודד בנפרד, או שיכולה להיות חפיפה.
- ת. יכולה להיות חפיפה בין הפרויקטים שיוצגו על ידי המציע ועל ידי המודד.

ש. מהו צפי העבודה?

ת. אין תכולת עבודה מובטחת כאמור במסמכי המכרז.

ש. ערבות המכרז זהה לשני האזורים?

ת. ערבות המכרז זהה, ערבות הביצוע שונה בהתאם לזוכים השונים – להצעה צורף גם העתק ההסכם ובו מפורטת ערבות הביצוע.

ש. מהי זמן ההתראה להפעלת צוות המדידה הנוסף? האם יש דרישה לציוד מסוים?

ת. הזוכה צריך להיות מוכן לספק שני צוותים באופן מידי, לעניין הציוד יש תיאור שירותים ושיטות עבודה, כאשר יוזכר כי הדבר לא גורע ממגדיר המשימות.

פרוטוקול זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז/חוזה

רשם: עו"ד מאור דהן

תפוצה: נוכחים

אבישי כהן – מנכ"ל יפה נוף

עו"ד איציק זכאי – יועמ"ש יפה נוף

סימה חממי – רכזת מכרזים יפה נוף