

## הנדון: מכרז מס' 04/2022

### ביצוע עבודות פיתוח שלב א' במבואות דרומיים ובמורדות פרויד - שכונת לינקולן בחיפה

#### הודעת הבהרה מס' 2 – מענה לשאלות הבהרה

1. בהתאם לסמכויותיה של יפה נוף תחבורה תשתיות ובניה בע"מ (להלן - יפה נוף) הקבועות בסעיף 15.9 להזמנה להציע הצעות של המכרז שבכותרת (להלן - המכרז ו-ההזמנה), מודיעה יפה נוף כדלקמן:
  - 1.1. מענה לשאלות הבהרה מצורף **כנספח א'** להודעת הבהרה זו.
  2. בעקבות התשובות לשאלות הבהרה הוחלט לפרסם את המכרז מחדש ולדחות את המועדים השונים, כמפורט להלן ובחוברת המכרז.
  3. אין שינוי במועד תוקף ערבות ההצעה.
  4. כל ההבהרות, השינויים והתיקונים האמורים בהודעת הבהרה זו ייחשבו כחלק ממסמכי המכרז, והם גוברים על האמור במסמכי המכרז ו/או בהבהרה מוקדמת יותר.
  5. כל מציע נדרש לצרף העתק חתום בתחתית כל עמוד של הודעת הבהרה זו וכן של כל הודעת הבהרה נוספת שתפורסם על ידי יפה נוף, ככל שתפורסם.
  6. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים בהודעת הבהרה זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי המכרז.

בברכה,

יפה נוף תחבורה תשתיות ובניה בע"מ

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

**נספח א' - מענה לשאלות ההבהרה**

מס' שאלה	שם המסמך ומס' עמוד	סעיף מס'	פירוט השאלה	תשובה
1	חוברת המכרז, עמ' 16 נספח 3, עמ' 50 נספח 3א', עמ' 52	10.5	קיימת דרישה לדוחות מבוקרים לשנת 2021 שאינם קיימים בידנו. האם ניתן להציג נתונים עבור השנים 2017-2020?	<p>1. הבקשה נדחית.</p> <p>2. הוכחת העמידה בתנאי הסף הפיננסיים תהיה כדלקמן:</p> <p>2.1. מציע שיש בידו דוחות כספיים מבוקרים לשנים 2018 עד 2021 נדרש למלא ולצרף את נספחים 3, 3א המצורפים להזמנה להציע הצעות, להוכחת העמידה בתנאי הסף הפיננסיים (ס' 9.5 – 9.8 בהזמנה).</p> <p>2.2. מציע המחזיק בדוחות כספיים מבוקרים לשנים 2018 עד 2020 ושאין בידו דוחות כספיים מבוקרים לשנת 2021, נדרש למלא ולצרף את נספחים 3ב' - 3ה' להוכחת העמידה בתנאי הסף הפיננסיים (ס' 9.5 - 9.8 בהזמנה).</p> <p>2.3. סעיף 10.5 בהזמנה (הוכחת תנאי הסף הפיננסיים) יתוקן בהתאם.</p> <p>2.4. נספח 3 להזמנה (תצהיר לעניין עמידה בתנאי הסף הפיננסיים) יתוקן כך שיתווספו להזמנה להציע הצעות נספחים חדשים – נספחים 3ב' – 3ה' המצורפים למסמך זה.</p>
2	חוברת המכרז, עמ' 35	23	נבקש להוסיף כי ככל ויעוכב מתן צו התחלת עבודה לא יידרש הזוכה להעמיד צוות	<p>1. הבקשה מתקבלת חלקית.</p> <p>2. יש לאשר עם המזמינה את צוות הקבלן במועד הקבוע בסעיף 22.2 בהזמנה.</p>

<p>3. העמדת צוות הקבלן לתבצע עם מתן צ.ה.ע.</p> <p>4. המציע הזוכה יידרש להעמיד את הביטוחים בהתאם למועד הקבוע בסעיף 22.2 להזמנה.</p>	<p>ניהולי, ביטוחים וכו' עד לאישור המקור התקציבי.</p>			
<p>1. לטבלת ההגדרות בסעיף 6 תתווסף הגדרה חדשה של "פיתוח תשתיות", כדלקמן: "עבודות לביצוע פיתוח תשתיות אשר כוללות בין היתר: פריצת דרכים, עבודות עפר, מצעים, ותשתיות תת קרקעיות: חשמל ניקוז, וכו'. וכן, וכל עבודה אחרת שתאשר המזמינה מראש ובכתב, בהתאם לפנייה בכתב של מציע, במועד שנקבע להגשת שאלות הבהרה".</p> <p>2. בסעיף 9.2.1 בהזמנה יימחקו המילים "פיתוח תשתיות עירוניות" ובמקומן יירשמו המילים "פיתוח תשתיות".</p> <p>3. בסעיף 9.2.1 יימחקו המילים: "65,000,000 (שישים וחמישה מיליון)" ובמקומן יירשמו המילים: "60,000,000 (שישים מיליון)".</p> <p>4. לשם עמידה בתנאי הסף הקבוע בסעיף 9.2.2 נדרשים המציעים להציג לפחות 3 (שלושה) פרויקטי פיתוח תשתיות, שכל אחד בהיקף כספי של לפחות 30,000,000 (שלושים מיליון) שקלים חדשים, ללא מע"מ, אשר ביצועם הושלם במועד שחל במהלך 60 (שישים) החודשים האחרונים שקדמו למועד הגשת ההצעות ואשר לפחות אחד מהפרויקטים הוא פיתוח תשתיות עירוניות.</p>	<p>נבקש להקל בתנאי הסף המקצועי</p>	<p>6, 9.2 ו-9.3</p>	<p>חוברת המכרז, עמ' 10 ועמ' 13</p>	<p>3</p>
<p>ערבות הבדק (הראשונה והשנייה) וערבות עבודות האחזקה תהיינה ניתנות להסבה ולפיצול בהתאם להוראות סעיף 62.4 בהסכם ההתקשרות.</p>	<p>הבהרה יזומה</p>	<p>62</p>	<p>הסכם ההתקשרות, עמ' 52</p>	<p>4</p>
<p>החברה החליטה כי המועד האחרון למשלוח שאלות הבהרה מטעם המציעים יהיה בתאריך 20/6/2022, בשעה 12:00.</p>	<p>הבהרה יזומה</p>		<p>מועד הגשת שאלות הבהרה</p>	<p>5</p>

6	מועד הגשה	הבהרה יזומה	החברה החליטה על דחייה של המועד להגשת הצעות ליום 29/6/2022, בשעה 12:00. אין שינוי ביתר המועדים
7	תוקף ערבות ההצעה	הבהרה יזומה	אין שינוי במועד תוקף ערבות ההצעה.

חתימת המציע: \_\_\_\_\_