



יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ

מכרז פומבי מס' 12/2025

חוזה למתן הרשאה לאספקה, התקנה והפעלה של מתקני
שטיפה בשירות עצמי בחניונים אשר ברחבי העיר חיפה
ומטרופולין חיפה

דצמבר 2025

תוכן העניינים

סעיף	עמוד
1.	מבוא, כותרות, נספחים ופרשנות.....3
2.	הגדרות.....4
3.	השירותים.....4
4.	תקופת ההתקשרות.....6
5.	התמורה ותנאי התשלום.....6
6.	נציגי הצדדים.....7
7.	הצהרות והתחייבויות המפעיל.....8
8.	נהלי עבודה ושיתוף פעולה.....10
9.	השהיית השירותים.....10
10.	סיום החוזה.....11
11.	תוצאות סיום החוזה.....12
12.	אחריות וביטוח.....13
13.	ביצוע על חשבון המפעיל.....13
14.	המחאת זכויות וחובים.....13
15.	קניין רוחני.....13
16.	סודיות.....14
17.	ניגוד עניינים.....15
18.	מעמד המפעיל ויחסי הצדדים.....15
19.	הגבלת שינויים בתאגיד המפעיל.....16
20.	קיצוז ועכבון.....16
21.	שונות.....16

חוזה למתן הרשאה להפעלת מתקני שטיפה בשירות עצמי בחניונים אשר ברחבי העיר
חיפה ומטרופולין חיפה עבור יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ

אשר נערך ונחתם ב _____, ביום _____ לחודש _____, שנת 2026

ב ין:

יפה נוף תחבורה, תשתיות ובנייה בע"מ, מספר זיהוי 512241696
מרח' ביאליק 3, חיפה
טל': 074-7880000 ; פקס : 074-7880001

מצד אחד;

(להלן: "המזמינה")

ל ב ין:

_____, מספר זיהוי _____
מרח' _____
טל': _____; דוא"ל: _____
באמצעות מורשי החתימה כדין:
_____, ת.ז. _____
_____, ת.ז. _____
(להלן: "מפעיל")

מצד שני;

הואיל

והמזמינה הינה זרוע התכנון והביצוע של עיריית חיפה, והיא מנהלת, מתכננת, מפקחת ומבצעת פרויקטים שונים עבור עיריית חיפה, ועבור גורמים נוספים בתחום שיפוטה, במסגרת פעילותה כתאגיד עירוני של עיריית חיפה;

והואיל

וועדת המכרזים של המזמינה הכריזה על המפעיל כזוכה במכרז פומבי מס' 12/2025, שפרסמה המזמינה למתן הרשאה לאספקה, התקנה והפעלה של מתקני שטיפה בשירות עצמי בחניונים אשר ברחבי העיר חיפה ומטרופולין חיפה (להלן: "המכרז"), על-סמך הצהרותיו והתחייבויותיו כפי שהוגשו במסגרת הצעתו למכרז וכפי שמפורטות בחוזה; ועל-סמך כל תנאי המכרז שבמסמכי המכרז, המצורפים **כנספח 1** לחוזה;

והואיל

והמזמינה מעוניינת להתקשר עם המפעיל בחוזה לפיו ישא המפעיל באחריות הבלעדית והמלאה להפעיל מתקני שטיפה בשירות עצמי בחניוני המזמינה, לספק את השירותים (המוגדרים להלן), בהיקף, באופן ובתנאים המפורטים לשם כך בחוזה;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

1. מבוא, כותרות, נספחים ופרשנות

- 1.1. המבוא לחוזה והנספחים לחוזה (בין אם צורפו בפועל ובין אם לאו), מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ומחייבים כיתר תנאיו.
- 1.2. כותרות הסעיפים בחוזה נועדו לנוחות הקורא בלבד ולא ישמשו לפרשנותו.
- 1.3. במקרה של סתירה בין הוראות החוזה להוראות הנספחים תחול ההוראה המיטיבה עם המזמינה.
מבלי לגרוע מהאמור, במקרה שבו גילה המפעיל ו/או היה צריך לגלות כבעל מקצוע סביר, סתירה ו/או אי-התאמה ו/או דו-משמעות בין הוראה מהוראות החוזה לבין הוראה אחרת מהוראותיו (לרבות סתירה ו/או אי-התאמה ו/או דו-משמעות בין הוראות החוזה לבין נספחיו ו/או בין נספחי החוזה, לבין עצמם), או שהיה למפעיל ספק בפירושם הנכון ו/או סתירה ו/או אי-התאמה שבין הוראות החוזה להוראות כל דין, יפנה המפעיל למזמינה מיידית בכתב, על מנת לקבל הוראות בכתב, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. מובהר כי עד לקבלת הוראות כאמור, לא יעכב המפעיל את ביצועו של כל חלק מהשירותים אלא אם קיבל מהמנהל הוראה לשם כך.
- 1.4. כל האמור בחוזה בלשון יחיד אף לשון רבים במשמע, ולהיפך; וכן כל האמור בחוזה במין זכר אף מין נקבה במשמע, ולהיפך; והוא כשאין כוונה אחרת משתמעת מן ההקשר.

בחוזה יהיו למונחים להלן הפירוש המופיע לצידם, אלא אם תוכן הדברים והקשרם מחייב אחרת:

"דין"

לרבות כל חוק, תקנה, צו, כלל, פסיקת רשות שיפוטית מוסמכת, חוקי עזר, צו מינהלי, תוכנית בת תוקף, הנחייה, דרישה, היתר (כהגדרתו להלן), פקודה, תקן מחייב, הוראה מאת רשויות מוסמכות (כהגדרתן להלן), והכל (א) כפי שישתנה ו/או יעודכן ו/או יוחלף מעת לעת במהלך תקופת ההתקשרות ו - (ב) בקשר ישיר או עקיף עם ביצוע מלוא התחייבויות המפעיל בחוזה ובנוסף (ג) בין אם נזכרו בחוזה במפורש ובין אם לאו.

"היתר" או "היתרים"

לרבות כל אישור, היתר, רישיון, רישוי, תקן, הסמכה, החלטה, צו וכיו"ב הנדרשים על פי כל דין לרבות כל רשות מוסמכת, ו/או על פי התחייבות חוזית ו/או על פי כל החלטה אחרת, ולרבות כל הסמכה ו/או תעודה שהותקנו ו/או הוצאו מכוחם, באמצעותם ו/או לצרכי אכיפתם ו/או שהונפקו ו/או שהנפקתם דרושה מכוחם, באמצעותם ו/או לצרכי אכיפתם, והכל (א) כפי שישתנה ו/או יעודכן ו/או יוחלף מעת לעת במהלך תקופת ההתקשרות ו - (ב) בקשר ישיר או עקיף עם ביצוע מלוא התחייבויות המפעיל בחוזה ובנוסף (ג) בין אם נזכרו בחוזה במפורש ובין אם לאו.

"החוזה"

חוזה זה על נספחיו המהווים חלק בלתי נפרד ממנו ותנאי מתנאיו.

"המזמינה"

יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ.

"המכרז"

כהגדרתו במבוא לחוזה.

"מסמכי המכרז"

כהגדרתם בהזמנה להציע הצעות במכרז, ואשר מצורפים כנספח ו' לחוזה.

"המנהל"

מנכ"ל המזמינה ו/או כל אדם אחר אשר יוסמך לכך על-ידיו, בהודעה בכתב למפעיל.

"נציג המפעיל"

כהגדרתו בסעיף 6.2 לחוזה.

"רשות מוסמכת" או "רשויות מוסמכות"

כל רשות שלטונית או מעין שלטונית, רשויות סטטוטוריות, משרד ממשלתי, רשות ממשלתית, לרבות מוסדות התכנון, רשויות מקומיות ועירוניות, רשות הכבאות, פיקוד העורף, משטרה, חברת החשמל, משרד הבריאות, המשרד להגנת הסביבה, וכן רשויות העוסקות במים וביוב, גז, בזק, טל"כ וכיו"ב

"השירותים"

כמוגדר, כמפורט וכאמור בסעיף 3.1 לחוזה.

"התמורה"

כאמור בסעיף 5 לחוזה.

"תקופת ההתקשרות"

כאמור בסעיף 4 לחוזה.

3. **השירותים**

3.1

המזמינה תיתן הרשאה למפעיל, והמפעיל נוטל בזה על עצמו את האחריות על הפעלת מתקני שטיפה בשירות עצמי בחניונים אשר ברחבי העיר חיפה ומטרופולין חיפה, וזאת בהתאם לכל האמור בחוזה ובנספחיו בכלל ולנספח תכולת השירותים (נספח א' לחוזה) בפרט, לרבות כל הפעולות והעבודות שיש לבצע, המסמכים והמידע שיש לספק, התנאים והתכונות שיש לעמוד בהם, התקנים והסטנדרטים שיש לעמוד בהם, השירותים שיש לספק, ההיתרים שיש להשיג ולקיים בתוקף, אישורי המזמינה ו/או המנהל שיש לקבל וכיו"ב (להלן: "השירותים").

השירותים יכללו גם (א) את ההוראות והדרישות שיינתנו על-ידי המנהל מעת-לעת, כאמור בסעיף 3.4; (ב) כל שירות אחר ו/או נוסף הנובע ממתן השירותים שיינתנו על ידי המפעיל כמפורט בחוזה, אף שלא נזכר במפורש בחוזה, לרבות כל האמור בסעיף 3.7 להלן.

3.2. רשימת החניונים, אשר לגביהם יש לספק את השירותים ולהציב עמדות שטיפה, מצורפת לחוזה כנספח ב'. לגבי חניונים אלו יש להשלים את הצבת עמדות השטיפה בתוך 60 ימים ממועד חתימת החוזה.

בפרק זמן זה על המפעיל לבצע את כל הנדרש לצורך הכשרת המתקנים, הצבת הציוד, גיוס עובדים, קבלת האישורים וההיתרים הנדרשים, ולהיערכות מלאה לתחילת מתן השירותים בהתאם להוראות החוזה מיד עם תום תקופת ההתארגנות הנ"ל.

3.3. במהלך תקופת ההתקשרות, תעביר המזמינה מעת-לעת עדכונים של רשימת החניונים ותוכל להוסיף/לגרוע חניונים לפי שיקול דעתה הבלעדי. העדכון יבוצע בכתב ויהווה חלק מנספח ב' הנ"ל והחוזה, ויחייב את הצדדים.

המפעיל יידרש להציב עמדה בחניון/אתר חדש, בתוך 45 ימים מקבלת ההודעה מהמזמינה על המיקום החדש/נוסף.

המפעיל יידרש להסיר את הציוד ולהשיב את האתר שהוקצה לו, כשהוא נקי מכל אדם או חפץ, בתוך 45 ימים מקבלת ההודעה מהמזמינה על הצורך להתפנות ולהשיב את האתר.

3.4. המזמינה והמנהל רשאים לתת הוראות ודרישות המתייחסות לשירותים ובכלל האמור: לערוך שינויים ו/או התאמות, מכל סיבה שהיא, לרבות הרחבה ו/או צמצום ו/או שינוי מאפיינים ו/או עדכון מועדים ואבני דרך וכיו"ב.

למען הסר ספק, אין בהנחיות ו/או בדרישות אותן תציב המזמינה למפעיל בקשר עם מתן השירותים על מנת להטיל עליה אחריות כלשהי ו/או על מנת לגרוע מאחריותו המלאה והבלעדית של המפעיל לשירותים שיבוצעו על פיהם ו/או לטיבם ו/או על מנת להעניק למפעיל כל זכות לתוספת תמורה ו/או לפיצוי ו/או שיפוי מכל מין וסוג שהם (למעט במקרים בהם נאמר מפורשות אחרת בחוזה).

מבלי לגרוע מכלליות האמור, המפעיל נדרש לקבל אישור מפורש, מראש ובכתב מאת המנהל ביחס לכל (א) סוג ציוד/מערכת/מתקן שהוא יבקש להציב בכל עמדה ועמדה (ב) התחלת מתן שירותים לציבור בכל נקודה ונקודה לאחר סיום העמדת הציוד.

3.5. השירותים יבוצעו במסירות, ביושר ובנאמנות, בשקידה, ברמה המקצועית הגבוהה ביותר ולשביעות רצונה המלאה של המזמינה, ובגדר האמור, המפעיל יישא באחריות להעמיד לרשות המזמינה את כל הזמן, המשאבים, הניסיון, הידע והכישורים הנדרשים על מנת לבצע את השירותים ויתר התחייבויותיו במלואן ובמועדן ולשביעות רצונה המלאה של המזמינה.

3.6. המפעיל ידווח במישרין למנהל, אף ללא דרישת המזמינה, באופן מיידי על כל אירוע חריג בקשר עם ביצוע התחייבויות המפעיל ו/או הנובע מהם, לרבות אודות כל בעיה ו/או תקלה ו/או ליקוי ו/או כשל ו/או אי התאמה ו/או התראה (לרבות מטעם רשויות מוסמכות וצדדים שלישיים נוספים), קיימים ו/או צפויים, אשר בין היתר, עלולים להשפיע, במישרין או בעקיפין, על המזמינה ו/או על ביצוע והשלמת איזה מהשירותים ו/או על איזה מההתחייבויות הנוספות של המפעיל על פי החוזה. האמור הינו לרבות דיווח על קיומן של נסיבות, מכל מין וסוג שהוא, אשר בעטיין עלול המפעיל להתעכב בביצוע כל אחת מההתחייבויות על פי החוזה ו/או שבעטיין עלולה להיווצר שינוי בלוח הזמנים, וזאת מייד לאחר שנודעו למפעיל הנסיבות כאמור.

האמור בס"ק זה בא להוסיף ולא לגרוע מהאמור בסעיף 8.2 לחוזה.

3.7. כחלק בלתי נפרד מהשירותים, המפעיל יהיה אחראי באופן מלא ובלעדי לבצע את כל הפעולות, לספק ולשלם על-חשבונו את כל הנדרש, כל הכרוך והקשור והנוגע והנצרך, במישרין או בעקיפין, למתן השירותים.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, התחייבות המפעיל הינה לרבות אספקת כל ציוד ו/או מתקן ו/או מסמכים ו/או דוחות ו/או תעודות ו/או כוח אדם הנדרשים לשם עמידה במלוא התחייבויותיו על פי החוזה, במלואן ובמועדן; וכן לביצוע ו/או לאספקת שירותים ו/או אמצעים ו/או ציוד ו/או שימוש ברכבים, לרבות הובלות ושינועים, זמני נסיעה והמתנה, ו/או עבודות בזמנים שונים נדרשים לרבות עבודת לילה ו/או דוחות ו/או תעודות כאמור, שביצועם ו/או אספקתם מתבקשים בשל טבעם של השירותים ו/או לשם ביצועם ברמה הנדרשת בחוזה ו/או ברמה הנדרשת בהתאם להוראות כל דין, גם אם הביצוע ו/או האספקה האמורים אינם נדרשים במפורש בחוזה.

למען הסר ספק, אספקות ו/או פעולות כאמור תיחשבה ככלולות בביצוע השירותים, לכל דבר ועניין, ולמעט התמורה החוזית המפורשת לא תשולם בגינם כל תמורה נוספת.

3.8. התקשרות ללא מצג או התחייבות להיקף השירותים ו/או להיקף הפעילות והשימוש במתקנים והציוד

ההתקשרות הינה התקשרות מסגרת, ואין מצד המזמינה כל התחייבות ו/או כל מצג בדבר היקף השירותים בפועל, לרבות לא היקף כספי ו/או היקף כמותי, לא ביחס לזמן מוגדר (חודש/שנה) ולא

ביחס לכלל תקופת ההתקשרות. מובהר כי נתונים בדבר כמויות ו/או היקפים המובא במסמכי המכרז (ככל שמובא) הינם נכונים למיטב ידיעת המזמינה במועד פרסום המכרז ו/או מהווים צפי לא מחייב. מבלי לגרוע מכלליות האמור, היקף הפעילות והכנסות המציע הזוכה הינן ממשמשמשי קצה מזדמנים, ואין למזמינה כל אחריות בקשר להיקף השימוש במתקנים.

מבלי לגרוע מהאמור, המזמינה תהא רשאית לשנות את תכולת השירותים, לרבות היקפי השירותים ו/או שעות השירותים, התמהיל והתשומות הנדרשות לצורך מתן השירותים וכן להורות למפעיל על הפסקה לתקופה קצובה או לצמיתות של איזה מרכיבי השירותים בהתאם להוראות סעיפים 9 או 10 לחוזה או מכוח כל הוראה אחרת בחוזה, או מכוח על זכות על-פי דין.

4. תקופת ההתקשרות

4.1. ההתקשרות תיכנס לתוקפה ביום חתימת החוזה על ידי המזמינה והיא תחול עד תום 36 חודשים מיום תחילת אספקת השירותים (להלן: "**תקופת ההתקשרות הבסיסית**").

4.2. תקופת ההתקשרות תוארך מאליה באותם תנאים לתקופות נוספות - כאשר כל הארכה תהא בת 12 חודשים נוספים, אך לא יותר מ-3 הארכות (כלומר סך הארכות לא יעלה על 36 חודשים), אלא אם הודיעה המזמינה בכתב למפעיל, בשיקול דעתה הבלעדי ובהודעה בכתב שתישלח לפחות 60 ימים מראש, כי אין ברצונה להאריך את תקופת ההתקשרות. ההארכה תיעשה באותם תנאים והמונח "**תקופת ההתקשרות**" במסמכי המכרז משמעו תקופת ההתקשרות הבסיסית ותקופות הארכה, ככל שתמומשנה.

5. התמורה ותנאי התשלום

התמורה החוזית תחושב ותשולם למזמינה בהתאם להוראות הבאות:

5.1. תשלום חודשי קבוע:

5.1.1. בגין כל אחד משלושת חודשי ההפעלה הראשונים, ישלם המפעיל למזמינה את הסכום אותו נקב בהצעת המחיר שהגיש למכרז ואשר מצורפת לחוזה זה כנספת ו' (להלן: "**סכום הבסיס**").

5.1.2. בגין כל חודש החל מחודש ההפעלה הרביעי ועד תום שנת ההפעלה הראשונה (עד תום החודש ה-12 להתקשרות) ישלם המפעיל למזמינה את סכום הבסיס בתוספת של 100 ₪.

5.1.3. בגין כל חודש החל מהשנה השנייה (החל מהחודש ה-13 להתקשרות) ועד תום תקופת ההתקשרות הבסיסית (עד תום החודש ה-36 להתקשרות) ישלם המפעיל למזמינה את סכום הבסיס בתוספת של 200 ₪.

5.1.4. בתקופת הארכה הראשונה (ככל שתמומש) ישלם המפעיל למזמינה את הסך החודשי ששולם בסעיף 5.1.3, בתוספת 5%.

5.1.5. בתקופת הארכה השנייה (ככל שתמומש) ישלם המפעיל למזמינה את הסך החודשי ששולם בסעיף 5.1.4, בתוספת 5%.

5.1.6. בתקופת הארכה השלישית (ככל שתמומש) ישלם המפעיל למזמינה את הסך החודשי ששולם בסעיף 5.1.5, בתוספת 5%.

5.2. תשלום משתנה – שייגזר מפדיון המכירות החודשי:

בנוסף לתשלום החודשי הקבוע, ישלם המפעיל למזמינה סכום שייגזר מפדיון המכירות החודשי הכולל של החניונים, וזאת בהתאם למדרגות הפדיון שלהלן:

5.2.1. עבור פדיון חודשי בסך של עד 100,000 ₪ – לא תשולם תוספת כלשהי.

5.2.2. עבור פדיון חודשי בסך של 100,001 ₪ ועד 150,000 ₪ – תשולם תוספת בשיעור של 4% מסך הפדיון החודשי הכולל.

5.2.3. עבור פדיון חודשי העולה על 150,000 ₪ – תשולם תוספת בשיעור של 5% מסך הפדיון החודשי הכולל.

5.2.4. יובהר כי חישוב התמורה שתשולם למזמינה ייעשה ביחס לכל סכום הפדיון החודשי בכלל נקודות השטיפה, בהתאם לסכום פדיון המכירות המצטבר, ולא בחישוב מדורג (כלומר, השיעור באחוזים יחול באופן אחיד על כלל הפדיון באותו חודש, לפי מדרגת הפדיון הרלוונטית).

5.2.5. מודגש כי התשלום המשתנה יחושב בהתאם לאמור לעיל, והוא לא היה חלק מהתחרות הכספית והצעת המחיר במכרז.

לעניין זה ייחשב "פדיון מכירות" - כל ההכנסות, בכסף או בשווה כסף, להן יהיה זכאי המפעיל בקשר ישיר ו/או עקיף להרשאה ו/או בקשר לפעילות נוספת אותה הוא מקיים, וזאת אף אם אינה מסוג הפעילות הכלולה בהרשאה, והכול בניכוי מס ערך מוסף בלבד (ככל שהוא מוטל ובשיעורו במועד ביצוע כל תשלום), ולמען הסר ספק – ללא ניכוי כל הוצאה, תשלום ועלות אחרים מכל מין וסוג בו נדרש המפעיל לשאת בקשר עם ההרשאה, לרבות עלויות ההפעלה, עלויות מוצרים, מיסים, היטלים, אגרות, עמלות וכיו"ב וכן ללא ניכוי הנחות ומבצעים אותם העניק המפעיל ללא אישור הרשות בכתב על פי הוראות החוזה.

5.3. מועד ואופן העברת התמורה למזמינה:

5.3.1. התמורה למזמינה לפי סעיפים 5.1 ו-5.2 לעיל תשולם על ידי המפעיל בכל 10 לחודש, בגין החודש הקלנדרי שחלף.

5.3.2. התשלום יבוצע באמצעות העברה בנקאית, בהתאם להוראות המזמינה.

5.3.3. המפעיל יצרף לכל תשלום דיווח חודשי מפורט, כולל דו"ח הכנסות, בהתאם להנחיות שייקבעו על ידי המזמינה. פעם ברבעון יידרש המפעיל להגיש דוח רבעוני מצטבר, חתום ע"י רו"ח/יועץ מס מטעמו.

5.3.4. המזמינה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה, לדרוש מהמפעיל מעת לעת נתונים או מסמכים משלימים, לרבות חשבוניות, דוחות ניהוליים, רישומי עסקאות, תיעוד עסקאות ואישורים מגורמים מוסמכים (לרבות: רו"ח, בנקים וכיו"ב) לצורך אימות הדיווחים.

5.4. הכנסות המפעיל:

התשלומים שיקבל המפעיל בגין שירותי השטיפה מציבור המשתמשים, מהווים את מלוא התשלום לו זכאי המפעיל עבור מתן השירותים בהתאם להוראות החוזה, ומעבר לתמורה זו, לא ישולם למפעיל כל תשלום (חד-פעמי או נפרד או שוטף) ע"י המזמינה ו/או על-ידי המשתמשים, בגין כל מרכיב שירות שהוא.

לעניין זה מודגש כי ההרשאה הינה לשירותי שטיפה למשתמשי הקצה, וחל איסור על מכירת ציוד שאינו נדרש לשטיפת הרכב, כגון: מזון, שתיה, מוצרי טבק וכיו"ב

למען הסר ספק ומבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף זה לעיל, כל העלויות ו/או ההוצאות ו/או התשלומים ו/או התשלומות, מכל מין וסוג שהם, הכרוכים במישרין ו/או בעקיפין במתן השירותים, יחולו על המפעיל וישולמו על-ידיו.

6. נציגי הצדדים

6.1. נציג המזמינה - המנהל

6.1.1. נציג המזמינה לעניין החוזה הינו המנהל והמפעיל מתחייב לשתף פעולה עם המנהל, בכל עת ובכל עניין, ולהעמיד לרשותו את כל המידע, הנתונים והמסמכים ולבצע את הוראותיו, דרישותיו והנחיותיו, וזאת מבלי לגרוע מהוראות סעיף 8 לעיל.

6.1.2. המזמינה רשאית להחליף, מעת לעת, את המנהל ו/או להוסיף עליו באי כוח נוספים.

6.2. נציג המפעיל

6.2.1. נציג המפעיל יהיה מנכ"ל/סמנכ"ל במציע לפחות, והוא ייחשב כבא-כוח הבלעדי (Single Point of Contact) המוסמך להתחייב מטעם הספק בכל הקשור לחוזה ולשירותים (להלן: "נציג הספק").

6.2.2. נציג המפעיל יהיה בעל הידע, הרקע המקצועי, היכולת, הניסיון, המיומנות המקצועית, המומחיות הכישורים, המשאבים, האמצעים, הציוד, הכל ברמה הדרושה, לביצוע התחייבויותיו המפורטות בחוזה וכן יהיה בעל ההיתרים והרישומים בפנקסים הרלוונטיים הדרושים לכך על פי החוזה ו/או על פי כל דין.

6.2.3. נציג המפעיל יבצע, ינהל ויפקח על על ביצוע השירותים ויישומם בפועל, ויעמוד בקשר ישיר ושוטף עם המזמינה בכל העניינים הנוגעים והקשורים בחוזה ובשירותים, הן ההיבטים המקצועיים והן ההיבטים הכספיים, התפעוליים, העסקיים, הפרקטיים וכיו"ב. בנוסף נציג המפעיל ירכז את המידע, המסמכים והפעילות שבמסגרת השירותים, ויטפל בפניות המזמינה.

6.2.4. המפעיל לא יוכל להחליף את נציגו למעט בהסכמת המזמינה, מראש ובכתב. למרות האמור, למזמינה שמורה הזכות לדרוש בכל עת, לפי שיקול דעתה, מטעמים ענייניים ובכפוף להוראות כל דין, את החלפת נציג המפעיל.

הצהרות והתחייבויות המפעיל

7.

המפעיל מצהיר, מאשר ומתחייב כדלקמן:

7.1. כי הינו בעל ניסיון ידע וכישורים מקצועיים, כושר, יכולת ומסוגלות, אמצעים כספיים, איתנות פיננסית ויכולת כלכלית, יכולות טכניות וארגוניות, כי הוא בעל כוח האדם המתאים והנדרש וכי באפשרותו לבצע את השירותים וכל הנובע ומתחייב מהם בלוח הזמנים המחייב, במומחיות וברמה מקצועית גבוהה בהתאם להוראות כל דין החל בקשר עם ביצוע השירותים.

7.2. כי הינו בעל יכולת כלכלית מספקת לביצוע מלוא התחייבויותיו על פי החוזה.

7.3. כי אין כל איסור, הגבלה ו/או מניעה חוקית ו/או חוזית ו/או כלכלית ו/או אחרת, לרבות מכוח דין, חוזה או מסמכי ייסודו להתקשרותו בחוזה ולביצוע התחייבויותיו על פיו; המפעיל בדק את כל הגורמים העשויים ו/או העלולים להשפיע על התקשרותו בהתאם להוראות החוזה והוא אינו כפוף לכל התחייבות, לרבות התחייבות מותנית, המנוגדת להתחייבויותיו על פי החוזה ואין בחתימתו על החוזה ו/או בביצוע התחייבויותיו על פיו, משום הפרה של חוזה ו/או התחייבות אחרת ו/או הפרה של כל דין לרבות תקנה, צו ופסק-דין. בגדר האמור מצהיר המפעיל, כי ביצוע החוזה והתחייבויותיו על פיו, אושרו כדין על ידי האורגנים המוסמכים שלו, והחוזה מהווה התחייבות תקפה ומחייבת של המפעיל.

7.4. כי בחן באופן עצמאי ובעיני בעל מקצוע את כל היבטי השירותים ואת אפשרות הביצוע של כל אחת מהתחייבויותיו על פי חוזה ולרבות לעניין זה: המידע המפורט במסמכי המכרז (לרבות המידע אשר מוזכר על דרך ההפניה), ושאר הוראות הדין המתייחסות להענקת השירותים וכן ההשלכות הנובעות מיישומן בקשר עם השירותים, הפעילות הכרוכה בביצוע השירותים, היקפם הצפוי, מיקום ביצוע השירותים, רמת השירותים ואיכותם וכן בנוסף כל נתון פיזי, טכני, משפטי, ביצועי, תפעולי או עסקי הרלוונטי לצורך ביצוע השירותים; כי לאחר שבדק את האמור וכל בדיקה ובחינה נוספת שמצא לנכון, מצא כי ביצוע השירותים, לרבות עמידה באבני הדרך ולוחות הזמנים, בהיקף, בתקציב, באיכות ובתמורה, בהתאם להוראות החוזה, הינו אפשרי ומעשי וכי התמורה החוזית, משקפת תמורה מלאה והוגנת לכל אלו.

7.5. כי קיבל את כל המידע, ההסברים וההבהרות הנדרשים לו בקשר עם ביצוע השירותים; כי ידוע לו שהחובה לבחינת המידע האמור כבעל מקצוע מומחה ובפרט בקשר עם הוראות כל דין, מוטלות על אחריותו המלאה והבלעדית של המפעיל, וכי בכל מקרה לא יהיה במסירת המידע האמור על מנת להטיל על המזמינה אחריות כלשהי ו/או על מנת לגרוע ו/או לפגוע בהתחייבויות המפעיל.

7.6. כי כל המידע אותו מסר המפעיל למזמינה במסגרת המכרז ו/או לקראת חתימת החוזה, הינו מלא ונכון באופן הדרוש לביצוע מלא התחייבויות המפעיל וכי אין במסירת המידע כאמור בכדי לגרוע מאחריותו על פי החוזה.

7.7. כי ידוע לו שהפיקוח אותו יבצעו המזמינה ו/או המנהל ביחס לשירותים, וכל הנחיה ו/או הוראה ו/או אישור של המזמינה ו/או המנהל ו/או מי מטעמם למפעיל ו/או לכל מי מטעמו, אינם אלא אמצעי ביקורת, אין בהם חוות דעת ו/או הצהרה מטעם המזמינה, ולא יגרעו ו/או ישחררו את המפעיל מהתחייבויותיו ו/או מאחריותו הישירה, המלאה והבלעדית כלפי המזמינה ו/או כלפי מי מטעמה בקשר עם החוזה והשירותים וכן לא להטיל על המזמינה ו/או מי מטעמה אחריות כלפי המפעיל ו/או כלפי כל גורם אחר.

7.8. כי יבצע את השירותים בצורה זהירה, באופן המשתלב עם הפעילות המתקיימת במקום, או באופן המשתלב עם השירותים המוענקים בהם, על ידי המזמינה או על ידי מי מטעמה וכי בכל מקרה ישא באחריות לכך שבמסגרת השירותים לא תבוצע כל פעולה שהיא, העלולה להוות הפרעה, הגבלה, מפגע, מטרד, נזק או קלקול לתפעול או לפעילות הסדירה באותם אתרים או שהיא עלולה לגרום נזק או אי נוחות, למזמינה, לכל מי מטעמה, לציבור המשתמשים בסביבת אתרי אספקת השירותים ולכל צד שלישי שהוא.

7.9. כי יפעל לקיים את הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "**חוק שוויון זכויות**"), במידה והן חלות עליו ו/או ויחולו עליו במהלך תקופת ההתקשרות, וכן בנוסף, במידה והוא מעסיק ו/או יעסיק 100 עובדים לפחות במהלך תקופת ההתקשרות, יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות ויפעל ליישום הוראות והנחיות, ככל שיינתנו.

7.10. כי יפעל בהתאם להוראות החוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998 והתקנות מכוחו (להלן, יחדיו: "**חוק הטרדה מינית**"), ובכלל זה, יביא לידיעת עובדיו את האיסור על הטרדה מינית והתנכלות על פי

החוק, ינקוט בכל האמצעים הנדרשים כדי למנוע הטרדה מינית או התנכלות, יקבע ויפרסם תקנון למניעת הטרדה מינית בין מועסקיו, יקבע דרך יעילה להגשת תלונה ובירורה, וימנה אחראי מטעמו למניעת הטרדה מינית בהתאם להוראות חוק הטרדה מינית. המפעיל יידע את המזמינה מיידית, באמצעות האחראי מטעמו, כל תלונה בגין הטרדה מינית בקשר למי מעובדיו המוצבים במזמינה במסגרת החוזה, אופן הטיפול בה והמסקנות בעקבותיה, וככל שיידרש לכך, ישתף פעולה עם המזמינה ו/או מי מטעמה בקשר לבירור התלונה כאמור. מובהר בזה, כי אין באמור על הטיל על המזמינה אחריות כלשהי אשר תוטל במלואה על המפעיל ובנוסף, אין באמור על מנת לגרוע מסמכותה של המזמינה לטפל בבירור התלונה כאמור, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, והמפעיל מתחייב לשתף עמה פעולה באופן מלא.

7.11. כי הוא עומד בכל תנאי הסף שבמסמכי המכרז, כפי שהצהיר ובמסגרת הנתונים והמסמכים שמסר בהצעה שהגיש במכרז, ואשר מצורפת **כנספת ו'** לחוזה.

7.12. כי לא ננקטה נגדו, ולמיטב ידיעתו גם לא עתידה להינקט נגדו, כל פעולה שמטרתה ו/או תוצאתה האפשרית הנה פירוקו, חיסול עסקיו, מחיקתו או תוצאה דומה אחרת.

7.13. כי לא עומדות ולא תלויות כנגדו או כנגד מי מצוות המפעיל, תביעות ו/או מתקיימים כנגדו הליכים משפטיים אחרים, אשר עלולים לפגוע ביכולתו או למנוע ממנו לקיים את מלוא התחייבויותיו על פי החוזה, ולא קיימים נגדו פסקי-דין שטרם מולאו בשלמותם אשר עלולים לפגוע ביכולתו או למנוע ממנו לקיים את מלוא התחייבויותיו על פי החוזה כאמור; כמו כן לא ידוע למפעיל על כל כוונה, איום או התראה להגיש כנגדו תביעה או לנקוט כנגדו בהליכים משפטיים כאמור.

7.14. קיום הוראות כל דין והיתרים

7.14.1. המפעיל וכל מי מטעמו הפועל לאספקת השירותים, יפעלו על פי כל דין ויהיו בעלי כל ההיתרים, מכל מין וסוג שהם, הדרושים לצורך כל חובה ו/או התחייבות המוטלת על המפעיל על פי החוזה ו/או על פי הוראות כל דין לשם מתן השירותים.

7.14.2. מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 7.14.1 לחוזה, המפעיל מצהיר ומתחייב לפעול בהתאם להוראות תקנות המים (כללים לרחיצת רכב ולשטיפת משטחים מרוצפים במים), תשס"א-2001.

7.14.3. מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 7.14.1 לחוזה, המפעיל מצהיר ומתחייב (א) כי הוא מנהל את עסקיו כדין עפ"י פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975, ושהינו בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, וכן (ב) כי הוא מנהל את ספריו החשבונאיים כדין, ומעביר דרך קבע לכל רשות רלבנטית את כל תשלומי החובה הקשורים בניהול עסקיו לרבות בכל הקשור לצוותו ולעובדיו המועסקים על-ידיו.

7.14.4. המפעיל יבצע את כל הדרוש, על-מנת שההיתרים האמורים ימשיכו להיות בתוקף בכל תקופת ההתקשרות, ויודיע מיידית למזמינה, בכתב, על כל שינוי שיחול בהם. המפעיל מצהיר ומאשר כי לא ידועה לו סיבה לביטול ו/או להשעיה ו/או לצמצום איזה מההיתרים.

7.14.5. למען הסר ספק, אין בכל האמור בחוזה ו/או בכל הודעה שתינתן על פיו כדי לשחרר את המפעיל מכל חובה ו/או צורך לקבל כל היתר או מן הצורך לשלם מס, היטל, אגרה, תשלומי חובה וכיו"ב, המוטלים ו/או שיוטלו עליו על פי כל דין בקשר עם השירותים ו/או כפועל יוצא מהם.

7.15. כי ביחס להצהרותיו, אישוריו והתחייבויותיו בחוזה בכלל ובסעיף 7 זה לעיל בפרט:

7.15.1. הן תנאי יסודי להתקשרות עמו.

7.15.2. הן ימשיכו לעמוד בתוקפן ויהיו נכונות במהלך כל תקופת ההתקשרות.

7.15.3. הוא יודיע מיידית למזמינה בכתב, על כל שינוי שיחול בהן.

7.15.4. כי הינן נכונות למפעיל עצמו ולא בכל גוף משפטי אחר שאיננו המפעיל, לרבות ולא למעט, גוף משפטי הקשור בקשר משפטי כלשהו עם המפעיל (לרבות קשר בין חברת אם לחברת בת, קשר של חברות אחיות, חברות אחזקה, חברת ניהול, חברה הקשורה בקשרי שרשרת משפטי ישיר או עקיף וכיו"ב).

8.1. המפעיל וסמכויותיו

- 8.1.1. בביצוע השירותים יהיו המפעיל ו/או מי מטעמו, כפופים במישרין למנהל, ובהתאם להוראות ו/או להנחיות, כפי שיינתנו להם מעת לעת על ידי המנהל.
- 8.1.2. בגדר האמור, פנייה לגורם אשר איננו המנהל וכן קבלת הוראות, אישורים והנחיות מגורם אחר כאמור, יהיו בטלות מעיקרן ולא יהיה להן כל תוקף. עם זאת, המנהל רשאי לפעול על ידי אחרים שיימצאו מתאימים לאותו עניין, וזאת בכפוף למסירת הנחיה בכתב מאת המנהל.
- 8.1.3. סמכויות של המפעיל ו/או מי מטעמו, תהיינה מוגבלות וכפופות בכל מקרה בגדרי הסמכויות שהוענקו לו בחוזה ו/או שיוענקו לו, מעת לעת ובכתב, על ידי המנהל. המפעיל ו/או מי מטעמו, אינם מוסמכים בשום צורה ואופן לחייב את המזמינה. בנוסף, מתחייב המפעיל ו/או מי מטעמו, שלא ליצור כלפי צד שלישי כל מצג, לפיו הם ו/או מי מטעמם מוסמכים לחייב את המזמינה אלא בכפוף לקבלת הסמכה מפורשת שניתנה לשם כך בחוזה ו/או הסמכה ספציפית, מראש ובכתב שניתנה לשם כך מאת המזמינה כאשר כל הסמכה כאמור תהיה תקפה לעניין ספציפי אחד הנקוב בה ולשמו בלבד. הפר המפעיל את הוראות סעיף זה לעיל, תהיה כל פעולה שביצע בשם המזמינה בטלה מעיקרה ולא יהיה לה כל תוקף, והמפעיל יישא באחריות הבלעדית כלפי המזמינה וכלפי כל צד שלישי, לכל פעולה כאמור.
- 8.1.4. על אף האמור בסעיף 8.1.3 לעיל, מובהר כי אחריות המפעיל אינה מוגבלת ליישום הוראות המנהל, וכי בכל מקרה, לא תישמע מטעם המפעיל כל טענה לפיה לא ביצע כל חלק מהשירותים רק בשל כך שלא קיבל הוראה ו/או הנחיה מפורשת מהמנהל וכי העדר הוראה ו/או הנחיה ו/או אישור מאת המנהל, לא ישחרר את המפעיל מאחריותו על פי החוזה או יגרע ממנה בשום צורה ואופן, אלא אם נאמר במפורש אחרת ובכתב במסגרת ההנחיה או האישור.

8.2. שיתוף פעולה, השתתפות בישיבות והפקת דיווחים ודוחות

- 8.2.1. במהלך כל תקופת ההתקשרות וכחלק בלתי נפרד מהם, יישא המפעיל באחריות המלאה והבלעדית לבצע את השירותים, תוך תיאום ושיתוף פעולה מלא עם המזמינה, המנהל ו/או כל גוף אחר הפועל מטעמם בין מתוך המזמינה ובין מחוצה לה.
- מבלי לגרוע מכלליות האמור בס"ק זה לעיל, יידרש המפעיל, כחלק בלתי נפרד מהשירותים, להשתתף ולהתלוות למזמינה בכל ישיבה, פגישה ו/או דיון אותה תקיים המזמינה עם גורמים פנימיים ו/או עם צדדים שלישיים לרבות עם גורמים מקצועיים ו/או עם כל רשות מוסמכת או גורם אחר, ככל הנדרש על מנת לבצע ולהשלים את השירותים, במלואם ובמועד, כפי שתדרוש המזמינה מעת לעת.
- 8.2.2. מבלי לגרוע מההוראות החוזה על סופיות התמורה, במסגרת השירותים וכחלק בלתי נפרד מהם, יישא המפעיל באחריות לבצע, לערוך ולהפיק - באופן חד פעמי, לתקופה קצובה או באופן קבוע - על אחריותו ועל חשבונו ומבלי שיהיה זכאי בשל כך לכל תמורה נוספת/נפרדת, דיווחים, ביקורות, חוות דעת, תחזיות, ניתוחים, אומדנים, סטטוסים, תוצאות ובקורות שוטפות וכן לערוך דוחות ודיווחים שוטפים, לרבות סוגיות בעיתיות, הספקים, אפקטיביות, עמידה בלוחות הזמנים שבחוזה ניהול הסיכונים, פירוט תקלות שהתגלו והדרכים המוצעות ליישובם ולתיקונם ו/או כל דיווח אחר, בהתאם למאפיינים, ולפורמטים אותם תגדיר המזמינה מעת לעת.

9. השהיית השירותים

- 9.1. ביקשה המזמינה להשהות או להפסיק את ביצוע השירותים, או כל חלק מהם, מכל סיבה שהיא ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, תשלח המזמינה למפעיל, טרם המועד המתוכנן לביצוע ההשהייה, הודעה בכתב, במסגרתה ימסרו למפעיל מאפייני ההשהייה ומועדיה (להלן: "**הודעת השהייה**") והמפעיל ישהה את ביצוע השירותים או כל חלק מהם, בהתאם להודעת השהייה ולתקופה שתיקבע על ידי המזמין (להלן: "**תקופת השהייה**").
- 9.2. המזמינה רשאית בכל זמן לאחר מתן הודעת השהייה לדרוש מהמפעיל לחדש את ביצוע השירותים, וזאת באמצעות הודעה בכתב שתימסר למפעיל מראש ובכתב (להלן: "**הודעת חידוש פעילות**") בהתאם להוראות כדלקמן:
- 9.2.1. במקרה שמתחילת השהיית השירותים בפועל חלפו עד 14 ימים, המפעיל ידרש לחזור לפעילות מלאה במועד הקבוע בהודעת חידוש הפעילות;

9.2.2. במקרה שמתחילת השהיית השירותים בפועל חלפו 120-14 ימים, המפעיל ידרש לחזור לפעילות מלאה במועד הקבוע בהודעת חידוש הפעילות, אשר לא יפחת מ-14 ימים ממועד קבלת הודעת חידוש הפעילות;

9.2.3. במקרה שמתחילת השהיית השירותים בפועל חלפו יותר מ-120 ימים, המפעיל יחזור לפעילות מלאה במועד הקבוע בהודעת חידוש הפעילות, אשר לא יפחת מ-30 ימים ממועד קבלת הודעת חידוש הפעילות.

המפעיל יערך ככל הדרוש ויתאים עצמו להוראות ולהנחיות המזמינה בקשר עם חידוש ביצוע השירותים תוך התקופה אותה קצוב המזמינה לשם כך, ויעניק את השירותים במלואם, לרבות כל התאמה שתחול בהיקפו או בהרכב חברי צוות המפעיל, על פי דרישת המזמינה, בהתאם לכלל הוראות החוזה ובכפוף לשינויים וההתאמות המחויבות.

9.3. המזמינה רשאית במסגרת הודעת השהייה להורות למפעיל להשלים את ביצועם של תכולות ומרכיבי שירותים שונים עובר להשהיית השירותים בפועל.

10. סיום החוזה

10.1. סיום מטעמי נוחות

המזמינה תוכל לסיים את החוזה לפני תום תקופת ההתקשרות, בהודעה בכתב שתימסר למפעיל 60 יום מראש, לפי שיקול דעתה ומכל סיבה שהיא, ולמפעיל לא תהיה כל טענה או דרישה בעניין זה, למעט האמור במפורש בחוזה בכלל ובסעיף 11 בפרט.

דרשה המזמינה את ביטול החוזה כאמור, שלא כתוצאה מהפרת התחייבויותיו של המפעיל, תשולם אך ורק התמורה המגיעה בגין השירותים אותם ביצע בפועל עד לאותו מועד. לא יהיה בביטול החוזה כאמור בכדי להטיל על המזמינה כל אחריות נוספת ו/או כדי לגרוע מאחריות המפעיל לביצוע כל יתר התחייבויותיו על פי החוזה.

10.2. סיום בגין הפרה

10.2.1. מבלי לגרוע מזכותה לסיים את ההתקשרות מכוח כל הוראה אחרת בחוזה ו/או מהוראות הדין, המזמינה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לבטל את החוזה לאלתר, ע"י מתן הודעה בכתב למפעיל, בכל אחד מהמקרים הבאים ומבלי שלמפעיל תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד המזמינה:

10.2.1.1. המפעיל הפר את החוזה על פי חוזה או על פי הדין, הפרה יסודית היורדת לשורשו של החוזה, ולא תיקן את ההפרה בתוך 7 ימי עסקים מיום שניתנה לו התראה בכתב ע"י המזמינה.

10.2.1.2. המפעיל הפר את החוזה על פי חוזה או על פי הדין, הפרה לא יסודית, ולא תיקן את ההפרה תוך 14 ימי עסקים מיום שניתנה לו התראה בכתב ע"י המזמינה.

10.2.1.3. נפתח כנגד המפעיל הליך של חדלות פירעון ו/או ניתן כנגדו צו לפתיחת הליכים בהתאם להוראות חוק חדלות פירעון ושיקום כלכלי, תשע"ח-2018 (להלן: "**חוק חדלות פירעון**"), והתרחשו אחד או יותר מאלה:

10.2.1.3.1. הצו לפתיחת הליכים לא כלל הוראה להפעלת המפעיל ו/או שכלל הוראה לפירוק התאגיד; ו/או

10.2.1.3.2. חלפו 45 ימים ממועד פתיחת ההליך ו/או מתן הצו, והנאמן לא הגיש בקשה להמשך קיום החוזה; ו/או

10.2.1.3.3. השירותים/עבודות מושא החוזה הושלמו בפועל עובר למועד פתיחת ההליך כאמור; ו/או

10.2.1.3.4. הנאמן ו/או המפעיל הפרו איזה מההתחייבויות המוטלות עליהם לפי הוראות חוק חדלות פירעון; ו/או

10.2.1.3.5. החוזה הינו למתן איזה מהשירותים הנקובים בסעיף 71(ג) לחוק חדלות פירעון; ו/או

10.2.1.3.6. הסתיימו הליכי חדלות הפירעון ו/או הסתיימה "התקופה להפעלת התאגיד" שנקצבה עבור המפעיל במסגרת הצו לפתיחת הליכים; ו/או

10.2.1.3.7. המפעיל לא קיים את חיוביו לפי החוזה ממועד החלטת בית המשפט על המשך קיומו של החוזה ו/או שהמפעיל הפר התחייבויות כלפי המזמינה לאחר הגשת הבקשה להמשך קיום החוזה; ו/או

10.2.1.3.8. כל חלופה אחרת המקנה למזמינה זכות לביטול החוזה בהתאם להוראות חוק חדלות פירעון.

למען הסר ספק מובהר בזאת במפורש, כי מתן צו לפתיחת הליכים כנגד המפעיל ו/או פתיחה של הליך חדלות פירעון כנגד המפעיל, יקנו כשלעצמם זכות לבטל את החוזה בשל הפרתו על ידי המפעיל, לצורך הוראת סעיף 71(א) לחוק חדלות פירעון. כמו כן, מובהר כי מתן צו לפתיחת הליכים כנגד המפעיל ו/או פתיחה של הליך חדלות פירעון כנגד המפעיל, יהיו כשלעצמם הודעה של המזמינה עבור הנאמן על ביטול החוזה, בהתאם להוראות סעיף 71(א) לחוק חדלות פירעון, ולכל דבר ועניין.

10.2.1.4. המפעיל קיבל החלטה על פירוק מרצון; ו/או

10.2.1.5. הוצא נגד המפעיל צו כינוס נכסים ו/או שימונה לו כונס נכסים זמני או קבוע, שלא מכוח הוראות חוק חדלות פירעון, וההליך לא בוטל בתוך 30 יום ממועד הגשתם; ו/או

10.2.1.6. הוטל עיקולים על רכוש ו/או נכס (מוחשי או שאינו מוחשי) של המפעיל, כולו או מקצתו או בוצעה פעולה כלשהי לגבי הרכוש ו/או נכס כאמור, באופן המונע או עלול למנוע מבעדו את ביצוע השירותים/העבודות (כולם או חלקם), והעיקולים כאמור, לא בוטלו בתוך 30 ימים ממועד הטלתם; ו/או

10.2.1.7. המפעיל ו/או מי מנושאי המשרה הבכירים בו הורשעו בפס"ד בביצוע עבירה פלילית; ו/או

10.2.1.8. הצהרה כלשהי של המפעיל אינה נכונה או כי המפעיל לא גילה למזמינה לפני חתימת החוזה עובדה שהיה בה כדי להשפיע על החלטתה לחתום על החוזה; ו/או

10.2.1.9. הוכח להנחת דעתה של המזמינה כי המפעיל הסתלק מביצוע החוזה; ו/או

10.2.1.10. נבצר מן המפעיל לקיים את החוזה מכל סיבה שהיא; ו/או

10.2.1.11. המפעיל ניסה להסב את ההסכם לאחר, כולו או כל חלק ממנו, בלי הסכמת המזמינה בכתב ומראש; ו/או

10.2.1.12. כשיש בידי המזמינה הוכחות, להנחת דעתה, כי המפעיל או מי מטעמו נתן או הציע או קיבל שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה; ו/או

10.2.1.13. המנהל התרה במפעיל כי השירותים כולם או מקצתם אינם לשביעות רצון המזמינה והמפעיל לא נקט מיד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור מתן השירותים באופן משביע רצון.

המקרים המנויים בסעיף 10.2.1 זה לעיל אינם בבחינת רשימה סגורה, ואין באמור לגרוע מזכות המזמינה לבטל את החוזה מכוח כל עילה שבדין.

11. תוצאות סיום החוזה

לאחר סיום החוזה, מכל סיבה שהיא, יחולו ההוראות הבאות:

11.1. המזמינה תהא רשאית להמשיך את ביצוע השירותים (או כל חלק מהם) בשיתוף פעולה עם כל גורם אחר על פי שיקול דעתה הבלעדי.

11.2. המפעיל ישלם למזמינה את התמורה החוזית עד מועד הסיום.

בנוסף ישלם המפעיל את סכום הנזקים שנגרמו (ככל שנגרמו) למזמינה כתוצאה מהפרת החוזה וסיומו, לרבות בגין הליך בחירת מפעיל חדש ומשך כניסתו לתפקיד והוצאות בגין העיכובים.

חישוב התשלומים לפי סעיף קטן זה לעיל, ייעשה על ידי המזמינה ותוצאת החישוב תהיה סופית ומוחלטת. המפעיל לא זכאי לפיצוי, שיפוי, או תשלום אחר כלשהו בקשר עם כל עניין הקשור או הנובע מהחוזה או מהפסקתו או השעייתו או בגין פעולה שעשה או כספים שהוציא בקשר עם החוזה, למעט כפי שיחושב סעיף קטן זה לעיל.

11.3. המפעיל ימסור למזמינה באופן מיידי את כל המידע והמסמכים שנמסרו לו על ידי המזמינה וכן את כל תוצרי השירותים שהופקו במהלך ביצוע השירותים, ובכלל אלה את כל עותקי המקור ואת ההעתיקים של כל המסמכים אשר ברשותו בקשר עם השירותים, בתוספת הצהרה בכתב שלא השאיר ברשותו או ברשות אדם ו/או גורם אחר מטעמו כל מסמך הקשור עם ביצוע השירותים, זולת לצרכי

קיום התחייבותיו על פי החוזה ו/או הדין ובכלל זה לצרכי שמירת הכיסוי הביטוחי בהתאם לתנאי הפוליסות שערך על פי הוראות החוזה. האמור בס"ק זה לא יגרע מהאמור בסעיף 16.6 לחוזה להלן.

11.4. המפעיל יערוך על אחריותו ועל חשבונו, חפיפה מסודרת ורציפה וכן ישתף פעולה באופן מלא עם מפעיל חלופי אשר ימונה (ככל שימונה) על-ידי המזמינה לביצוע השירותים, מבלי שיהא זכאי בשל כך לכל תמורה נוספת, פיצוי או שיפוי ובמסגרת לוחות הזמנים שיוגדרו על ידי המזמינה.

11.5. כל הוראות החוזה, אשר מטבען אמורות לחול אף לאחר סיומו, לרבות, ללא הגבלה, כל ההוראות בדבר זכויות הקניין הרוחני של המזמינה, וחבות המפעיל לאחריותו ושיפוי וכדומה ימשיכו להיות בתוקף גם לאחר סיום החוזה.

11.6. לא יהא בהפסקת ההתקשרות לפי סעיף 10 ו/או באמור בסעיף 11 זה לעיל, כדי לפגוע בזכות המזמינה לפיצוי, שיפוי או החזר, על-פי יתר הוראות החוזה, לרבות בדרך של קיזוז או על-פי דין.

12. אחריות בנזיקין וביטוח

הוראות האחריות בנזיקין והביטוח יהיו בהתאם למפורט בנספח אחריות בנזיקין וביטוח (נספח ג' לחוזה) ואישור עריכת ביטוחי המפעיל (נספח ג' (1) לחוזה).

13. ביצוע על חשבון המפעיל

13.1. כל מקום שלפי החוזה מוטלת חובה על המפעיל ועל פי שיקול דעת המזמינה המפעיל אינו ממלא את החובה האמורה, רשאית המזמינה למלאה בעצמה, או באמצעות אחרים מטעמה על חשבון המפעיל.

13.2. המפעיל מתחייב לשלם למזמינה את כל הוצאות שהוציאה, בגין האמור בסעיף 13.1 לעיל בתוספת סכום השווה ל- 10% מסך ההוצאות כאמור, בהתאם לחשבון שתגיש לו המזמינה, תוך שבעה ימים מיום הדרישה. הצדדים מצהירים בזאת, כי בכפוף להוראות סעיף 13.4 להלן, הסך האמור מהווה פיצוי הולם וסביר לנזקים אשר נגרמו למזמינה בנסיבות האמורות.

13.3. המזמינה רשאית לקזז את סכומי ההוצאות שהוציאה והכספים שלהם היא זכאית, כאמור בסעיף זה, מהתמורה המגיעה ו/או שתגיע למפעיל עפ"י החוזה.

13.4. לא יהיה בתשלום הסכום האמור בסעיף 13.2 לעיל, על מנת לגרוע מאחריות המפעיל על פי החוזה ו/או על מנת לגרוע מזכותה המזמינה לכל סעד אחר ו/או נוסף העומד לזכותה על פי החוזה ו/או על פי דין, לרבות זכותה לפיצויים בגין נזקים שנגרמו לה בשל הפרת החוזה ו/או זכותה לביטול החוזה.

14. המחאת זכויות וחובות

14.1. המפעיל אינו רשאי להמחות ו/או לשעבד ו/או למשכן ו/או להסב לאחר את זכויותיו ו/או חובותיו על פי החוזה, כולן או כל חלק מהם, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור או להמחות או לשעבד לאחר כל זכות או חובה לפי החוזה או לעשות עסקה כלשהי בזכות כלשהי שיש לו על פי החוזה, אלא בהסכמת המזמינה מראש ובכתב. יובהר, כי המזמינה רשאית לסרב לבקשת המפעיל כאמור על פי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי מבלי שתהא חייבת לנמק את סיבת סירובה. כמו כן ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמינה רשאית להתנות את הסכמתה בכל תנאי על פי שיקול דעתה.

14.2. למען הסר ספק מובהר, כי כל בקשה של המפעיל מהמזמינה לאישור המחאת זכויות או חובות כאמור לעיל, תוגש בכתב, וכל אישור של המזמינה להמחאה כאמור יהא תקף רק אם ייעשה מראש ובכתב.

14.3. כל מסירה או העברה שיתיימר המפעיל לעשות בניגוד להוראות סעיף זה תהא בטלה ומבוטלת וחסרת כל תוקף.

14.4. המזמינה רשאית להמחות ו/או לשעבד ו/או למשכן ו/או להסב את זכויותיה ו/או התחייבויותיה לפי החוזה, כולן או חלקן, בלי שתידרש לקבל לכך הסכמה כלשהי מצד המפעיל. המפעיל מתחייב לשתף פעולה עם המזמינה ולחתום על כל מסמך, ככל שיתבקש, אם יתבקש, לאישור ו/או לביצוע האמור בסעיף זה ובלבד שמשמך כאמור לא יגרע מזכויות המפעיל על פי החוזה ולא יטיל עליו חבות כספית נוספת מעבר לאמור בחוזה.

15. קניין רוחני

15.1. הבעלות וזכויות היוצרים וכל זכויות קניין הרוחני האחרות (בין שהן ניתנות לרישום ובין אם לאו), מכל מין וסוג שהן, בכל חלק מהשירותים אותם יבצע המפעיל, לרבות ומבלי לגרוע, כל רעיון, תכנית, רישום, חישוב, שרטוט, מפרט, הרשאה, אישור, היתר, עבודה, מסמך מכל סוג שהוא או יצירה בקשר עם ביצוע החוזה והשירותים עבור המזמינה ו/או בתוצריהם ו/או בכל מהדורה ו/או תיקון ו/או שינוי שנערך בהם (לרבות מהדורה ו/או תיקון ו/או שינוי שנערכו על ידי ו/או בהמלצת המפעיל ו/או על ידי מי מטעמו) ו/או בכל מידע ומסמכים שהוכנו ו/או שהוגשו במסגרתם, לרבות הזכויות הקשורות ו/או הנובעות, במישרין ו/או בעקיפין מהם, המתייחסים לשירותים ו/או הקשורים לעבודת המפעיל על פי

החוזה ו/או מסמך אחר אשר נמסר למזמינה במסגרת ביצוע השירותים יהיו בבעלותה הבלעדית של המזמינה והמלאה של המזמינה וייחשבו מלכתחילה כקניינה המלא של המזמינה בין אם הוכנו ו/או נערכו על ידי המזמינה ו/או מי מטעמה ובין אם הוכנו ו/או נערכו על ידי המפעיל ו/או מי מטעמו, מבלי שתשולם עבורם כל תמורה נוספת.

15.2 בגדר האמור, המזמינה תהא רשאית, מבלי שתידרש לכך הסכמת המפעיל ו/או מי מטעמו ו/או מבלי שהמפעיל ו/או מי מטעמו יהיו זכאים לכל תמורה בשל כך, להעביר ו/או למכור ו/או להשתמש בכל רעיון, תכנית, מסמך או יצירה בקשר עם ביצוע החוזה והשירותים, וכן לעבדם ו/או לערוך בהם שינויים, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, בין אם הוכנו ו/או נערכו על ידי המזמינה ו/או מי מטעמה ובין אם הוכנו ו/או נערכו על ידי המפעיל ו/או מי מטעמו.

15.3 בוטל החוזה מכל סיבה שהיא, ימסור המפעיל למזמינה תוך 3 ימים ממועד ביטול החוזה, את כל העותקים וההעתקים של כל המסמכים ו/או המידע כמפורט בסעיף 15.1 לעיל או יבצע בהם כל פעולה אחרת שתורה המזמינה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

16. סודיות

המפעיל מצהיר, מאשר ומתחייב בזאת באופן סופי, מלא ובלתי חוזר, כדלקמן:

16.1 כי ישמור בעצמו וכן יישא באחריות המלאה לכך שכל מי מטעמו ישמור בסודיות מוחלטת, ללא הגבלה בזמן, וכן לא יגלו ו/או יעבירו לכל צד שלישי ו/או יעשו כל שימוש, במישרין ו/או בעקיפין, בידעיות, בפרטים ומסמכים לרבות כל רעיון, תכנית, מסמך, המצאה או יצירה בקשר עם ביצוע החוזה והשירותים או שהגיעו לידיעתו במהלך אספקת השירותים, בכתב או בעל פה או בכל דרך אחרת לרבות העתק ו/או שכפול ו/או כל סיכום ו/או תקציר ו/או עיבוד של האמור, בכל מדיה שהיא, שנמסרו לו או הגיעו לידו תוך כדי ביצוע החוזה והשירותים או בקשר ישיר ו/או עקיף אליהם, למעט אם נתנה לשם כך הסכמתו המפורשת של המזמינה בכתב ומראש (להלן, יחדיו: "המידע הסודי").

16.2 מבלי לגרוע משאר הוראות סעיף הוראות סעיף 16 זה, יהיה המפעיל רשאי, להשתמש במידע הסודי אך ורק לשם ביצוע השירותים.

16.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יישא המפעיל באחריות המלאה לכך שכל מי מטעמו שעוסק בפועל באספקת השירותים, יחתום מול המזמינה ומול המפעיל, ביחד ולחוד, על כתב התחייבות לסודיות ומאגרי מידע, בנוסח המצורף **כנספח ד'** לחוזה, לפיו יהיה מחויב כלפי המזמינה וכלפי המפעיל בשמירה על סודיות המידע הסודי באופן המגן על זכויות המזמינה, לכל הפחות כמפורט בסעיף 16 זה. המפעיל יישא באחריות המלאה והבלעדית לכל מעשה ו/או מחדל של בעלי התפקידיו ו/או מי מטעמו אשר יפר, במישרין ו/או בעקיפין, איזה מהוראות הנקובות בסעיף 16 זה. אין בהוראות סעיף זה על מנת להוות חוזה לטובת צד שלישי.

16.4 כי ינקוט לגבי המידע הסודי באמצעי זהירות מהמעלה הראשונה על מנת לשמור על סודיותו, ומבלי לגרוע מהאמור, לכל הפחות בכל אמצעי הזהירות המקובלים אצל המפעיל, וכן מבלי לגרוע מהאמור, יודיע למזמינה, בכתב ומיידית, על כל מקרה של חשש לאובדן, או של אובדן המידע הסודי ו/או כל חלק ממנו.

16.5 כי בכל מקרה שבו הופנתה אל המפעיל דרישה על פי דין, באמצעות כל גורם ו/או רשות המוסמכים לכך, למסירת המידע הסודי ו/או כל חלק ממנו, במישרין ו/או בעקיפין, יודיע המפעיל למזמינה על כך מיד ובכתב. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה לעיל, יאפשר המפעיל למזמינה, שהות מספקת להתגונן ולמצות את כל ההליכים הנוגעים למסירת המידע הסודי כאמור, וזאת טרם מסירתו לגורם ו/או לחברה הרלוונטיים.

16.6 כי יישא באחריות – במקרה של סיום החוזה מכל סיבה שהיא ו/או לפי דרישת המזמינה גם ללא סיום החוזה – להשיב למזמינה את המידע הסודי שנמסר למפעיל ו/או לכל מי מטעמו, לרבות לנציג המפעיל ו/או לקבלני המשנה (ככל שקיימים) ו/או לכל מי מטעמם, על כל העתקיו, וכן להשמיד, על פי דרישת המזמינה, כל מידע סודי שנמצא אצל המפעיל ו/או במזמינה ו/או אצל מי מטעמו.

16.7 כי ידוע לו שאין ולא תהיה למפעיל ו/או לכל מי מטעמו זכות כלשהי במידע הסודי ו/או בכל חלק ממנו, לרבות אך מבלי לגרוע, בכל המצאה ו/או חידוש ו/או פטנט, שייווצר על בסיס המידע הסודי.

16.8 כי הובהר למפעיל שהפרת אילו מהתחייבויותיו על-פי סעיף זה לעיל עלולה לגרום למזמינה נזקים כבדים, והמפעיל מתחייב לשפות ולפצות את המזמינה בגין כל נזק, הפסד ו/או אובדן כלשהו שייגרם לו מחמת הפרה כאמור. כן מצהיר ומסכים המפעיל, כי בכל מקרה של הפרה כאמור תהא המזמינה זכאית לכל סעד כספי ו/או אחר (לרבות קבלת צווים למיניהם) הקיימים על-פי דין.

16.9 המפעיל מצהיר בזאת כי ידוע לו שאי מילוי ההתחייבות על פי סעיף זה מהווה עבירה לפי סעיף 118 לחוק העונשין, תשל"ז-1977, וכי יביא הוראות החוק והוראות סעיף זה לידיעת עובדיו ו/או מי מטעמו.

- 16.10. המפעיל מצהיר כי הוא מכיר את הוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981, והוא מתחייב לנהוג על פי הוראותיו של חוק זה ולהביא הוראות חוק זה לידיעת עובדיו.
- 16.11. למען הסר ספק מובהר כי המפעיל מתחייב לשמור על חובת הסודיות גם לאחר תום תקופת ההתקשרות, ללא הגבלת זמן.
- 16.12. אין באמור בסעיף זה לעיל על מנת לגרוע ו/או לפגוע בשום צורה ואופן מחובות והתחייבויות המפעיל על פי נספח הסודיות ומההוראות המפורטות במסגרתו.

17. ניגוד עניינים

- 17.1. המפעיל מתחייב לחתום על כתב התחייבות להיעדר ניגוד עניינים, בנוסח המצורף כנספח ה' לחוזה.
- 17.2. מבלי לגרוע מהתחייבות המפעיל לכל האמור בכתב ההתחייבות הנ"ל, המפעיל גם מצהיר כי נכון למועד חתימת החוזה, הוא וכל מי מטעמו אינו קשור בחוזים אחרים ו/או בהתקשרויות אחרות אשר יש בהם כדי לגרום לניגוד עניינים בין ביצוע השירותים על פי החוזה ובין גורמים אחרים עבורם מבצע המפעיל שירותים זהים ו/או דומים ו/או אחרים, ומתחייב, כי בכל תקופת ההתקשרות לא יתקשר בחוזה ו/או התקשרות אחרת ו/או לא יבצע שירותים אשר יהיה בהם כדי לגרום לניגוד עניינים כאמור.
- 17.3. המפעיל מתחייב להודיע למזמינה באופן מיידי על כל נתון או מצב שבגינם הוא או מי מטעמו הקשור לביצוע התחייבויותיו בחוזה, עלול להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של חשש לניגוד עניינים בין תפקידו בחוזה לבין עניין אחר, אישי או מקצועי, מיד עם היוודע לו הנתון או המצב האמורים.
- 17.4. באחריות המפעיל לנקוט באמצעים הנדרשים עפ"י דין על מנת למנוע כל חשש לניגוד עניינים ולעדכן את המזמינה בפעולות שננקטו.

18. מעמד המפעיל ויחסי הצדדים

18.1. המפעיל כקבלן עצמאי

הצדדים מצהירים כי כל מי שיועסק על ידי המפעיל בתקופת ההתקשרות, הוא עובד המפעיל בלבד ואינו עובד המזמינה, וכי המפעיל הצהיר כי אינו מפעיל כוח אדם כמשמעו בחוק העסקת עובדי כוח אדם, התשנ"ו-1996. לפיכך:

- 18.1.1. הצדדים מצהירים כי המפעיל משמש כקבלן עצמאי בביצוע התחייבויותיו על-פי החוזה ואין לראות כל זכות שניתנה על פי החוזה למזמינה ו/או למנהל לפקח, להדריך או להורות למפעיל ו/או לכל אחד מהמועסקים על-ידי בביצוע התחייבויות המפעיל, אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות החוזה במלואן, ולא תהייה למפעיל ולכל עובד המועסק על-ידי כל זכויות סוציאליות של עובד המזמינה והוא לא יהיה זכאי מהמזמינה לכל תשלומים, פיצויים או הטבות אחרות בקשר עם ביטול או סיום החוזה, מכל סיבה שהיא.
- 18.1.2. בנוסף לא מתקיימים בין המפעיל למזמינה יחסי שליחות, שותפות וכיו"ב.
- 18.1.3. המפעיל מתחייב לקיים בכל תקופת ההתקשרות לגבי העובדים שיועסקו על-ידי לפי החוזה, אחר האמור בכל דין לעניין יחסי עובד-מעסיק וזכויות עובדים, לרבות הוראות חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987 וכיו"ב כל הוראות דיני העבודה החלים ו/או יחולו עליהם לפי דיני מדינת ישראל.
- 18.1.4. המפעיל אחראי שהוא וכל מי מטעמו, ימנעו מכל מעשה ו/או מחדל העלולים ליצור ו/או לגרום לרושם כי יש ביניהם לבין המזמינה התקיימו ו/או מתקיימים יחסי עבודה ו/או שהיחסים ביניהם לבין המזמינה, שונים באופן כלשהו מהמוגדר בחוזה.

18.2. שיפוי בקשר ליחסי עובד-מעסיק

אם - למרות האמור בסעיף זה לעיל - ייקבע על ידי ערכאה שיפוטית מוסמכת, בכל זמן שהוא, כי עובד של המפעיל ייחשב כעובד המזמינה, המפעיל ישפה את המזמינה על כל נזק כספי שייגרם לה כתוצאה מכך לרבות שכ"ט עו"ד, הוצאות וכיוצא בזה. חתימת המפעיל על החוזה כמוה כחתימה על כתב שיפוי, לכל דבר ועניין.

מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, נזק כספי משמעו גם כל סכום כספי שהיה על המפעיל כמעביד להעמיד לזכותו של העובד, לרבות: גמלאות, לפיצויים וליתר הזכויות הסוציאליות המתחייבות מכוח עבודתו. מובהר כי נזק כולל לא רק תשלומים למפעיל, אלא גם סכומים שתחויב המזמינה (אם בכלל) לצד ג' לאור הקביעה כי התקיימו יחסי עובד-מעסיק.

19. הגבלת שינויים בתאגיד המפעיל

המפעיל מתחייב להודיע למזמינה במידה וייעשה שינוי במבנה המפעיל, בין על ידי הוספת חבר או שותף, על ידי העברת זכויות הוספתן או חלוקתן מחדש, על ידי הקצאת מניות מחדש, על ידי העברת מניות או הקצאת מניות חדשות, בין שנעשו בין חברי התאגיד לבין עצמם ובין מי שאינו חבר התאגיד, באופן שמשנה את הון המניות והשליטה במעל 30% וכן במקרה שהשליטה בתאגיד המפעיל היא בידי תאגיד אחר או אם היו מניות ממניותיו בידי תאגיד אחר.

הודיע המפעיל למזמינה כאמור בסעיף זה לעיל, תוכל המזמינה לבטל החוזה מכאן ואילך אף בלא צורך בנימוק נוסף, ובלבד שתודיע על כך המפעיל בהתראה מוקדמת של 60 יום לפני מועד הביטול.

20. קיזוז ועכבו

20.1. המפעיל לא יהא רשאי לקזז ו/או לעכב כל סכום ו/או תשלום שהוא המגיע ממנו למזמינה וכן לא יהיה רשאי לעכב כל נכס ו/או ציוד ו/או מתקן, מכל מין וסוג שהם להבטחת חובות המזמינה כלפיו.

20.2. המזמינה תהיה זכאית לקזז ו/או לעכב תחת ידה ו/או לגבות כל סכום ו/או תשלום ו/או פיצוי שמגיע ו/או שיגיע לה מהמפעיל, מתוך הכספים שיגיעו ממנה למפעיל על פי החוזה ו/או על פי חוזים אחרים, לרבות כל סכום שהיא עלולה לשאת בו ו/או תישא בו, בגין מעשי ו/או מחדלי המפעיל.

20.3. המזמינה תהיה זכאית לעכב בידה כל מיטלטלין, נכס, מתקנים, חומרים, כלי עבודה וכיו"ב וזאת כבטוחה למילוי חובות המפעיל כלפיה על פי החוזה ו/או על פי הסכמים אחרים שבין הצדדים.

21. שונות

21.1. האמור בחוזה ממצה בלעדית את כל המוסכם בין הצדדים, ואין להתחשב בכל דיון, משא ומתן, הבנה, התכתבות ומסמך קודמים לחתימתו או שהתקיים בד בבד עם חתימתו ו/או במצגים ו/או בהתחייבויות ו/או בחוזים שקדמו או שהיו תנאי לחתימתו. למען הסר ספק, החוזה יבוא במקום כל החוזים הקודמים בכתב או בעל פה בין המזמינה למפעיל, וכל הבטחה, הצהרה, חוזה בכתב או בעל פה, התחייבות או מצג שניתנו או נעשו על ידי הצדדים לפני כריתת החוזה, ואשר לא באו לידי ביטוי בחוזה, מבוטלים בזה ואין בהם כדי להוסיף על החיובים והזכויות הקבועים בחוזה או הנובעים הימנו, לגרוע מהם או לשנותם, והצדדים לא יהיו קשורים בהם.

21.2. שינוי בנוסח החוזה יקבל תוקף משפטי מחייב אך ורק לאחר שייעשה בכתב. כל טענה כי הצדדים שינו חוזה זה בהתנהגותם, לא תישמע, לא תובא ולא תתקבל כל ראייה בקשר לכך.

21.3. העדר בלעדיות - למפעיל אין ולא תהיה בלעדיות במתן השירותים והמזמינה רשאית על פי שקול דעתה, להתקשר עם כל גורם אחר למתן שירותים זהים ו/או דומים גם תוך כדי תקופת ההתקשרות.

21.4. הסכמת צד לסטות מתנאי החוזה במקרה מסוים לא תשמש תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה במקרה אחר. לא השתמש מי מהצדדים בזכויות שניתנו לו על פי החוזה במקרה מסוים, לא ייחשב הדבר כויתור על זכויות אלה, לא לגבי המקרה המסוים ולא לגבי מקרים דומים שלאחר מכן.

21.5. שום ויתור, או הימנעות מפעולה במועדה, או ארכה שתינתן, לא יחשבו כויתור של צד על זכות מזכויותיו והוא יהיה רשאי להשתמש בזכויותיו, כולן או מקצתן בכל עת שימצא לנכון.

21.6. כתובות הצדדים והודעות

21.6.1. כתובות הצדדים הנן כמפורט במבוא לחוזה.

21.6.2. כל הודעה שנמסרה ביד על ידי צד למשנהו תיחשב כמתקבלת על ידי הצד השני בעת מסירתה. כל הודעה שתשלח באמצעות דוא"ל על ידי צד למשנהו תיחשב כמתקבלת על ידי הצד השני בעת הישלחה, אם ההודעה נשלחה ביום עסקים ובשעות העסקים המקובלות ואם לא - תיחשב כמתקבלת ביום העסקים העוקב, ובלבד שהתקבל אישור ממוכן על שליחת ההודעה. כל הודעה שתשלח באמצעות דואר רשום על ידי צד למשנהו תיחשב כמתקבלת על ידי הצד השני תוך 72 שעות ממועד הישלחה.

21.6.3. יובהר כי משלוח דוא"ל או דואר רשום הינם מסירה רשמית.

21.7. סמכות השיפוט והדין החל על החוזה

21.7.1. לבתי המשפט המוסמכים בחיפה תהא סמכות שיפוט ייחודית לדון בכל עניין הקשור ו/או הנובע מהחוזה.

21.7.2. כל עניין הקשור ו/או הנובע מהחוזה, יהיה כפוף לדיני מדינת ישראל בלבד, בנוסחם מעת לעת, והוא יתפרש על-פי חוקים אלה אשר יגברו על כל כללי ברירת דין המפנים לתחולת דין זר.

המזמינה

המפעיל

אישור עו"ד המפעיל

אני הח"מ, עו"ד _____ מרח' _____ כבא _____ כוחו של המפעיל _____ מצהיר/ה בזאת כי ההחלטה של המפעיל לחתום על החוזה נתקבלה כדין, כי החתומים על החוזה מוסמך(ים) לחתום עליו וכי חתימת המפעיל כאמור מחייבת אותו על פי כל דין.

תאריך

חתימה + חותמת

אישור יועמ"ש המזמינה

אני הח"מ, עו"ד _____ מרח' _____ כבא _____ כוחה של המזמינה יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ מצהיר/ה בזאת כי ההחלטה של המזמינה לחתום על החוזה נתקבלה כדין, כי החתומים על החוזה מוסמך(ים) לחתום עליו וכי חתימת המזמינה כאמור מחייבת אותו על פי כל דין.

תאריך

חתימה + חותמת

נספחי החוזה

נספח א'	-	נספח תכולת השירותים
נספח ב' -	-	רשימת החניונים
נספח ג'	-	נספח אחריות בנזיקין וביטוח
נספח ג'(1)	-	אישור עריכת ביטוחי המפעיל
נספח ד'	-	כתב התחייבות לסודיות ומאגרי מידע
נספח ה'	-	כתב התחייבות להיעדר ניגוד עניינים
נספח ו'	-	מסמכי המכרז והצעת המפעיל

נספח א' - נספח תכולת השירותים

- כל האמור מטה מתייחס לעמדת שטיפה בודדת, ככל וידרוש המזמין יוצבו מכונות נוספות:
- א. גוף המכונות יהיה מפלדת אל חלד/נירוסטה.
- ב. מכונת שטיפה עצמאית קבועה להתזת מים, בהספק מינימלי של BAR 100 ובקצב הזרמה מינימלי של 13 ליטר/דקה. מכונה זו תאפשר גם התזת סבון וקצף.
- ג. מכונה תעשייתית קבועה לשאיבת אבק בעלת מנוע בהספק מינימלי של KW 2.2 ובעוצמת שאיבה מינימלית של H₂O MM 3.00 וגודל מיכל איסוף מינימלי של 36 ליטר.
- ד. על המכונות לכלול צג המראה בבירור את זמן השימוש הנותר.
- ה. התשלום יעשה באמצעות אשראי באופן דיגיטלי ע"י קרבה.
- ו. המכונות יפיקו במקום חשבונית מודפסת ללקוח כולל הדפסת ברקוד מזכה חניה לפי דרישת המזמין. בנוסף, יתאפשר חיוב לכרטיס האשראי (שאת פרטיו הזין הלקוח במתקן) ללא הפקת חשבונית ובלבד שהדבר עומד בכל דרישות הדין.
- ז. בתיאום עם המזמין תותר הצבת מכונות למכירת מוצרים משלימים לשטיפה כגון גילדות, סמרטוטים, שמפו רכב וכו', כל המוצרים יחויבו אישור של המזמין.
- ח. בתיאום עם המזמין תותר הצבת ציוד נוסף אשר נדרש לשטיפת הרכב בין אם בתשלום או חינם.
- ט. כחלק מהשירותים, לקוח המעוניין לקבל את השירותים מושא המכרז יידרש לשלם גם עבור הכניסה לחניון (ככל שזו בתשלום לכלל הציבור), וזאת למפעיל החניון.

נספח ב' - רשימת החניונים

1. חניון ברח' קפטן סטיב
2. חניון ברחוב ספיר
3. חניון ברחוב אנדרי סחרוב מול בניין מת"מ 1

מודגש כי אלו החניונים, נכון למועד פרסום המכרז. שינויים ברשימה, הוספה/גריעה וכו', תיעשה באופן שוטף במהלך תקופת ההתקשרות בהתאם להוראות החוזה.

נספח ג' - נספח אחריות בנזיקין וביטוח

1. המפעיל לבדו יהיה אחראי כלפי המזמינה לכל נזק גוף ו/או נזק רכוש ו/או אובדן ו/או הפסד העלולים להיגרם למזמינה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או למפעיל ו/או לעובדי המפעיל ו/או לקבלני משנה מטעם המפעיל ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם בכל הנוגע למכונות ו/או לשירותים ו/או מוצרים אחרים המסופקים על ידו המפעיל ו/או מטעמו ו/או מעשה ו/או מחדל של המפעיל ו/או עובדיו ו/או כל מי מטעמו בקשר לשירותים.
2. המפעיל פוטר בזאת את המזמינה ואת הפועלים מטעמה מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפותה ו/או לפצותה ו/או את הפועלים מטעמה תוך 7 ימים על כל סכום שתחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט ע"ד. המזמינה תודיע לנותן השירותים על כל תביעה שתוגש נגדה כנ"ל ותאפשר לו להתגונן מפניה על חשבון.
3. המפעיל אחראי כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה לכל אבדן, נזק או קלקול למכונות ו/או לציוד מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו לצורך השירותים מושא ההסכם.
4. המזמינה רשאית לקזז מן התשלומים אשר נותן השירותים זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהמזמינה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של המפעיל כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו למזמינה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של המפעיל כאמור לעיל.
5. להבטחת אחריותו של המפעיל כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב המפעיל לערוך ולקיים על חשבון במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו ביטוחים מתאימים להבטחת אחריות כאמור לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, נספח ג' (1) המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "אישור קיום ביטוחים").
6. המפעיל ימציא במעמד חתימת הסכם זה, את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידי מבטחי המפעיל על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי המפעיל למזמינה במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את המזמינה בתרופות בגין הפרת ההסכם. המפעיל ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמזמינה.
7. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב המפעיל לכלול את הסעיפים הבאים:
 - א. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – המפעיל ו/או המזמינה בכפוף לאחריות צולבת בביטוחי החבויות.
 - ב. "המזמינה" לעניין הכיסוי הביטוחי: לרבות עובדיה ו/או חברות בת ו/או עריית חיפה ו/או תאגידים עירוניים ו/או עובדים של הנ"ל.
 - ג. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות המזמינה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של המפעיל ומי מטעמו בקשר עם השירותים.
 - ד. ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את המזמינה היה ותוטל עליה אחריות כמעבדה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי המפעיל בקשר עם ביצוע השירותים.
 - ה. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪.
 - ו. חריג רשלנות רבתי ככל וקיים בפוליסות מבוטל.
 - ז. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי המזמינה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
 - ח. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר למזמינה הודעה בכתב, ע"י המפעיל ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
 - ט. לגבי המזמינה הפוליסות הן "ביטוח ראשוני", המזכה אותה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחיה מבלי שתהיה לחברת הביטוח של המפעיל זכות תביעה ממבטחי המזמינה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981, ולמען הסר ספק המפעיל וחברת הביטוח יוותרו על טענה של ביטוח כפל כלפי הנ"ל.
 - י. היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.
 - יא. ככל ועבודות המפעיל כוללות עבודות פריקה, טעינה, מכשירי הרמה, הקמה ופירוק – ביטוחי המפעיל יכסו את אחריותו בין היתר גם בגין העבודות המפורטות לעיל.

8. ביטוח כלי רכב- המפעיל יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע השירותים ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטוחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪.
9. למען הסר ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג (ככל ויהיה שימוש בנ"ל). "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערוך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ- 2,000,000 ₪ למקרה.
10. המזמינה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מהמפעיל להמציא את פוליסות הביטוח לבחינת המזמינה והמפעיל מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש המזמינה.
11. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים למזמינה לא יהיו אישור כלשהו מהמזמינה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של המפעיל על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
12. המפעיל לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן ישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.
13. המפעיל לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של המפעיל ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי המפעיל יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
14. המפעיל מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח ולדרישת המזמינה לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.
15. הפר המפעיל את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המזמינה, יהיה המפעיל אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי המזמינה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.
16. המפעיל רשאי שלא לערוך ביטוח לרכושו. אולם יובהר כי בכל מקרה, המפעיל פוטר את המזמינה ו/או מי מטעמה מכל אחריות לאבדן, נזק או קלקול למכונות ו/או לציוד מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו לצורך השירותים מושא ההסכם.
17. האמור יחול בהתאמה גם כלפי עריית חיפה.

תאריך הנפקת האישור		נספח ג'(1) - אישור קיום ביטוחים				
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.						
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח		מעמד מבקש האישור	
יפה נוף תחבורה, תשתיות ובנייה בע"מ	עיריית חיפה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל		נדל"ן העיסוק המבוטח: מתן הרשאה להפעלת מתקני שטיפה בשירות עצמי ו/או שירותים נלווים.		מזמין השירותים	
ת.ח.ז.פ.		ת.ח.ז.פ.				
מען		מען				
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברות בנות ו/או תאגידים עירוניים					
כיסויים						
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	
					מטבע	
אחריות כלפי צד שלישי		ביט			302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי בגין פעילות המבוטח 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט מי שגרם לנזק בזדון 315 תביעות המל"ל 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 ראשוניות	
אחריות מעבידים		ביט			309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט מי שגרם לנזק בזדון 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות	
רכוש ציוד ותכולה לרבות המכונות		ביט			309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט מי שגרם לנזק בזדון 328 ראשוניות	
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי עירייה שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):						
096 השכרות ושכירות						
ביטול/שינוי הפוליסה *						
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
חתימת האישור						
המבטח:						

נספח ד' - כתב התחייבות לסודיות ומאגרי מידע

לכבוד :

יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, המוסמך לתת הצהרה זו מטעם _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המפעיל"), מתחייב בזאת כדלקמן במסגרת חוזה עם יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ (להלן, בהתאמה: "המזמינה" ו-"החוזה"):

- אגב ההתקשרות בחוזה ומתן השירותים הכלולים בו (להלן: "השירותים") עשויים להגיע לידי ולידי נציגי ועובדי מידע שהוא בגדר סוד מקצועי או מסחרי שלכם, כולל פרטים שונים ביחס לטכנולוגיות ומערכות מחשוב של המזמינה, ציוד המחשוב, מנגנוני ושיטות אבטחת מידע, שיטות אחסון וגיבוי הנתונים, שיטות שיווק והפצה, שיטות עבודה, התקשרויות עסקיות, תוכניות פעולה, השקעות, עובדים או ספקים או לקוחות (קיימים או פוטנציאליים), או מידע אחר כללי או מסווג, וכן מידע ונתונים הנכללים במאגר מידע אשר לו תינתן לי גישה בקשר לשירותים (להלן יחדיו: "המידע"), שהוא בגדר סוד מקצועי או מסחרי שלכם או של גופים אחרים הקשורים אתכם, ולכן דרשתם ממני לתת הצהרה והתחייבות זו כתנאי להתקשרותי בחוזה, ואני הסכמתי לדרישתכם זו.
- לפיכך, אני מתחייב(ת) בזה בשמי ובשם עובדיי וכל הפועלים עבורי ומטעמי (להלן: "נציגנו") לא לגלות לשום אדם, חברה או גוף אחר את המידע, או כל חלק או פרט מהמידע, או להשתמש בהם לטובתי, או להפיק מהם תועלת לעצמי או לכל אדם אחר זולתכם, או להשתמש בהם בכל דרך שהיא שלא למטרה שלשמה נמסרו, או מידע דומה הקשור באופן כלשהו ללקוחותיכם או לגופים ומוסדות שאתם עוסקים איתם, ו/או כל סודות מסחריים אחרים (להלן יחדיו: "הסודות"), המצויים ברשותכם כיום וגם/או שיהיו ברשותכם בתקופת ההתקשרות שבחוזה. כמו כן הנני מתחייב לקיים את כל הוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981 ותקנות הגנת הפרטיות בנוגע לכל מידע שגיע לידי בקשר עם ביצוע השירותים, ולפעול, בכל הקשור למאגרי מידע, על פי הנהלים, הכללים וסדרי העבודה שיקבע נציג המזמינה, כפי שיתעדכנו מעת לעת.
- התחייבותי זו תחול עלי במשך כל תקופת ההתקשרות, ואף לאחר סיומה כאמור, אלא אם כן אקבל קודם לכן את הסכמתכם בכתב לכל גילוי כזה.
- כן אני מאשר(ת), כי ככל שהייתה לי ידיעה קודמת ביחס למידע או סודות שלכם לפני תחילת מתן השירותים, הרי שמידע ו/או סודות אלה באו לידיעתי עקב כך שאתם מסרתם לי אותם ו/או שהגיעו לידי אגב עבודתי עמכם בעבר. כמו כן, כל הידיעות ביחס אליכם שיבואו לידיעתי במשך תקופת ההתקשרות - יבואו לידיעתי עקב כך שאתם מסרתם לי אותם ו/או שהגיעו לידי אגב עבודתי עמכם בעבר. כן אני מאשר(ת) שכל הידיעות ביחס אליכם שבאו לידיעתי בעבר ו/או יבואו לידיעתי ולידיעת נציגנו במשך תקופת ההתקשרות כאמור נמסרו ויימסרו לי בסודיות ובנאמנות, ותוך הסתמכותכם על התחייבויותי דלעיל.
- התחייבויותי דלעיל יחולו עלי ועל כל מי שעובד ברשותי ו/או אצלי ו/או מטעמי ובקשר עם השירותים. התחייבויותי והצהרתי זו ניתנים גם בשם נציגנו היודעים על קיום ההתחייבויות וההצהרה הנדונים.
- התחייבויותי דלעיל יחולו גם על כל מידע ו/או סודות הכלולים בכל "מאגר-מידע", כמשמעותו בחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981, השייך לכם או המנוהל אצלכם, וכן על כל מידע או סודות אחרים השייכים או הנוגעים לכל חברת-בת או חברה קשורה שלכם ו/או לכל חברה הנותנת לכם או מקבלת מכם שירותים של עיבוד נתונים ו/או כל שירות רלוונטי אחר.
- הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי האבטחה הנדרשים לצורך שמירה על המידע המצוי ברשותי, לרבות הסודות המסחריים והמקצועיים של המזמינה ו/או הקשורים בה ו/או הנוגעים אליה במישרין או בעקיפין.
- התחייבויותי דלעיל לא יחולו על מידע שהוא נחלת הכלל במועד חתימתי על התחייבות זו או הפך לכזה לאחר חתימתי על התחייבות זו, שלא כתוצאה ממעשה או מחדל שלי ו/או של מי שעובד ברשותי ו/או אצלי ו/או מטעמי ו/או של נציגנו.

ולראיה באתי על החתום, היום _____ לחודש _____ בשנת _____ : _____ [חתימה]

[חותמת]

נספח ה' - כתב התחייבות להיעדר ניגוד עניינים

לכבוד :

יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, המוסמך לתת הצהרה זו מטעם _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המפעיל"), מתחייב בזאת כדלקמן במסגרת חוזה עם יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ (להלן, בהתאמה: "המזמינה" ו-"החוזה"):

1. המפעיל מצהיר ומאשר כי, התקשרותו בחוזה וביצועו על פי תנאיו אינה מעמידה ולא תעמיד אותו או מי מטעמו במצב בו קיים חשש לניגוד עניינים בין התחייבויותיו כלפי המזמינה לבין כל עניין אחר של המפעיל, במישרין או בעקיפין, לרבות כל דבר הנובע ממצבו של המפעיל, מעמדו, עיסוקיו, לקוחותיו, קשרים עסקיים ו/או אישיים.
2. המפעיל מתחייב כי בכל מקרה בו יתעורר חשש לניגוד עניינים כאמור, יודיע על כך מיד למזמינה בכתב, והמזמינה תהא רשאית לנקוט כל צעד שתמצא לנכון בעקבות הודעה כאמור, לרבות הבאת החוזה לידי סיום, או הטלת מגבלות על פעולת המפעיל וזאת אם או כל עוד לא יוסר החשש האמור על ידי המפעיל. יובהר כי תהא למפעיל הזכות להשיב כנגד הטענות בדבר ניגוד העניינים ולהוכיח כי אין מדובר בניגוד עניינים כלל ו/או אין בו כדי להביא לפגיעה כלשהי במזמינה ו/או ברשויות או במי מטעמה, וזאת בטרם יבוטל החוזה על ידי המזמינה.
3. מבלי לגרוע מכל אפשרות אחרת של המזמינה להביא את החוזה לידי סיום, בכל מקרה שבו ייוודעו למזמינה, בין באמצעות המפעיל ובין בכל דרך אחרת, עובדות לפיהן (על פי שיקול דעתה של המזמינה) המפעיל מצוי או עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים בהקשר למתן שירותיו על פי החוזה, תהא המזמינה רשאית להביא את החוזה לידי סיום בהודעה למפעיל שבעה (7) ימים מראש - ובמקרה זה לא תהא למפעיל כל טענה, דרישה או תביעה כלפי המזמינה בקשר לכך. יובהר כי תהא למפעיל הזכות להשיב כנגד הטענות בדבר ניגוד העניינים ולהוכיח כי אין מדובר בניגוד עניינים כלל ו/או אין בו כדי להביא לפגיעה כלשהי במזמינה ו/או ברשויות או במי מטעמה, וזאת בטרם יבוטל החוזה על ידי המזמינה.
4. התחייבויות המפעיל בהתאם לכתב ההתחייבות זה יוגבלו לתקופה המסתיימת בחלוף שנתיים ממועד סיום ההתקשרות בינו ובין המזמינה.

ולראיה באתי על החתום, היום _____ לחודש _____ בשנת _____ : _____ [חתימה וחותמת]

נספח ו' - מסמכי המכרז והצעת המפעיל

[יצורף במסגרת חתימת החוזה עם המציע הזוכה]