

23.04.2025

סימוכין : 329421

הנדון: מכרז מס' 01/2025

לבחירת זכיינים לביצוע עבודות בניה ותשתיות מכוח הסכם מסגרת בתחומי מטרופולין חיפה והצפון

הודעה מס' 3 – מענה לשאלות הבהרה

1. בהתאם לסמכויותיה של יפה נוף תחבורה תשתיות ובניה בע"מ (להלן - **יפה נוף**) הקבועות בסעיף 6 להזמנה להציע הצעות של המכרז שבכותרת (להלן - **המכרז** ו-**ההזמנה**), מודיעה יפה נוף כדלקמן:
 6.1 מענה לשאלות הבהרה מצורף **כנספח א'** להודעת הבהרה זו.
2. כל ההבהרות, השינויים והתיקונים האמורים בהודעת הבהרה זו ייחשבו כחלק ממסמכי המכרז, והם גוברים על האמור במסמכי המכרז ו/או בהבהרה מוקדמת יותר.
3. כל מציע נדרש לצרף העתק חתום בתחתית כל עמוד של הודעת הבהרה זו וכן של כל הודעת הבהרה נוספת שתפורסם על ידי יפה נוף, ככל שתפורסם.
4. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים בהודעת הבהרה זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי המכרז.

יפה נוף תחבורה תשתיות ובניה בע"מ

חתימת המציע: _____

חטיבה משפטית

מס'	מסמך	עמוד	סעיף	שאלה	תשובה
1	הזמנה להציע הצעות	6	4.4.3, 4.4.3.3	בסעיף זה הנכם דורשים להציג ניסיון של 3 פרויקטים אשר לפחות אחד מהם בהיקף כספי של לפחות 40 מ' ש.ה. אנו מבקשים לשנות דרישה זו ולאפשר להציג 4 פרויקטים, כאשר אחד מהם לפחות בהיקף כספי של לפחות 28 מ' ש.ה. או לחילופין שההיקף הכספי המצטבר של ארבעתם לא יפחת מ-75 מ' ש.ה.	הבקשה נדחת
2	הזמנה להציע הצעות	2	1.7	אבקש הסבר לשיטת הפנייה ... האם הכוונה שאתם פונים לכל ה"זוכים" במכרז המסגרת ומבקשים מהם לשקול לתת הנחה נוספת ורק אז מי שבמצטבר ההנחה שלו הגדולה ביותר יוכרז כזוכה בפנייה ?	אין קשר בין השאלה לגופה לבין הסעיף בעניינו הועלתה השאלה. בהתאם להוראות סעיף 7.2 למסמך, יפה נוף רשאית לאשר עד 6 זוכים בקבוצת מסגרת 1 ועד 5 זוכים בקבוצת מסגרת 2. עם קבלת עבודה ספציפית (פרויקט), רשאית יפה נוף לפנות לאחד מהזוכים בקבוצת המסגרת הרלוונטית, זאת מבלי לגרוע מזכותה של יפה נוף לפעול על פי הוראת סעיף 7 להסכם המסגרת המצורף כמסמך ב' למסמכי המכרז.
3	הזמנה להציע הצעות	11	7.2.2	האם הכוונה שאתם פונים לכל הזוכים במכרז המסגרת ומתחרים על הנחה מהמחירון של דקל (בהתעלם מההנחה ממכרז מסגרת זה) ?	יובהר כי יפה נוף שומרת על זכותה לערוך התמחרות בין הזוכים בנסיבות הנקובות בסעיף זה, מבלי לגרוע מזכותה של יפה נוף לפעול על פי הוראות סעיף 7 להסכם המסגרת המצורף כמסמך ב' למסמכי המכרז.
4	הזמנה להציע הצעות	15	+ 11.2.4 11.2.7	ב 11.2.4 כתבתם שיש 6 זוכים בקבוצה 5 + 1 זוכים בקבוצה 2 אך בסעיף 11.2.7 כתבתם שהקבלן שהצעתו מטיבה ביותר יוכרז כזוכה < = יש זוכה אחד או יותר מזוכה ??? או שהכוונה מי	אין סתירה. יפה נוף רשאית לבחור עד 6 זוכים בקבוצת מסגרת 1 ועד 5 זוכים בקבוצת מסגרת 2. מנגנון הבחירה הינו כמפורט בסעיפים 11.2.7-

חטיבה משפטית

5	הזמנה להציע הצעות	15	11.2.7.2	שהצעתו מטיבה בפנייה הוא זה שזוכה ???	11.2.9 להזמנה להציע הצעות.
6	הזמנה להציע הצעות	16	11.2.7.3	אבקש הסבר, כיצד אתם רוצים מספר זוכים לאותו פרויקט ? נגיד ומדובר על בית ספר ...מה כוונתכם ב זוכים נוספים ?	הסעיף בעניינו נשאלה השאלה אינו עוסק במספר זוכים לפרויקט אלא במספר זוכים לקבוצת מסגרת.
7	הזמנה להציע הצעות	17	13.1	שוב, לא ברור למה מחפשים יותר מזוכה לעבודה אחת ???	ראו תשובה לשאלה מספר 5 לעיל.
8	הסכם מסגרת	4	5.1	מה הכוונה ב "הצעה" ... האם זה קשור למכרז המסגרת או לפנייה מסעיף 1.7 ?	ב"הצעה" בסעיף זה הכוונה היא לנספח 4 למסמכי המכרז בנוסחו כפי שפורסם באתר החברה ביום 30.03.25 במסגרת הבהרה יזומה.
9	הסכם מסגרת	5	5.5.2	יפה נוף תפיץ הודעה לפרויקט לכל קבלני המסגרת או לקבלן המסגרת הזול ביותר ?	ההודעה תועבר לאחד מקבלני המסגרת ככלל על פי סבב שוויוני הוגן (סבב מתזרי הוגן).
10	הסכם מסגרת	5	5.6	לא ברור כיצד קובעים מי יבצע עבודה ספיציפית ? ככל וההפצה היא לקבלן מסגרת אחד התאם לסעיף 5.1 <= לכאורה אין טעם למספר זוכים !	למרות האמור לעיל, ליפה נוף שמורה הזכות לפעול בהתאם להוראות סעיף 7 להסכם המסגרת המצורף כמסמך ב' למסמכי המכרז.
11	כללי	כללי	כללי	כיצד תבחר המזמינה לאיזה קבלן מסגרת למסור את מטלת הביצוע? (כל הנושא הזה אינו ברור)	ראו תשובות לשאלות מס' 2, 5 ו- 8 לעיל.
	כללי	כללי	כללי	נניח ויש עבודה במקום הדורש שינוע מיוחד, איך זה בה לידי ביטוי במחירים ? (אז ההנחה שנתנו במסגרת אינה רלוונטית ! ... האם ניתן לבקש תוספת במחיר)	ראו תשובות לשאלות מס' 2, 5 ו- 8 לעיל.
	כללי	כללי	כללי	מבקשים כנס מציעים	הבקשה נדחית.

חטיבה משפטית

12	אחריו ת	7	9	אחרי המילים "הקבלן אחראי" תבואנה המילים "על פי דין"	הבקשה נדחית.
13	אחריו ת	7	9.3	תיווסף הסייפא "האמור לעיל לא יחול לגבי נזקים שהמזמין אחראי להם על פי דין"	הבקשה נדחית.
14	אחריו ת	7	9.5	1. בשורה הראשונה אחרי המילים "אובדן ו/או הפסד" תבואנה המילים "שהקבלן אחראי להם על פי דין" 2. בשורה השלישית במקום המילים "בקשר לתביעה כזו" תבואנה המילים "בגין תביעה כזו" 3. בשורה הרביעית במקום המילים "דרישת הראשונה" תבואנה המילים "קבלת פסק דין חלוט הקובע את אחריותו של הקבלן לאירוע"	הבקשות נדחיות.
15	אחריו ת	24	46 (א)	תיווסף הסייפא "האמור לעיל לא יחול לגבי עבודות שנמסרו על ידי הקבלן למזמין לפני יציאתו הסופית של הקבלן מאתר "העבודה"	הבקשה נדחית.
16	אחריו ת	24	46 (ב)	1. בשורה השנייה אחרי המילים "ו/או קלקול" תבואנה המילים "בלתי צפויים" 2. תבוטלנה המילים "בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש" 3. בשורה החמישית אחרי המילים "הנמצא בשירותו" תבואנה	הבקשות נדחות.

חטיבה משפטית

	המילים יועצים, מהנדסים מתכננים, ומנהלי פרויקט).				
הבקשה נדחית.	בשורה השנייה אחרי המילים "ו/או העבודות" תבואנה המילים "למעט "מכוניות ומשאיות)	46 (ג)	25	אחריו ת	17
הבקשות נדחות.	1. בשורה השנייה במקום המילים "דרישה ראשונה בכתב" תבואנה המילים "פסק דין חלוט הקובע את אחריותו של הקבלן לאירוע" 2. תבוטלנה המילים "ובכול בסכום או הסכומים ניתנת לערעור"	46 (ד)	25	אחריו ת	18
הבקשות נדחות.	1. בשורה הראשונה במקום המילה "בלדי" תבואנה המילים "על פי דין" 2. בשורה העשירית אחרי המילים "שיוטלו ו/או יחולו" תבואנה המילים "כתוצאה מנזקים שהוא אחרי להם על פי דין אשר נגרמו" 3. בפיסקא השנייה במקום המילים "כאמור, עד אשר ... רצון המזמינה" תבואנה המילים " להם הקבלן אחראי על פי דין, עד אשר יתקבל פסק דין חלוט הקובע את אחריותו של הקבלן לאירוע"	47 (א)	25	אחריו ת	19

חטיבה משפטית

20	אחריו ת	25	47 (ג)	במקום המילים "עד אשר תיושבנה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המזמינה" תבואנה המילים "עד אשר יתקבל פסק דין חלוט הקובע את אחריותו של הקבלן לאירוע"	הבקשה נדחית.
21	אחריו ת	25	47 (ד)	1. בשורה הראשונה אחרי המילים "בגין כל נזק" תבואנה המילים "שהוא אחראי לו על פי דין" 2. בשורה השנייה אחרי המילים "של קבלני משנה" תבוא המילה "שלו" 3. בשורה הרביעית במקום המילים "מקרה של רשלנות" תבואנה המילים "נזק כאמור"	הבקשות נדחות.
22	אחריו ת	25-26	48 (א)	1. בשורה הרביעית אחרי המילים "או נזק כשהוא" תבואנה המילים "שהוא אחראי להם על פי דין אשר נגרמו" 2. בשורה השישית אחרי המילים "קבלני משנה" תבוא המילה "שלו" 3. במקום המילים "כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המזמינה" תבואנה המילים "עד אשר יתקבל פסק דין חלוט הקובע את אחריותו של הקבלן לאירוע"	הבקשות נדחות.
23	אחריו ת	26	48 (ב)	1. בשורה השלישית תבוטלה המילים "ו/או מי מטעמו" 2. בשורה החמישית במקום המילים "כאמור, עד	הבקשות נדחות.

חטיבה משפטית

	אשר תיושבנה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המזמינה" תבואנה המילים "להם הקבלן אחראי על פי דין וזאת עד אשר יתקבל פסק דין חלוט הקובע את אחריותו של הקבלן לאירוע"				
הבקשות נדחות.	1. בשורה הראשונה אחרי המילים "ו/או קלקול" תבואנה המילים "בלתי צפוי 2. בשורה הרביעית תבוטלה המילים "בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה"	49	26	אחריו ת	24
הבקשה נדחית.	אחרי המילים "בכל האמצעים" תבוא המילה "הסבירים"	50 (א)	26	אחריו ת	25
הבקשות נדחות.	1. בשורה הראשונה תבוטלה המילים "ו/או שלוחיה" 2. בשורה השביעית תבוטלה המילים "ו/או שלוחיה ו/או כל הבא מטעמה" 3. בשורה התשיעית תבוטלה המילים "ו/או להיות מוזמן ... דעתו המוחלט"	50 (ב)	26	אחריו ת	26
הבקשות נדחות.	1. בשורה הראשונה תבוטלה המילים "ו/או שלוחיה" 2. בשורה השנייה תבוטלה המילים "אם ומיד כאשר תוגש" בשורה השלישית תבוטלה המילים "ו/או כנגד כל מי מעובדיהם, שלוחיהם ושולחיהם"	50) ג	27	אחריו ת	27

חטיבה משפטית

	נספח ביטוח			ו/או" תבאנה המילים "ועובדיה בגין נזק שהקבלן אחראי לו על פי "דין אשר נגרמו	
33	נספח ה' – נספח ביטוח	55	4	הסעיף יבוטל	הבקשה נדחית.
34	נספח ה' – נספח ביטוח	55	5	אחרי המילים "בכל הפוליסות" תבואנה המילים "(ובכפוף לאמור "להלן)	הבקשה נדחית.
35	נספח ה' – נספח ביטוח	55	5.1	במקום המילה "בפוליסות" תבואנה המילים "בביטוח כל "הסיכונים קבלנים	הבקשה נדחית.
36	נספח ה' – נספח ביטוח	56	5.6	תיווסף הסייפא "אולם לא יהא בכך בכדי לפגוע בזכויות המבטח או בחובות המבוטח על פי "דין	הבקשה מתקבלת
37	נספח ה' – נספח ביטוח	56	5.8	במקום המילים "התקפה במועד התחלת הביטוח" תבואנה המילים "או הראל ביט" או "מגדל ביט" או "איילון ביט" או "מנוביט" או "פסגה"	מקובל כחלופה נוספת. ללא שינוי בנוסח המכרז.
38	נספח ה' – נספח ביטוח	56	14	בשורה השלישית אחרי המילים "מוטלת האחריות" תבואנה "המילים "על פי דין	הבקשה נדחית.
39	נספח ה' – נספח ביטוח	56-57	16	1. בשורה הראשונה במקום המילים "האחריות והשיפוי בניקין הכלולים" תבואנה המילים "הביטוח הכלולות" 2. בשורה השמינית תבוטלה המילים "דרישות האחריות	הבקשות נדחות.

חטיבה משפטית

	והשיפוי נזיקין א/א"				
לפני המילים "דרישת החברה", יצוין: "בכפוף ל..."	תיווסף הסייפא "האמור בסעיף זה לעיל לא יחול לגבי המהנדסים, יועצים ומתכננים	17	57	נספח ה' – נספח ביטוח	40
הבקשה נדחית.	בשורה השנייה אחרי המילה "ולשנות מידי פעם בפעם" תבואנה המילים "לטובת המבוטחים	25	57	נספח ה' – נספח ביטוח	41
הבקשות נדחות.	1. תיווסף הרישא "בכפוף להמצאת תנאי הביטוח המלאים של ביטוח העבודות ע"י החברה לידי הקבלן (מבלי שיהיה צורך כי הקבלן יפנה למזמין שיעשה כן) 2. תבוטל הסיפא "על פי דרישת הקבלן יעמדן תנאי הביטוח המלאים לעיונו"	26	57	נספח ה' – נספח ביטוח	42
הבקשות נדחות.	1 תיווסף הרישא "בכפוף להמצאת תנאי הביטוח המלאים של ביטוח העבודות ע"י החברה לידי הקבלן (מבלי שיהיה צורך כי הקבלן יפנה למזמין שיעשה כן) 2 תבוטל הסיפא "על פי דרישת הקבלן יעמדן תנאי הביטוח המלאים לעיונו"	27	57	נספח ה' – נספח ביטוח	43
קוד 329 ימחק.	1. לקוד 329 בפרק לביטוח צד ג' תיווסף הסייפא "(למעט נזק שנגרם לרכוש מבוטח או שיכול היה להיות מבוטח במסגרת פרק הרכוש)" 2. בביטוח אחריות מקצועית יבוטל קוד 309		59	נספח ה' – אישור קיום ביטוח ים	44

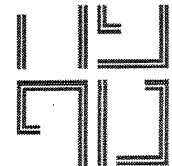
חטיבה משפטית

45	הזמנה	6	4.4.3.2 תנאי סף קבוצת מסגרת 1	פרויקט אחד לפחות כלל הקמה של מבנה בית ספר 24 כיתות לפחות. נבקש להוסיף חלופה ראויה למספר הכיתות: " פרויקט אחד לפחות כלל הקמה של מבנה בית ספר בשטח 1,800 מ"ר לפחות	שטח של 1,800 מ"ר - מכוון לבניית בית ספר קטן יותר. אם רוצים לפי שטח אז הקמה של מבנה בית ספר בשטח של לפחות 2,400 מ"ר.
46	הסכם מסגרת	4	5.2\5.3	האם כל קבלני המסגרת חייבים להשתתף בכל מטלת ביצוע (תת מכרז) ש יפה נוף מתכוונת להפיץ ? (למשל, החליטה יפה נוף לצאת למכרז לבניית בית ספר בשכונה כלשהי, וקבלן X זוכה במכרז מסגרת אך לא מעוניין בעבודה זו <= האם יפה נוף יכולה להכריח אותו בביצוע העבודה ככל וההנחה שלו במכרז המסגרת גדולה מהנחת המסגרת של קבלן אחר בתוספת ההנחה הנוספת ? לדוגמה לקבלן X הנחת המסגרת 5% קבלן Y הנחת המסגרת שלו 1% והנחה נוספת למטלה ספציפית 3 % = במצטבר 4% <= האם יכולה יפה נוף להכריח על קבלן X בביצוע העבודה ? (והוא כלל לא שיתף פעולה עם הפנייה למטלה)	אין שינוי בהוראות ההסכם. החברה רשאית לחייב זוכה לבצע מטלה, למעט מטלה בסך כספי הנמוך מ - 14 מלש"ח, בהתאם להוראות סעיף 5.5 להסכם מסגרת, מסמך ב' למסמכי המכרז.
47	הסכם מסגרת	3	3.1	האם אכן הכוונה שהתוספות שחלות על המחירון כדוגמת תוספת עבור קבלן ראשי (12% או 8% - תלוי בפרק) לא מתווספות למחירון לפני חישוב הנחת המסגרת ?	ההנחה שניתן על ידי המציע תחול על כל מרכיבי כתב הכמויות של כל מטלה. בהגדרת המונח "המחירון" בסעיף 3.1 להסכם המסגרת יימחקו המילים: "לא כולל מקדמים/הנחות/תוספות מובנות הכלולות במחירון."

חטיבה משפטית

48	הסכם מטלה	24	45	הקנסות לפיגורים מופרזים, נבקש לשנות את ה 15000 ל 1500 ואת ה 30000 ל 3000 ואת ה 10 % ל 0.5%	הבקשה נדחית.
49	הסכם מטלה	29	56	הובהר שאין התייקרות, התשלום בהתאם לאיזה מחירון של דקל (האם התשלום לקבלן יהיה לפי בסיס דקל במועד הזכייה או במועד עריכת כל חשבון ?)	התשלום יהיה בהתאם למחירון דקל המעודכן במועד מסירת עבודה ולא לפי מועד עריכת כל חשבון.
50	הזמנה להציע הצעות	6	4.4.3.4	אבקש הגדרה יותר ברורה לסביבה עירונית-אורבנית וצפופה !!! (ההגדרה כללית מדי !)	הכוונה לסביבה מאוכלסת בצפיפות של בנייני עירוני, לא מספיק שהפרויקט נמצא בשטח שיפוט של עיר
51	הזמנה להציע הצעות	14	10	ככל ומגישים לפיתוח ומבנים – האם נדרש שתי ערבויות נפרדות כל אחת ע"ס 500 אלש"ח? או אחת על סך 1 מיליון ... או ערבות אחת של 500 אלש"ח ?	ככל ומגישים הצעה לקבוצת מסגרת 1 וגם לקבוצת מסגרת 2, יש להמציא ערבויות נפרדות כאשר כל אחת מהן על סך של 500 אלש"ח.
52	הזמנה להציע הצעות	27	נספח 4	האם אפשר להגיש הנחה שונה לכל קבוצת מסגרת ? (נבקש לאפשר זאת הואיל וזה שונה בין תשתיות למבנים)	אין מניעה, אין שינוי במסמכי ההזמנה
53	מסמך הבהרת מס' 1	2	2	האם הכוונה ל 7.2 ולא 8.2 ?	כן. בסעיף 2 למסמך הבהרות מספר 1 הכוונה היא לסעיף 7.2 בהזמנה להציע הצעות.
54	כללי	כללי	כללי	אבקש לדעת כיצד אתם קובעים מה הוא לוי'ז לביצוע מטלה מסויימת ?	נקבעת על ידי צוות הפרויקט בהתאם למאפיינים הספציפיים
55	הבהרה יזומה	הסכם מטלה		תשומת לב המציעים כי נוסף נספח להסכם המטלה עם קובץ הנחיות סביבתיות מחייבות לשלבי הביצוע. קובץ ההנחיות מצורף.	

נספח ה'1 - אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים בקשורים למבקש אישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות
יפה נוף תחבורה, תשתיות ובניה בע"מ	עיריית חיפה ו/או חברות בנות ו/או תאגידים עירוניים ו/או עובדים של הנ"ל	ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ת.ח.פ.	מעמד מבקש האישור
ת.ח.פ.		מען:	
כיסויים			
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תאריך תחילה
כל הסיכונים עבודות הקמה הרחבות לדוגמה: נזק עקיף מתכנון, עבודה וחומרים לקויים רכוש עליו עובדים רכוש סמוך פינוי הריסות שכ"ט אדריכלים, מהנדסים ומומחים הוצאות למילוי דרישות רשויות מוסמכות נזק ישיר מתכנון, עבודה וחומרים לקויים הוצאות לזירוז כינון הנזק צד שלישי		ביט	
נזקים ישירים לכבלים תת קרקעיים נזקים עקיפים לכבלים תת קרקעיים רעד, ויברציה והחלשת משען			
חבות מעבידים			
אחריות מקצועית (לא נדרש בעבודות מתחת ל-1,000,000 ₪)		ת. רטרו:	
חבות המוצר (לא נדרש בעבודות מתחת ל-500,000 ₪)		ת. רטרו:	
מירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'): 069 קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות) ביטול/שינוי הפוליסה			
שינוי לרעה או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.			
חתימת האישור המבטח:			
*ניתן לקבל כפוליסה משולבת בגבול אחריות משותפים.			



טבלת עזר לקביעת גבולות האחריות הנדרשים			
חבות המוצר	אחריות מקצועית	צד שלישי	שווי העבודות
ללא דרישה	ללא דרישה	עד 2,000,000 ₪	1-500,000 ₪
עד 500,000 ₪	ללא דרישה	עד 3,000,000 ₪	500,000-1,000,000 ₪
עד 1,000,000 ₪	עד 500,000 ₪	עד 4,000,000 ₪	1,000,001-2,000,000 ₪
עד 2,000,000 ₪	עד 1,000,000 ₪	עד 6,000,000 ₪	2,000,001-5,000,000 ₪
עד 4,000,000 ₪	עד 2,000,000 ₪	עד 6,000,000 ₪	5,000,001-10,000,000 ₪
עד 6,000,000 ₪	עד 2,000,000 ₪	עד 10,000,000 ₪	10,000,001-20,000,000 ₪
עד 10,000,000 ₪	עד 6,000,000 ₪	עד 15,000,000 ₪	20,000,001-50,000,000 ₪
עד 15,000,000 ₪	עד 10,000,000 ₪	עד 20,000,000 ₪	50,000,001-75,000,000 ₪
עד 20,000,000 ₪	עד 15,000,000 ₪	עד 20,000,000 ₪	75,000,001-100,000,000 ₪
עד 20,000,000 ₪	עד 20,000,000 ₪	עד 40,000,000 ₪	100,000,001-200,000,000 ₪

הנחיות לביצוע- גיוון אקולוגי

- אין להפר שטחים שהוגדר כי יישארו טבעיים, יש להקפיד על סימון וגידור שטחים אלו כל זמן העבודות.
- יש לבצע טיפול במינים פולשים טרם תחילת העבודות.
- יש לוודא מקור ואיכות חומר מובא. אין לעשות שימוש בקרקע או מצעים שהתגלו בהם מינים פולשים.
- יש להקפיד על גיזום וחרמוש בעונות המתאימות

הנחיות לביצוע- מחנות קבלן

- יש לוודא תקינות הגידור בכל זמן העבודות.
- יש לנסוע רק על דרכים שאושרו לכך, יש להנחות נהגים כי אין לסטות מתחום הדרך.
- טיפול בכלים יהיה רק בתחום מחנה הקבלן ולא בשטח.
- יש להקפיד על פינוי מוסדר של קרקע ואשפה לאתרים מאושרים ומוסדרים.

הנחיות לביצוע- מינים פולשים

- בעת הביצוע נדרש סיור בקרה למניעת התבססות של מינים פולשים אחת ל-3 חודשים על פי תוכנית אקולוג.
- יש לטפל מיידית בכל פרט חדש שאותר לפי מפרט אקולוג.
- נדרש פיקוח על קרקע ומצעים המובאים לאתר ועריכת בדיקות לאיתור מינים פולשים.
- על הקבלן להכשיר מפקח לצורך הסקירה בזמן העבודות ההכשרה תבוצע על פי האקולוג המלווה את התוכנית.
- יש לדרוש מקבלן הביצוע סימון בולט של קווי הדיקור, על מנת להימנע מהפרה של הקרקע והצומח מחוץ לקווי הדיקור.

הנחיות לביצוע- מניעת דרדרות עפר

- יש לוודא ביצוע פתרונות ההגנה שנקבעו על ידי מהנדס קרקע טרם תחילת העבודות. יש לאשר את הפרט בשטח טרם תחילת עבודות עפר.
- יש לערוך בדיקות קרקע במידת הצורך ולהעריך את יציבות הקרקע.
- יש ליישם פתרונות למניעת סחף קרקע ואירוזיה.

הנחיות לביצוע- מעברי בעלי חיים

- יש לתזמן את העבודות לעונות שיוצרות פחות הפרעה לאוכלוסיות בעלי החיים בסביבה.
- יש לוודא שהחומרים והמיימדים מיושמים לפי הוראות התוכנית.
- יש לוודא גישה חופשית למעבר- לבחון צפיפות צומח, ניקוז, שיפועים ומחסומים אחרים.
- יש לבצע פעולות שיקום על פי ההנחיות.
- חשוב לתכנן את שלבי העבודה כך שבכל שלב יתאפשר נתיב תנועה החוצה את התוואי ולא תיווצר חסימה מוחלטת לתקופה ארוכה.

הנחיות לביצוע- סניטציה

- יש לוודא תקינות גידור המתחם
- יש לוודא התקנת הפחים על פי ההנחיות כך שלא ניתן יהיה להפוך אותם.



הנחיות לביצוע- עבודות בשטח חופי או ימי

- יש להמנע מנסיעה עם כלי עבודה מחוץ לקווי הדיקור בזמן העבודות.
- במידה ונדרש מחנה קבלן/אתר התארגנות יש לשאוף למקם מחוץ לשטח החוף.
- יש למנוע סחיפת חומרים לים בזמן העבודות (כגון בנטוניט, מצעים, דלקים ועוד)
- כל העבודות בקרבת החוף יתבצעו מכיוון הצד המרוחק מהים.
- בעבודות בתחום הימי יש לנקוט אמצעים למניעת הרחפה.



הנחיות לביצוע- תאורה

- בזמן ביצוע העבודות נדרש פיקוח של יועץ התאורה.
- יש לוודא התקנת גופי תאורה התואמים לתכנון. בהתאם לכך חשוב לבחון את הגופים בעת אספקתם.
- לאחר התקנת גופי התאורה יש לבצע מדידות של התאורה על ידי גורם מוסמך (בקר תאורה או מתכנן תאורה בעל רישיון חשמלי מהנדס) יש לבדוק כי השפעת התאורה על הסביבה תואמת את ההנחיות ואת התוכנית הפוטומטרית. מדידות התאורה יבוצעו בשעת החשכה בעזרת ציוד מדידה מתאים.
- יש לוודא כי אזורים שנקבעו שיישארו חשוכים אכן אינם מוארים.