

קול קורא - מנהלי פרויקטים לחברת יפה נוף בע"מ ("הקול הקורא")
(סה"כ 4 דפים)
הודעה מס' 1 תשובות לשאלות הבהרה

1. כללי

- 1.1. אלא אם יאמר אחרת, לכל המונחים במסמך זה תהא המשמעות שניתנה להם במסמכי הקול הקורא.
 - 1.2. ההבהרות והתיקונים במסגרת מסמך זה יחייבו את המציעים ויחשבו כחלק בלתי נפרד מהקול הקורא.
 - 1.3. השינויים היחידים מן האמור במסמכי הקול הקורא הינם כמפורט באופן מפורש במסמך זה בלבד ובכל מסמך רשמי אחר שנשלח וישלח (ככל שנשלח וישלח) על ידי החברה במסגרת הקול הקורא.
 - 1.4. **על המציעים לצרף להצעתם מסמך זה יחד עם כל המסמכים המצורפים (ככל שמצורפים) אליו, כשהם חתומים בכל עמוד.**
- להלן תשובות לשאלות הבהרה שהתקבלו נכון למועד זה אצל החברה :

מס'	עמ'	סעיף	פירוט הסעיף	תשובות	נוסח תשובה מוצע
1.	2	כללי		האם מדובר בחידוש מאגר קיים?	מדובר מאגר חדש
2.	2	כללי		האם ניהול המאגר הינו במערכת הקיימת?	לא
3.	2	כללי		האם מדובר בניהול פרויקט קבלני	לא.
4.	2	כללי		האם המאגרים הקיימים בתחום ניהול פרויקטים מבוטלים.	לא.
5.	2	כללי		אני ספק קיים של החברה, במאגר אחר. האם עלי להירשם?	אתה יכול להירשם, במידה ואתה מעוניין לספק את השרות, במידה ואתה עומד בתנאי הסף.

מס'	עמ'	סעיף	פירוט הסעיף	תשובות	נוסח תשובה מוצע
6.	2	כללי		מה ההבדל בין פרויקט על בסיס קול קורא זה לפרויקט קבלני	פרויקט קבלני הינו פרויקט בו החברה מגדירה מראש את הפרויקט, היקפו, מיקומו, כתב הכמויות וכו'. הפרויקטים נושא קול קורא זה הינם בעלי אופי יזמי.
7.	2	כללי	להציע פרויקט אשר הינו במסגרת המנדט של החברה	אודה לקבלת הבהרה מה משמעות של הצעת פרויקטים.	יועצים של החברה יוכלו לפנות לחברה עם הצעה לפרויקטים, העומדים במנדט של החברה. במידה והפרויקטים יאושרו, ניתן יהיה לקדם. אין באמור משום התחייבות של החברה לאשר פרויקטים, לקדם פרויקטים ו/או לבצע פרויקטים. החברה הינה חברה עירונית, שמטרתה קידום האינטרסים של העיר והעירייה, על פי המנדט שניתן לנושא מהעירייה, מעת לעת.
8.	2	כללי		מבקשים לקבל פירוט נוסף לגבי סוגי העבודות הפוטנציאליות הרלוונטיות לביצוע.	ראה תשובה לשאלה 7.
9.	3	2.1	מונה חמישה מאפיינים של מיזמים לצרכי הגדרת "פרויקט" בקול קורא	נבקש להבהיר האם מדובר בחמישה מאפיינים מצטברים – היינו, שהפרויקט אותו ניהל המציע, מקיים את כל חמשת המאפיינים, או שמא הכוונה שדי שהפרויקט יקיים אחד ממאפייני המיזמים בכדי שיעמוד בהגדרת "פרויקט".	פרויקט מוצג נדרש לעמוד בכל המאפיינים.
10.	3	2.1	תנאי סף מקצועיים לרישום ברשימת המציעים	מבוקש לזקוף ניסיון אישי של היועץ מטעם המציע במסגרת פעילותו כמנהל בחברה ממשלתית, ולא רק ניסיון שצבר במסגרת עבודתו במציע.	מקובל. יידרש להוכיח את מידת מעורבותו האישית בפרויקט.

מס'	עמ'	סעיף	פירוט הסעיף	תשובות	נוסח תשובה מוצע
.11	3	2.1		לחברתנו מספר יועצים בעלי ניסיון רלוונטי פוטנציאלי לניהול פרויקטים במסגרת קול קורא זה. במידה שתוגש מועמדות של מספר יועצים בחברה, האם הבחירה תתבצע עבור כל מועמד בנפרד?	כל ישות משפטית יכולה להציע הצעה אחת. ההצעה יכולה לכלול מספר יועצים. הבחינה תהיה ביחס לשרות הכולל של החברה.
.12	3	4.3	המחאה/ תדפיס עו"ש לאימות נתונים.	מבוקש לצרף כחלופה – אישור ניהול חשבון של המציע.	מקובל
.13	3	5.4		מה הכוונה במצגת ביחס לפרויקטים, כמפורט בסעיף 5.4, מה היא כוללת וכיצד יש להגישה?	מסמך בין עד שלושה עמודים המציג את הפרויקט, התועלות מהפרויקט, והתרומה של היועץ לפרויקט.
.14	3	5.4		האם הכוונה בצירוף מצגת היא למסמך בפורמט PPT?	כן
.15	3	5.4	מצגת ביחס לפרויקטים	האם ניתן לצרף במקום המצגת טבלת אקסל / קובץ PDF עם פירוט אודות הפרויקטים?	כן
.16	3	5.4	מצגת ביחס לפרויקטים	האם יש הנחיות לאופן הצגת הפרויקטים במצגת? כגון מס' עמודים לכל פרויקט, מה השקפים צריכים להכיל מבחינת מידע תמונות וכו'?	ראה תשובה לשאלה 13
.17	4	7.3	קריטריוני האיכות	מבוקש להבהיר את קריטריוני האיכות באופן שיאפשר במסגרת הניסיון להציג פרויקטים רלוונטיים	השאלה אינה בהירה – אין שינוי במסמכי הקול הקורא.

מס'	עמ'	סעיף	פירוט הסעיף	תשובות	נוסח תשובה מוצע
.18	10	נספח ג'		במידה והמציע הנו חברה בע"מ המעוניינת לרשום יותר מיועץ אחד, האם יש למלא את נספח ג' בגין כל יועץ מוצע?	כן
.19	10	נספח ג'	מתבקש פירוט של שלושה פרוייקטים.	האם ניתן לציין פרוייקטים נוספים העומדים בתנאי הסף, בדף נפרד בנוסח נספח ג'?	כן
.20	11	נספח ד'		האם התקשרויות עם יועצים יתבצעו על בסיס תעריפי חשכ"ל?	זה תלוי במהות הפרויקט.
.21	19	נספח ו' – סעיף 2		במידה והמציע סיפק ליפה נוף שירותים עסקיים קודמים בכלל ובתחום ניהול פרוייקטים בפרט, האם ניתן להסתפק בכיתוב "ניהול פרוייקטים קודמים עבור המזמין" או שמא יש לפרט כל פרויקט ופרויקט ברובליקות שבטבלה? במידה ויש לפרט כל פרויקט, האם יש לציין עבור כל הפרויקטים, את המזמין (יפה נוף) כשם הקבלן/ספק?	ניתן לציין באופן כללי את היות הספק ספק קיים של החברה, על בסיס זכייה במכרז או בקול קורא כספק מאושר.