

הסכם

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

בין: **חב' יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ**
 רחוב ביאליק 3
 חיפה
 (להלן: "המזמינה")

מצד אחד

לבין:

_____ מס' ח.צ.ח.פ.ת.ז.: _____
 _____ כתובת: _____
 _____ טלפון: _____; פקס: _____
 _____ דוא"ל: _____

באמצעות מורשי החתימה מטעמו/ה:
 שם: _____ ת.ז. _____
 שם: _____ ת.ז. _____
 (להלן: "המפעיל")

מצד שני

- הואיל:** והמזמינה פרסמה הזמנה להציע הצעות להצבת ותפעול 10 מכוונות אוטומטיות לממכר מוצרי מזון ושתייה (להלן: "המכוונות") במתחם אולם הנוסעים בתחנה מרכזית המפרץ החדשה (להלן: "המתחם") - כנגד קבלת שכירות חודשית מהספק (להלן: "המכרז").
- והואיל:** והמפעיל, לאחר עיון ובחינה של מסמכי המכרז, לרבות ההסכם על כל נספחיו, הגיש למזמינה הצעה למתן רשות להפעלת המכוונות, בהתאם לתנאי הסכם זה;
- והואיל:** ובחתימתו על גבי מסמכי המכרז והסכם זה, מציג המפעיל ומתחייב כי, ביכולתו למלא את ההסכם במיומנות ובמקצועיות בהתאם ובכפוף למלוא תנאי המכרז;
- והואיל:** ובכפוף למצגי המפעיל והתחייבויותיו כמפורט לעיל ולהלן, מסכימה המזמינה להתקשר עם המפעיל בהסכם על פי תנאי המכרז ועל פי תנאי הסכם זה;

אי לכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

מבוא ונספחים

- .1
- 1.1. המבוא להסכם זה ונספחיו הינם חלק בלתי נפרד הימנו ויש לקרוא כאחד.
- 1.2. נספחי ההסכם המפורטים להלן:
- נספח א'** - תשריט המתחם (אולם הנוסעים בתחנה מרכזית המפרץ החדשה).
- נספח ב'** - הצעת המשתתף.
- נספח ג'** - נוסח כתב ערבות ההסכם.

נספח ד' - סעיפי אחריות בנויקין וביטוח ואישור על קיום ביטוחים.

נספח ה' - הוראות למשתתפים (לרבות רשימת המוצרים המוצעת ומחיריהם).

נספח ו' - פרוטוקול מסירה / החזרה של נכס.

(להלן: "ההסכם").

- 1.3. הכותרות המופיעות בהסכם זה הוכנסו לשם הנוחות בלבד, ואין בהן כדי לשמש לפרשנותו של ההסכם.
- 1.4. הנספחים המצורפים להסכם וכן התנאים המופיעים בכל מסמכי המכרז, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 1.5. בכל מקרה של סתירה או אי-התאמה או דו-משמעות (בסעיף זה להלן: "אי-התאמה") בהסכם זה, ובכלל זה אי-התאמה בין הוראות המכרז השונות או בין הוראות הסכם זה לבין הוראה המופיעה בנספחיו (או אי-התאמה בין הוראות שונות של אותו הנספח), יהיה המפעיל מחויב להוראה המחמירה מביניהן, כפי שתיקבע המזמינה על פי שיקול דעתה הבלעדי. מבלי לגרוע מהוראות סעיף זה, בכל מקרה שבו גילה המפעיל אי-התאמה כמפורט לעיל או שהיה למפעיל ספק בפירוש הנכון של איזה מהוראות ההסכם או במקרה שגילה אי-התאמה בין הוראות החוזה להוראות כל דין, יישא המפעיל באחריות הבלעדית לפנות למזמינה, באופן מידי ובכתב, על מנת לקבל הוראות בכתב, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. מובהר בזאת, כי עד לקבלת הוראות כאמור, לא יעכב המפעיל את ביצועו ההסכם - אלא אם קיבל מהמזמינה הוראה לשם כך, בכתב.

הגדרות

2. בהסכם זה יוקנו למונחים הבאים המשמעויות הבאות:
- "המנהל" המזמינה ו/או מנהל תחנה מרכזית המפרץ החדשה ו/או מי מטעמם, אשר הוסמך על ידם לעניין הסכם זה או חלקו.
- "הגזבר" גזברית המזמינה ו/או מי מטעמה, אשר הוסמך על ידיה לעניין הסכם זה או חלקו.
- "מדד" מדד המחירים לצרכן, כפי שפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
- "מדד הבסיס" המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, שהוא מדד חודש _____ העומד על _____ נקודות.

הצהרות המפעיל

3. המפעיל מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

- 3.1. כי ראה ובדק את תחנה מרכזית המפרץ החדשה (להלן: "התחנה"), את המתחם ואת השטח המיועד למכונות במתחם - בהתאם לנספח א' (להלן: "השטח הייעודי") - את מיקומם, סביבתם ומצבם.
- 3.2. כי בדק את כל הנתונים הקשורים לקבלת היתרים ו/או רישיונות על פי דין מן הרשויות המוסמכות, לצורך הצבת ותפעול המכונות במתחם (ובשטח הייעודי בפרט).
- מובהר בזאת כי הצבת והפעלת המכונות כפופה לקבלת כל ההיתרים ו/או האישורים ו/או הרישיונות כדין הדרושים לכך, וכי אין במתן רשות המזמינה להצבת והפעלת המכונות, בהתאם להסכם זה, כדי להוות משום מצג כלשהו מצד המזמינה לעצם האפשרות לקבלת ההיתרים הנדרשים או חלקם ו/או להסכמתה להצבת והפעלת המכונות ללא היתרים כאמור. האחריות המלאה והבלעדית לכך תחול אך ורק על המפעיל.
- 3.3. כי לא יהיה זכאי להשבת כל סכום שהוא אשר הוצא על ידו בקשר עם הצבת והפעלת המכונות ו/או כל סכום אחר אשר שולם על ידו בקשר עם הסכם זה, אם וככל שבוצעו ו/או הוצאו, אלא אם נאמר הדבר במפורש אחרת בהסכם זה.
- 3.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המזמינה תספק לזוכה, על חשבונה, חשמל לשם הפעלת המכונות. עם זאת, המפעיל יבצע את כל הכרוך בהתקנת חיבורי חשמל מלוח החלוקה הקיים, ועד למכונות - כולל הארקה. הוצאות התחברות המכונות והתקנת ממסרי פחת יחולו על המפעיל. ביצוע עבודות התקנת חיבורי החשמל והתחברויות החשמל לכל המכונות יהיו בתיאום חשמלאי מטעם המזמינה ובכפוף לאישורו. בגמר ההתקנה ייבדק המיתקן על ידי בודק מוסמך ועל חשבון המפעיל.
- 3.5. כי לא תהיינה לו כל טענה ו/או תביעה כנגד המזמינה ו/או מי מטעמה, באשר לשטח הייעודי מתחם ו/או סביבתו (בין במתחם, בין בתחום התחנה בכלל ובין מחוץ לה) ו/או להצבת והפעלת המכונות במתחם (ובשטח הייעודי בפרט) והוא מוותר על כל טענות ברירה ו/או אי-התאמה מכל סוג שהוא, לרבות מחמת טעות, הטעיה, כפייה, מום או אי-התאמה, או גם כלשהו (כולל פגם נסתר). למען הסר ספק, מובהר בזאת כי, כל הנתונים אשר נכללו ו/או צורפו למכרז ונספחיו ולהסכם זה ונספחיו בקשר עם השירותים מושא הסכם זה, מובאים אך ורק לנוחות המפעיל ואין המזמינה ו/או מי מטעמה, אחראים על דיוקם, או על שלמותם.
- 3.6. כי ראה ובדק את המתחם (והשטח הייעודי בפרט), פיזית ומשפטית, בדק את התכניות החלות על המתחם וייעודו על פי הדין והתכניות החלות, וכי מצא את כל אלה מתאימים למטרותיו, והוא מוותר בזה על כל טענת אי-התאמה מכל מין וסוג שהוא ועל כל טענת ברירה אחרת ביחס למתחם (והשטח הייעודי בפרט) ובקשר להצבת והפעלת המכונות בו.
- 3.7. כי הוא יהא אחראי באחריות מלאה ובלעדית לשמירתן ואחזקתן של המכונות, החל ממועד מסירת החזקה לידיו ועד לתום תקופת ההתקשרות, וכן בהתאם להוראות הדין החל על העניין.
- בהתאם לאמור, המפעיל מצהיר כי כל האחריות לתקינותן של המכונות, לא רק במהלך שעות פעילותן, אלא גם בשעות שאינן פעילות, מוטלת אך ורק עליו. הוראות אלו נכונות גם ביחס לכל ציוד נוסף שיציב המפעיל ככל שיידרש לעשות כן על ידי המנהל.

- 3.8. כי לא ירשום בלשכת רישום המקרקעין הערת אזהרה לפי חוק המקרקעין, תשכ"ט-1969, או כל הערה אחרת, לגבי זכויותיו על פי הסכם זה, אלא אם קיבל את רשותה המפורשת של המזמינה לכך מראש ובכתב.
- 3.9. כי ישתמש במכונות בהתאם למטרת ההתקשרות בלבד.
- 3.10. כי הוא מתחייב לשתף פעולה עם המנהל ולהישמע להוראותיו בכל הקשור לאופן פעילותו במתחם.
- 3.11. כי במילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות הצבת והפעלת המכונות, מתחייב המפעיל למלא אחר הוראות ו/או דרישות הדין ו/או הוראות המזמינה ו/או כל רשות תכנון ו/או רישוי מוסמכת ו/או כל רשות שלטונית אחרת.
- 3.12. כי הוא מתחייב לספק על חשבונו את כל האמצעים, לרבות ציוד ככל שנדרש, לצורך הפעלת המכונות על פי דרישות המכרז והסכם זה.
- 3.13. כי אין בהסכם זה כדי להעניק לו בלעדיות כלשהי בממכר מוצרי מזון ושתיה, וכי ידוע לו שהמזמינה בוחנת את האפשרות לאפשר מכירת מוצרי מזון ושתיה במקומות אחרים במתחם ו/או בתחנה ו/או באמצעי התחבורה המופעלים על ידיה - בין במכונות ובין בכל דרך אחרת.
- מובהר ומודגש כי המזמינה רשאית לערוך מכרז נוסף ו/או לפעול בכל דרך אחרת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי למימוש אפשרויות כאמור, והמפעיל מוותר מראש על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המזמינה בקשר לכך.**

מבלי לגרוע באמור לעיל, המזמינה שומרת לעצמה את האופציה לפנות אל המפעיל ולדרוש ממנו להפעיל מכונות נוספות במקומות אחרים כאמור (לרבות באמצעי התחבורה המופעלים על ידיה). בחרה המזמינה ממש אופציה זו, ייקבעו התנאים להרחבת הפעילות כאמור במשא ומתן בין הצדדים.

הוראות פרק זה הינן תנאי עיקרי בהסכם, והפרתן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

מהות ההסכם

4.

- 4.1. המפעיל מתחייב להציב ולהפעיל את המכונות במתחם (בשטח הייעודי) בהתאם להוראות הסכם זה ונספחיו. מובהר בזאת במפורש כי, הזוכה לא יחזיק, לא ימכור ולא יציע למכירה משקאות משכרים, כהגדרתם בסעיף 2(ב) לחוק רישוי עסקים, תשכ"ח-1968.
- 4.2. המפעיל מתחייב לכך כי כל המכונות שיוצבו יהיו מכונות חדשות, אשר יוצרו לא יותר משבע שנים לפני מועד הצבתן במתחם. המכונות יענו על כל דרישות הבטיחות, לרבות הגנה מפני התחשמלות ו/או חבלות. דרשה המזמינה החלפת מכונה עקב מצבה הפיזי הלא תקין, גילה, מראה או כל סיבה סבירה אחרת, מתחייב המפעיל להחליף את המכונה במכונה חדשה ותקינה תוך לא יאוחר מ-48 שעות.
- 4.3. המפעיל מתחייב כי המכונות יחזירו עודף מדויק וכן כי תתאפשר בהן רכישת מוצרים באמצעות כרטיסי אשראי. ככל ותשלומים באמצעות כרטיסי אשראי NFC Contactless ו/או באמצעות מכשירי סלולר יהפכו נפוצים ו/או מחויבים על פי הנחיות גופי הרגולציה הרלוונטיים, מתחייב המפעיל לאפשר תשלומים כאמור במכונות.

- 4.4. המפעיל מתחייב כי במקרה של קבלת תשלום במכונה ללא אספקת המוצר, יפצה את הלקוח - ככל שזה יבחר להתלונן - בתשלום כספי בגין התשלום שלא ניתן בגינו מוצר.
- 4.5. המפעיל מתחייב כי המכונות יהיו נגישות ויתאפשר שימוש בהן המשתמשים בכיסא גלגלים.
- 4.6. לצורך הפעלת המכונות, מעניקה המזמינה למפעיל רשות שימוש בשטח הייעודי - לתקופה ובתמורה, בהתאם למסמכי המכרז, לרבות הוראות הסכם זה (להלן: **"רשות השימוש"**).
- 4.7. המפעיל מצהיר ומאשר בזאת כי, בדק את מיקומו של המתחם (והשטח הייעודי בפרט), סביבתו, שטחו, גבולותיו, צורתו, כל הבנוי והמצוי בו, וכל פרט אחר הקשור להפעלת המכונות במתחם (ובשטח הייעודי בפרט) ומצא אותם מתאימים לו ולמטרותיו על פי הסכם זה, וכי הוא מוותר בזאת על כל טענה ביחס למתחם (והשטח הייעודי בפרט), מיקומו, שטחו, גבולותיו, צורתו, כל הבנוי והמצוי בו וכל פרט אחר הקשור אליו.
- עוד מצהיר בזאת המפעיל כי, אין לו ולא תהיינה לו כל דרישות, טענות או תביעות בקשר לכל מוס, פגם (לרבות פגם נסתר) ו/או אי-התאמה בקשר לכל הנזכר לעיל, ו/או בכל עניין הקשור אל הנזכר לעיל, וכן כי אין לו, ולא תהיינה לו, כל דרישות, טענות או תביעות על כל הפסד או אובדן רווחים בקשר או כתוצאה מכל עניין הנזכר לעיל או הקשור אל הנזכר לעיל.
- 4.8. **מובהר בזאת כי, מטרת רשות השימוש היא הצבת והפעלת המכונות בלבד, וכי המפעיל לא יהא רשאי לעשות שימוש במתחם - לרבות בשטח הייעודי - לכל מטרה אחרת.**
- מובהר בזאת כי, המפעיל יידרש לספק את מכלול הציוד הנדרש לצורך הצבת והפעלת המכונות בהתאם להוראות המכרז, לרבות הסכם זה, על חשבון, ובהתאם להוראות המנהל.**

הוראות פרק זה הן תנאי עיקרי בהסכם, והפרתן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

תקופת ההתקשרות

5.

- 5.1. רשות השימוש המוענקת להצבת והפעלת המכונות הינה לתקופה קצובה שתחילתה במועד החתימה על פרוטוקול המסירה (**נספח ו'**) ולמשך שנים עשר חודשים.
- 5.2. עם קבלת רשות השימוש ובעת החזרתה למזמינה, יחתום המפעיל על פרוטוקול המסירה.
- 5.3. המזמינה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את ההתקשרות בתקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת כך שסך כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על חמש שנים.
- 5.4. החליטה המזמינה להאריך את תקופת ההתקשרות התקפה, תודיע על כך בכתב למפעיל עד 10 יום קודם לסיום תקופת ההתקשרות התקפה באותו מועד.
- יובהר כי אי-מתן הודעה מצד המזמינה במועד כאמור אין משמעותה כי המזמינה ויתרה על זכותה להאריך את תקופת ההתקשרות התקפה (כולה ו/או חלקה). במקרה כאמור יהיה על המפעיל לפנות למזמינה ולברר האם ולאילו תקופה ברצונה של המזמינה להאריך את תקופת ההתקשרות התקפה.

במקרה כאמור - ייחתם הסכם הארכה בין הצדדים. כמו כן, ימציא המפעיל ערבות הסכם ואישור קיום ביטוחים תקף בהתאם לדרישות המזמינה, וכיוצא באלה מסמכים נדרשים.

בתקופת ההתקשרות המוארכת ימשיכו לחול על הצדדים כל הוראות ההסכם, למעט השינויים המחויבים על פי כל דין.

מובהר כי לאורך כל תקופת ההתקשרות, תהיה המזמינה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להפחית או להגדיל את מספר המכונות ו/או לשנות את מיקום השטח הייעודי למיקום אחר במתחם, בהודעה מראש בת 10 ימים לפחות.

5.5. מבלי לגרוע מהאמור בכל מקום אחר בהוראות הסכם זה, מוסכם בזאת בין הצדדים כי, המזמינה תהא רשאית לסיים את ההסכם בטרם הסתיימה תקופת ההתקשרות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, בהודעה בכתב למפעיל של 30 יום מראש. המפעיל מצהיר, מסכים ומתחייב בזאת לפנות את המכונות ללא כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפתוח בהליכים משפטיים בקשר עם סיומו של ההסכם כאמור.

דמי השימוש

6. בתמורה למתן רשות השימוש לצורך הצבת והפעלת המכונות, ישלם המפעיל למזמינה את דמי השכירות החודשית שהוצעו על ידו במסגרת ההצעה הכספית של המשתתף במכרז (נספח 3 למסמכי המכרז), וזאת בתוספת מע"מ כדין.

6.1. דמי השכירות ישולמו לחודשיים הראשונים מראש, ולאחר מכן ב-1 בכל חודש פעילות, מדי חודש בחודשו.

6.2. דמי השכירות החודשית בהם נקב המפעיל במסגרת הצעתו הכספית יוצמדו למדד החל מתום השנה הראשונה להתקשרות. החל ממועד זה, ואחת לשנה, יעודכן מדד הבסיס, ודמי השכירות החודשית ישולמו במהלך אותה שנה בהתאם.

הוראות פרק זה הן תנאי עיקרי בהסכם, והפרתן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

ריבית

7. כל סכום המגיע למזמינה מהמפעיל על פי ההסכם, ואשר לא ישולם על ידו במועד פירעונו הנקוב - ישולם בתוספת ריבית שנתית בשיעור של 6% ובתוספת הפרשי הצמדה למדד, מתאריך הפירעון ועד לסילוקו הסופי, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה העומדים למזמינה מכוח כל דין ו/או הסכם.

הפעלת המכונות

8. המפעיל מתחייב להצבת והפעלת המכונות תוך 7 ימים מיום העברת השטח הייעודי לחזקתו על פי פרוטוקול המסירה (נספח ו').

איחור בהתחלת הפעלת המכונות יזכה את המזמינה בפיצוי מוסכם ללא צורך בהוכחת נזק בסך של מאה שקלים חדשים (100 ₪), בתוספת מע"מ, לכל שבוע איחור בעבור כל מכונה, החל מהיום הראשון של האיחור, כפיצוי מוסכם וקבוע מראש.

מוסכם במפורש כי סכום פיצוי זה הוא לא קנס משום סוג שהוא, אלא הסכום המוסכם על הצדדים להסכם זה כנזק שצפוי להיגרם למזמינה מחמת הפרה זו של ההסכם. המפעיל מוותר בזאת באופן סופי ומוחלט על כל טענה (מכל מין ו/או סוג) ו/או תביעה (מכל מין ו/או סוג) ו/או דרישה (מכל מין ו/או סוג) בעניין הפיצוי כאמור כנגד המזמינה.

סכום זה יעודכן בהתאם לשיעור השינוי שיחול בין המדד הידוע בעת חתימת ההסכם לבין המדד הידוע במועד התשלום בפועל.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המזמינה תהא רשאית להאריך את המועד להתחלת הפעלת המכונות כמפורט לעיל, על פי שיקול דעתה הבלעדי, וזאת בכפוף לקבלת בקשה מנומקת בכתב מהמפעיל.

9. לצורך הצבת והפעלת המכונות, מתחייב המפעיל לדאוג ולהשיג את כל הרישיונות והאישורים הנדרשים על פי כל דין לצורך כך, וכן יישא בכל העלויות הנובעות מקבלת ההיתרים ו/או הרישיונות ו/או האישורים.

10. הפעלת המכונות תתבצע בהתאם להוראות הסכם זה, על נספחו; בהתאם להוראות כל דין, לרבות חקיקה מוניציפאלית; בהתאם לתכניות הבינוי ולהיתרים התקפים בנוגע לתחנה; ובכפוף לכל התנאים, הדרישות וההנחיות של המזמינה, משרד הבריאות, משרד התחבורה וכל רשות מוסמכת אחרת; והמפעיל יעמוד בכל התקנים הישראלים הרלוונטיים והקשורים למכירת מוצרי מזון ושתיה.

11. שעות הפעילות של המכונות יהיו בימים ובשעות הפעילות של המתחם, כמפורט בהזמנה להציע הצעות.

יובהר כי המזמינה רשאית לדרוש מזוכה להפעיל את המכונות גם בשעות פעילות נוספות, מעבר לשעות המפורטות לעיל. במקרה כאמור יהא מחויב הזוכה להפעיל את המכונות גם בשעות הנוספות כאמור.

לאורך כל שעות הפעילות המכונות יהיו מלאות, וכלל המוצרים אותם מחויב המפעיל למכור בהן יהיו זמינים לרכישה. בגין כל מקרה בו המפעיל לא יקיים הוראה זו, ישלם המפעיל פיצוי מוסכם ללא צורך בהוכחת נזק בסך של מאתיים שקלים חדשים (200 ₪), בתוספת מע"מ, כפיצוי מוסכם וקבוע מראש.

מוסכם במפורש כי סכום פיצוי זה הוא לא קנס משום סוג שהוא, אלא הסכום המוסכם על הצדדים להסכם זה כנזק שצפוי להיגרם למזמינה מחמת הפרה זו של ההסכם. המפעיל מוותר בזאת באופן סופי ומוחלט על כל טענה (מכל מין ו/או סוג) ו/או תביעה (מכל מין ו/או סוג) ו/או דרישה (מכל מין ו/או סוג) בעניין הפיצוי כאמור כנגד המזמינה.

סכום זה יעודכן בהתאם לשיעור השינוי שיחול בין המדד הידוע בעת חתימת ההסכם לבין המדד הידוע במועד התשלום בפועל.

12. למען הסר ספק יובהר כי במקרה של הפסקת פעילות של מכונה אחת או יותר - ובכלל זה גם מקום שהמכונה עצמה תקינה, אך ריקה ממוצרים - מכל סיבה שהיא, למשך למעלה מ-7 ימים, תהא רשאית (אך לא חייבת) המזמינה להודיע למפעיל על ביטולו של ההסכם זה.

במקרה כאמור יפנה המפעיל את המכונות ויחזיר את השטח הייעודי לחזקת המזמינה במצב בו הוא קיבל אותו, וכשהוא פנוי מכל חפץ ו/או אדם ובהתאם להוראות ההסכם זה (לרבות חתימה על פרוטוקול החזרה של נכס - **נספח ו'**).

בעצם חתימתו על ההסכם זה מוותר המפעיל מראש, באופן סופי, מוחלט ובלתי חוזר על כל טענה (מכל מין ו/או סוג) ו/או תביעה (מכל מין ו/או סוג) ו/או דרישה (מכל מין ו/או סוג) כנגד המזמינה במקרה של ביטול ההסכם בנסיבות המפורטות בסעיף זה.

הוראות פרק זה הן תנאי עיקרי בהסכם, והפרתן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

המוצרים ומחיריהם

13. המוצרים הנמכרים במכונות יהיו בהתאם לרשימת המוצרים הבסיסית (**נספח 8 למסמכי המכרז**) - ולמחירים הנקובים בה.

- 13.1. מובהר בזאת כי המפעיל לא יהא רשאי להעלות את מחירי המוצרים במשך כל תקופת ההתקשרות, למעט עדכונם בהתאם למדד המחירים לצרכן מדי שנה. עדכון המחירים כאמור, יהא כפוף למתן הודעה מוקדמת למנהל 10 ימי עסקים מראש.
- 13.2. על אף האמור לעיל, אם ראה המפעיל כי קיימת הצדקה להעלאת מחיר מוצר מהמוצרים - בשל כל סיבה שהיא, יפנה המפעיל למנהל בעניין זה, והמנהל יחליט - בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי - האם לאשר העלאת המחיר, אם לאו, ובאילו תנאים.
- 13.3. למען הסר ספק מובהר בזאת כי, המפעיל רשאי להזיל את מחירי המוצרים הנמכרים במכונות, על פי שיקול דעתו.
- 13.4. המפעיל לא יהא רשאי להפסיק מכירתו של מוצר מהמוצרים ללא אישור המנהל, בכתב ומראש. פנה המפעיל למנהל בעניין זה, יחליט המנהל - בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי - האם לאשר הפסקת מכירת המוצר, אם לאו, ובאילו תנאים (לרבות הוספתו של מוצר נוסף כמוצר חלופי).
14. המפעיל יהא רשאי להוסיף על רשימת המוצרים ולמכור גם מוצרים אשר אינם מופיעים ברשימת המוצרים הבסיסית, לפי כל דין, באישור המנהל מראש ובכתב (להלן: "**המוצרים הנוספים**"). מובהר כי על המפעיל יהיה לקבל אישור מהמנהל גם ביחס למחיר המוצרים הנוספים. פנה המפעיל אל המנהל בבקשה כאמור - יהא המנהל מוסמך לאשר את הבקשה, בכפוף לתנאים או לסרב לבקשה, על פי שיקול דעתו הבלעדי.
15. הוראות סעיף 13 לעיל יחולו גם על המוצרים הנוספים, בשינויים המחויבים.
16. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב המפעיל כדלקמן:
- 16.1. כי כל מוצרי המזון והשתייה (על מכלול רכיביהם) אשר יימכרו במכונות יהיו באיכות מעולה; מוכנים וארוזים מראש (באריזה היגיינית ואסתטית) על ידי יצרנים בעלי תו תקן ורישיון יצרן בתוקף.
- 16.2. לדאוג לאספקה קבועה של המוצרים - וזאת באורח שוטף, ולשביעות רצונו המלאה של המנהל.
- 16.3. בגין כל מוצר שיימכר שיהיה פג תוקף בעת המכירה, ישלם המפעיל פיצוי מוסכם פיצוי מוסכם ללא צורך בהוכחת נזק בסך של ארבע מאות שקלים חדשים (400 ₪), בתוספת מע"מ, כפיצוי מוסכם וקבוע מראש.
- מוסכם במפורש כי סכום פיצוי זה הוא לא קנס משום סוג שהוא, אלא הסכום המוסכם על הצדדים להסכם זה כנזק שצפוי להיגרם למזמינה מחמת הפרה זו של ההסכם. המפעיל מוותר בזאת באופן סופי ומוחלט על כל טענה (מכל מין ו/או סוג) ו/או תביעה (מכל מין ו/או סוג) ו/או דרישה (מכל מין ו/או סוג) בעניין הפיצוי כאמור כנגד המזמינה.
- סכום זה יעודכן בהתאם לשיעור השינוי שיחול בין המדד הידוע בעת חתימת ההסכם לבין המדד הידוע במועד התשלום בפועל.

הוראות פרק זה הן תנאי עיקרי בהסכם, והפרתן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

ציוד

17. לצורך הפעלת המכונות בהתאם להוראות הסכם זה, על נספחיו, יציב המפעיל את המכונות, וכל ציוד נוסף הנדרש, בעצמו, ועל חשבונו.

הוראות פרק זה הן תנאי עיקרי בהסכם, והפרתן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

כשרות

18. המפעיל מתחייב כי כל המוצרים אשר יימכרו במכונות יהיו בעלי אישורי כשרות מתאימים ומוכרים על ידי הרבנות הראשית לישראל. המפעיל מתחייב להציג למנהל אישורי כשרות ביחס לאמור - בכל עת שיידרש לעשות כן.
19. במקרה של חשש לפגיעה בכשרות - מתחייב המפעיל להחליף את המוצרים הרלוונטיים.

הוראות פרק זה הן תנאי עיקרי בהסכם, והפרתן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.**תקלות ותיקונים**

20. מובהר ומוסכם בזאת כי, המפעיל יהיה חייב להודיע למנהל על קרות כל נזק או פגם או ליקוי מכל סוג ומין שהוא מיד עם היוודע לו על קיומו.
21. המפעיל יהיה אחראי לאחזקה שוטפת של המכונות, ויתקן על חשבונו כל נזק או קלקול שייגרם במהלך תקופת ההתקשרות למכונות ו/או לסביבתם הקרובה (ככל שהנזק לשטח כאמור נגרם בשל פעילות המכונות) - מכל סיבה שהיא, וזאת תוך 24 שעות ממועד קרות הנזק ו/או הקלקול.
22. לא תיקן המפעיל את הנזק, הפגם או הליקוי כאמור, רשאית תהיה המזמינה לתקנם, ולגבות מהמפעיל את עלות התיקון. המפעיל יהיה חייב להחזיר למזמינה את הוצאותיה לפי כל חשבון אשר יוגש לו - וזאת ללא עוררין ותוך 7 ימים.
23. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יובהר כי, המזמינה תהיה רשאית לדרוש מהמפעיל פיצוי כספי על כל נזק שייגרם למכונות או לסביבתם הקרובה (ככל שהנזק כאמור נגרם בשל פעילות המכונות), אף מבלי לדרוש מהמפעיל לתקנו.
24. בנוסף, המזמינה, באם תראה בכך צורך, רשאית להורות למפעיל לבצע כל תיקון הנחוץ לאחזקה תקינה ושוטפת של המכונות - והמפעיל מתחייב לבצע תיקונים אלו על חשבונו וללא שיהוי.

שמירת דינים, כללי בטיחות וכללי התנהגות

25. המפעיל ישמור על הוראות כל דין והוראות כללי הבטיחות בנוגע לכל מחויבויותיו מושא ההסכם, לרבות הוראות שיתעדכנו מעת לעת בתקופת ההתקשרות.
26. המפעיל יימנע מגרימת כל הפרעה ו/או מטרד לפעילות המתחם והתחנה, לעובדי המזמינה, לקהל המשתמשים בשירותי המזמינה, ולציבור הרחב בגין הפעלת המכונות.
- מבלי לגרוע מן האמור לעיל, המפעיל מתחייב בזאת כי, מילוי המוצרים במכונות יתבצע מבלי להפריע לעוברים והשבים, ותוך כדי השגחה ופיקוח מתמידים על אופן ביצוע הפעולה.
- המפעיל מתחייב כי הקרטונים בהם ארוזים המוצרים שיציב במכונות יקופלו על ידו ו/או על ידי מי מטעמו בתום מילוי המכונות, ירוכזו מקופלים ומשוטחים ויוצבו על ידו או על ידי מי מטעמו בקרטוניה או במקום שהמזמינה תגדיר להצבתם בגבולות התחנה וזאת מיד בסמוך למועד מילוי המכונות במוצרים. ככל שבתחנה לא הוגדר מקום לאיסוף קרטונים, מתחייב המפעיל לפנותם משטח התחנה.
- המפעיל מתחייב לבצע ניקיון שוטף של המכונות ושל סביבתן הקרובה בתדירות שלא תפחת מפעם בחודשיים וכן באופן מידי בהתאם לדרישת המזמינה - ולוודא כי אין על המכונות ו/או בסביבתן הקרובה אריזות מוצרים ריקים, כתמי שתיה, אבק וכדומה.

27. המפעיל ישמור ויקפיד על כללי התנהגות נאותים במהלך כל תקופת ההתקשרות, הן מצדו והן מצד כל גורם מטעמו (לרבות עובדיו). בכלל זה יקפיד המפעיל על יחס אדיב מצדו ומצד כל גורם מטעמו (לרבות עובדיו) כלפי כל אדם.
28. המפעיל יורשה להיכנס למתחם רק במועדי הפעילות של המכונות ו/או באישור המנהל.
29. המפעיל יורשה לפרסם על חזית המכונות אך ורק תמונות ו/או כרזות ו/או שילוט של המוצרים הנמכרים במכונות. המפעיל מתחייב להגיש לאישור מראש ובכתב של המזמינה את התמונות ו/או הכרזות ו/או השילוט אותם הוא מבקש לפרסם בחזית המכונות, ולמזמינה יהא שיקול דעת בלעדי האם לתת את אישורה בעניין זה מבלי שלמפעיל תהיה כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה ו/או זכות בשל כך.

הוראות פרק זה הן תנאי עיקרי בהסכם, והפרתן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

כפיפות ודיווח

30. המנהל ו/או מי מטעמו יהא רשאי לבקר בשטח הייעודי בכל שעה בכדי לבחון את פעילות המכונות, לקבל הסברים ולתת הודעות בדבר פיצויים מוסכמים בגין הפרות של המפעיל ו/או מי מטעמו והכל בהתאם להוראות הסכם זה.
31. ככל שלא נקבע מפורשות אחרת בהסכם זה, המפעיל יהיה כפוף להוראות המנהל ויפעל על פי כל הוראה ו/או הנחיה אשר תינתן לו.
32. המפעיל ידווח למנהל באופן שוטף על כל בעיה או התפתחות באשר לכל נושא הקשור בביצוע ההסכם.
33. המפעיל יספק למנהל תשובות והסברים ביחס לכל פניה של המנהל אליו בעניין ההסכם בכלל ובעניין פעילות המכונות בפרט.
34. מובהר בזאת כי, אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריות המפעיל לפיקוח על הפעלת המכונות ו/או מאחריותו על פי כל דין ו/או הסכם.

ערבות

35. במעמד חתימתו על ההסכם ימציא המפעיל למזמינה ערבות הסכם (ערבות ביצוע) - ערבות בנקאית אוטונומית בסך 100,000 שקלים חדשים (100,000 ₪), ערוכה במדויק על פי נוסח נספח ג' להסכם זה (להלן: "הערבות").
36. הערבות תהא בתוקף לאורך כל תקופת ההתקשרות ועד 30 יום לאחר סיומה.
37. הערבות תשמש לשם הבטחת קיום כל התחייבויותיו של המפעיל בהתאם למכרז ובהתאם להסכם זה.
38. הערבות תהא ניתנת למימוש מידי ממועד דרישתה הראשונה של המזמינה, בכל עת, ללא הגבלות ו/או התניות כלשהן.
39. גזבר המזמינה יחליט, על פי שיקול דעתו הבלעדי, באם יש מקום לממש הערבות, כולה או מקצתה.

אי-תחולת חוק הגנת הדייר

40. מוסכם על הצדדים כי הוראות חוק הגנת הדייר (נוסח משולב), תשל"ב-1972, לא חלות על הסכם זה, וכי רשות השימוש על פי הסכם זה היא בלתי מוגנת מכוח חוק זה ו/או מכוח כל דין אחר שחל ו/או יחול בעתיד לעניין מהותה וטיבה של רשות השימוש ובקשר אליהם.

למען הסר ספק, המפעיל מצהיר בזאת כי לא שילם למזמינה דמי מפתח או כל תמורה אחרת עבור הסכמתה להרשות את השימוש במכונות, וכי הוא מוותר מראש על טענות זכות מכוח חוקי הגנת הדייר שבתוקף ו/או אשר יחולו בעתיד, והמפעיל לא רכש ולא ירכוש כל זכויות מכוח הדינים הנ"ל.

פינוי

41. עם תום תקופת ההתקשרות או מחמת הפסקתה טרם סיומה עקב כל סיבה שהיא, לרבות ביטולה, כמפורט בפרק "ביטול ההסכם ותוצאותיו" שלהלן (להלן: "מועד הפינוי"), יפנה המפעיל את המכונות ויחזיר את השטח הייעודי לחזקת המזמינה במצב בו הוא קיבל אותו, וכשהוא פנוי מכל חפץ ו/או אדם ובהתאם להוראות הסכם זה (לרבות חתימה על פרוטוקול החזרה של נכס - נספח ו').

42. למען הסר ספק מובהר בזאת כי, פרט לרשות השימוש בשטח הייעודי מכוח הסכם זה - אין למפעיל ולא יהיו לו כל זכויות בשטח הייעודי, במתחם ובתחנה, והמזמינה לא תהא חבה בכל פיצוי ו/או החזר ו/או שיפוי מכל מין וסוג שהוא למפעיל עם ביטול ההסכם או עם תום תקופת ההתקשרות.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי המפעיל לא יהא זכאי לתשלום ו/או לפיצוי כלשהו בעבור מוניטין שצבר ו/או מכל עילה אחרת שלא נקבעה בהסכם.

43. 30 יום לפני מועד הפינוי והשבת השטח הייעודי לידי המזמינה, תיערך בדיקה בשטח הייעודי על ידי הצדדים והם יערכו רשימה של תיקונים ו/או עבודות, אשר המפעיל יהא חייב בביצועם (ככל שיהיו כאלה).

המפעיל יהא רשאי לבצע את התיקונים ו/או העבודות בעצמו ו/או באמצעות אחרים מטעמו - ולהשלים את ביצועם עד למועד הפינוי.

לא נעשה כן על ידי המפעיל - ישלם המפעיל למזמינה את שווי התיקונים ו/או העבודות לפי קביעת שמאי מוסמך מטעם המזמינה או לפי עלות התיקון/העבודה בפועל, על פי אסמכתאות שתמציא המזמינה מבעלי מקצוע אשר תיקנו את הנזקים - בתוספת 15%.

קביעתו של השמאי המוסמך או הקבלות ישמשו הוכחה מכרעת לגבי חיובי המפעיל כאמור לעיל.

44. חויב המפעיל לפנות את השטח הייעודי ואת המכונות בהתאם להוראות הסכם זה ו/או מכוח כל דין, ולא עשה כן במועד הפינוי, תחולנה ההוראות כדלקמן:

44.1. הערבות שהפקיד המפעיל בידי המזמינה - תחולט במלואה. חילוט הערבות יבוצע ללא צורך בהוכחת נזק מצד המזמינה.

44.2. כמו כן ישלם המפעיל למזמינה, בגין כל יום של פיגור בפינוי המכונות, פיצוי מוסכם ללא צורך בהוכחת נזק בסך של מאתיים שקלים חדשים (200 ₪), בתוספת מע"מ, כפיצוי מוסכם וקבוע מראש.

מוסכם במפורש כי סכום פיצוי זה הוא לא קנס משום סוג שהוא, אלא הסכום המוסכם על הצדדים להסכם זה כנזק שצפוי להיגרם למזמינה מחמת הפרה זו של ההסכם. המפעיל מוותר בזאת באופן סופי ומוחלט על כל טענה (מכל מין ו/או סוג) ו/או תביעה (מכל מין ו/או סוג) ו/או דרישה (מכל מין ו/או סוג) בעניין הפיצוי כאמור כנגד המזמינה.

סכום זה יעודכן בהתאם לשיעור השינוי שיחול בין המדד הידוע בעת חתימת ההסכם לבין המדד הידוע במועד התשלום בפועל.

44.3. בנוסף, ומבלי לגרוע מכל סעד אחר, המזמינה תהא זכאית לבצע את הפינוי במקום המפעיל ולחייבו בכל הוצאות הפינוי.

העסקת כוח אדם ואי-קיום יחסי עובד-מעביד

45. מוצהר בזאת כי המפעיל ו/או עובדיו לא יחשבו כעובדים של המזמינה, ובשום מקרה לא ייווצרו ביניהם לבין המזמינה כל יחסי עובד-מעביד.
46. המפעיל מתחייב להעסיק במסגרת הצבת והפעלת המכונות עובדים מיומנים, בעלי ידע בתחום עבודתם ובמצב בריאות תקין.
47. המפעיל מתחייב להעסיק כמות מספקת של עובדים לצורך הפעלת המכונות באופן משביע רצון, אשר יבטיח את קיום מכלול ההתחייבויות בהתאם להסכם זה, ותוך מתן מענה הולם לקהל המשתמשים בשירותי המזמינה.
48. המפעיל יעסיק את עובדיו בהתאם להוראות כל דין, הסכם קיבוצי או הסדר קיבוצי או כל נוהג ומנהג מחייבים במסגרת יחסי עבודה.
49. המפעיל יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בהוראות כל דין, ובאין דרישה חוקית - כפי שיידרש על ידי המנהל.
50. המזמינה תהיה רשאית לדרוש מהמפעיל להמציא את אישורים בדבר עמידתו במחויבויות האמור לעיל בכל עת.
- לא הומצאו האישורים האמורים, תהיה המזמינה רשאית לעכב תשלומים למפעיל (מכל סוג שהוא) - עד להמצאתם.
51. המפעיל חייב לקבל את אישורו המוקדם של קצין ביטחון המזמינה כתנאי מוקדם להעסקתו של כל עובד במתחם, כשלצורך כך ימסור המפעיל את כל הפרטים הנדרשים על ידי קצין הביטחון האמור.
- נוסף על כך, המזמינה תהיה רשאית לדרוש מהמפעיל כי עובד/ים מסוים/ים של המפעיל לא יתנו שירות מטעמו על פי חוזה זה וזאת מסיבות בריאותיות, היגייניות, ביטחוניות, הבטחת שלום הציבור או מטעמי התנהגות פסולה של העובד או מסיבות אחרות - והמפעיל מתחייב בהתחייבות יסודית לבצע את הוראות המזמינה מיד לאחר שנדרש לעשות כן, וללא כל ערעור. המזמינה לא תהיה חייבת לפצות את המפעיל בדרך כלשהי בגין הפסדים או נזקים שנגרמו לו בשל הדרישה להרחקתו של עובד כנ"ל, והאחריות כולה לתוצאות הרחקתו של העובד תחול על המפעיל.

הוראות פרק זה הן תנאי עיקרי בהסכם, והפרתן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

המחאת זכויות ו/או חובות מכוח ההסכם

52. מוסכם בזאת בין הצדדים כי כל התחייבויותיו של המפעיל מכוח ההסכם - ובפרט הפעלת המכונות - הינן מכוח מומחיותו המקצועית, ולפיכך עליו לבצען בעצמו ו/או באמצעות עובדיו.
53. המפעיל, בכפוף לאמור בסעיף זה להלן, לא יהיה רשאי להמחות את זכויותיו או חובותיו מכוח ההסכם או חלק מהן לאחר/ים, וכך אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה הנובעת מההסכם, אלא באישור מראש ובכתב של המזמינה.
- היה המפעיל תאגיד וביקש להמחות את זכויותיו ו/או חובותיו מכוח ההסכם על דרך של העברת זכויות במניות התאגיד, יפנה לקבלת אישור גזבר המזמינה. הגזבר, על פי שיקול דעתו הבלעדי, יקבע האם לאשר המחאה כאמור ואם לאו. החלטתו של הגזבר תהיה סופית ותחייב את המפעיל.
54. מבלי לגרוע מהחובה האמורה לעיל, מובהר כי היה וחרף האמור לעיל ימחה המפעיל את זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה - כולן או מקצתן - בניגוד לאמור לעיל או מסר את ביצועו של שירות כלשהו המוטל עליו לפי הסכם זה, כולו או מקצתו, לאחר, יישאר הוא

אחראי להתחייבויותיו המוטלות עליו על פי הסכם זה על אף ההמחאה האמורה ומבלי שיהיה בכך כדי לפגוע בזכויותיה של המזמינה כלפי הגורם הנמחה.

אין באמור בכדי לגרוע מכל סעד או תרופה לה זכאית המזמינה על פי כל דין או הסכם.

55. המזמינה תהא רשאית להמחות את זכויותיה ו/או התחייבויותיה על פי הסכם זה או כל חלק מהן לכל אדם או גוף משפטי אחר ללא כל צורך בהסכמת המפעיל, ובלבד שזכויות המפעיל לפי הסכם זה לא תפגענה.

הוראות פרק זה הן תנאי עיקרי בהסכם, והפרתן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

אחריות בנזיקין וביטוח

56. כמפורט בנספח ד'.

פיצויים מוסכמים

57. מבלי לפגוע באמור לעיל, בהתרחש אחד או יותר מהמקרים המפורטים להלן, ישלם המפעיל למזמינה פיצוי מוסכם ללא צורך בהוכחת נזק, כפיצוי מוסכם וקבוע מראש, כמפורט להלן:

57.1. איחור בתיקון בהתאם לאמור בהסכם זה - פיצוי כספי בסך של חמש מאות שקלים חדשים (500 ₪), בתוספת מע"מ, לכל מקרה של הפרה.

57.2. מכירת מוצרים במחיר גבוה מהמחירים שנקבעו במסגרת הסכם זה או מכירת מוצרים שלא אושרו בהתאם להסכם זה - פיצוי כספי בסך של אלף שקלים חדשים (1,000 ₪), בתוספת מע"מ, לכל מקרה של הפרה.

57.3. אי-הצגת תעודת כשרות בהתאם להוראות הסכם זה - פיצוי כספי בסך של חמש מאות שקלים חדשים (500 ₪), בתוספת מע"מ, לכל יום של הפרה.

57.4. אי-מילוי הוראה בדבר הפחתת מספר מכונות ו/או שינוי מיקום השטח הייעודי - תוך עד שלושה ימים ממועד קבלת ההוראה - פיצוי כספי בסך של 500 שקלים חדשים (500 ₪), בתוספת מע"מ, לכל יום של הפרה.

57.5. אי-מילוי הוראה בדבר ניקיון המכונות ו/או סביבתן הקרובה - פיצוי כספי בסך של מאתיים וחמישים שקלים חדשים (250 ₪), בתוספת מע"מ, לכל מקרה של הפרה.

מוסכם במפורש כי סכום פיצוי זה הוא לא קנס משום סוג שהוא, אלא הסכום המוסכם על הצדדים להסכם זה כנזק שצפוי להיגרם למזמינה כתוצאה מחמת הפרות אלה של ההסכם. המפעיל מוותר בזאת באופן סופי ומוחלט על כל טענה (מכל מין ו/או סוג) ו/או תביעה (מכל מין ו/או סוג) ו/או דרישה (מכל מין ו/או סוג) בעניין הפיצוי כאמור כנגד המזמינה.

סכום זה יעודכן בהתאם לשיעור השינוי שיחול בין המדד הידוע בעת חתימת ההסכם לבין המדד הידוע במועד התשלום בפועל.

היעדר פיצוי

58. המפעיל לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או הנחה ו/או הקלה כלשהי, הקשורה או הנובעת מהפחתה של תנועת הנוסעים, או אי-תנועת רכבות, או חלקן, מכל סיבה שהיא, ובין היתר עקב שביתה, השבתה, הפסקת עבודה חלקית, עיצומים, הפגנות, חבלה, פעולות ו/או חשש לטרור (פח"ע), שיבושים, תקלות, קלקולים או ליקויים טכניים אחרים, כוח עליון, או מכל סיבה אחרת, בין שהסיבות הנ"ל תלויות במזמינה ובין שאינן תלויות במזמינה. בנוסף לא יהיה המפעיל זכאי לכל פיצוי ו/או הנחה ו/או הקלה כלשהי כתוצאה מעבודות שתבצע המזמינה ו/או מי מטעמה בתחנה (ובכלל זה המתחם והשטח הייעודי).

מנגנון אי-שביעות רצון

59. מוסכם בין הצדדים כי המזמינה תהא רשאית (אך לא חייבת), על פי שיקול דעתה הבלעדי, לזמן את המפעיל לשימוע, במקרה של הפרה של הוראה מהוראות הסכם זה.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יובהר כי במקרה שבו במהלך שנת שימוש יערכו למפעיל מעל לשלושה שימועים, תהא רשאית המזמינה (אך לא חייבת) להודיע למפעיל על סיומו של הסכם זה, כולו או חלקו, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

במקרה כאמור יפנה המפעיל את המכונות ויחזיר את השטח הייעודי לחזקת המזמינה במצב בו הוא קיבל אותו, וכשהוא פנוי מכל חפץ ו/או אדם ובהתאם להוראות הסכם זה (לרבות חתימה על פרוטוקול החזרה של נכס - **נספח ו'**).

למען הסר ספק, בעצם חתימתו על הסכם זה מוותר המפעיל מראש באופן סופי, מוחלט ובלתי חוזר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד המזמינה בקשר לביטולו של הסכם זה בנסיבות המפורטות לעיל.

60. בנוסף לאמור לעיל תהא רשאית המזמינה לבטל את הסכם זה במקרה בו המזמינה לא תהא שבעת רצון מאופן תפקודו של המפעיל, לרבות מחמת תלונות קהל המשתמשים בשירותי המזמינה והציבור הרחב.

שיפוי

61. שילמה המזמינה תשלום שהיה על המפעיל לשלמו מכוח כל הסכם או דין, ישפה המפעיל את המזמינה בגין תשלום זה בתוספת 15% בגין הוצאות כלליות של המזמינה, בתוך 7 ימים מיום שנדרש לכך על ידיה. בכלל זה, ישפה המפעיל את המזמינה בגין כל תשלום שחויבה בו מכוח פסק דין בקשר עם הסכם זה, לרבות תשלומים / הוצאות בגין הוצאות משפט, שכ"ט עו"ד, שכ"ט מומחה וכל עלות נלווית נוספת.

קיצוץ

62. המזמינה תהא רשאית לקצוץ ולנכות מסכום כלשהו המגיע למפעיל לפי הסכם זה - כל סכום שלדעת המנהל מגיע מהמפעיל למזמינה ו/או מי מטעמה ו/או לכל צד ג', על פי כל הסכם או דין.

עיכוב

63. המזמינה רשאית תהיה לעכב בידה כל מיטלטלין, מתקנים, חומרים, כלי עבודה וכיוצא באלה - לרבות המכונות - וזאת כבטוחה עד למילוי התחייבויותיו של המפעיל, אשר אותן לא מילא על פי הקבוע בהסכם.

האמור בפרק זה אינו גורע מכל סעד ו/או תרופה להם זכאית המזמינה על פי כל דין או הסכם.

עיסוק בהרשאה וניהול ספרים

64. המפעיל מצהיר בזאת כדלקמן כי:

64.1. הוא עומד בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

64.2. ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975.

64.3. הוא מנהל ספרים כדין וכי הוא פועל במסגרת הצבת והפעלת המכונות כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה כן במהלך כל תקופת ההתקשרות.

64.4. הוא מנהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, ומפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וכי הוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של ההסכם.

65. במעמד חתימתו על הסכם זה ו/או בסמוך לכל שנת כספים חדשה, ימציא המפעיל לידי המזמינה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי.
66. על פי דרישת המזמינה, יציג המפעיל בסוף כל שנת כספים התאמה של רישומי הנהלת החשבונות ביחס להסכם זה, כפי שמדווחים לרשויות המס.

הוראות פרק זה הן תנאי עיקרי בהסכם, והפרתן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

ביטול ההסכם ותוצאותיו

67. מוסכם בין הצדדים כי המזמינה תהיה רשאית (אך לא חייבת) לבטל את ההסכם מידי במקרים הבאים:
- 67.1. מונה למפעיל כונס נכסים מכוח כל דין ו/או הוכרז כפושט רגל או - ככל שהינו תאגיד - ניתן לגביו צו פירוק.
- 67.2. נגד המפעיל ו/או מי ממנהליו הוגש כתב אישום או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם היא בבחינת עבירה שיש עמה קלון ו/או עבירה הנוגעת להפעלת המכונות מכוח הסכם זה.
- 67.3. המפעיל ו/או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בעבירת שוחד, או בכל מעשה מרמה.
- 67.4. המפעיל לא הפעיל את המכונות לאורך כל שעות הפעילות כשהן מלאות, וכלל המוצרים אותם מחויב המפעיל למכור בהן זמינים לרכישה, במשך למעלה משבעה ימי עבודה רצופים.
- 67.5. המפעיל אינו מקיים את התחייבויותיו למכירת המוצרים במכונות בהתאם להוראות המכרז, לרבות הוראות הסכם זה - והמזמינה מסרה על כך הודעה בכתב למפעיל, ולמרות זאת ההפרה לא תוקנה על ידי המפעיל בתוך 24 שעות ממועד מסירת ההודעה כאמור.
- 67.6. המפעיל סירב להיענות לדרישת המנהל להציג תעודת כשרות.
- 67.7. היה וחל שינוי בהוראות דינים ו/או הוראות ו/או הנחיות החלות על המזמינה ו/או מי מטעמה בקשר עם תנאי מתנאי הסכם זה ו/או הכרוכות בביצועו.
- 67.8. הוכח למזמינה כי המפעיל אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית או מכל סיבה אחרת.
- 67.9. התקיימו הנסיבות המפורטות במנגנון אי-שביעות הרצון כמפורט לעיל בהסכם זה.
68. מובהר בזאת כי, אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם בבחינת רשימה סגורה ואין במנייתם בכדי לגרוע מזכות המזמינה לבטל את ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל את ההסכם עקב הפרתו על ידי המפעיל.
69. בוטל ההסכם - תיעשה התחשבות הסופית בין הצדדים.
70. מובהר למען הסר כל ספק כי, היה ובוטל ההסכם במהלך תקופת הניסיון (כקבוע לעיל, בפרק "תקופת ההתקשרות") או עקב אחד מהטעמים המצוינים לעיל או עקב הפרתו על ידי המפעיל, לא יהיה זכאי המפעיל לכל פיצוי שהוא מהמזמינה בגין ביטול ההסכם.
71. בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם, זכויותיה של המזמינה, חובותיה של המפעיל והביטחונות מטעמו לא יפגעו, וישארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם.

האמור בפרק זה אינו גורע מכל סעד ו/או תרופה להם זכאית המזמינה על פי כל דין או הסכם.

ויתור

72. כל התנאה, חריגה, ויתור או ארכה על תנאי ההסכם מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים להסכם זה.

ויתר אחד הצדדים על זכות מזכויותיו או על ביצוע חובה שחייב היה הצד השני לבצע מכוח דין או הסכם, לא יהיה בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.

כתובות והודעות

73. כתובות הצדדים הינן כמפורט בכותרת להסכם. מכתב או הודעה לעניין הסכם זה שישלח בדואר רשום לפי הכתובות כמצוין בהסכם, ייחשב לצורכי הסכם זה כמכתב שהגיע לתעודתו תוך שבעים ושתיים (72) שעות לאחר מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום, אף אם יוחזר לשולחו מכל סיבה שהיא ו/או לא יגיע לתעודתו.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

בשם חב' יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ: המפעיל, על ידי מורשי החתימה מטעמו:

שם מלא + חתימה וחותמת

מורשה חתימה מטעם המזמינה

שם מלא + חתימה וחותמת

מורשה חתימה מטעם המזמינה

אישור חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח מטעם המפעיל _____, מאשר בזאת כי חתימות ה"ח _____, המופיעות מעלה, שניהם מנהל/ים אצל המפעיל, בצירוף חותמת המפעיל, מחייבים, על פי תזכיר המפעיל ותקנותיו, את המפעיל.

עו"ד/רו"ח

נספח א'

תשריט המתחם (אולם הנוסעים בתחנה מרכזית המפרץ החדשה)

נספח ב'

הצעת המשתתף

(תצורף על פי הצעת המציע הזוכה)

נספח ג'נוסח כתב ערבות ההסכם

לכבוד
חב' יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ (להלן: "המזמינה")
 רחוב ביאליק 3
 חיפה
 א.ג.ג.,

ערבות מספר

1. לפי בקשת _____ מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ. _____ מרחוב _____ (כתובת מלאה כולל מיקוד) (להלן: "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של **100,000 שקלים חדשים (100,000 ₪)** (להלן: "סכום הערבות") בקשר להסכם להצבת ותפעול מכוונות אוטומטיות לממכר מוצרי מזון ושתייה במתחם אולם הנוסעים בתחנה מרכזית המפרץ החדשה, מכוח הזמנה להציע הצעות.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:
 "המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהיה מדד חודש _____ שהתפרסם בתאריך _____ בשיעור _____ נקודות.
- "המדד החדש" לעניין ערבות זו יהיה המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.
 הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:
 אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי ההצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.
 אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.
3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, מיד עם מועד קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת להלן אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
4. כל דרישה לתשלום מכוח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף בכתובת _____ כשהיא חתומה על ידי גזבר המזמינה או ממלא מקומו. דרישה אשר תהא חתומה על ידי ממלא מקומו של גזבר המזמינה תהא מלווה באישור עורך דין בדבר זהות החותם וסמכותו לחתום על דרישה כזו מטעם המזמינה.
5. התשלום, כאמור בסעיף 3 לעיל, יעשה על ידינו על דרך של העברה בנקאית לחשבון המזמינה על פי הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידינו לפקודתכם על פי שיקול דעתכם הבלעדי.
6. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה, הסבה או להמחאה.

בכבוד רב,

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ח" וחותמת הסניף.

חתימה + חותמת של המשתתף _____ גירסה 1

נספח ד'סעיפי אחריות בניזקין וביטוח

1. אחריות
- 1.1. המפעיל מצהיר כי ידוע לו כי בדרך כלל קיימת שמירה במתחם, אך על המזמינה לא תחול חובת שמירת המכונות וכי לא תחול על המזמינה כל אחריות בשל כך, לרבות באם המתקנים ייזקו מכל סיבה שהיא.
- למען הסר ספק, מובהר כי לא יחולו על המזמינה כל חובות על פי הוראות חוק השומרים, תשכ"ח-1968.
- 1.2. המפעיל אחראי לכל אובדן ו/או נזק ו/או הפסד שייגרמו למזמינה, לעובדיה ולכל הפועל מטעמה, ו/או לצד שלישי אחר כלשהו ו/או למפעיל ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו תוך כדי ו/או בקשר עם הצבת ו/או הפעלת המכונות (להלן: "הפעילות"), לרבות נזקים הנגרמים עקב הרעלה מכל סוג שהוא או קיום חומר זר או מזיק במאכל ו/או במשקה, ו/או מוצרים אחרים המסופקים על ידו ו/או על ידי מי מטעמו, לרבות קבלני משנה ולרבות מוצרים שיצאו משליטתו הישירה והבלעדית.
- 1.3. המפעיל אחראי לכל אובדן ו/או נזק ו/או קלקול למכונות, לתכולתם ו/או לציוד המובא על ידו ו/או לאובדן תוצאתי כלשהו ו/או לכל ציוד שנמצא ו/או הובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו שייגרם מכל סיבה שהיא ויהיה אחראי לתקן כל אובדן ו/או נזק כאמור על חשבונו מיד לאחר התרחשותו.
- 1.4. המפעיל פוטר את המזמינה, עובדיה וכל הבא מטעמה מאחריות לגבי נזקים כאמור בסעיפים לעיל ו/או אחריות על פי דין, ומוותר על כל זכות תביעה שהייתה לו ו/או שיש לו ו/או שתהיה לו כנגד המזמינה, עובדי המזמינה ו/או כל מי שפועל מטעם המזמינה (למעט כלפי מי שגרם למקרה הביטוח בכוונת זדון) ומתחייב לשאת בעצמו ועל חשבונו (ו/או בעזרת ביטוחים שיערכו לשם כך) בתשלומי תביעות ונזקים אשר הוא אחראי להם כאמור לעיל. המפעיל מתחייב לשפות ו/או לפצות את המזמינה ו/או את הפועלים מטעמה תוך 7 ימים על כל סכום שתחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך. המזמינה תודיע למפעיל על כל תביעה שתוגש נגדה כני"ל ותאפשר לו להתגונן מפניה על חשבונו.
- 1.5. המפעיל לבדו יהיה אחראי כלפי המזמינה לאובדן ו/או נזק, שייגרם למכונות עצמן, או לציוד מכל סוג ותיאור שהובא על ידי המפעיל ו/או עבורו, או לתכולה ולמצרכים במכונות, בין בשעות הפעילות ובין לאחריהן, בשטח הייעודי, במתחם ובתחנה.
- 1.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של המפעיל יוצא כנגד המזמינה צו מאת בית המשפט, יהיה המפעיל אחראי לפצות את המזמינה על כל נזק, בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של המפעיל לעשות את כל הדרוש ולנקוט בכל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את המפעיל בגין הצו הנ"ל, או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע ההסכם כתוצאה מצו כני"ל.
- 1.7. מבלי לגרוע מהתחייבויות המפעיל בהסכם זה, המזמינה תהיה רשאית לתקן בעצמה ו/או באמצעות אחרים את הנזקים שהמפעיל אחראי לתקנם לפי הוראות פרק זה על חשבון המפעיל, והמפעיל יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים האמורים בתוספת 15% הוצאות כלליות של המזמינה.
- 1.8. המזמינה רשאית, מבלי לגרוע מיתר זכויותיה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, לגבות ו/או לנכות מכל סכום המגיע ו/או שיגיע למפעיל מאת המזמינה בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבות מהמפעיל בכל דרך אחרת, לרבות על ידי מימוש הערבויות הנזכרות לעיל.

ביטוח

- 1.9. להבטחת אחריותו של המפעיל כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב המפעיל לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההתקשרות וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו כאמור לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, המהווה חלק בלתי נפרד מנספח זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים").
- 1.10. המפעיל ימציא במעמד חתימת הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידי מבטחי המפעיל המורשים בישראל על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על ידי מבטחי המפעיל למזמינה במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה, אשר הפרתו מזכה את המזמינה בתרופות בגין הפרת ההסכם. המפעיל ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמזמינה.
- 1.11. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת האישורים על קיום ביטוחים למזמינה לא יהיו אישור כלשהו מהמזמינה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של המפעיל על פי הסכם זה או על פי כל דין.
- 1.12. המפעיל לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.
- 1.13. המפעיל לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של המפעיל ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים, מבצעי השירותים, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר כי, המפעיל יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
- 1.14. המפעיל מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.
- 1.15. הפר המפעיל את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המזמינה, יהיה המפעיל אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי המזמינה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.
- 1.16. בכל פוליסות הביטוח שיערוך המפעיל בקשר עם הפעילות ו/או אספקת ותחזוקת המכונות, ייכלל גם ויתור על זכות התחלוף כלפי המזמינה, חברות בנות, עובדים ומנהלים של הנ"ל. הויתור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם נזק בכוונת זדון.

אישור על קיום ביטוחים

לכבוד:
חב' יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ
רחוב ביאליק 3, חיפה
(להלן: "המזמינה")

הנדון: אישור על קיום ביטוחים של _____ (להלן: "המפעיל")
בגין הצבת והפעלת מכונות אוטומטיות לממכר מוצרי מזון ושתייה במתחם אולם
הנוסעים בתחנה מרכזית המפרץ החדשה

אנו הח"מ _____ חברה לביטוח בע"מ מאשרים בזאת כדלהלן:

1. אנו ערכנו למפעיל פוליסות ו/או כללנו את הפעילות בפוליסות קיימות של המפעיל, כמפורט להלן:

<p>על פי דין ישראלי המכסה את אחריותו של המפעיל לרבות אחריותו של המפעיל ו/או מי מטעמו בגין יצור, מכירה ואספקה של מזון ו/או דברי מאכל ומשקה ו/או הצבת והפעלת המכונות בתחנה, לרבות כיסוי בגין הרעלה מכל סוג שהוא, לרבות אחריות בגין קיומו של חומר זר או מזיק במאכל או במשקה.</p> <p style="text-align: right;">סך 2,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.</p>	<p>א. ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור ("ביטוח צד שלישי") פוליסה מספר _____</p> <p style="text-align: right;">גבולות אחריות:</p> <p style="text-align: right;">תנאים מיוחדים:</p> <p style="text-align: right;">השתתפות עצמית:</p>
<p>1. הביטוח מורחב לשפות את המזמינה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של המפעיל ואחריותו בגין מי מטעמו בביצוע הפעילות.</p> <p>2. יובהר כי פעילות המפעיל בתחנה תיחשב ככזו הנמצאת בחזקתו הישירה של המפעיל ולא יחול לגביה כאמור חריג אחריות מוצר.</p> <p>3. הפוליסה כוללת סעיף אחריות צולבת.</p> <p>4. הביטוח מכסה תביעות תחלוף של המל"ל לפי סעיף 328 לחוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995.</p> <p style="text-align: right;">לא תעלה על סך של 40,000 ₪ לכל מקרה ביטוח.</p>	<p>ב. ביטוח חבות מעבידים פוליסה מספר _____</p> <p style="text-align: right;">גבולות אחריות:</p> <p style="text-align: right;">תנאים מיוחדים:</p>
<p>לכיסוי אחריות המפעיל על פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים, תש"ס-1980, בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שייגרמו לעובדי המפעיל ולכל המועסקים על ידי המפעיל ביצור, שיווק, מכירה ואספקה של ארוחות, מזון, דברי מאכל ומשקה והצבת והפעלת המכונות.</p> <p style="text-align: right;">סך 6,000,000 ₪ לתובע ו-20,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.</p>	<p style="text-align: right;">ג. ביטוח אש מורחב</p>

2. תקופת הביטוח היא החל מ- _____ ועד _____ (כולל).

3. בפוליסות הנ"ל שם "המבוטח" יהיה - המפעיל ו/או המזמינה, בהתאם להרחבות השיפוי לעיל. "המזמינה" לעניין אישור זה: חב' יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ, לרבות חברות בנות ועובדים של הנ"ל.

4. בכל הפוליסות הנזכרות נכללים הסעיפים הבאים:

א. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי המזמינה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
 ב. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ביוזמת המפעיל ו/או ביוזמתנו ו/או לשינוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שנמסור למפעיל ולמזמינה הודעה בכתב, במכתב רשום, 60 יום לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.

ג. היקף הכיסוי לא יפחת מהיקף הכיסוי בפוליסת "ביט", הנהוגה בקבוצת כלל ביטוח, חריג רשלנות רבתי מבוטל בזה אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטחת וחובות המבוטח על פי דין.

5. המפעיל לבדו אחראי לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולתשלום ההשתתפויות העצמיות הקבועות בהן.

6. הפוליסות המפורטות לעיל קודמות לכל פוליסת ביטוח של המזמינה, וכל סעיף בפוליסות (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המזמינה וכלפי מבטחיה, ולגבי המזמינה על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה אותה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחיה מבלי שתהיה לנו זכות תביעה ממבטחי המזמינה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, תשמ"א-1981, ולמען הסר ספק אנו מוותרים על טענה של ביטוח כפל כלפי הנ"ל.

7. הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות ובכפוף לשינויים ההרחבות והתנאים המיוחדים המפורטים באישור זה.

חתימת חברת הביטוח

שמות החותמים

תאריך

פרטי סוכן הביטוח:

שם _____ כתובת _____ טלפון _____

נספח ה'

הוראות למשתתפים (לרבות רשימת המוצרים הבסיסית ומחיריהם)

(יצורפו על פי הצעת המציע הזוכה)

נספח ו'

חב' יפה נוף תחבורה
תשתיות ובנייה בע"מ

פרוטוקול מסירה / החזרה של נכס תאריך: _____

שם הגוף המקבל	שם הגוף המוסר/ המחזיר

מעמד בנכס של הגוף לו נמסר הנכס ברשות; שוכר; אחר: _____

תיאור הנכס: _____

כתובת הנכס:

מספר פיזי	מספר	חלוקה	גוש	חיפה	רחוב

מספר ההסכם במערכת המזמינה: _____
ימולא רק במסירת של נכס מזמינה למחזיק
חיצוני
או של נכס בבעלות חיצונית למחזיק פנימי.

הנכס מיועד לשמש כ: _____
שטח ייעודי להצבת ותפעול מכונות אוטומטיות לממכר מוצרי מזון ושתיה
(ימולא כמפורט בהסכם)

מונה חשמל		מונה מים		מונה גז	
מס' המונה	קריאת מונה	מס' המונה	קריאת מונה	מס' המונה	קריאת מונה

הערות:

מפתחות הנכס: נמסרו במעמד הסיור ימסרו ביום _____ לאחר הצגת כל המסמכים.

פרטי נציג הגוף המוסר/ המחזיר את הנכס: _____

שם פרטי ומשפחה	מס' זהות	טלפון	תפקיד

פרטי נציג גוף המקבל את הנכס: _____

שם פרטי ומשפחה	מס' זהות	טלפון	תפקיד

חתימת נציג הגוף המקבל

חתימת נציג הגוף המוסר

שם הגוף המקבל	שם הגוף המוסר/ המחזיר

חתימת נציג הגוף המקבל

חתימת מנהל בית הספר

חתימת נציג הגוף המוסר