



מכרז פומבי מס' 06/2022

**לביצוע עבודות הקמת גשר טיילת בה"ד חיל
הים, בת גלים, חיפה**

רח' ביאליק 3 (קומה 8) חיפה טל: 074-7880000

הזמנה להציע הצעות

חב' יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ (להלן: "יפה נוף" או "החברה" או "המזמין" או "המזמינה") מזמינה בזאת הצעות להשתתף במכרז מס' 06/2022, בהתאם למפורט להלן.

1. מבוא ותיאור הפרויקט

- 1.1 יפה נוף היא חברה עירונית בבעלות מלאה של עיריית חיפה אשר הוקמה מכוח החלטת ממשלה. החברה קיימת כתאגיד במתכונתו הנוכחית זה למעלה מעשור ומנהלת תכנון וביצוע של פרויקטים רבים בתחומי התחבורה, התשתיות, הקמת מבני ציבור, אנרגיה ועוד.
- 1.2 יפה נוף תחבורה, תשתיות ובנייה בע"מ (להלן גם: "יפה נוף" ו/או "המזמינה") מבקשת לקבל הצעות לביצוע עבודות הקמת גשר טיילת בה"ד חיל הים, בת גלים, חיפה הכוללות עבודות להקמה של גשר והשלמה של טיילת חולדה גורביץ' בחיפה וחיבורה ממזרח להמשך הטיילת הקיימת והכל בהתאם לתכולת העבודה המפורטת במסמכי המכרז (להלן: "הפרויקט"), הכל כמפורט במסמכי המכרז.
- 1.3 במסגרת הפרויקט תיכללנה העבודות העיקריות הבאות:
- 1.3.1 הקמה של גשר הולכי רגל ורוכבי אופניים מבטון יצוק באתר בדריכת אחר, הכולל ביצוע ניצבים בסביבה ימית.
- 1.3.2 ייבוש חלקי של מפרצון ימי לצורך ביצוע העבודה.
- 1.3.3 השלמת הגנות חופיות על אזור הטיילת, הכוללות הגנה חופית בעזרת סלעים.
- 1.3.4 השלמות עבודות פיתוח, גמרים וגינון בשטח הטיילת.
- 1.4 מובא לתשומת לב הקבלנים כי העבודות בפרויקט תבוצענה בסמוך לבסיס הדרכה חיל הים ובסמוך למנחת חירום למסוקים של בית חולים רמב"ם. על המציעים לתת תשומת לב לנוהל הבטיחות המצורף למסמכי המכרז ומסומן בנספח ד' ולדרישות המופיעות בו.
- 1.5 מובהר בזאת כי התחלת ביצוע העבודות טעונה הסכמה של רשות מקרקעי ישראל (רמ"י) ומתן אישורה לעיריית חיפה לביצוע העבודות והעברת השטח. לפיכך, קבלת ההסכמה על ידי רמ"י תהווה תנאי מתלה לחתימת המזמינה על חוזה התקשרות עם המציע הזוכה.

2. מסמכי המכרז

2.1 מסמכי המכרז כוללים:

2.1.1 ההזמנה להציע הצעות, על נספחיה

2.1.2 הסכם התקשרות

- 2.1.3 מפרט מיוחד
- 2.1.4 כתב כמויות
- 2.1.5 תכניות ודוחות מקצועיים
- 2.1.6 נספח ביטוח ואישור קיום ביטוחים
- 2.1.7 נוהל בטיחות מיוחד
- 2.1.8 נספח פיצוי מוסכם
- 2.1.9 מפרט כללי לעבודות בניה שבהוצאת הועדה הבין משרדית מיוחדת בהשתתפות משרד- הביטחון/אגף בינוי ונכסים, משרד הבינוי והשיכון/אגף תכנון והנדסה ומחלקת עבודות ציבוריות (לא מצורף) :
- 2.1.10 כל מסמך נוסף אשר צורף ע"י המזמינה למסמכים אלה. [/https://mifratclali.mod.gov.il](https://mifratclali.mod.gov.il)

3. המועדים העיקריים במכרז

3.1 להלן מועדים עיקריים מתוכננים :

שעה	תאריך	אירוע
-	14/04/2022	מועד פרסום מסמכי המכרז
12:00	01/05/2022	כנס מציעים
12:00	03/05/2022	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
12:00	19/05/2022	מועד אחרון להגשת הצעות

3.2 המזמינה רשאית להאריך או לשנות כל אחד מהמועדים הנקובים במכרז, לפי שיקול דעתה הבלעדי מכל סיבה שתמצא לנכון ובכל מועד שתמצא לנכון לרבות במועד האחרון להגשת הצעות, ובין היתר כהיענות לבקשות מציעים או מיוזמתה, לרבות ככל שתסבור, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, כי ההארכה נחוצה לשם מתן אפשרות למתמודד או למתמודדים להשלים את הכנת הצעות/תם במכרז זה. המזמינה שומרת על זכותה למסור הודעות למציעים אך ורק בדרך של פרסום באתר האינטרנט של המזמינה בכתובת: www.yefenof.co.il. יודגש - שהחל ממועד הפרסום של המכרז במודעה בעיתונות, חובתו של כל מציע לבדוק באתר האינטרנט המוזכר לעיל עד ובסמוך למועד הגשת הצעותו (עד שעתיים ממועד ההגשה הסופי) אם חל שינוי כלשהו במכרז, במועדיו או בתנאיו.

4. תקופת ההתקשרות ולוחות זמנים עיקריים

4.1 תקופת ההתקשרות למתן השירותים תהא עד 12 חודשים. למזמינה תהא אפשרות להאריך תקופה זאת, מעת לעת, עד לתקופה של 60 חודשים. למזמינה שיקול הדעת המוחלט האם להאריך את תקופת ההתקשרות, מבלי שתידרש לנמק את החלטתה.

4.2 לוחות הזמנים העקרוניים לביצוע הפרויקט מפורטים להלן:

- 4.2.1 אבן דרך ראשונה: סיום עבודות עפר, ייבוש והגנות חופיות – 65 ימים ממתן צ.ה.ע.
- 4.2.2 אבן דרך שנייה: סיום כלונסאות וראשי כלונס וסיום נציבי בטון – 120 ימים ממתן צ.ה.ע.
- 4.2.3 אבן דרך שלישית: סיום קורות בדריכת אחר – 160 ימים ממתן צ.ה.ע.
- 4.2.4 אבן דרך רביעית: סיום מדרך בטון הגשר – 245 ימים ממתן צ.ה.ע.
- 4.2.5 אבן דרך חמישית: חיבור חשמל ותאורה לרבות שלב א' – 280 ימים ממתן צ.ה.ע.
- 4.2.6 אבן דרך שישית: מסירה סופית – 300 ימים ממתן צ.ה.ע.
- 4.3 מובהר בזאת כי המזמינה אינה מתחייבת להזמין מהזוכה שירותים בהיקף כספי כלשהו, ואין בבחירתו כזוכה או ככשיר להקנות לו כל זכות משפטית כלפי המזמינה לדרוש קבלת עבודה בהיקף כלשהו.

5. בעלי תפקידים

- 5.1 לצורך ביצוע העבודות, מתחייב המציע הזוכה להעסיק את בעלי התפקידים כמפורט בהסכם ההתקשרות המצורף **בנספח א'** וכמפורט במפרטים הטכניים. המציע אינו נדרש להציג את בעלי התפקידים במסגרת הצעתו.
- 5.2 ההתחייבות להעמדת בעלי התפקידים היא התחייבות חוזית, בה יידרש לעמוד המציע הזוכה כתנאי לחתימת המזמינה על הסכם ההתקשרות וכמפורט בהסכם ההתקשרות.
- 5.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בעלי התפקידים: מנהל פרויקט; מהנדס ביצוע; מנהל עבודה, שימש גם כממונה בטיחות ולחילופין ממונה בטיחות (כבעל תפקיד נפרד); יובאו לאישור המזמינה, כתנאי לחתימת המזמינה על החוזה, ובסמוך לכך ייערך המציע הזוכה להעסיקם, על חשבונו, והכל, כמפורט במסמכי ההסכם, על נספחיו. (להלן: "צוות הקבלן").
- 5.4 יובהר כי ממונה בטיחות (בין כמנהל עבודה ובין כבעל תפקיד נפרד) יידרש להיות נוכח באתר בכל שעות העבודה.
- 5.5 המזמינה תהא רשאית לבחון את התאמת הצוות המוצע על ידי המציע הזוכה, לרבות באמצעות ראיונות אישיים ולדרוש החלפה של מי מבין חברי הצוות בשל חוסר התאמה לתפקידו.
- 5.6 מציע אשר כלל בהצעתו קבלן משנה לביצוע עבודות בענף 400 – עבודות נמלים, עבודות ימיות- יידרש לחתום (כדרישה חוזית) על התחייבות להתקשרות עם קבלן המשנה, כמפורט **בטופס 5**. כמו כן, יחויב המציע להשתמש באותו קבלן משנה לביצוע העבודות, אם יזכה המציע במכרז.

6. כנס מציעים

- 6.1 כנס מציעים וסיור ייערך במועד המצוין בסעיף 3.1 לעיל במשרדי יפה נוף **ברח' ביאליק 3 (קומה 8) חיפה**. בחלקו הראשון יכלול הכנס מפגש הסבר על הפרויקט במשרדי חבי יפה נוף ובחלקו השני יכלול הכנס סיור רגלי בשטח הפרויקט.
- 6.2 המציעים, או מי מטעמם, רשאים להשתתף בכנס המציעים.
- 6.3 אין להסתמך על כל הסבר או פירוש שניתן בעל פה על ידי מי מטעם המזמינה, ככל שניתן במהלך כנס המציעים.
- 6.4 לאחר כנס המציעים תפרסם המזמינה פרוטוקול מחייב. על המציע לצרף את פרוטוקול כנס המציעים להצעתו כשהוא חתום על ידו.
- 6.5 ליפה נוף שמורה האפשרות לערוך כנס מציעים באמצעות היוועדות חזותית מרחוק וכן להודיע על ביטולו של הכנס ו/או של הסיור הרגלי בכל עת.

7. שאלות הבהרה

- 7.1 שאלות ובקשות להבהרות, יש להפנות לרכזת המכרזים, סימה חממי, בכתב בלבד בקובץ WORD באמצעות דוא"ל Sima_h@yefenof.co.il לא יאוחר מן המועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1. חובה לציין בתכתובת הדוא"ל את שם המציע, מספר הטלפון ומס' המכרז. יש לוודא קבלת הדוא"ל בטלפון 074-7880131.

שאלות ההבהרה תהיינה ערוכות בטבלה בהתאם לנוסח המפורט להלן:

#	הזמנה/ חוזה/נספח	עמוד	סעיף	שאלה

- 7.2 מסמך מסכם (או מסמכים) הכולל שאלות מציעים והתשובות לשאלות אלו שניתנו על ידי המזמינה וכן הבהרות המזמינה, לרבות הודעות בדבר שינויים במסמכי המכרז, יפורסמו באתר האינטרנט של יפה נוף שכתובתו www.yefenof.co.il. יובהר כי תחייבנה את המזמינה אך ורק תשובות שתפורסמנה כמפורט לעיל.
- 7.3 התשובות וההבהרות שנמסרות בכתב מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומצורפותיו ועל המציע לצרפן להצעתו כשהן חתומות בשולי העמוד.
- 7.4 יובהר כי ועדת המכרזים תהיה רשאית לנסח מחדש את השאלות שנשאלו, לא תהיה מחויבת להשיב לכל שאלה ותהא רשאית ליזום שינויים ותיקונים למסמכי המכרז, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי.

7.5 באחריות כל מציע לבדוק את אתר האינטרנט הנ"ל ולקרוא את הודעות המזמינה האמורות ובהתאם להן להגיש את הצעתו. יובהר כי ככל שתידרשנה עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של המזמינה הבהרות נוספות, לאחר המועד האמור בסעיף 7.1 לעיל, הן גם תפורסמנה באתר האינטרנט הנ"ל ובאחריות המציעים להתעדכן. החל ממועד הפרסום של המכרז במודעה בעיתונות, חובתו של כל מציע לבדוק באתר האינטרנט המוזכר לעיל עד ובסמוך למועד הגשת הצעתו (עד שעתיים ממועד ההגשה הסופי) אם חל שינוי כלשהו במכרז, במועדיו או בתנאיו.

7.6 אין לפנות לנציגי המזמינה במהלך תקופת המכרז אלא במתכונת המתוארת לעיל ואין לקיים עימם שיחות הבהרה או בירורים טלפוניים או פנים אל פנים. שאלות ופניות כאמור, יש להפנות בכתב בלבד בהתאם לאמור בסעיף 7.1 לעיל.

7.7 מודגש כי כל הבהרה שניתנה בעל-פה (שלא באופן רשמי ומחייב המופנה לכלל המציעים) לא תחייב בשום צורה ואופן את ועדת המכרזים או את מוסר/ת 'ההבהרה' והסתמכות עליה מצד מציע תהא פסולה ותחשב לפי שיקול דעת הוועדה התנהלות שלא בתום לב ובתכסיסנות.

8. עיון וקבלת במסמכי המכרז

8.1 מסמכי המכרז עומדים לעיון דרך אתר האינטרנט של יפה נוף בכתובת www.yefenof.co.il, תחת שם המכרז המופיע ברשימת המכרזים המתפרסמים באתר המזמינה.

8.2 לצורך השתתפות בהליך ניתן להדפיס את מסמכי המכרז מאתר האינטרנט של יפה נוף.

8.3 מסמכי מכרז זה הם רכושה של המזמינה והם מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד. אין המציע רשאי להעתיק או להשתמש במסמכי ההצעה לכל מטרה אחרת.

9. תנאי הסף להשתתפות במכרז

9.1 רשאי להשתתף במכרז מציע אשר עומד בעצמו בכל תנאי הסף המפורטים בסעיף זה במצטבר, כתנאי מוקדם להשתתפותו במכרז. יובהר כי ככל ולא צוין אחרת במפורש, כל תנאי הסף המפורטים מטה חייבים להתקיים במציע עצמו.

9.2 תנאי סף מנהלים

9.2.1 המציע מנהל פנקסי חשבונות ורשומות, על פי הוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976.

9.2.2 המציע מקיים את הדרישות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. להוכחת הדרישה יצרף המציע תצהיר בנוסח המצורף המסומן **כטופס**

הכוללות הקמה של הגנות חופיות בשווי שלא יפחת מיליון ש"ח (לעבודות ההגנות החופיות מתוך כלל הפרויקט).

בסעיף זה:

הגנות חופיות – הגנות על אזור הטיילת, הכוללות אחד או יותר מן המרכיבים הבאים: הגנת מצוקים, הגנה חופית בעזרת סלעים, הקמה של שוברי גלים, הקמת רציפים, ייבוש ימי.

יובהר כי אין מניעה שהמזיע יעמוד בתנאי סף זה - ביצוע עבודות ימיות - באמצעות קבלן המשנה המוצג מטעמו בסעיף 9.3.2.

9.4.3 לצורך הוכחת עמידת המזיע בתנאי הסף בסעיף 9.4 על המזיע לצרף להצעתו את **טופס 6** כשהוא מלא וחתום, ובנוסף חשבון סופי או חשבון חלקי המעיד על השלמת ביצוע הרכיבים לעמידה בתנאי הסף ואסמכתאות על השלמת העבודות כקבלן ראשי.

9.4.4 על המזיעים לציין פרטי איש קשר מטעם מזמיני ביצוע העבודות. איש הקשר יהיה הממונה המקצועי הבכיר ביותר אצל המזמין, שהוא עובד פנימי (אין לציין מנהלי פרויקטים חיצוניים ו/או ממונים חיצוניים אחרים כאנשי קשר מטעם הלקוח מבלי לציין זאת במפורש).

9.4.5 במקרה שיצוין איש קשר שאינו הממונה המקצועי הבכיר ביותר אצל המזמין בעת ביצוע הפרויקט הרלוונטי, תהא יפה נוף רשאית לפנות לאיש קשר ו/או לאיש קשר נוסף מטעם המזמין, לפי שיקול דעתה. יובהר, כי יפה נוף שומרת לעצמה את הזכות לדבר עם מי מאנשי הקשר אך אינה מחויבת לעשות כן. יובהר, כי ככל שאיש הקשר שצוין אינו מועסק כיום אצל הלקוח הרלוונטי, על המזיע לציין זאת במפורש במסגרת הטבלה.

9.5 תנאי סף – יכולת פיננסית

9.5.1 למזיע היקף מחזור כספי מינימאלי של לכל הפחות 10,000,000 (עשרה מיליון) ש"ח, לא כולל מע"מ, בשנים 2019-2021, בכל שנה, בהתאם לדוחות הכספיים המבוקרים לשנים הרלוונטיות. מציע אשר אין בידו דוחות כספיים מבוקרים לשנת 2021, יכול לעמוד בתנאי סף זה בשנים 2018-2020.

9.5.2 למזיע יתרת הון עצמי ועודפים חיובית בשנים 2020-2021 בכל שנה, בהתאם לדוחות הכספיים המבוקרים לשנים הרלוונטיות. מציע אשר אין בידו דוחות כספיים מבוקרים לשנת 2021, יכול לעמוד בתנאי סף זה בשנים 2019-2020.

9.5.3 המזיע נעדר הערת "עסק חי", בכל שנה, החל משנת 2019 ועד לשנת 2021 (כולל), בהתאם לדו"חות הכספיים המבוקרים לשנים הרלוונטיות. מציע אשר אין בידו דוחות כספיים מבוקרים לשנת 2021, יכול לעמוד בתנאי סף זה בשנים 2018-2020.

9.5.4 על מנת להוכיח עמידה בתנאי הסף שבסעיף 9.5 על המזיעים, להשלים תצהיר המצורף **כטופס 8** להזמנה (תצהיר לעניין עמידה בתנאי הסף הפיננסיים), וכן

לצרף את נספח 3א' להזמנה (אישור רואה חשבון), חתום ומאושר על ידי רו"ח לכל המאוחר 30 ימים בטרם המועד האחרון, להגשת הצעות.

9.6 המזמינה שומרת לעצמה הזכות (אך אינה מחויבת לעשות כן), לתקן או לאפשר למציע להבהיר איזה מבין הנתונים או ההצהרות שבהצעתו ו/או במסמכים שצורפו לה וכן לתקן ו/או להשלים פגמים טכניים שנפלו בהצעה, ו/או לתקן ו/או להשלים פגמים אחרים שנפלו בהצעה ושתיקונם או השלמתם כאמור אינם פוגעים בעקרונות הליך זה.

9.7 המזמינה מבחינה בין תנאי סף מהותי, אשר המועד להתקיימותו הוא עד למועד האחרון להגשת ההצעות, או קודם לכן אם נאמר כך בתנאי הסף ובהתאם לתנאיו, לבין דרכי הוכחתו של תנאי הסף. כך, יכול שהוכחת תנאי הסף תיעשה, בין השאר אם חלה טעות, לא הוגש תיעוד מספיק וכיוצא בזה – גם באמצעות הגשת מסמכים או מתן מידע בדרך אחרת לאחר מועד הגשת ההצעות להליך.

9.8 המזמינה תהיה רשאית לדרוש מהמציעים להוסיף ולצרף אסמכתאות ונתונים נוספים בקשר להוכחת עמידתם בתנאי הסף, לרבות אסמכתאות שנוצרו או הוכנו לאחר הגשת ההצעות למכרז, ולהוסיף ולדרוש אסמכתאות נוספות, ובלבד שיוכח כי תנאי הסף התקיים במועדו.

9.9 המזמינה תהיה רשאית לקבל כל החלטה בקשר עם פרשנות תנאי הסף לרבות פרשנות רחבה ו/או שאינה סבירה או המסתברת ביותר, להסיר או לוותר על כל פורמאליות, ובלבד שהמשמעות שתיבחר עולה בקנה אחד עם לשון הדרישה ותכליתה בהקשר הכולל של מסמכי המכרז. בכלל זה, בין השאר, תהיה המזמינה רשאית לייחס תכונות של תאגיד או גוף אחד למשנהו גם אם לא הוכחה זהות מלאה ביניהם, להמיר דרישה בדרישה אחרת שוות ערך המקיימת את תכלית הדרישה המקורית.

10. התמורה – ההצעה הכספית

10.1 התמורה המקסימאלית שתשולם למציע הזוכה עבור השירותים נשוא מכרז זה תהיה כמפורט בכתב הכמויות המצורף להזמנה זאת ומסומן **כנספח ו'** (להלן: "**כתב הכמויות**").

10.2 המציע יידרש לנקוב באחוז ההנחה המוצע על ידו על **כתב הכמויות** (להלן: "**התמורה**") בנספח ו'.

10.3 **על המציע לסמן בכתב הכמויות המצורף את אחוזי ההנחה המוצעים על ידו בכל פרק, וכן אחוז משוקלל של ההנחה, כמפורט בטופס 9.**

10.4 אחוז ההנחה יינתן במספרים שלמים בלבד, ללא ציון ספרות אחרי הנקודה העשרונית. ככל שתינתן הנחה הכוללת ספרות אחר הנקודה העשרונית, ייראו אותה כאילו נקב המציע באחוז הנחה ללא ציון ספרות אלה.

10.5 **מובהר, כי שיעור ההנחה המרבי הכללי ולפרק מסוים לא יעלה על 20%. באם ינקוב המציע הנחה גבוהה מ-20% יראו אותו כאילו נקב המציע באחוז המקסימאלי, היינו 20%.**

- 10.6 מובהר בזאת, כי לא ניתן לנקוב בשיעור הנחה שלילי. אם ינקוב המציע בהנחה שלילית, יראו אותו כאילו נקב באחוז הנחה אפס.
- 10.7 יובהר בזאת כי התמורה על פי הסכם זה לא תהא צמודה למדד כלשהוא ולא תשתנה.
- 10.8 המזמינה תהיה רשאית לנכות מכל תשלום המגיע לזוכה על-חשבון התמורה לפי הסכם זה כל סכום שיהיה חייב בניכוי על פי כל דין.

11. ערבות המכרז

- 11.1 להצעה יצורף כתב ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית להבטחת התחייבות המציע על פי הצעתו בנוסח המצורף למסמכי המכרז **בטופס 7**, שתוקפה עד ליום כקבוע בטבלה המפורטת בסעיף 3.1 (להלן: "**ערבות המכרז**"), (שלוש מאות אלף) ש"ח.
- 11.2 נדחה המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, ידחו בהתאם כל המועדים הקשורים במועד האמור, לרבות תקופת תוקף ערבות המכרז, אלא אם הודיעה יפה נוף אחרת.
- 11.3 יפה נוף תהא רשאית לחלט את סכום ערבות המכרז כולו או חלקו, מבלי שתהא צריכה לנמק החלטתה ו/או לבסס דרישתה, על ידי הצגת ערבות המכרז בפני הבנק אשר הוציא ערבות המכרז, זאת, אם המציע:
- 11.3.1 נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים;
- 11.3.2 מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק;
- 11.3.3 חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז;
- 11.3.4 אחרי שנבחר כזוכה במכרז הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של יפה נוף עם הזוכה במכרז.
- 11.4 יפה נוף תהיה רשאית להורות למציע, לפי שיקול דעתה המוחלט, להאריך את תוקף ערבות המכרז ב-3 חודשים נוספים ללא תשלום. במקרה של הארכת תוקף הערבות כאמור, יידרש המציע להאריך בד בבד ובמקביל את תוקף הצעתו למכרז, בהתאם להנחיות יפה נוף.
- 11.5 יפה נוף תהיה רשאית לדרוש את הארכת תוקף ערבות המכרז עד למועד בו יעמיד המציע ערבות ביצוע לקיום התחייבויותיו כמפורט בחוזה.

12. הליך בחירת הזוכה

בחירת הזוכה במכרז תיעשה לפי שלבים כמפורט להלן:

- 12.1 שלב ראשון – בדיקת עמידת המציע בתנאי הסף:

- 12.1.1 בדיקת התנאים המוקדמים (תנאי הסף המקצועיים והכלליים) – הצעה שאינה עומדת בתנאי הסף המפורטים לעיל – תיפסל על הסף.
- 12.1.2 בדיקת כל מסמכי ההצעה וצרופותיה (למעט הצעת המחיר) בהתאם לתנאי המכרז. נתגלו פגמים טכניים, השמטות, טעויות סופר או טעויות חשבוניות, רשאית ועדת המכרזים לתקן אותן תוך מתן הודעה למציע ולטפל בפגמים בהתאם לכל דין, לרבות הצעה שנעשתה שלא על פי הוראות מכרז זה או חלקן ו/או שתהיה חסרה, מוטעית או מבוססת על הנחות בלתי נכונות, זולת אם החליט המשרד אחרת מטעמים שיירשמו.
- 12.1.3 יפה נוף שומרת לעצמה את הזכות לדחות הצעה של מציעים אשר עבדו בעבר עם יפה נוף או עם גורם ממשלתי או עירוני אחר (לרבות חברות ממשלתיות, רשויות מקומיות וחברות עירוניות), ולא עמדו בסטנדרטים הנדרשים לעבודה, לרבות העדר עמידה בלוחות זמנים לביצוע או שקיימת לגביהם חוות דעת שלילית על טיב עבודתם. במקרים אלה, תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל פה לפני מתן ההחלטה וזאת בכפוף לשיקול דעתה של ועדת המכרזים.

12.2 שלב שני – בחירת הזוכה במכרז:

- 12.2.1 מציעים שעברו בהצלחה את השלב הראשון, יעברו לשלב השני וייפתחו מעטפות הצעות המחיר שהוגשו על ידם (מעטפה 2). שיעורי ההנחה שהוגשו בהצעות הכספיות שהוגשו ידורגו משיעור ההנחה הגבוה לנמוך.
- 12.2.2 ועדת המכרזים של יפה נוף תשקול את ההצעות אשר הוגשו לה, ובמידת הצורך תהא רשאית לדרוש מהמציע, הסברים וניתוח של מחיר ההצעה. המציע יהיה רשאי למסור הסברים וניתוחים אלו. במקרה והמציע יסרב למסור ניתוח של מחיר ההצעה או שהסבריו וניתוח הצעתו יהיו בלתי סבירים, תהיה הועדה רשאית להסיק מסקנות כפי ראות עיניה – עד כדי פסילת ההצעה.
- 12.2.3 לאחר שקילת ההצעות ולאחר שקיבלה ועדת המכרזים, אם החליטה על כך, הבהרות מהמציעים במסגרת שיחות הבהרה, או דרשה המצאת מסמכים חסרים אשר אין מניעה להשלימם על פי תנאי המכרז, תחליט הועדה על ההצעה/ות המיטיבה/ות ביותר עם החברה, הכל בכפוף לסמכויות ושיקול דעת ועדת המכרזים.
- 12.2.4 ועדת המכרזים תדרג את ההצעות של המציעים שעברו בהצלחה את השלב הראשון, מן ההנחה הגדולה ביותר המוצעת ועד להנחה הקטנה ביותר המוצעת.
- 12.2.5 ועדת המכרזים תבחר את ההצעה המיטבית לחברה. יובהר כי ועדת המכרזים אינה מחויבת לבחור בהצעה הזולה ביותר כהצעה המיטיבה לחברה, וזאת מטעמים שיירשמו, לאחר מתן זכות טיעון לבעל ההצעה בעלת הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר.

- 12.2.6 אם לשלב בחינת הצעות המחיר יעלה מציע אחד תהיה יפה נוף רשאית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי לבחור בו כזוכה יחיד, בכפוף לסמכויות ועדת המכרזים כאמור 21.2.7 להלן ו/או לבטל את המכרז.
- 12.2.7 אם ייווצר שוויון של שני מציעים או יותר, יקבע הזוכה מבין הצעות אלה לפי הסדר כדלקמן: (א) אם את אחת מההצעות הנ"ל הגיש עסק בשליטת אישה והתקיימו הנסיבות והתנאים האמורים בסעיף 2ב בחוק חובת מכרזים, התשנ"ב – 1992 ובמסמכי מכרז זה - הזוכה יהיה אותו עסק בשליטת אישה; (ב) במקרה וס"ק (א) הנ"ל אינו מתקיים תקיים החברה הליך כדלקמן:
- 12.2.8 במועד שתקבע החברה ובהתאם לאמור בפנייתה, כל מציע מבין המציעים השווים יהיה רשאי להגיש הצעה כספית סופית, המיטיבה עם החברה לעומת הצעתו הכספית במכרז (להלן: "ההצעה הסופית").
- 12.2.9 מילוי ההצעה הסופית ע"י המציעים השווים יהיה בהתאם להוראות מילוי ההצעה במכרז כפי שיעודכנו ע"י החברה.
- 12.2.10 שיעורי ההנחה בהצעה הסופית לא יפחת מזה שנתן המציע בהצעתו למכרז.
- 12.2.11 לא הגיש מי מהמציעים השווים הצעה סופית כאמור תהא הצעתו הכספית למכרז ההצעה הסופית.
- 12.2.12 בכפוף לסמכויות ועדת המכרזים, מבין המציעים השווים יבחר כזוכה המציע שבהצעתו הסופית נקב בשיעור ההנחה הגבוה ביותר. במקרה של שוויון נוסף גם בהצעה הסופית ייבחר הזוכה באמצעות הגרלה שתיערך ע"י ועדת המכרזים.

13. הודעת זכייה

- 13.1 הודעה למציע בדבר זכייתו במכרז (להלן: "הודעת זכייה") תימסר למציע בכתב לכתובת המצוינת בהצעתו. מציע שקיבל הודעת זכייה חייב למלא אחר האמור במסמכי המכרז בהתאם למועדים המפורטים בהם ובהודעת הזכייה, ובכלל זה הגשת ההסכם חתום תוך 7 ימים מיום קבלת הודעת הזכייה וכן יפקיד הזוכה בידי המזמינה אישור בדבר קיום ביטוחים כאמור בהסכם ההתקשרות. ביצוע ההתקשרות מותנה בחתימת ההסכם המצורף **כנספת א'** להזמנה זו על ידי מורשי החתימה של המזמינה והזוכה.
- 13.2 מובהר בזאת כי הודעת הזכייה אינה מהווה התקשרות בין המזמינה לבין הזוכה וההתקשרות תכנס לתוקף רק (ובכפוף) לאחר שמורשי החתימה המוסמכים מטעם המזמינה יחתמו על המסמכים הנדרשים ויתנו את האישורים המתאימים להתקשרות (אישורים שאין הם מחויבים לתת). עוד מובהר שהמזמינה תהיה רשאית בכל עת לפי שיקול דעתה המלא להימנע מלקדם התקשרות בין היתר בנסיבות בהן קיים חשש שזכייה של מציע נתונה במחלוקת בתום לב או מצריכה דיון או שקילה נוספים או בכל מקרה אחר בו נמצאו נסיבות המצדיקות זאת לפי שיקול דעתה המלא של המזמינה, וללא כל פיצוי או שיפוי לזוכה.

- 13.3 היה ובמהלך התקופה שלאחר היום האחרון הקבוע להגשת ההצעות יחזור בו המציע מהצעתו ו/או לא יעמוד בהתחייבות הנובעת ממנה, תהא המזמינה רשאית לראות את ההצעה כבטלה ולבטל את הודעת הזכייה למציע (להלן: "ההודעה"), ככל שנשלחה.
- 13.4 מיום משלוח ההודעה כאמור תהיה רשאית המזמינה לנקוט בכל פעולה שתמצא לנכון לקבלת השירותים בלא שתהיה למציע כל טענה ו/או תביעה כנגדה וכמו כן, לחלט את הערבות להצעה שהופקדה על ידי המציע ולנקוט בכל צעד אחר הנראה לו לנכון, לרבות תביעת כל סעד ו/או פיצוי נוסף על פי דין.
- 13.5 בנוסף, רשאית המזמינה לבחור במציע כשיר נוסף (להלן: "כשיר נוסף"), עמו תוכל המזמינה להתקשר, בין היתר, בנסיבות בהן התקשרות עם מציע שנמסרה לו הודעת זכייה לא פעל בהתאם להוראות הקבועות במכרז, או פעל בהתאם להוראות אך מכל סיבה שהיא המזמינה החליטה שלא להתקדם אתו בביצוע החוזה או במקרה שלא תוארך ההתקשרות עם מציע שזכה או תבוטל ההתקשרות עם מציע שזכה או מכל סיבה אחרת, לרבות רצון של המזמינה מכל סיבה שהיא בפיצול השירותים בין המציעים ובלבד שבמועד בחירתו הוא ימשיך לעמוד בכל תנאי הסף ויתר התנאים האחרים הנדרשים לפי המכרז, ואין מניעה אחרת לבחירתו לפי שיקול דעת המזמינה.
- 13.6 להלן מספר הוראות בנוגע לכשיר נוסף:
- 13.6.1 התקשרות עם כשיר נוסף תיעשה על פי סדר דירוג הצעות המציעים הכשירים והציון הסופי שיקבלו.
- 13.6.2 כשיר נוסף לא יידרש לחתום על ההסכם בשלב זה, אלא אם יידרש לבצע את העבודות.

14. אופן הגשת ההצעה

- 14.1 מבנה ותכולת ההצעה
- הצעת המציע על כל פרקיה ונספחיה תוגש בהתאם להוראות ההזמנה כאשר היא כוללת את ההזמנה להציע הצעות, והנספחים המצורפים לה, לרבות הסכם ההתקשרות (כשהם חתומים על ידי המציע לפי ההנחיות ככל שניתנו), כולל הודעות ההבהרה אם תפורסמנה על ידי המזמינה, בצירוף כל האישורים והמסמכים כנדרש במסמכי המכרז.
- 14.2 חתימה על ההצעה
- המציע יחתום חתימה מקורית מלאה ביחד עם חותמת בכל מקום במסמכי המכרז שבו נדרש זאת במפורש ויחתום בראשי תיבות בתחתית כל דף בכל מקום במסמכי המכרז ובמסמכי הצעתו, על ידי מי שהוסמך לכך על פי מסמכי היסוד של התאגיד ובתוספת חותמת התאגיד.
- 14.3 הגשת ההצעה
- 14.3.1 הגשת ההצעה פירושה כי המציע מצהיר בזאת כי הוא עומד בתנאי הסף האמורים לעיל, הבין את מהות השירותים המתבקשים, הסכים מראש לכל

תנאי המכרז בלא שינוי ו/או תוספת ו/או הסתייגות וכי בטרם הגיש את הצעתו קיבל את מלוא המידע האפשרי הרלבנטי מבחינתו, בדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות וביקש הבהרות על כל סוגיה שנמצאה בעיניו בלתי ברורה או עמומה, ולפיכך המציע יהא מנוע מלהעלות כל טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו של המכרז על כל פרטיו וחלקיו או כי עמימות או חוסר בהירות במכרז גרם לו לעלות נוספת שלא תמחר או לא לקח בחשבון הצעתו או כי נגרם לו נזק אחר כלשהו.

14.3.2 הגשת הצעה מטעם המציע מהווה הסכמה בלתי הדירה ומוחלטת מראש לכל תנאי המכרז על נספחיו והכל בלא שינוי ו/או הסתייגות ו/או תוספת.

14.4 תוקף ההצעה

הצעה שהוגשה, על כל צרופותיה, תעמוד בתוקפה במשך 180 ימים מהמועד העדכני האחרון שנקבע להגשת ההצעות. למזמין הזכות להודיע, בכל עת, על הארכת תוקף ההצעות במשך 180 ימים נוספים, ללא צורך בהסכמת המציעים.

14.5 אופן הגשת ההצעה

14.5.1 מציע המעוניין להשתתף במכרז ישלשל את הצעתו, לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי המזמינה, בבניין מינהל ההנדסה ברח' ביאליק 3 בחיפה, קומה 8 כשהיא מלאה ושלמה על צרופותיה, בשני עותקים מלאים (מקור ועותק נוסף) וכן על גבי החסן נייד (דיסק און קיי), בתוך מעטפה סגורה היטב (להלן: "מעטפת המכרז"), בימים א' עד ה' בשעות העבודה, וזאת עד למועד האחרון להגשת ההצעות כאמור בסעיף 3.1 לעיל. הגשת מעטפות המכרז לתיבת המכרזים כפופה לנהלי הביטחון הקבועים במשרדי המזמינה.

14.5.2 על גבי מעטפת המכרז לא יהיה כל ציון וסימן ולא כל סימון זיהוי של המציע בפרט, מלבד ציון ברור של שם ומספר המכרז כדלקמן:

"מכרז פומבי מספר - 06/2022"

לביצוע עבודות הקמת גשר טיילת בה"ד חיל הים, בת גלים, חיפה"

14.5.3 הצעת המחיר (**טופס 9**) תוגש במעטפה נפרדת וסגורה היטב ("מעטפת המחיר"), אשר תוכנס **לתוך** מעטפת המכרז, כאמור לעיל. יודגש כי אין לכלול כל פרט בקשר עם הצעת המחיר של המציע, אלא בתוך מעטפת המחיר. **מובהר שהכללת פרטים הנוגעים להצעת המחיר בחלקים אחרים של הצעתו, או ציון סימני זיהוי של המציע על גבי מעטפת המכרז, עלולה להביא לפסילת הצעתו מטעמי חוסר תום לב, תכסיסנות, העדר ניקיון כפיים, וניסיון להשפיע על שיקול דעת הוועדה.**

14.5.4 הצעה שלא תמצא בתוך תיבת המכרזים במועד האחרון להגשת ההצעות כאמור, מכל סיבה שהיא, לא תשתתף במכרז ותוחזר למציע במועד שתמצא המזמינה לנכון.

14.5.5 מסמכי ההצעה שיוגשו במענה למכרז זה יהיו בעברית בלבד. ביקש המציע לצרף למסמכי ההצעה מסמכים נוספים אשר לא נתבקשה הגשתם, לרבות

מסמכים תומכים שנועדו לבסס, להבהיר או לתמוך בהגשה, הם יהיו בשפה העברית או האנגלית בלבד, ואם במקור נערכו בשפה אחרת – יוגשו בתרגום לעברית או לאנגלית, מאושר על ידי נוטריון.

14.6 **המציע יצרף להצעתו את המסמכים הנדרשים בהזמנה להציע הצעות ובהתאם לרשימת התיוג המצורפת בסוף ההזמנה (להלן: "רשימת תיוג").**

14.7 **לא צירף מציע להצעתו את כל המסמכים המפורטים ברשימת התיוג, רשאית המזמינה לפי שיקול דעתה הבלעדי לפסול את הצעת המציע. לחילופין, תהיה רשאית המזמינה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע, אשר לא צירף להצעתו את אחד או יותר מהמסמכים המפורטים לעיל להשלים המצאת המסמך תוך פרק זמן קצוב שיקבע על ידי המזמינה.**

15. בקשת הבהרות להצעות שהוגשו ודרישה לנתונים ו/או מסמכים נוספים

15.1 המזמינה רשאית לפנות למי מהמציעים, כולם או חלקם, בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים (לרבות ומבלי למצות: התחשיבים העומדים בבסיס ההצעה, אישורים הנוגעים לניסיונו ויכולתו של המציע ו/או אנשי צוות הליבה של המציע והמלצות) כנדרש לדעתה לצורך בדיקת ההצעות והערכתן, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.

15.2 המציעים יעבירו למזמינה את כל הנתונים והמסמכים המבוקשים בתוך המועד שקבעה המזמינה בפנייתה. תגובת המציעים תצורף להצעה ותיחשב כחלק בלתי נפרד מן ההצעה.

16. סוד מסחרי או מקצועי

16.1 על כל מציע לציין מראש בהצעתו אלו סעיפים ו/או חלקים בהצעתו ו/או מסמכים שצורפו להצעתו חסויים בפני הצגה למשתתפים במכרז מטעמי סוד מסחרי או מקצועי כאמור **בטופס 4**.

16.2 למען הסר ספק יובהר כי הצהרת המציע בעניין סוד מסחרי או מקצועי אינה מחייבת את ועדת המכרזים וכי שמורה לוועדת המכרזים של המזמינה הסמכות הבלעדית להחליט מהם הסעיפים ו/או חלקים שבהצעת הזוכה ו/או המסמכים שצורפו לה שהם חסויים בפני הצגה למשתתפים במכרז מטעמי סוד מסחרי או מקצועי.

16.3 יודגש כי מציע שלא יציין מהם הסעיפים ו/או החלקים ו/או המסמכים שלדעתו חסויים מן הטעמים האמורים לעיל, יראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו.

16.4 מציע שציין סעיפים בהצעתו כסעיפים חסויים, יראו אותו כמסכים לכך שאותם סעיפים בהצעותיהם של המציעים האחרים יהיו חסויים בפניו, במקרה שהוא יבקש לעיין בהצעות של מציעים אחרים, אלא אם המזמינה קבעה אחרת.

17. בדיקת הצעות

- 17.1 המזמינה רשאית שלא לדון בהצעה, אשר לא צורפו לה כל המסמכים והנתונים הנדרשים במכרז זה, או לפי שיקול דעתה, לדרוש השלמתם.
- 17.2 המזמינה רשאית שלא להתייחס להצעה בלתי סבירה או להצעה שאין בה התייחסות לאחד מסעיפי המכרז או שישנה אי התאמה בין המסמכים שהוגשו.
- 17.3 המזמינה רשאית שלא לקבל הצעה כלשהי בעקבות מכרז זה, ולבטל את המכרז או חלקים ממנו, מכל סיבה שהיא, בהתאם לשיקול דעתה. כמו כן, המזמינה רשאית שלא להתקשר בהסכם כלשהו כתוצאה ממכרז זה. למציעים לא תהא כל זכות לפיצוי באחד מן המקרים הנ"ל.
- 17.4 אם המזמינה תחליט לבטל את המכרז, לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו וההסכם שנחתם, ככל שנחתם בעקבות הזכייה במכרז, יהיה בטל ומבוטל וכל צד יישא בהוצאותיו ולא יהיו טענות למי משני הצדדים אחד כלפי משנהו.
- 17.5 אם המזמינה תחליט לעכב את תחילת אספקת השירות נשוא המכרז ו/או להתלות את כניסתו לתוקפו של הסכם ההתקשרות בין הצדדים, ככל שנחתם הסכם כאמור, אזי יהיה המציע כפוף להחלטה זו וההתקשרות בין הצדדים תמשיך לעמוד בתקופה לתקופה של עד 12 חודשים והמציע יידרש להאריך את תוקף הערבות מעת לעת והוא יעשה זאת בהתאם להוראות המזמינה ובתיאום עימה. בתום התקופה האמורה בסעיף זה לעיל, תהיה המזמינה משוחררת מההתקשרות וההסכם יהיה בטל ומבוטל, אלא אם החליטו הצדדים על הארכת תוקפו לתקופה נוספת של 12 חודשים. עם ביטול ההתקשרות, יחולו הוראות סעיף א' לעיל.
- 17.6 המציע, לרבות בעל מניות או שותף ולרבות כל גורם מקצועי המוצע במכרז, או כל גוף שאחד מהם בעל עניין בו, או נושא משרה או אורגן באחד מכל אלה, לא יפעלו לתיאום הצעתו של המציע עם הצעת מציע אחר ו/או גורם מקצועי המוצע מטעמו כלשהו או עם מי שהשתתפותו בהליך זה נאסרה, ולא יהיו מעורבים בדרך כלשהי ביותר מאשר מהצעה אחת.

18. בדיקת קיום דרישות ההליך

למזמינה תהיה הסמכות לבדוק בכל עת את עמידת המציע בתנאי המכרז לרבות בתנאי הסף למכרז, ובכלל זה תהיה לה הסמכות לעשות שימוש במידע, מסמכים ואישורים שבידי המזמינה מכל מין וסוג שהוא, לבקש מכל מציע הבהרות, השלמות, תיקונים, הגשת מסמכים, אסמכתאות, נימוקים וכל כיוצא באלה, בכל עניין הנוגע להצעה על כל אחד מחלקיה, לזמן כל מציע, בכל שלב, לפני הבחירה בזוכה ולאחר מכן, להציג בפניו את ההצעה שהגיש, כולה או מקצתה (ללא תלות בראיון שיבוצע ובנוסף לו), או כדי לברר פרטים מסוימים או שאלות העולות בקשר עם הצעתו, לשוב ולבדוק את ההצעות או חלק מהן אף אם הושלמה בדיקתן או בדיקת החלק הרלוונטי. בכלל זה תהיה המזמינה מוסמכת בכל עת, ואף לאחר ההודעה על הזכייה במכרז, לדרוש מכל מציע פרטים נוספים, לתקן טעויות שנתגלו ולקבל החלטות אחרות במקומן, מכל סיבה שהיא.

19. שינוי תנאים ע"י המזמינה

- 19.1 המזמינה תהיה רשאית, בכל עת לפני הגשת ההצעות, להורות כי איזו דרישה מדרישות המכרז, לרבות דרישות סף, וכן ההוראות בקשר עם בדיקת ההצעות, תבוטל באופן חלקי או מלא, לרבות באמצעות קביעה מחדש ושינוי התנאים, זאת, אם סברה המזמינה כי הדבר יהיה לטובת ההליך, ובלבד שהחלטותיה יחולו באופן שוויוני על כל המציעים.
- 19.2 למען הסר ספק, המזמינה לא תהיה חייבת לעשות שימוש בסמכויות אלה ולא תהיה מחויבת להתיר תיקונים או השלמות כאמור לעיל, והדבר יהיה כפוף לשיקול דעתה הבלעדי של המזמינה ולצרכיה ושיקוליו המקצועיים.
- 19.3 אימוץ מדיניות המתירה תיקון פגמים מסוג אחד אין בה כדי לחייב אימוץ מדיניות המתירה תיקון פגמים מסוג אחר.

20. שינויים, השמטות ותוספות

- 20.1 המציע אינו רשאי לשנות בכל דרך שהיא כל פרט ו/או תנאי המופיעים במכרז זה, והוא חייב למלא את הצעתו ולהגישה אך ורק על גבי המסמכים הכלולים במכרז זה, אלא אם כן נאמר אחרת.
- 20.2 כל שינוי שיעשה על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות, עלולים לגרום לפסילת הצעה, וזאת בהתאם לשיקול דעתה המוחלט של המזמינה כמפורט במסמכי המכרז לרבות בסעיף 20 להלן.
- 20.3 בכל מקרה של שינוי, השמטה או תוספת שייעשו על ידי המציע בהצעתו לעומת הנדרש במסמכי המכרז, לרבות בקשר עם תנאי הסף ו/או ערבות ההצעה, או כל הסתייגות לגבי הנדרש, בכל דרך או צורה שהיא (לעיל ולהלן: "הסתייגות"), תהיה המזמינה רשאית:
- 20.3.1 לפסול את הצעת המציע;
- 20.3.2 לראות בהסתייגות כאילו לא נכתבה כלל, ולהתעלם ממנה;
- 20.3.3 לראות בהסתייגות כאילו היא מהווה פגם טכני בלבד, ולהכשירה;
- 20.3.4 לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגות, בין באמצעות הגשת הצעתו מחדש, כולה או חלקה, בין באמצעות הודעה של המציע למזמינה כי הוא מסיר את ההסתייגות, ובין בכל דרך אחרת, לפי שיקול דעתה והחלטתה הבלעדית של המזמינה;
- 20.4 מובהר כי ההחלטה בין האפשרויות המנויות לעיל מסורה לשיקול דעתה הבלעדי של המזמינה. אם תחליט המזמינה לפעול לפי אחת החלופות המנויות בסעיפים קטנים לעיל, והמציע יודיע כי הוא מסרב להסכים להחלטתו, רשאית המזמינה לפסול את הצעתו של המציע וזאת מבלי לגרוע מכל זכות וסמכות אחרת המוקנים לה, לרבות חילוט ערבות הצעתו. בנסיבות מיוחדות תהיה רשאית המזמינה להקל בדרישה

מסוימת, אף אם מדובר בדרישת סף, והכל אם מצאה שיהיה הדבר לטובת המזמינה והמכרז כולו.

21. משא ומתן / הליכים תחרותיים נוספים

21.1 המזמינה תהא רשאית לנהל משא ומתן עם המציעים או מי מהם, אם תמצא זאת לנכון או במקרה של שוויון בין שתיים או יותר מההצעות כאמור בסעיף 12.2, הן בנוגע להצעה הכספית והן בנוגע לכל חלק אחר של ההצעה, ובנוסף או במקום זאת לדרוש מהמציע שהצעתו קיבלה את הציון הגבוה ביותר או מחלק מהמציעים או מכולם לשפר את ההצעה הכספית או כל חלק אחר מהצעתם כתנאי לזכייה במכרז, ובנוסף או במקום זאת תהיה רשאית לקבוע שלב או שלבים נוספים לבחירת ההצעות, ולקבוע תנאים בנוגע לאופיים של אותם שלבים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

21.2 החליטה המזמינה לקיים הליך משא ומתן עם קבוצת מציעים (להלן: "ההליך") תחולנה ההוראות הבאות, וזאת מבלי לגרוע מסמכות המזמינה לקבוע כי אופי ההליך יהיה אחר, אם סברה כי הדבר יהיה לטובת המכרז, לפי שיקול דעתה הבלעדי:

21.2.1 למציעים שישתתפו בהליך, ולהם בלבד, תינתן האפשרות להציע הצעה כספית משופרת ביחס לזו שהוצעה על ידם בשלב הגשת ההצעות למכרז. הצעות כספיות של המציעים שישתתפו בהליך, תוגשנה עד למועד שייקבע.

21.2.2 לאחר הגשת ההצעות המשופרות תבחן שוב המזמינה את דירוג ההצעות האמורות כאילו הצעות המחיר הוגשו מלכתחילה על ידי המציעים.

21.2.3 המציע שהצעתו דורגה ראשונה לאחר קבלת ההצעות המשופרות יכול שיוכרז, בכפוף לכל סמכויות המזמינה, כזוכה.

21.2.4 מודגש כי המזמינה רשאית אך אינה מחויבת ליידע את המציעים הנזכרים לעיל או מציעים אחרים שהגישו הצעה ביחס למיקומם האחד ביחס למשנהו או בדירוג הכולל, או בדבר ניקודם, הערכתם המקצועית וכד', ואף אינו מחויב ליידעם האם ההליך מתנהל עם מציעים אחרים מלבדם או לא.

21.2.5 המזמינה רשאית לערוך פגישה או פגישות עם המציעים אשר ישתתפו בהליך, עם כל אחד מהם בנפרד או עם כולם יחד, לפני שלב הגשת ההצעות המשופרות כאמור בסעיף זה לעיל.

21.2.6 יובהר כי ועדת המכרזים תהיה רשאית לערוך הליך כאמור לא רק ביחס להצעה הכספית, אלא גם ביחס לכל חלק אחר מהצעתם של המציעים, או לא לערוך הליך כאמור כלל, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

21.2.7 למען הסר ספק המזמינה רשאית לערוך משא ומתן גם אם הוגשה ו/או נותרה בפניה הצעה יחידה.

22. פסילת הצעות

- 22.1 המזמינה תהא מוסמכת לפסול כל הצעה שאינה עומדת בתנאי המכרז.
- 22.2 המזמינה תהא מוסמכת לפסול כל הצעה בלתי סבירה, בין השאר בכל הנוגע למחיריה או איכות שירותיה או האמצעים או התכניות למימושה, בין הצעה שהיא בלתי סבירה לטובה (כגון מחיר המיטיב עם המזמינה) ובין שהיא בלתי סבירה לרעה.
- 22.3 כמו כן תהא המזמינה רשאית לפסול הצעה בהתקיים אחת או יותר מהנסיבות הבאות:
- 22.3.1 פתיחת הליכי פירוק, כינוס נכסים, פשרה והסדר כנגד המציע, ובלבד שההליכים כאמור לא התבטלו בהחלטה שניתנה על ידי בית המשפט לאחר קיום דיון במעמד הצדדים, או תוך פרק זמן סביר אשר קבעה לכך המזמינה.
- 22.3.2 הפרה יסודית מצד המציע, של הוראות שלב בהליך, לרבות המצגים וההתחייבויות שהגיש המציע במסגרת הצעתו, לרבות אך מבלי להגביל, הצגת מידע שאיננו נכון או הצגה מכוונת של מידע שאיננו שלם בפני המזמינה, ותיאום הצעות עם מציעים אחרים.
- 22.3.3 הרשעת המציע או נושא משרה או אורגן במציע, בעבירה אשר לדעת המזמינה יש בה כדי להשפיע באופן מהותי על התנהלות המציע, לרבות בעבירה שיש עימה קלון ו/או עבירה מסוג מרמה והפרת אמונים ו/או בכל עבירה אחרת שיש בה, לדעת המזמינה, כדי להשליך על יושרו ו/או אמינותו של המציע. הקביעה האם העבירה או ההרשעה תואמת את האמור לעיל תיעשה על פי שיקול דעתה המוחלט של המזמינה.
- 22.3.4 אם המציע קיבל ו/או מקבל שירותים, ללא קבלת אישורה המוקדם של המזמינה, לצורך השתתפותו בהליך, מגוף אשר ייעץ ו/או מייעץ למזמינה, בקשר עם המכרז.

23. עיון

- 23.1 ההצעה הזוכה, פרוטוקולים של ועדת המכרזים והתכתבויותיה עם המציעים, יהיו פתוחים לעיון בהתאם להוראות הדין.
- 23.2 הצעת המחיר והמענה לתנאי הסף לא ייחשבו בכל מקרה כחסויים תחת סודיות, והעיון בהם יותר.
- 23.3 יובהר כי ההחלטה הסופית בעניין טענת המציעים בקשר עם סודות מסחריים או מקצועיים מסורה למזמינה/וועדת המכרזים, שתהיה רשאית על פי שיקול דעתה להתיר עיון במסמכים, בכפוף להוראות כל דין.
- 23.4 מודגש, מציע שיבקש לעיין בהצעה הזוכה או במסמכים נוספים לאחר ההכרזה על הזוכה במכרז, יידרש לשלם למזמינה בהתאם לחוק חופש המידע בגין צילום המסמכים, וזאת בהתאם לתקנה 21(ו') לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993.

24. שמירה על זכויות ושיקול הדעת של המזמינה

- 24.1 זכויות וסמכויות המזמינה כאמור בהזמנה להציע הצעות זו ולפי כל דין, תופעלנה באמצעות ועדת המכרזים מטעמה. מובהר כי אין באמור להלן להטיל על המזמינה חובה לבצע פעולה כלשהי.
- 24.2 מובהר כי ועדת המכרזים רשאית למנות ועדת משנה מטעמה, לרבות לצורך בדיקת ההצעות, ומתן המלצות לוועדת המכרזים.
- 24.3 המזמינה רשאית לערוך את כל הבדיקות הנדרשות לשם בחינת איכות המציע והערכתו, לרבות פניה לממליצים ולקיים ראיון עם המציע ולכל מי מטעמו, הכל על פי שיקול דעת המזמינה.
- 24.4 המזמינה רשאית לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל המציע, בכדי לקבל הבהרות והשלמות להצעתו, או בכדי להסיר אי בהירויות שעלולות להתעורר בבדיקת ההצעות או לבדוק את התאמתן, וכן לתקן או להשלים פגמים או חסרים טכניים שנפלו בהצעה, או לתקן או להשלים פגמים אחרים שנפלו בהצעה ושתיקונם או השלמתם כאמור אינם פוגעים בעקרונות הליך זה.

25. תקפות מסמכי המכרז

- 25.1 אם ימצא בית משפט מוסמך כי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, או חלקי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, אין להם תוקף, או שהם בטלים, או שלא ניתן לאוכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר חלקי מסמכי המכרז, אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין.
- 25.2 המזמינה רשאית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי וככל שתראה צורך בכך לפרסם מכרז חדש.
- 25.3 לזוכה במכרז אין זכות מוקנית לספק את השירותים המפורטים בהזמנה זו, כולם או חלקם. מובהר כי גם לאחר חתימת הסכם התקשרות עם זוכה ואף לאחר תחילת מתן השירותים אין המזמינה מתחייבת להיקף שירותים מסוים למציע.

26. ניגוד עניינים

- 26.1 במקרה של ספק כלשהו הנוגע להוראות האמורות לעיל מוטלת על המציע החובה ליידע את המזמינה ולקבל את אישורה המוקדם בטרם הגיש הצעתו וכן לפני לכל התקשרות או הסכם.
- 26.2 לעניין סעיף זה, "המציע או מי מטעמו" - לרבות המציע, בני משפחה של המציע, היועצים מטעמו, עובדיו ומועסקיו, ותאגיד שהמציע, בעליו, עובדיו ומועסקיו או בני משפחתם כאמור הם בעלי עניין בהם. "בן משפחה" ו"בעל עניין" יפורשו בסעיף זה כהגדרתם בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968.
- 26.3 מובהר, כי ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול את השתתפותם של מציעים או הצעות אשר בהכנתן הופרו הוראות סעיף .

27. מקום שיפוט

27.1 מקום השיפוט הייחודי והבלעדי לכל דבר ועניין הנוגע למכרז זה, הוא אך ורק בבית המשפט המוסמך בחיפה.

בכבוד רב,

חברת יפה נוף תחבורה תשתיות ובניה בע"מ

רשימת תיוג

צורף להצעה	שם המסמך	
<input type="checkbox"/>	הזמנה להציע הצעות ונספחיה חתומים על ידי המציע בראשי תיבות בתחתית כל דף בתוספת חותמת התאגיד	.1
<input type="checkbox"/>	פרוטוקול כנס מציעים חתום על ידי המציע בראשי תיבות בתחתית כל דף בתוספת חותמת התאגיד	.2
<input type="checkbox"/>	שאלות הבהרה ותשובות חתומים על ידי המציע בראשי תיבות בתחתית כל דף בתוספת חותמת התאגיד	.3
<input type="checkbox"/>	תצהיר פרטי המציע (פרטים כלליים על המציע) בטופס המסומן 1	.4
<input type="checkbox"/>	אישור בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות	.5
<input type="checkbox"/>	נסח חברה (ככל שהמציע מאוגד כתאגיד רשום); או אישור כי המציע עוסק מורשה	.6
<input type="checkbox"/>	רישיון קבלן (או אישור או תעודה המעידים רשמיים וחתומים) בתוקף	.7
<input type="checkbox"/>	תצהיר לפי סעיף 2ב בחוק עסקאות גופים ציבוריים, בנוסח המחייב בטופס המסומן 2	.8
<input type="checkbox"/>	הצהרה על היעדר ניגוד עניינים בנוסח המחייב בטופס המסומן 3	.9
<input type="checkbox"/>	ככל שהמציע מעוניין לטעון לסודות מסחריים ומקצועיים, יצרף המציע הצהרה בנוסח המחייב בטופס המסומן 4	.10
<input type="checkbox"/>	ככל שהמציע מעוניין להסתמך על רישום בענף 400 – עבודות נמלים, עבודות ימיות ועל הניסיון בביצוע עבודות ימיות הכוללות הקמה של הגנות חופיות באמצעות קבלן משנה מטעמו, יצרף המציע הצהרה בנוסח המחייב ואת הנספחים המצוינים בטופס המסומן 5	.11

מכרז פומבי מס' 06/2022
לביצוע עבודות הקמת גשר טיילת בה"ד חיל הים, בת גלים, חיפה

<input type="checkbox"/>	טופסי פרטי ניסיון המציע בביצוע פרויקטים (יש לצרף עמוד עבור כל פרויקט), בנוסח המחייב בטופס המסומן 6	.12
<input type="checkbox"/>	ובנוסף: אסמכתאות על ביצוע הפרויקטים (כנדרש בסעיף 9.4)	
<input type="checkbox"/>	ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי תלויה בסך של 300,000 ש"ח בנוסח המחייב בטופס המסומן 7	.13
<input type="checkbox"/>	תצהיר עמידה בתנאי הסף הפיננסיים בנוסח המחייב בטופס המסומן 8	.14
<input type="checkbox"/>	ובנוסף: אישור רואה חשבון בנוסח המחייב בטופס המסומן 8א'	
<input type="checkbox"/>	הצעת המחיר חתומה בנוסח המחייב בטופס המסומן 9 הצעת המחיר תוגש במעטפה נפרדת עליה מסומן "מעטפה 2 – הצעת המחיר", ובהתאם להוראות סעיף 13.5.3	.15
<input type="checkbox"/>	הסכם התקשרות חתום על ידי המציע ונספחיו המופיע כנספח א'	.16
<input type="checkbox"/>	נספח ביטוח ואישור קיום ביטוחים המופיע כנספח ב'	.17
<input type="checkbox"/>	מפרט מיוחד המופיע כנספח ג'	.18
<input type="checkbox"/>	נוהל בטיחות מיוחד המופיע כנספח ד'	.19
<input type="checkbox"/>	נספח פיצוי מוסכם המופיע כנספח ה'	.20
<input type="checkbox"/>	אומדן כתב כמויות המופיע כנספח ו'	.21
<input type="checkbox"/>	קובץ תכניות המופיע כנספח ז' יש להדפיס את קובץ התוכניות בגודל A4 ולחתום בשולי כל דף	.22