

נספח מס' 33 – תצהיר לעניין עמידה בתנאי הסף הפיננסיים

(נדרש למלא מציע שאין בידו דוח כספי מבוקר לשנת 2021)

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף שהגיש את הצעתו למכרז פומבי מס' 04/2022 לביצוע עבודות פיתוח שלב א' במבואות דרומיים ובמורדות פרוייד - שכונת לינקולן בחיפה (להלן - המכרז ו-המציע, בהתאמה) אשר פורסם על ידי חב' יפה נוף תחבורה, תשתיות ובניה בע"מ.

2. אני משמש כ- _____ (תיאור התפקיד) במציע והוסמכתי כדין לעשות תצהיר זה מטעם המציע ובשמו.

3. המציע מצהיר כי הינו עומד בתנאי הסף הפיננסיים **בעצמו**, בהתאם למפורט להלן:

<u>שנה</u>	<u>T1- 2018</u>	<u>T2-2019</u>	<u>T3- 2020</u>	<u>ממוצע</u>
				$(T1+T2+T3)/3=$
היקף מחזור כספי שנתי (נש, ללא מע"מ)				

א. מחזור כספי שנתי מינימאלי:

ב. המציע מצהיר כי היקף מחזורו הכספי השנתי, הינו לפחות _____ ש"ח, בכל שנה, בהתאם לנתונים המפורטים בטבלה שלהלן ובהתאם לדוחות המבוקרים של המציע.

ג. הון עצמי פנוי – המציע מצהיר כי הינו בעל הון עצמי פנוי, של לפחות _____ נש בכל שנה, החל משנת 2018 ועד לשנת 2020 (כולל), על פי הדוחות המבוקרים.

ד. תזרים מזומנים – המציע מצהיר כי הממוצע המשוקלל של תזרים מזומנים כתוצאה מפעילותו השוטפת בפרוייקטים דומים לפרוייקט זה, בכל שנה, החל משנת 2018 ועד לשנת 2020 (כולל), בהתאם לדוחות הכספיים המבוקרים, לשנים אלו, הינו _____ [חיובי או שלילי או שווה לאפס].

ה. הערת העסק החי – בדוחות הכספיים המבוקרים של המציע, בכל שנה, בשנים 2020 ובשנת 2020 (כולל), לא נכללה הערת "עסק החי", בהתאם לכללים החשבונאיים ועל פי הדוחות המבוקרים.

4. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ תאריך

_____ חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, מ"ר _____, מרח' _____, מאשר בזאת כי
ביום _____ הופיע בפני _____, שזיהה את עצמו ע"י ת"ז
_____ / המוכר לי באופן אישי ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את
האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את
נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

חתימה, שם מלא
וחותמת

נספח מס' ג3 – אישור רואה חשבון

(נדרש למלא מציע שאין בידו דוח כספי מבוקר לשנת 2021)

תאריך _____

לכבוד

חברת יפה נוף תחבורה תשתיות ובניה בע"מ

רחוב ביאליק 3 קומה 8

חיפה - 33112

, א.נ.

הנדון: מכרז פומבי מס' _____ לביצוע עבודות פיתוח שלב א' במבואות דרומיים
ובמורדות פרויד - שכונת לינקולן בחיפה (להלן – המכרז)

- א. לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן - המציע) הננו מאשרים כי ביקרנו את הצהרת המציע, בעניין תנאי הסף הפיננסיים שנקבעו למכרז וביחס הנתונים הפיננסיים של המציע, לשנים 2018-2020 (כולל), המפורטים בנספח 3 למכרז.
- ב. ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ונקטנו את אותם נהלי ביקורת אשר ראינו אותם כדרושים לפי הנסיבות. הביקורת בוצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי ההנהלה של המציע וכן הערכת נאותות ההצגה בהצהרה בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.
- ג. לדעתנו, ההצהרה בדבר הנתונים המפורטים בנספח 3 להזמנה, משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה וזאת בהתאם לדוחות הכספיים המבוקרים של המציע לשנים 2020 – 2018.
- ד. הצהרת המציע בדבר הנתונים הכספיים כאמור בנספח 3, הינה באחריות הנהלת המציע ואנו אחראים לחוות דעה על ההצהרה בהתבסס על ביקורתנו.
- ה. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה לא בא לידיעתנו, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף ג' לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי".

בכבוד רב,

שם רואה חשבון: _____ כתובת: _____

תאריך: _____ חתימה: _____

נספח 3 – תצהיר לעניין עמידה בתנאי הסף הפיננסיים

(נדרש למלא מציע שאין בידו דוח כספי מבוקר לשנת 2021)

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף שהגיש את הצעתו למכרז פומבי מס' 04/2022 לביצוע עבודות פיתוח שלב א' במבואות דרומיים ובמורדות פרויד - שכונת לינקולן בחיפה (להלן - **המכרז ו-המציע**, בהתאמה) אשר פורסם על ידי חב' יפה נוף תחבורה, תשתיות ובניה בע"מ.
2. אני משמש כ- _____ (תיאור התפקיד) במציע והוסמכתי כדין לעשות תצהיר זה מטעם המציע ובשמו.
3. המציע מצהיר כי הינו עומד בתנאי הסף הפיננסיים **בעצמו**, בהתאם למפורט להלן:
 - א. מחזור כספי שנתי מינימאלי – המציע מצהיר כי היקף מחזורו הכספי השנתי, הינו לפחות _____ ש"ח, לשנת 2021.
 - ב. הון עצמי פנוי – המציע מצהיר כי הינו בעל הון עצמי פנוי, של לפחות _____ ₪ ליום 31/12/2021.
 - ג. תזרים מזומנים – המציע מצהיר כי הממוצע המשוקלל של תזרים מזומנים כתוצאה מפעילותו השוטפת בפרוייקטים דומים לפרוייקט זה, בשנת 2021, הינו _____ [חיובי או שלילי או שווה לאפס].
4. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, מ"ר _____, מרח' _____, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני _____, שזיהה את עצמו ע"י ת"ז _____ / המוכר לי באופן אישי ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

חתימה, שם מלא
וחותמת

נספח 33 – אישור רואה חשבון

(נדרש לצרף מציע שאין בידו דוח כספי מבוקר לשנת 2021)

תאריך _____

לכבוד

חברת יפה נוף תחבורה תשתיות ובניה בע"מ

רחוב ביאליק 3 קומה 8

חיפה - 33112

א.נ.,

הנדון: מכרז פומבי מס' _____ לביצוע עבודות פיתוח שלב א' במבואות דרומיים
ובמורדות פרויד - שכונת לינקולן בחיפה (להלן – המכרז)

- א. לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן - המציע) ולצרכי הגשת
מכתבנו זה לחברת יפה נוף תחבורה תשתיות ובניה בע"מ, מצ"ב תצהיר המציע
לעניין עמידה בתנאי הסף הפיננסיים המסומן בחותמתנו לשם זיהוי בלבד.
ב. הנתונים בתצהיר נערכו ע"י המציע, ואנו סייענו בעריכתו בלבד על פי תקן
שירותים קשורים (ישראל) 4410 בדבר "דוחות כספיים ודוחות חשבונאיים בלתי
מבוקרים". יובהר כי דוח זה לא בוקר וגם לא נסקר על ידנו ולפיכך אין אנו
מחויבים עליו חוות דעת של ביקורת.

בכבוד רב,

שם רואה חשבון: _____ כתובת: _____

תאריך: _____ חתימה: _____

נספח 3 – אישור רואה חשבון

(נדרש לצרף מציע שאין בידו דוח כספי מבוקר לשנת 2021)

תאריך _____

לכבוד

חברת יפה נוף תחבורה תשתיות ובניה בע"מ

רחוב ביאליק 3 קומה 8

חיפה - 33112

, א.נ.

**הנדון: מכרז פומבי מס' _____ לביצוע עבודות פיתוח שלב א' במבואות דרומיים
ובמורדות פרויד - שכונת לינקולן בחיפה (להלן – המכרז)**

לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן - המציע) ולצרכי הגשת
מכתבנו זה לחברת יפה נוף תחבורה תשתיות ובניה בע"מ, הרינו לאשר כדלקמן:

הדוחות הכספיים המבוקרים ליום 31.12.2020 אינם כוללים הסתייגות ו/או
הפניית תשומת הלב להערת עסק חי וכן בנוסף, עד למועד חתימתנו על מכתב זה,
לא בא לידיעתנו, בהתבסס על בדיקות שערכנו, מידע על שינוי מהותי לרעה
במצבו העסקי של המציע, עד לכדי העלאת ספקות משמעותיים לגבי המשך קיומו
של המציע כ"עסק חי".
לעניין סעיף זה, "עסק חי" - כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת (ישראל) 570 בדבר
הערת עסק חי של לשכת רואי חשבון בישראל.

בכבוד רב,

שם רואה חשבון: _____ כתובת: _____

תאריך: _____ חתימה: _____