



**מכרז פומבי מס' 05/2022**

**שירותי ייעוץ, הנחיה ובקרה  
בפרויקטים הנדסיים שונים**

**1. מבוא**

1.1 יפה נוף תחבורה, תשתיות ובנייה בע"מ (להלן גם: "יפה נוף" ו/או "המזמינה") מבקשת לקבל הצעות עבור שירותי ייעוץ, הנחיה ובקרה על ספקים ונותני שירותים בפרויקטים הנדסיים שונים (להלן: "הפרויקט"), הכל כמפורט במסמכי המכרז.

1.2 יפה נוף היא חברה עירונית בבעלות מלאה של עיריית חיפה אשר הוקמה מכוח החלטת ממשלה. החברה קיימת כתאגיד במתכונתו הנוכחית זה למעלה מעשור ומנהלת תכנון וביצוע של פרויקטים רבים בתחומי התחבורה, התשתיות, הקמת מבני ציבור, אנרגיה ועוד.

1.3 לצורך ניהול ביצוע הפרויקט פונה יפה נוף בהזמנה זו להציע הצעות למתן השירותים המפורטים בסעיף 4 (להלן: "השירותים"). יובהר כי השירותים נדרשים בליווי גורמי פנים וסיוע לגורמי פנים בפיקוח וניהול פרויקטים המבוצעים על ידי ספקים ונותני שירותים, לרבות כאלה הרשומים במאגרי החברה.

1.4 המציע הזוכה (להלן גם: "הזוכה" ו/או "המציע") יישא באחריות כוללת ובלעדית כלפי המזמינה על ביצוע כל השירותים כאמור במכרז זה. לצורך ביצוע יעיל וברמה הגבוהה ביותר המתחיבת של השירותים, יהיה על הזוכה לעבוד בשיתוף פעולה מלא עם המזמינה.

**2. מסמכי המכרז**

2.1 מסמכי המכרז כוללים את ההזמנה להציע הצעות, נספחיה, הסכם ההתקשרות עם המציע הזוכה ונספחיו (להלן: "החוזה" או "הסכם ההתקשרות"), כל המסמכים אשר יוגשו על ידי המציע בהצעתו וכן כל מסמך או הוראה אחרת שתפרסם המזמינה המעדכנים את מסמכי המכרז.

**3. המועדים העיקריים במכרז**

3.1 להלן מועדים עיקריים מתוכננים:

שעה	תאריך	פעילות:
-	05/04/2022	מועד פרסום מסמכי המכרז
12:00	12/04/2022	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
12:00	26/04/2022	מועד אחרון להגשת הצעות

3.2 המזמינה רשאית להאריך או לשנות כל אחד מהמועדים הנקובים במכרז, לפי שיקול דעתה הבלעדי מכל סיבה שתמצא לנכון ובכל מועד שתמצא לנכון לרבות במועד

האחרון להגשת ההצעות, ובין היתר כהיענות לבקשות מציעים או מיוזמתה, לרבות ככל שתסבור, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, כי ההארכה נחוצה לשם מתן אפשרות למתמודד או למתמודדים להשלים את הכנת הצעות/תם במכרז זה. המזמינה שומרת על זכותה למסור הודעות למציעים אך ורק בדרך של פרסום באתר האינטרנט של המזמינה בכתובת: [www.yefenof.co.il](http://www.yefenof.co.il). יודגש - שהחל ממועד הפרסום של המכרז במודעה בעיתונות, חובתו של כל מציע לבדוק באתר האינטרנט המוזכר לעיל עד ובסמוך למועד הגשת הצעתו (עד שעתיים ממועד ההגשה הסופי) אם חל שינוי כלשהו במכרז, במועדיו או בתנאיו.

3.3 במסגרת הליך זה לא יתקיים כנס מציעים.

#### 4. תיאור השירותים והיקפם

4.1 השירותים המבוקשים במסגרת המכרז יתבצעו על פי הוראות הסכם ההתקשרות המקובל בחברה המצורף כנספח א', וכוללים, בין היתר את ביצוע המשימות הבאות:

- 4.1.1 ייעוץ לצוות תשתיות ופיתוח של החברה בסוגיות הנדסאיות וניהוליות.
- 4.1.2 הנחייה מקצועית ומתן מענה לספקים ונותני שירותים.
- 4.1.3 בקרה על ספקים ונותני שירותים.
- 4.1.4 עבודה מול צדדים שלישיים – גופים ציבוריים לרבות עיריית חיפה, חברות תשתית שונות, בעלי רישיונות, קבלנים שונים.
- 4.1.5 טיפול בקשרי קהילה ומענה לפניות ציבור.
- 4.1.6 ליווי וסיוע בהליכי בקרה, מסירה של פרויקטים שביצועם הקבלני הושלם.
- 4.1.7 בדיקה של מסמכי מכרזים, כתבי כמויות, יומני עבודה, לוחות זמנים, דרישות קבלנים וכו'.
- 4.1.8 נוכחות בישיבות קבועות ומזדמנות במשרדי המזמינה ובאתרי עבודה.
- 4.1.9 זמינות למתן מענה דחוף בסוגיות הנדסאיות או סוגיות אחרות בתחום מומחיות המציע.
- 4.1.10 ביצוע מטלות נוספות ברוח השירותים הנדרשים על פי מכרז זה, בהתאם להנחיית המזמינה.

4.2 **תקופת ההתקשרות למתן השירותים תהא עד 12 חודשים. למזמינה תהא אפשרות להאריך תקופה זאת, מעת לעת, עד לתקופה של 60 חודשים. למזמינה שיקול הדעת**

המוחלט האם להאריך את תקופת ההתקשרות, מבלי שתידרש לנמק את החלטתה. מובהר בזאת כי המזמינה תהא רשאית, ועל פי שיקול דעתה המוחלט, לצמצם את היקף ההתקשרות ו/או לסיים את ההתקשרות בכל עת, בהודעה בת 7 ימים לזוכה.

4.3 החברה מעריכה כי היקף ההתקשרות במהלך 12 חודשים על פי מכרז זה יהיה בשיעור של כ- 350,000 ש"ח, כולל מע"מ. יובהר כי אין באמור כדי לחייב את החברה לדרוש שירותים בהיקף זה, או בהיקף כלשהוא, והתמורה בפועל תחושב על פי התעריף שיציע הזוכה מוכפל בהיקף שעות העבודה שתבוצענה בפועל על ידו.

4.4 הזוכה יידרש להעניק את השירותים בעצמו, או באמצעות מהנדס שיוצג על ידו במסמכי המכרז, ולא באמצעות קבלני משנה או עובדים אחרים מטעמו. החלפה של המהנדס המוצע מטעם הזוכה תיעשה רק בכפוף לקבלת אישור המזמינה מראש.

4.5 מובהר ומודגש בזאת כי למציע זוכה לא תהא בלעדיות בביצוע השירותים נשוא פרויקט זה. המזמינה שומרת לעצמה את האפשרות להתקשר בעתיד עם גורמים נוספים, לרבות כשירים נוספים במכרז זה לביצוע השירותים נשוא המכרז או שירותים דומים, וכן להזמין כל שירות נוסף שיידרש לצורך ניהול הפרויקט לרבות פיקוח על ביצוע, בקרה, ייעוץ וכדומה והכל בהתאם לנסיבות ולפי שיקול דעתה הבלעדי.

4.6 מובהר בזאת כי המזמינה אינה מתחייבת להזמין מהזוכה שירותים בהיקף כספי כלשהו, ואין בבחירתו כזוכה או ככשיר להקנות לו כל זכות משפטית כלפי המזמינה לדרוש קבלת עבודה בהיקף כלשהו.

## 5. שאלות הבהרה

5.1 שאלות ובקשות להבהרות, יש להפנות לרכזת המכרזים, סימה חממי, או מי מטעמה, בכתב בלבד בקובץ WORD באמצעות דוא"ל [Sima\\_h@yefenof.co.il](mailto:Sima_h@yefenof.co.il) לא יאוחר מיום 10/4/2022 בשעה 12:00. חובה לציין בתכתובת הדוא"ל את שם המציע, מספר הטלפון ומס' המכרז. יש לוודא קבלת הדוא"ל בטלפון 074-7880131.

שאלות הבהרה תהיינה ערוכות בטבלה בהתאם לנוסח המפורט להלן:

#	הזמנה/ חוזה/נספח	עמוד	סעיף	שאלה

5.2 מסמך מסכם (או מסמכים) הכולל שאלות מציעים והתשובות לשאלות אלו שניתנו על ידי המזמינה וכן הבהרות המזמינה, לרבות הודעות בדבר שינויים במסמכי

- המכרז, יפורסמו באתר האינטרנט של יפה נוף שכתובתו [www.yefenof.co.il](http://www.yefenof.co.il). יובהר כי תחייבנה את המזמינה אך ורק תשובות שתפורסמנה כמפורט לעיל.
- 5.3 התשובות וההבהרות שנמסרו בכתב מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומצורפותיו.
- 5.4 יובהר כי ועדת המכרזים תהיה רשאית לנסח מחדש את השאלות שנשאלו, לא תהיה מחויבת להשיב לכל שאלה ותהא רשאית ליזום שינויים ותיקונים למסמכי המכרז, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 5.5 באחריות כל מציע לבדוק את אתר האינטרנט הנ"ל ולקרוא את הודעות המזמינה האמורות ובהתאם להן להגיש את הצעתו. יובהר כי ככל שתידרשנה עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של המזמינה הבהרות נוספות, לאחר המועד האמור בסעיף 5.2 לעיל, הן גם תפורסמנה באתר האינטרנט הנ"ל ובאחריות המציעים להתעדכן. החל ממועד הפרסום של המכרז במודעה בעיתונות, חובתו של כל מציע לבדוק באתר האינטרנט המוזכר לעיל עד ובסמוך למועד הגשת הצעתו (עד שעתיים ממועד ההגשה הסופי) אם חל שינוי כלשהו במכרז, במועדיו או בתנאיו
- 5.6 אין לפנות לנציגי המזמינה במהלך תקופת המכרז אלא במתכונת המתוארת לעיל ואין לקיים עימם שיחות הבהרה או בירורים טלפוניים או פנים אל פנים. שאלות ופניות כאמור, יש להפנות בכתב בלבד בהתאם לאמור בסעיף 5.1 לעיל. **מודגש כי כל הבהרה שניתנה בעל-פה (שלא באופן רשמי ומחייב המופנה לכלל המציעים) לא תחייב בשום צורה ואופן את ועדת המכרזים או את מוסר/ת 'ההבהרה' והסתמכות עליה מצד מציע תהא פסולה ותחשב לפי שיקול דעת הוועדה התנהלות שלא בתום לב ובתכסיסנות.**
- 6. עיון במסמכי המכרז**
- 6.1 מסמכי המכרז עומדים לעיון דרך אתר האינטרנט של יפה נוף בכתובת [www.yefenof.co.il](http://www.yefenof.co.il), תחת שם המכרז המופיע ברשימת המכרזים המתפרסמים באתר המזמינה.
- 6.2 לצורך השתתפות בהליך ניתן להדפיס את מסמכי המכרז מאתר האינטרנט של יפה נוף.
- 6.3 מסמכי מכרז זה הם רכושה של המזמינה והם מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד. אין המציע רשאי להעתיק או להשתמש במסמכי ההצעה לכל מטרה אחרת.

**7. תנאי הסף להשתתפות במכרז**

7.1 על המציע לעמוד בעצמו, או באמצעות מהנדס מוצע מטעמו, בכל תנאי הסף המפורטים בסעיף זה, כתנאי מוקדם להשתתפותו במכרז. יובהר כי ככל והמציע מבקש לעמוד באמצעות מהנדס מטעמו בתנאי הסף, אזי על המהנדס להיות נותן השירותים מטעם המציע לעמוד בעצמו בתנאי הסף המפורטים בסעיפים 7.37.5 להלן.

**7.2 תנאי סף מנהלים**

7.2.1 המציע מנהל פנקסי חשבונות ורשומות, על פי הוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976.

7.2.2 המציע מקיים את הדרישות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. להוכחת הדרישה יצרף המציע תצהיר בנוסח נספח ג'.

7.2.3 המציע תאגיד רשום כדין בישראל במרשם הרשמי הרלוונטי או עוסק מורשה הרשום בישראל. יודגש כי על ההצעה להיות מוגשת על ידי ישות משפטית אחת בלבד וכל האישורים הנדרשים על פי מכרז זה יהיו על שמה של אותה ישות משפטית.

7.2.4 במידה שהמציע הוא תאגיד, עליו להיות ללא חובות אגרה שנתית לרשם החברות/השותפויות, בגין השנים הקודמות למכרז; במידה והמציע הוא חברה – על המציע לצרף להצעתו נסח מרשם החברות שמעיד שנכון למועד האחרון להגשת ההצעות, החברה אינה מפרת חוק ואינה בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק. **יובהר, כי ההחלטה אם המציע חברה מפרת חוק במועד האחרון להגשת ההצעות נמצאת בשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים. ועדת המכרזים רשאית, אך לא חייבת, לקבוע לאחר בירור עם המציע שהחברה אינה מפרת חוק למרות האמור בנסח של רשם החברות.**

7.2.5 המציע אינו רשום במאגרי ניהול הפרויקטים של החברה. לחילופין המציע יחתום על הסכמתו בטופס המצורף כנספח ב' על הקפאת רישומו במאגר, עד לתום ביצוע העבודות נשאו ההזמנה, ככל שיוכרז כזוכה במכרז.

**7.3 תנאי סף – השכלה**

המציע בעל תואר ראשון בהנדסה אזרחית ממוסד מוכר בישראל.

**7.4 תנאי סף – שנות ניסיון**

למציע ניסיון של 10 שנים בניהול תכנון וניהול ופיקוח על ביצוע עבודות הנדסאיות. יובהר כי ניסיון שנצבר לפני הסמכת המציע כמהנדס אזרחי לא יובא בחשבון לעמידה בתנאי סף זה.

**תנאי סף – ניהול תכנון וניהול ופיקוח על ביצוע פרויקטים**

7.5

למציע ניסיון בניהול תכנון וניהול ופיקוח על הביצוע של חמישה פרויקטים שונים לפחות בתחום הנדסה אזרחית כאשר לפחות שניים מהם בתחום תשתיות תחבורה, ולפחות שניים מהם בתחום בניה ציבורית, בהיקף כולל שלא יפחת מ- 100 מיליון ש"ח (עלות ביצוע קבלני); ומתוכם פרויקט אחד לפחות בהיקף שלא יפחת מ- 50 מיליון ש"ח (עלות ביצוע קבלני).

לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף האמור בסעיף זה, על המציע לצרף רשימת פרויקטים העומדים בתנאי זה, לרבות אסמכתאות (לדוג' אישור מזמין העבודה, או מנה"פ מטעמו) - כמפורט **בנספח ד'**.

הגדרות בתנאי הסף ובדירוג האיכות :

7.6

**פרויקט** – ביצוע עבודות הנדסה בנאיות בתחומים תשתיות ובנייה ציבורית שבוצעו עבור גופים ציבוריים כהגדרתם להלן, והסתיימו במהלך חמש השנים האחרונות בהיקף שלא יפחת מחמישה מיליון ש"ח (עלות ביצוע קבלני).

**גוף ציבורי** – מדינת ישראל, רשות מקומית, גופים מתוקצבים כהגדרתם בסעיף 21 בחוק יסודות התקציב, תשמ"ה-1985, לרבות חברות ממשלתיות ותאגידים עירוניים.

מציע העומד בתנאי הסף, בהתאם לשיקול דעת המזמינה, יוכרז כ"כשיר" במכרז זה (להלן: "**כשיר**").

7.7

המזמינה שומרת לעצמה הזכות (אך אינה מחויבת לעשות כן), לתקן או לאפשר למציע להבהיר איזה מבין הנתונים או ההצהרות שבהצעתו ו/או במסמכים שצורפו לה וכן לתקן ו/או להשלים פגמים טכניים שנפלו בהצעה, ו/או לתקן ו/או להשלים פגמים אחרים שנפלו בהצעה ושתיקונם או השלמתם כאמור אינם פוגעים בעקרונות הליך זה.

7.8

המזמינה מבחינה בין תנאי סף מהותי, אשר המועד להתקיימותו הינו עד למועד האחרון להגשת ההצעות, או קודם לכן אם נאמר כך בתנאי הסף ובהתאם לתנאיו, לבין דרכי הוכחתו של תנאי הסף. כך, יכול שהוכחת תנאי הסף תיעשה, בין השאר אם חלה טעות, לא הוגש תיעוד מספיק וכיוצא בזה – גם באמצעות הגשת מסמכים או מתן מידע בדרך אחרת לאחר מועד הגשת ההצעות להליך.

7.9

7.10 המזמינה תהיה רשאית לדרוש מהמזיעים להוסיף ולצרף אסמכתאות ונתונים נוספים בקשר להוכחת עמידתם בתנאי הסף, לרבות אסמכתאות שנוצרו או הוכנו לאחר הגשת ההצעות למכרז, ולהוסיף ולדרוש אסמכתאות נוספות, ובלבד שיוכח כי תנאי הסף התקיים במועדו.

7.11 המזמינה תהיה רשאית לקבל כל החלטה בקשר עם פרשנות תנאי הסף לרבות פרשנות רחבה ו/או שאינה סבירה או המסתברת ביותר, להסיר או לוותר על כל פורמאליות, ובלבד שהמשמעות שתיבחר עולה בקנה אחד עם לשון הדרישה ותכליתה בהקשר הכולל של מסמכי המכרז. בכלל זה, בין השאר, תהיה המזמינה רשאית לייחס תכונות של תאגיד או גוף אחד למשנהו גם אם לא הוכחה זהות מלאה ביניהם, להמיר דרישה בדרישה אחרת שוות ערך המקיימת את תכלית הדרישה המקורית.

## 8. דירוג איכות

8.1 המזיעים הכשירים ידורגו בדירוג איכות בהתאם לאמות המידה המפורטות להלן. יובהר כי המזמינה תתבסס בניקוד דירוג האיכות על הנתונים והאסמכתאות שהגיש המזיע בנספחים, לצורך עמידה בתנאי הסף, ועל סמך ריאיון אישי שייערך למזיע.

8.2 ככל שיבקש המזיע להעניק את השירותים באמצעות מהנדס מטעמו, אזי יחושב דירוג האיכות על פי ניסיונו של המהנדס המוצע מטעם המזיע.

8.3 שנות ניסיון מקצועי – כל חמש שנות ניסיון יקנו למזיע 5 נקודות בדירוג האיכות. הציון המקסימאלי שניתן להשיג באמת מידה זאת הוא 20 נקודות. יובהר כי שנות הניסיון לצורך עמידת המזיע בתנאי הסף תיחשבנה גם במסגרת הציון על פי אמת מידה זאת.

8.4 היקף פרויקטים – היקף ביצוע פרויקטים העולה על 100 מיליון ש"ח. כל 50 מיליון ש"ח נוספים יקנו למזיע 5 נקודות בדירוג האיכות. הציון המקסימאלי שניתן להשיג באמת מידה זאת הוא 20 נקודות. יובהר כי הפרויקטים המובאים על ידי המזיע לצורך עמידתו בתנאי הסף לא ייחשבו במסגרת דירוג האיכות.

8.5 מספר פרויקטים – ניהול התכנון וניהול ופיקוח על הביצוע של מעל חמישה פרויקטים. כל פרויקט נוסף יקנה למזיע 5 נקודות בדירוג האיכות. הציון המקסימאלי שניתן להשיג באמת מידה זאת הוא 15 נקודות. יובהר כי הפרויקטים המובאים על ידי המזיע לצורך עמידתו בתנאי הסף לא ייחשבו במסגרת דירוג האיכות.

8.6 ניסיון בביצוע עבודות במרחב עירוני בנוי – ניהול התכנון וניהול ופיקוח על הביצוע של פרויקטים שבוצעו במרחב עירוני בנוי. כל פרויקט יקנה למזיע 5 נקודות בדירוג האיכות. הציון המקסימאלי שניתן להשיג באמת מידה זאת הוא 15 נקודות. יובהר



כי אין מניעה שהפרויקטים המובאים על ידי המציע לצורך עמידתו בתנאי הסף  
**ייחשבו** במסגרת דירוג האיכות.

8.7 התרשמות אישית – התרשמות אישית של ועדת המכרזים או מי שמונה על ידה  
מאיכות ניסיונו של המהנדס הכשיר. הציון המקסימאלי שניתן להשיג באמת מידה  
זאת הוא 10 נקודות.

8.8 המזמינה שומרת לעצמה הזכות (אך אינה מחויבת לעשות כן), לתקן או לאפשר  
למציע להבהיר איזה מבין הנתונים או ההצהרות שבהצעתו ו/או במסמכים שצורפו  
לה וכן לתקן ו/או להשלים פגמים טכניים שנפלו בהצעה, ו/או לתקן ו/או להשלים  
פגמים אחרים שנפלו בהצעה ושתיקונם או השלמתם כאמור אינם פוגעים בעקרונות  
הליך זה.

8.9 המזמינה מבחינה בין עמידת המציע בתנאי הקבוע באמת מידה, אשר המועד  
להתקיימותו הוא עד למועד האחרון להגשת ההצעות, או קודם לכן, לבין דרכי  
הוכחה של עמידת המציע. כך, יכול שהוכחה שנדרשת לדירוג המציע על פי אמת  
מידה תיעשה, בין השאר אם חלה טעות, לא הוגש תיעוד מספיק וכיוצא בזה – גם  
באמצעות הגשת מסמכים או מתן מידע בדרך אחרת לאחר מועד הגשת ההצעות  
להליך.

8.10 המזמינה תהיה רשאית לדרוש מהמציעים להוסיף ולצרף אסמכתאות ונתונים  
נוספים בקשר לדירוג המציע על פי אמת מידה, לרבות אסמכתאות שנוצרו או הוכנו  
לאחר הגשת ההצעות למכרז, ולהוסיף ולדרוש אסמכתאות נוספות, ובלבד שיוכח  
כי תנאי הסף התקיים במועדו.

8.11 המזמינה תהיה רשאית לקבל כל החלטה בקשר עם פרשנות אמות המידה, לרבות  
פרשנות רחבה ו/או שאינה הסבירה או המסתברת ביותר, להסיר או לוותר על כל  
פורמאליות, ובלבד שהמשמעות שתיבחר עולה בקנה אחד עם לשון הדרישה  
ותכליתה בהקשר הכולל של מסמכי המכרז.

## **9. התמורה – ההצעה הכספית**

9.1 התמורה המקסימאלית שתשולם למציע הזוכה עבור השירותים נשוא מכרז זה  
תהיה בסך של 232 (מאתיים שלושים ושתיים ש"ח) לשעה, כמקובל בחברה במועד  
פרסום המכרז, בתוספת מע"מ (להלן: "התעריף").

9.2 המציע יידרש לנקוב באחוז ההנחה המוצע על ידו על התעריף (להלן: "התמורה")  
בנספח ו'.

- 9.3 אחוז ההנחה יינתן במספרים שלמים בלבד, ללא ציון ספרות אחרי הנקודה העשרונית. ככל שתינתן הנחה הכוללת ספרות אחר הנקודה העשרונית, ייראו אותה כאילו נקב המציע באחוז הנחה ללא ציון ספרות אלה.
- 9.4 **מובהר, כי שיעור ההנחה המרבי לא יעלה על 20%. באם ינקוב המציע הנחה גבוהה מ-20% יראו אותו כאילו נקב המציע באחוז המקסימאלי, היינו 20%.**
- 9.5 מובהר בזאת, כי לא ניתן לנקוב בשיעור הנחה שלילי. אם ינקוב המציע בהנחה שלילית, יראו אותו כאילו נקב באחוז הנחה אפס.
- 9.6 יובהר בזאת כי התמורה על פי הסכם זה לא תהא צמודה למדד כלשהוא ולא תשתנה גם במקרה של שינויים בתעריף.
- 9.7 המזמינה תהיה רשאית לנכות מכל תשלום המגיע לזוכה על-חשבון התמורה לפי הסכם זה כל סכום שיהיה חייב בניכוי על פי כל דין.
- 9.8 למען הסר ספק, ומבלי לגרוע מהאמור בכל הוראה אחרת במסמכי המכרז, המזמינה אינה מתחייבת לבקש שירותים כלשהם מהזוכה, ולא יראו באי בקשת שירותים או בהקצאת חלק קטן מהשירותים, כהפרת ציפייה, או הפרת מחויבות, או הפרת חוזה או עשיית עושר ולא במשפט או כפגיעה במוניטין או בזכויות אחרות כלשהן של הזוכה. כמו כן זוכה לא יטען ולא יהא רשאי לטעון כי הסתמך על מתן שירותים בהיקפים מוגדרים ונמנע עקב כך מקבלת עבודה אחרת או כי זכאי הוא לפיצוי או שיפוי כלשהו בגין כל החלטה של המזמינה בעניין היקפי השירותים או כל הפעלת סמכות אחרת בקשר לביצוע השירותים.

## **10. הליך בחירת הזוכה**

- 10.1 הליך בחירת הזוכה יתבצע בארבעה שלבים כאמור להלן. עם זאת המזמינה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה לפעול במהלך בדיקת ההצעות שלא בהתאם לשלבי הבדיקה כאמור, הן על דרך שינוי סדר ביצוע השלבים, והן על דרך איחוד או הפרדה של שלב או שלבים.

### **10.2 השלב הראשון – בדיקה של עמידת המציעים בתנאי הסף**

- 10.2.1 ייבדקו ההצעות אשר התקבלו עד למועד האחרון להגשת ההצעות, ביחס לעמידתן בתנאי הסף. רק מציעים שהצעותיהם עומדות בתנאי הסף, יוגדרו ככשירים ויעברו לשלב הבא.
- 10.2.2 מבלי לגרוע מהסמכויות הרחבות הנתונות לוועדת המכרזים (הניתנות ליישום בכל שלבי המכרז כחלק בלתי נפרד ממנו), אם נתגלו טעויות סופר או טעויות חשבונאיות או כל אי התאמות אחרות או כל נסיבות אחרות

רשאית המזמינה לפעול בכל דרך הנתונה לה במכרז זה ובדין ובכלל זה לתקן אותן תוך מתן הודעה למציע.

**10.3 השלב השני – ניקוד איכות (Q)**

10.3.1 ההצעות של המציעים הכשירים תנוקדנה בהתאם לאמות המידה של ניקוד האיכות (Q), עד לניקוד מקסימלי של 80 נקודות, בהתאם לציון באמות המידה המפורטות בסעיף 8 לעיל.

10.3.2 מבלי לגרוע מהסמכויות הרחבות הנתונות לוועדת המכרזים (הניתנות ליישום בכל שלבי המכרז כחלק בלתי נפרד ממנו), אם נתגלו טעויות סופר או טעויות חשבונאיות או כל אי התאמות אחרות או כל נסיבות אחרות רשאית המזמינה לפעול בכל דרך הנתונה לה במכרז זה ובדין ובכלל זה לתקן אותן תוך מתן הודעה למציע.

**10.4 השלב השלישי - ניקוד הצעת המחיר (P)**

10.4.1 הצעות המחיר של מציעים כשירים תנוקדנה ע"פ אמת מידה כספית בהתאם לשיעור ההנחה מהאומדן שיציעו על גבי נספח ו' .

10.4.2 הניקוד להצעות הכספיות יתבצע כמפורט להלן :

אחוז ההנחה שהציע המציע (P1) יחולק באחוז ההנחה המירבי שניתן על ידי מי מבין המציעים הכשירים (P<sup>0</sup>). המנה תוכפל ב- 20 נקודות. תוצאת המכפלה תהווה ניקוד הצעת המחיר של המציע (P).  $[P1/P^0 * 20 = P]$   
לדוגמא :

10% – הצעת ההנחה של המציע P1

16% – הצעת ההנחה המירבית של מציע כשיר P<sup>0</sup>

10/16\*20=12.5 – ניקוד הצעת המחיר של המציע (P)

**10.5 השלב הרביעי: ניקוד משוקלל (S)**

10.5.1 הניקוד המשוקלל (S) למציע יחושב ע"י חיבור של הניקוד המקצועי (Q) למציע עם הניקוד הכספי (P) למציע.  $[P+Q=S]$

10.5.2 ניקוד משוקלל מקסימלי אותו אפשר לקבל הוא 100 נקודות (80 נקודות איכות Q ו- 20 למחיר P).

10.5.3 במקרה של שוויון בין הניקוד שקיבלו מציעים סופיים כאמור בסעיף 10.5.1 לעיל, דהיינו 2 מציעים או יותר אשר קיבלו ניקוד משוקלל זהה,

המציע אשר קיבל את הניקוד הגבוה ביותר על פי אמות המידה  
המקצועיות ייבחר כמציע זוכה.

10.5.4 במקרה של שוויון בין מציעים סופיים כאמור בסעיף 10.5.3 לעיל, דהיינו  
2 מציעים או יותר אשר קיבלו ניקוד משוקלל זהה וניקוד זהה גם באמות  
מידה המקצועיות, ייבחר המציע עפ"י המנגנון הקבוע בסעיף 1919 להלן.

## 11. הודעת זכייה

11.1 הודעה למציע בדבר זכייתו במכרז (להלן: "הודעת זכייה") תימסר למציע בכתב  
לכתובת המצוינת בהצעתו. מציע שקיבל הודעת זכייה חייב למלא אחר האמור  
במסמכי המכרז בהתאם למועדים המפורטים בהם ובהודעת הזכייה, ובכלל זה  
הגשת ההסכם חתום תוך 7 ימים מיום קבלת הודעת הזכייה וכן יפקיד הזוכה בידי  
המזמינה אישור בדבר קיום ביטוחים כאמור בהסכם ההתקשרות. ביצוע  
ההתקשרות מותנה בחתימת ההסכם המצורף כנספח א' להזמנה זו על ידי מורשי  
החתימה של המזמינה והזוכה.

11.2 מובהר בזאת כי הודעת הזכייה אינה מהווה התקשרות בין המזמינה לבין הזוכה  
והתקשרות תכנס לתוקף רק (ובכפוף) לאחר שמורשי החתימה המוסמכים מטעם  
המזמינה יחתמו על המסמכים הנדרשים ויתנו את האישורים המתאימים  
להתקשרות (אישורים שאין הם מחויבים לתת). עוד מובהר שהמזמינה תהיה  
רשאית בכל עת לפי שיקול דעתה המלא להימנע מלקדם התקשרות בין היתר  
בנסיבות בהן קיים חשש שזכייה של מציע נתונה במחלוקת בתום לב או מצריכה  
דיון או שקילה נוספים או בכל מקרה אחר בו נמצאו נסיבות המצדיקות זאת לפי  
שיקול דעתה המלא של המזמינה, וללא כל פיצוי או שיפוי לזוכה.

11.3 היה ובמהלך התקופה שלאחר היום האחרון הקבוע להגשת ההצעות יחזור בו  
המציע מהצעתו ו/או לא יעמוד בהתחייבות הנובעת ממנה, תהא המזמינה רשאית  
לראות את ההצעה כבטלה ולבטל את הודעת הזכייה למציע (להלן: "ההודעה"),  
ככל שנשלחה.

11.4 מיום משלוח ההודעה כאמור תהיה רשאית המזמינה לנקוט בכל פעולה שתמצא  
לנכון לקבלת השירותים בלא שתהיה למציע כל טענה ו/או תביעה כנגדה וכמו כן,  
לחלט את הערבות להצעה שהופקדה על ידי המציע ולנקוט בכל צעד אחר הנראה לו  
לנכון, לרבות תביעת כל סעד ו/או פיצוי נוסף על פי דין.

11.5 בנוסף, רשאית המזמינה לבחור במציע כשיר נוסף (להלן: "כשיר נוסף"), עמו תוכל  
המזמינה להתקשר, בין היתר, בנסיבות בהן התקשרות עם מציע שנמסרה לו הודעת  
זכייה לא פעל בהתאם להוראות הקבועות במכרז, או פעל בהתאם להוראות אך מכל  
סיבה שהיא המזמינה החליטה שלא להתקדם אתו בביצוע החוזה או במקרה שלא  
תוארך ההתקשרות עם מציע שזכה או תבוטל ההתקשרות עם מציע שזכה או מכל

סיבה אחרת, לרבות רצון של המזמינה מכל סיבה שהיא בפיצול השירותים בין המציעים ובלבד שבמועד בחירתו הוא ימשיך לעמוד בכל תנאי הסף ויתר התנאים האחרים הנדרשים לפי המכרז, ואין מניעה אחרת לבחירתו לפי שיקול דעת המזמינה.

11.6 להלן מספר הוראות בנוגע לכשיר נוסף:

11.6.1 התקשרות עם כשיר נוסף תיעשה על פי סדר דירוג הצעות המציעים הכשירים והציון הסופי שיקבלו.

11.6.2 כשיר נוסף לא יידרש לחתום על ההסכם בשלב זה, אלא אם ישתלב בהמשך במערך השירותים.

## **12. אופן הגשת ההצעה**

### **12.1 מבנה ותכולת ההצעה**

הצעת המציע על כל פרקיה ונספחיה תוגש בהתאם להוראות ההזמנה כאשר היא כוללת את ההזמנה להציע הצעות, והנספחים המצורפים לה, לרבות הסכם ההתקשרות (כשהם חתומים על ידי המציע לפי ההנחיות ככל שניתנו), כולל הודעות ההבהרה אם תפורסמה על ידי המזמינה, בצירוף כל האישורים והמסמכים כנדרש במסמכי המכרז.

### **12.2 חתימה על ההצעה**

המציע יחתום חתימה מקורית מלאה ביחד עם חותמת בכל מקום במסמכי המכרז שבו נדרש זאת במפורש ויחתום בראשי תיבות בתחתית כל דף בכל מקום במסמכי המכרז ובמסמכי הצעתו, על ידי מי שהוסמך לכך על פי מסמכי היסוד של התאגיד ובתוספת חותמת התאגיד.

### **12.3 הגשת ההצעה**

12.3.1 הגשת ההצעה פירושה כי המציע מצהיר בזאת כי הוא עומד בתנאי הסף האמורים לעיל, הבין את מהות השירותים המתבקשים, הסכים מראש לכל תנאי המכרז בלא שינוי ו/או תוספת ו/או הסתייגות וכי בטרם הגיש את הצעתו קיבל את מלוא המידע האפשרי הרלבנטי מבחינתו, בדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות וביקש הבהרות על כל סוגיה שנמצאה בעיניו בלתי ברורה או עמומה, ולפיכך המציע יהא מנוע מלהעלות כל טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו של המכרז על כל פרטיו וחלקיו או כי עמימות או חוסר בהירות במכרז גרם לו לעלות נוספת שלא תמחר או לא לקח בחשבון הצעתו או כי נגרם לו נזק אחר כלשהו.

12.3.2 הגשת הצעה מטעם המציע מהווה הסכמה בלתי הדירה ומוחלטת מראש לכל תנאי המכרז על נספחיו והכל בלא שינוי ו/או הסתייגות ו/או תוספת.

**12.4 תוקף ההצעה**

הצעה שהוגשה, על כל צרופותיה, תעמוד בתוקפה במשך 180 ימים מהמועד העדכני האחרון שנקבע להגשת ההצעות. למזמין הזכות להודיע, בכל עת, על הארכת תוקף ההצעות במשך 180 ימים נוספים, ללא צורך בהסכמת המציעים.

**12.5 אופן הגשת ההצעה**

12.5.1 מציע המעוניין להשתתף במכרז ישלשל את הצעתו, לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי המזמינה, בבניין מינהל ההנדסה ברח' ביאליק 3 בחיפה, קומה 8 כשהיא מלאה ושלמה על צרופותיה, בשני עותקים מלאים (מקור ועותק נוסף) וכן על גבי החסן נייד (דיסק און קיי), בתוך מעטפה סגורה היטב (להלן: "**מעטפת המכרז**"), בימים א' עד ה' בשעות העבודה, וזאת עד למועד האחרון להגשת ההצעות כאמור בסעיף 3.1 לעיל. הגשת מעטפות המכרז לתיבת המכרזים כפופה לנהלי הביטחון הקבועים במשרדי המזמינה.

12.5.2 על גבי מעטפת המכרז לא יהיה כל ציון וסימן ולא כל סימון זיהוי של המציע בפרט, מלבד ציון ברור של שם ומספר המכרז כדלקמן:

**"מכרז פומבי מספר - 5/2022"**

**למתן שירותי ייעוץ, הנחיה ובקרה על ספקים ונותני שירותים בפרויקטים הנדסיים שונים"**

12.5.3 הצעת המחיר (**נספח ו'**) תוגש במעטפה נפרדת וסגורה היטב ("**מעטפת המחיר**"), אשר תוכנס **לתוך** מעטפת המכרז, כאמור לעיל. יודגש כי אין לכלול כל פרט בקשר עם הצעת המחיר של המציע, אלא בתוך מעטפת המחיר. מובהר שהכללת פרטים הנוגעים להצעת המחיר בחלקים אחרים של הצעתו, או ציון סימני זיהוי של המציע על גבי מעטפת המכרז, עלולה להביא לפסילת הצעתו מטעמי חוסר תום לב, תכסיסנות, העדר ניקיון כפיים, וניסיון להשפיע על שיקול דעת הוועדה.

12.5.4 הצעה שלא תמצא בתוך תיבת המכרזים במועד האחרון להגשת ההצעות כאמור, מכל סיבה שהיא, לא תשתתף במכרז ותוחזר למציע במועד שתמצא המזמינה לנכון.

12.5.5 מסמכי ההצעה שיוגשו במענה למכרז זה יהיו בעברית בלבד. במידה וביקש המציע לצרף למסמכי ההצעה מסמכים נוספים אשר לא נתבקשה הגשתם, לרבות מסמכים תומכים שנועדו לבסס, להבהיר או לתמוך בהגשה, הם

יהיו בשפה העברית או האנגלית בלבד, ואם במקור נערכו בשפה אחרת –  
יוגשו בתרגום לעברית או לאנגלית, מאושר על ידי נוטריון.

**12.6 המציע יצרף להצעתו את המסמכים הבאים:**

צורף להצעה	שם המסמך	
<input type="checkbox"/>	הזמנה להציע הצעות ונספחיה, שאלות הבהרה ותשובות - חתומים על ידי המציע בראשי תיבות בתחתית כל דף בתוספת חותמת התאגיד	.1
<input type="checkbox"/>	הסכם התקשרות חתום ונספחיו המופיע <b>כנספח א'</b>	.2
<input type="checkbox"/>	טופס פרטים כלליים והצהרה על הקפאת רישום, בנוסח המחייב המופיע <b>כנספח ב'</b>	.3
<input type="checkbox"/>	אישור בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות; ובנוסף	.4
<input type="checkbox"/>	נסח חברה (ככל שהמציע מאוגד כתאגיד רשום); או אישור כי המציע עוסק מורשה	
<input type="checkbox"/>	תצהיר לפי סעיף 2ב בחוק עסקאות גופים ציבוריים, בנוסח המחייב המופיע <b>כנספח ג'</b> .	.5
<input type="checkbox"/>	טופס פרטי שנות ניסיון המציע (או מהנדס מטעם המציע) בנוסח המחייב המופיע כנספח <b>כנספח ד'</b>	.6
<input type="checkbox"/>	ובנוסף: קורות חיים + תעודות השכלה + העתק צילומי של תעודת רשם המהנדסים + העתק צילומי של רישיון מהנדס.	
<input type="checkbox"/>	טופסי פרטי ניסיון המציע בביצוע פרויקטים (יש לצרף עמוד עבור כל פרויקט), בנוסח המחייב המופיע <b>כנספח ה'</b>	.7
<input type="checkbox"/>	ובנוסף: אסמכתאות על ביצוע הפרויקטים (לדוגמא אישור מנהל פרויקט, צו התחלת עבודה, תעודת מסירה, חשבון סופי)	
<input type="checkbox"/>	טופס הצעת המחיר כאמור <b>כנספח ו'</b>	.8

	ההצעה תוגש במעטפה נפרדת וחתומה, על גבה רשום "הצעת מחיר" - יובהר <u>שוב</u> למען הסר ספק, כי אין לכלול כל פרט על הצעת המחיר של המציע אלא במעטפה נפרדת מיתר מסמכי ההצעה, כאמור לעיל (להלן: "מעטפת המחיר")	
<input type="checkbox"/>	הצהרה על היעדר ניגוד עניינים בנוסח המחייב המופיע <b>כנספח ז'</b>	9.
<input type="checkbox"/>	ככל שהמציע מעוניין לטעון לסודות מסחריים ומקצועיים בהצעתו למכרז, לאחר שהמציע סימן בו את העניינים המהווים לטעמו סודות מסחריים ומקצועיים בהצעתו יצרף את <b>נספח ח'</b> .	10.

לא צירף מציע להצעתו את כל המסמכים המפורטים לעיל, רשאית המזמינה לפי שיקול דעתה הבלעדי לפסול את הצעת המציע. לחילופין, תהיה רשאית המזמינה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע, אשר לא צירף להצעתו את אחד או יותר מהמסמכים המפורטים לעיל להשלים המצאת המסמך תוך פרק זמן קצוב שיקבע על ידי המזמינה.

**13. בקשת הבהרות להצעות שהוגשו ודרישה לנתונים ו/או מסמכים נוספים**

- 13.1 המזמינה רשאית לפנות למי מהמציעים, כולם או חלקם, בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים (לרבות ומבלי למצות: התחשיבים העומדים בבסיס ההצעה, אישורים הנוגעים לניסיונו ויכולתו של המציע ו/או אנשי צוות הליבה של המציע והמלצות) כנדרש לדעתה לצורך בדיקת ההצעות והערכתן, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 13.2 המציעים יעבירו למזמינה את כל הנתונים והמסמכים המבוקשים בתוך המועד שקבעה המזמינה בפנייתה. תגובת המציעים תצורף להצעה ותיחשב כחלק בלתי נפרד מן ההצעה.

**14. סוד מסחרי או מקצועי**

- 14.1 על כל מציע לציין מראש בהצעתו אלו סעיפים ו/או חלקים בהצעתו ו/או מסמכים שצורפו להצעתו חסויים בפני הצגה למשתתפים במכרז מטעמי סוד מסחרי או מקצועי כאמור **בנספח ו'**.
- 14.2 למען הסר ספק יובהר כי הצהרת המציע בעניין סוד מסחרי או מקצועי אינה מחייבת את ועדת המכרזים וכי שמורה לוועדת המכרזים של המזמינה הסמכות הבלעדית להחליט מהם הסעיפים ו/או חלקים שבהצעת הזוכה ו/או המסמכים



שצורפו לה שהם חסויים בפני הצגה למשתתפים במכרז מטעמי סוד מסחרי או מקצועי.

14.3 יודגש כי מציע שלא יציין מהם הסעיפים ו/או החלקים ו/או המסמכים שלדעתו חסויים מן הטעמים האמורים לעיל, יראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו.

14.4 מציע שציין סעיפים בהצעתו כסעיפים חסויים, יראו אותו כמסכים לכך שאותם סעיפים בהצעותיהם של המציעים האחרים יהיו חסויים בפניו, במקרה שהוא יבקש לעיין בהצעות של מציעים אחרים, אלא אם המזמינה קבעה אחרת.

#### **15. בדיקת הצעות**

15.1 המזמינה רשאית שלא לדון בהצעה, אשר לא צורפו לה כל המסמכים והנתונים הנדרשים במכרז זה, או לפי שיקול דעתה, לדרוש השלמתם.

15.2 המזמינה רשאית שלא להתייחס להצעה בלתי סבירה או להצעה שאין בה התייחסות לאחד מסעיפי המכרז או שישנה אי התאמה בין המסמכים שהוגשו.

15.3 המזמינה רשאית שלא לקבל הצעה כלשהי בעקבות מכרז זה, ולבטל את המכרז או חלקים ממנו, מכל סיבה שהיא, בהתאם לשיקול דעתה. כמו כן, המזמינה רשאית שלא להתקשר בהסכם כלשהו כתוצאה ממכרז זה. למציעים לא תהא כל זכות לפיצוי באחד מן המקרים הנ"ל.

15.4 במידה והמזמינה תחליט לבטל את המכרז, לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו וההסכם שנחתם, ככל שנחתם בעקבות הזכייה במכרז, יהיה בטל ומבוטל וכל צד יישא בהוצאותיו ולא יהיו טענות למי משני הצדדים אחד כלפי משנהו.

15.5 במידה והמזמינה תחליט לעכב את תחילת אספקת השירות נשוא המכרז ו/או להתלות את כניסתו לתוקפו של הסכם ההתקשרות בין הצדדים, ככל שנחתם הסכם כאמור, אזי יהיה המציע כפוף להחלטה זו וההתקשרות בין הצדדים תמשיך לעמוד בתקופה לתקופה של עד 12 חודשים והמציע יידרש להאריך את תוקף הערבות מעת לעת והוא יעשה זאת בהתאם להוראות המזמינה ובתיאום עימה. בתום התקופה האמורה בסעיף זה לעיל, תהיה המזמינה משוחררת מההתקשרות וההסכם יהיה בטל ומבוטל, אלא אם החליטו הצדדים על הארכת תוקפו לתקופה נוספת של 12 חודשים. עם ביטול ההתקשרות, יחולו הוראות סעיף אי לעיל.

15.6 המציע, לרבות בעל מניות או שותף ולרבות כל גורם מקצועי המוצע במכרז, או כל גוף שאחד מהם בעל עניין בו, או נושא משרה או אורגן באחד מכל אלה, לא יפעלו לתיאום הצעתו של המציע עם הצעת מציע אחר ו/או גורם מקצועי המוצע מטעמו כלשהו או עם מי שהשתתפותו בהליך זה נאסרה, ולא יהיו מעורבים בדרך כלשהי ביותר מאשר מהצעה אחת.

**16. בדיקת קיום דרישות ההליך**

למזמינה תהיה הסמכות לבדוק בכל עת את עמידת המציע בתנאי המכרז לרבות בתנאי הסף למכרז, ובכלל זה תהיה לה הסמכות לעשות שימוש במידע, מסמכים ואישורים שבידי המזמינה מכל מין וסוג שהוא, לבקש מכל מציע הבהרות, השלמות, תיקונים, הגשת מסמכים, אסמכתאות, נימוקים וכל כיוצא באלה, בכל עניין הנוגע להצעה על כל אחד מחלקיה, לזמן כל מציע, בכל שלב, לפני הבחירה בזוכה ולאחר מכן, להציג בפניו את ההצעה שהגיש, כולה או מקצתה (ללא תלות בראיון שיבוצע ובנוסף לו), או כדי לברר פרטים מסוימים או שאלות העולות בקשר עם הצעתו, לשוב ולבדוק את ההצעות או חלק מהן אף אם הושלמה בדיקתן או בדיקת החלק הרלוונטי. בכלל זה תהיה המזמינה מוסמכת בכל עת, ואף לאחר ההודעה על הזכייה במכרז, לדרוש מכל מציע פרטים נוספים, לתקן טעויות שנתגלו ולקבל החלטות אחרות במקומן, מכל סיבה שהיא.

**17. שינוי תנאים ע"י המזמינה**

17.1 המזמינה תהיה רשאית, בכל עת לפני הגשת ההצעות, להורות כי איזו דרישה מדרישות המכרז, לרבות דרישות סף, וכן ההוראות בקשר עם בדיקת ההצעות, תבוטל באופן חלקי או מלא, לרבות באמצעות קביעה מחדש ושינוי התנאים, זאת, אם סברה המזמינה כי הדבר יהיה לטובת ההליך, ובלבד שהחלטותיה יחולו באופן שוויוני על כל המציעים.

17.2 למען הסר ספק, המזמינה לא תהיה חייבת לעשות שימוש בסמכויות אלה ולא תהיה מחויבת להתיר תיקונים או השלמות כאמור לעיל, והדבר יהיה כפוף לשיקול דעתה הבלעדי של המזמינה ולצרכיה ושיקוליו המקצועיים.

17.3 אימוץ מדיניות המתירה תיקון פגמים מסוג אחד אין בה כדי לחייב אימוץ מדיניות המתירה תיקון פגמים מסוג אחר.

**18. שינויים, השמטות ותוספות**

18.1 המציע אינו רשאי לשנות בכל דרך שהיא כל פרט ו/או תנאי המופיעים במכרז זה, והוא חייב למלא את הצעתו ולהגישה אך ורק על גבי המסמכים הכלולים במכרז זה, אלא אם כן נאמר אחרת.

18.2 כל שינוי שיעשה על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות, עלולים לגרום לפסילת הצעה, וזאת בהתאם לשיקול דעתה המוחלט של המזמינה כמפורט במסמכי המכרז לרבות בסעיף 18 להלן.

18.3 בכל מקרה של שינוי, השמטה או תוספת שיעשו על ידי המציע בהצעתו לעומת הנדרש במסמכי המכרז, לרבות בקשר עם תנאי הסף ו/או ערבות ההצעה, או כל

הסתייגות לגבי הנדרש, בכל דרך או צורה שהיא (לעיל ולהלן: "הסתייגות"), תהיה  
המזמינה רשאית:

- 18.3.1 לפסול את הצעת המציע;
- 18.3.2 לראות בהסתייגות כאילו לא נכתבה כלל, ולהתעלם ממנה;
- 18.3.3 לראות בהסתייגות כאילו היא מהווה פגם טכני בלבד, ולהכשירה;
- 18.3.4 לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגות, בין באמצעות הגשת הצעתו מחדש, כולה או חלקה, בין באמצעות הודעה של המציע למזמינה כי הוא מסיר את ההסתייגות, ובין בכל דרך אחרת, לפי שיקול דעתה והחלטתה הבלעדית של המזמינה;
- 18.4 מובהר כי ההחלטה בין האפשרויות המנויות לעיל מסורה לשיקול דעתה הבלעדי של המזמינה. אם תחליט המזמינה לפעול לפי אחת החלופות המנויות בסעיפים קטנים לעיל, והמציע יודיע כי הוא מסרב להסכים להחלטתו, רשאית המזמינה לפסול את הצעתו של המציע וזאת מבלי לגרוע מכל זכות וסמכות אחרת המוקנים לה, לרבות חילוט ערבות הצעתו. בנסיבות מיוחדות תהיה רשאית המזמינה להקל בדרישה מסוימת, אף אם מדובר בדרישת סף, והכל אם מצאה שיהיה הדבר לטובת המזמינה והמכרז כולו.

#### 19. משא ומתן / הליכים תחרותיים נוספים

- 19.1 המזמינה תהא רשאית לנהל משא ומתן עם המציעים או מי מהם, אם תמצא זאת לנכון או במקרה של שוויון בין שתיים או יותר מההצעות כאמור בסעיף 10.5.3, הן בנוגע להצעה הכספית והן בנוגע לכל חלק אחר של ההצעה, ובנוסף או במקום זאת לדרוש מהמציע שהצעתו קיבלה את הציון הגבוה ביותר או מחלק מהמציעים או מכולם לשפר את ההצעה הכספית או כל חלק אחר מהצעתם כתנאי לזכייה במכרז, ובנוסף או במקום זאת תהיה רשאית לקבוע שלב או שלבים נוספים לבחירת ההצעות, ולקבוע תנאים בנוגע לאופיים של אותם שלבים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 19.2 החליטה המזמינה לקיים הליך משא ומתן עם קבוצת המציעים הסופית (להלן: "ההליך") תחולנה ההוראות הבאות, וזאת מבלי לגרוע מסמכות המזמינה לקבוע כי אופי ההליך יהיה אחר, אם סברה כי הדבר יהיה לטובת המכרז, לפי שיקול דעתה הבלעדי:
- 19.2.1 ההליך ינוהל עם שלושת המציעים שהצעתם הכוללת דורגה בין שלוש ההצעות הגבוהות ביותר והינה בתוקף במועד ההחלטה על ההליך. עם זאת, תהיה המזמינה רשאית לנהל ההליך גם עם מציעים נוספים או עם פחות משלושה מציעים, אם תסבור כי הפערים בין ההצעות מצדיקים

זאת, בשים לב לכלל נסיבות העניין, לרבות הרכיבים בציוני הצעות שהובילו לפערים ביניהן, ההסתברות כי ההשתתפות בהליך תביא להצעות תחרותיות, שיקולים הנוגעים לקידומו היעיל והמהיר של המכרז, ושיקולים נוספים הנוגעים לטובת המכרז.

19.2.2 למציעים שישתתפו בהליך, ולהם בלבד, תינתן האפשרות להציע הצעה כספית משופרת ביחס לזו שהוצעה על ידם בשלב הגשת ההצעות למכרז. הצעות כספיות של המציעים שישתתפו בהליך, תוגשנה עד למועד שייקבע.

19.2.3 לאחר הגשת ההצעות המשופרות תבחן שוב המזמינה את דירוג ההצעות האמורות כאילו הצעות המחיר הוגשו מלכתחילה על ידי המציעים.

19.2.4 המציע שהצעתו דורגה ראשונה לאחר קבלת ההצעות המשופרות יכול שיוכרז, בכפוף לכל סמכויות המזמינה, כזוכה.

19.2.5 מודגש כי המזמינה רשאית אך אינה מחויבת ליידע את המציעים הנזכרים לעיל או מציעים אחרים שהגישו הצעה ביחס למיקומם האחד ביחס למשנהו או בדירוג הכולל, או בדבר ניקודם, הערכתם המקצועית וכד', ואף אינו מחויב ליידעם האם ההליך מתנהל עם מציעים אחרים מלבדם או לא.

19.2.6 המזמינה רשאית לערוך פגישה או פגישות עם המציעים אשר ישתתפו בהליך, עם כל אחד מהם בנפרד או עם כולם יחד, לפני שלב הגשת ההצעות המשופרות כאמור בסעיף זה לעיל.

19.2.7 יובהר כי ועדת המכרזים תהיה רשאית לערוך הליך כאמור לא רק ביחס להצעה הכספית, אלא גם ביחס לכל חלק אחר מהצעתם של המציעים, או לא לערוך הליך כאמור כלל, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

19.2.8 למען הסר ספק המזמינה רשאית לערוך משא ומתן גם אם הוגשה ו/או נותרה בפניה הצעה יחידה.

## **20. פסילת הצעות**

20.1 המזמינה תהא מוסמכת לפסול כל הצעה שאינה עומדת בתנאי המכרז.

20.2 המזמינה תהא מוסמכת לפסול כל הצעה שהינה בלתי סבירה, בין השאר בכל הנוגע למחיריה או איכות שירותיה או האמצעים או התכניות למימושה, בין הצעה שהיא בלתי סבירה לטובה (כגון מחיר המיטיב עם המזמינה) ובין שהיא בלתי סבירה לרעה.

20.3 כמו כן תהא המזמינה רשאית לפסול הצעה בהתקיים אחת או יותר מהנסיבות הבאות:

20.3.1 פתיחת הליכי פירוק, כינוס נכסים, פשרה והסדר כנגד המציע, ובלבד שההליכים כאמור לא התבטלו בהחלטה שניתנה על ידי בית המשפט לאחר קיום דיון במעמד הצדדים, או תוך פרק זמן סביר אשר קבעה לכך המזמינה.

20.3.2 הפרה יסודית מצד המציע, של הוראות שלב בהליך, לרבות המצגים וההתחייבויות שהגיש המציע במסגרת הצעתו, לרבות אך מבלי להגביל, הצגת מידע שאיננו נכון או הצגה מכוונת של מידע שאיננו שלם בפני המזמינה, ותיאום הצעות עם מציעים אחרים.

20.3.3 הרשעת המציע או נושא משרה או אורגן במציע, בעבירה אשר לדעת המזמינה יש בה כדי להשפיע באופן מהותי על התנהלות המציע, לרבות בעבירה שיש עימה קלון ו/או עבירה מסוג מרמה והפרת אמונים ו/או בכל עבירה אחרת שיש בה, לדעת המזמינה, כדי להשליך על יושרו ו/או אמינותו של המציע. הקביעה האם העבירה או ההרשעה תואמת את האמור לעיל תיעשה על פי שיקול דעתה המוחלט של המזמינה.

20.3.4 אם המציע קיבל ו/או מקבל שירותים, ללא קבלת אישורה המוקדם של המזמינה, לצורך השתתפותו בהליך, מגוף אשר ייעץ ו/או מייעץ למזמינה, בקשר עם המכרז.

## 21. עיון

21.1 ההצעה הזוכה, פרוטוקולים של ועדת המכרזים והתכתבויותיה עם המציעים, יהיו פתוחים לעיון בהתאם להוראות הדין.

21.2 הצעת המחיר והמענה לתנאי הסף לא ייחשבו בכל מקרה כחסויים תחת סודיות, והעיון בהם יותר.

21.3 יובהר כי ההחלטה הסופית בעניין טענת המציעים בקשר עם סודות מסחריים או מקצועיים מסורה למזמינה/וועדת המכרזים, שתהיה רשאית על פי שיקול דעתה להתיר עיון במסמכים, בכפוף להוראות כל דין.

21.4 מודגש, מציע שיבקש לעיין בהצעה הזוכה או במסמכים נוספים לאחר ההכרזה על הזוכה במכרז, יידרש לשלם למזמינה בהתאם לחוק חופש המידע בגין צילום המסמכים, וזאת בהתאם לתקנה 21(ו') לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993.

## 22. שמירה על זכויות ושיקול הדעת של המזמינה

- 22.1 זכויות וסמכויות המזמינה כאמור בהזמנה להציע הצעות זו ולפי כל דין, תופעלנה באמצעות ועדת המכרזים מטעמה. מובהר כי אין באמור להלן להטיל על המזמינה חובה לבצע פעולה כלשהי.
- 22.2 מובהר כי ועדת המכרזים רשאית למנות ועדת משנה מטעמה, לרבות לצורך בדיקת ההצעות, ומתן המלצות לוועדת המכרזים.
- 22.3 המזמינה רשאית לערוך את כל הבדיקות הנדרשות לשם בחינת איכות המציע והערכתו, לרבות פניה לממליצים ולקיים ראיון עם המציע ולכל מי מטעמו, הכל על פי שיקול דעת המזמינה.
- 22.4 המזמינה רשאית לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל המציע, בכדי לקבל הבהרות והשלמות להצעתו, או בכדי להסיר אי בהירויות שעלולות להתעורר בבדיקת ההצעות או לבדוק את התאמתן, וכן לתקן או להשלים פגמים או חסרים טכניים שנפלו בהצעה, או לתקן או להשלים פגמים אחרים שנפלו בהצעה ושתיקונם או השלמתם כאמור אינם פוגעים בעקרונות הליך זה.

## 23. תקפות מסמכי המכרז

- 23.1 אם ימצא בית משפט מוסמך כי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, או חלקי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, אין להם תוקף, או שהם בטלים, או שלא ניתן לאוכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר חלקי מסמכי המכרז, אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין.
- 23.2 המזמינה רשאית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי וככל שתראה צורך בכך לפרסם מכרז חדש.
- 23.3 לזוכה במכרז אין זכות מוקנית לספק את השירותים המפורטים בהזמנה זו, כולם או חלקם. מובהר כי גם לאחר חתימת הסכם התקשרות עם זוכה ואף לאחר תחילת מתן השירותים אין המזמינה מתחייבת להיקף שירותים מסוים למציע.

## 24. ניגוד עניינים

- 24.1 במקרה של ספק כלשהו הנוגע להוראות האמורות לעיל מוטלת על המציע החובה ליידע את המזמינה ולקבל את אישורה המוקדם בטרם הגיש הצעתו וכן לפני לכל התקשרות או הסכם.
- 24.2 לעניין סעיף זה, "המציע או מי מטעמו" - לרבות המציע, בני משפחה של המציע, היועצים מטעמו, עובדיו ומועסקיו, ותאגיד שהמציע, בעליו, עובדיו ומועסקיו או

הזמנה להציע הצעות למתן שירותי ייעוץ, הנחיה ובקרה  
בפרויקטים הנדסיים שונים

בני משפחתם כאמור הינם בעלי עניין בהם. "בן משפחה" ו"בעל עניין" יפורשו  
בסעיף זה כהגדרתם בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968.

24.3 מובהר, כי ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול את השתתפותם של מציעים או  
הצעות אשר בהכנתן הופרו הוראות סעיף .

**25. מקום שיפוט**

25.1 מקום השיפוט הייחודי והבלעדי לכל דבר ועניין הנוגע למכרז זה, הינו אך ורק בבית  
המשפט המוסמך בחיפה.

בכבוד רב,

חברת יפה נוף תחבורה תשתיות ובניה בע"מ

# **נספחים להזמנה להציע הצעות**

**למכרז מספר 05/2022**

**מתן שירותי ייעוץ, הנחיה ובקרה**

**בפרויקטים הנדסיים שונים**



הזמנה להציע הצעות למתן שירותי ייעוץ, הנחיה ובקרה  
בפרויקטים הנדסיים שונים

### נספח א'

הסכם התקשרות  
(מצורף בנפרד)

הזמנה להציע הצעות למתן שירותי ייעוץ, הנחיה ובקרה  
בפרויקטים הנדסיים שונים

### נספח ב'

#### **טופס פרטים כללים והצהרה על הקפאת רישום**

לכבוד

יפה נוף – תחבורה תשתיות ובניה בע"מ

הנדון: טופס פרטים כלליים במכרז פומבי מס' 05/2022 מתן שירותי ייעוץ, הנחיה ובקרה  
בפרויקטים הנדסיים שונים

אני \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), החתום מטה, מגיש בזאת את הצעתי  
למכרז שבנדון כמפורט במסמכי המכרז, לרבות טופס פרטים כללים והצהרה זה.

	<b>שם המציע:</b>
	מספר התאגדות
	דרך התאגדות
	מורשי חתימה
	כתובת:
	מס' טלפון:
	דואר אלקטרוני:

- קראנו והבנו את האמור בתנאי מכרז 05/2022 למתן שירותי יעוץ, הנחיה ובקרה  
בפרויקטים הנדסיים שונים.
- המהנדס/ת המוצעת/ע"י המציע למתן שירותי יעוץ, הנחיה ובקרה בפרויקטים הנדסיים  
שונים: שם \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_:
- בטרם הגשנו את הצעתנו קיבלנו את מלוא המידע האפשרי, בדקנו את כל הנתונים,  
הפרטים והעובדות, ולפיכך אנו נהיה מנועים מלהעלות כל טענה כי לא ידענו ו/או לא הבינו  
פרט ו/או תנאי כלשהו של ההליך על כל פרטיו וחלקיו.
- מבלי לגרוע מכלליות האמור, אנו מסכימים לאמור במסמכי מכרז זה למתן שירותי יעוץ,  
הנחיה ובקרה בפרויקטים הנדסיים שונים והמציע ו/או המועמדים מטעמו עומדים בתנאי  
הסף האמורים בקשר להליך זה, ובהתאם לכך אנו מגישים את בקשתנו זו.
- המציע אינו רשום במאגרי ניהול הפרויקטים של החברה, לחילופין היה והמציע נכלל  
במאגרי מנהלי הפרויקטים, נותן זה המציע לחברת יפה נוף את הסכמתו המלאה להקפאת

רישומו במאגר, עד לתום ביצוע העבודות נשאו ההזמנה, ככל שיוכרז כזוכה במכרז  
בהתאם לאמור בסעיף 7.2.5 למכרז.

6. ידוע לנו, כי הפרת הסכמה והצהרה זו, כולה או מקצתה, עלולה להביא ביטול ההכרזה על  
המציע כזוכה במכרז ולהפסקה לאלתר של כלל התקשרויות החברה איתנו, וכי אם תנקוט  
החברה באיזה מהצעדים האמורים, לא יהא בכך כדי לגרוע מכל זכות או סעד או סמכות  
אחרת המוקנית לחברה על פי כל דין ו/או הסכם ו/או מסמכי הליך זה

### ולראיה באנו על החתום

\_\_\_\_\_  
חתימת מורשי חתימה וחותמת של המציע

\_\_\_\_\_  
תאריך

### אישור

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני עו"ד \_\_\_\_\_ במשרדי  
שברח' \_\_\_\_\_, מר \_\_\_\_\_ אשר זיהה עצמו ע"י ת.ז. מספר \_\_\_\_\_ /  
המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים  
בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה בפני.

חתימה \_\_\_\_\_ חותמת \_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_

הזמנה להציע הצעות למתן שירותי ייעוץ, הנחיה ובקרה  
בפרויקטים הנדסיים שונים

### נספח ג'

#### **תצהיר על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את  
האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כלהלן:

אני נציג \_\_\_\_\_ (להלן – המציע) ואני מכהן כ\_\_\_\_\_ ואני מוסמך להצהיר מטעם  
המציע כי -

• עד מועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976,  
להלן- החוק) המציע או בעל זיקה אליו (כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק) לא הורשעו בפסק דין  
חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה- עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה  
שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-  
1987, שנעברה לאחר יום 31.10.2002).

או

• המציע ובעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק) הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי  
עבירות (עבירה לעניין זה- עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת  
תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעברה לאחר  
יום 31.10.2002), אולם במועד ההתקשרות חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

[למחוק את הסעיף שאינו רלבנטי]

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת המציע

#### אישור

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני עו"ד \_\_\_\_\_ במשרדי  
שברח' \_\_\_\_\_, מר \_\_\_\_\_ אשר זיהה עצמו ע"י ת.ז. מספר \_\_\_\_\_ /  
המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים  
בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה בפני.

חתימה \_\_\_\_\_ חותמת \_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_

הזמנה להציע הצעות למתן שירותי ייעוץ, הנחיה ובקרה  
בפרויקטים הנדסיים שונים

**נספח ד'**

**טופס להוכחת שנות ניסיון של המציע**

		שם המציע (או המהנדס מטעם המציע):
		מוסד להשכלה גבוהה
		מועד הסמכה כמהנדס
סיום	התחלה	מקום העסקה I  תקופת עבודה
סיום	התחלה	מקום העסקה II  תקופת עבודה
סיום	התחלה	מקום העסקה III  תקופת עבודה
סיום	התחלה	מקום העסקה IV  תקופת עבודה
סיום	התחלה	מקום העסקה V  תקופת עבודה
סיום	התחלה	מקום העסקה VI  תקופת עבודה

**נספח ה'**

**טופס פרטי ניסיון המציע בביצוע פרויקטים**

		שם המציע (או המהנדס מטעם המציע):
		שם הפרויקט:
		שם המזמין העבודה – גופים ציבוריים "גופים ציבוריים" - מדינת ישראל, רשות מקומית, גופים מתוקצבים כהגדרתם בסעיף 21 בחוק יסודות התקציב, תשמ"ה– 1985, לרבות חברות ממשלתיות ותאגידים עירוניים.
סיום	התחלה	תקופת ניהול הפרויקט בשלב הביצוע (חודש/שנה)
		היקף הפרויקט במלש"ח (ביצוע קבלני ללא מע"מ)
		מטרת הפרויקט
		שם המאשר מטעם המזמין ומספר טלפון
		חתימת המזמין על נכונות הפרטים לעיל, (אם אין - יש לצרף אסמכתאות כמפורט בסעיף 7.5 בהזמנה)

## נספח ו'

### טופס הצעת המחיר

#### יצורף במעטפה נפרדת כאמור בסעיף 12.5.3 להזמנה להציע הצעות

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נציג מוסמך של \_\_\_\_\_, מתכבד בזה להגיש  
הצעה במכרז מספר 05/2022 הזמנה להציע הצעות למתן שירותי ייעוץ, הנחיה ובקרה  
בפרויקטים הנדסיים שונים, בהתאם לתנאי המכרז וההסכם על כל נספחיהם.

הצעתנו להנחה על פני התעריף בסך של 232 ש"ח לשעה (בתוספת מע"מ) היא: \_\_\_\_\_ %

ובמילים \_\_\_\_\_ אחוז הנחה על פני התעריף בסך של 232 ש"ח לשעה  
(בתוספת מע"מ), כאמור בסעיף 9.1 להזמנה להציע הצעות.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
תאריך

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת המציע

הזמנה להציע הצעות למתן שירותי ייעוץ, הנחיה ובקרה  
בפרויקטים הנדסיים שונים

## נספח ח'

### סודות מסחריים

1. להלן החלקים בהצעתנו המהווים לטעמנו סודות מקצועיים או מסחריים:

---

---

---

2. להלן הנימוקים לבקשתנו כאמור בסעיף 1 לעיל:

---

---

---

3. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי הסמכות לקבוע האם מדובר בסוד מקצועי או מסחרי נתונה למזמין. כן אנו מצהירים כי ידוע לנו כי אנו מנועים מלדרוש לעיין בהצעות אחרות בחלק המקביל לחלק שסיווגנו בהצעתנו כסודי, וזאת אף אם המזמינה תדחה בקשתנו ואף אם תעמיד חלק זה מתוך הצעתנו לעיון.

---

תאריך

---

חתימה וחותמת המציע