

**הנדון: מכרז מס' 13/2020**

**התקנת מתקני משחק – גן נגיש פארק הכט חיפה**

**פרוטוקול סיור מציעים**

(סה"כ 2 דפים)

**יש לחתום על מסמך זה בכל דפיו (חותמת + חתימה) וכן:**

א. להחזירו חתום עד 15.10.2020 שעה 12:00 לפקס: 074-7880176

ב. לצרף מסמך זה למסמכי ההצעה בעת הגשת ההצעות.

**בתאריך 14.09.20 נערך כנס מציעים למכרז באופן משולב לאור מגבלות**

**הקורונה-**

צוות יפה נוף, מנהלת הפרויקט והקבלנים נכחו פיזית ביפה נוף. צוות מתכנני הפרויקט נכחו באמצעות תוכנת ה"זום".

**נכחו מטעם חברת יפה נוף:**

לנה אוסטר – מנהלת מחלקת תכנון, יפה נוף  
יונתן ליפשיץ - רפרנט מלווה, יפה נוף  
שי יפתח – יועץ יפה נוף  
אורית קרונמן – מנהלת הפרויקט

**צוות מתכנני הפרויקט הצטרף בזום:**

טלי מרק – אדריכלית נוף, גרינשטיין הר-גיל  
אהוד ויסברג – מתכנן מים וביוב, אהוד ויסברג  
אליעזר ויצנר – קונסטרוקטור, אליעזר ויצנר  
סער פנקס – מתכנן חשמל, תאורה ותקשורת, סער מהנדסים  
תומר אקסלרוד – יועץ נגישות בשירות, שקל

**הקבלנים: מתקני פסגות, ערן לבני בע"מ, אחים בן רחמים (צפון) בע"מ, ג. רעם תשתיות ופיתוח, שעשועים וספורט, חסון אלי, איכות המשחק.**

1. הוצגה מצגת ע"י מנהלת הפרויקט וצוות היועצים לסקירת מיקום הפרויקט,

תכולת העבודה ודגשים בתחומי התכנון הרלוונטיים.

**דגשים נוספים –**

2. לוח הזמנים לביצוע הינו צפוף ודורש התארגנות הקבלן הזוכה בהתאמה.

3. תקופת הביצוע הינה בחורף – נדרש שימת לב הקבלן לניקוז השטח.

4. אזור העבודה נמצא בסמיכות לקו החוף – שימת לב הקבלן לנושא חומרים

ייעודיים לעמידות בסביבה ימית ורוחות חזקות באזור.

5. כל אלמנטי הפרויקט נדרשים בקבלת אישור יועצי הנגישות (יועץ נגישות בשירות ויועץ נגישות למבנים, תעשייה וסביבה)
6. אביזרי כושר ומשחק – נדרש לתמחר כקומפלט, נדרש למלא סעיף אחד בכתב הכמויות – 40.6.10 או 40.7.10 או 40.8.10 בהתאם לבחירת הקבלן. נדרש הצגת אישורי מכון התקנים לכל אחד מהאלמנטים בהצעה כמפורט במסמכי החוזה.
7. הצללה – נדרש לתמחר כקומפלט. שימת לב הקבלן לתכולת העבודה כמפורט בסעיף המפרטי והנספח הרלוונטי.
8. אזור העבודה הינו חלק מפארק פעיל הכולל הולכי רגל ורוכבי אופניים. נדרש גידור שטח באמצעות גדר איסכורית הדורשת ביסוס ותאושר ע"י הקונסטרוקטור ושמירה על בטיחות האזור, הנושא ע"ח הקבלן.
9. הודגש נושא ביצוע קידוחי קרקע לצורך אימות המידע התכנוני וביצוע חפירות גישוש בדגש על תשתית המים והביוב.
10. הודגש נושא אחריות שנת בדק – מתקני משחק וכושר – 10 שנים, משטחי בלימה – 7 שנים, כל שאר האלמנטים – 3 שנים.
11. שאלות הבהרה, גם אלו שהועלו המהלך הכנס, נדרש להעביר בכתב בלבד בהתאם ללוח הזמנים כמפורט במסמכי המכרז. מענה יפה נוף לשאלות ההבהרה יועבר במרוכז.