

## מכרז פומבי מס' 17/2020

לקבלת הצעות להקמת מבנה מבטון בשדרות מח"ל – קרית חיים

### הודעת הבהרה מס' 1

1. בהתאם לסמכויותיה של יפה נוף תחבורה תשתיות ובניה בע"מ (להלן - **יפה נוף**) הקבועות בסעיף 15 להזמנה להציע הצעות של המכרז שבכותרת (להלן - **המכרז ו-ההזמנה**), מודיעה יפה נוף על עדכון הוראות המכרז כדלקמן:
  - 1.1. מענה לשאלות הבהרה מצורף **כנספח א'** להודעת הבהרה זו.
  - 1.2. כתב הכמויות עודכן (**נשלח בדוא"ל יש לשים לב ולהחליפו בכתב הכמויות המקורי**), בהתאם לנוסח המצורף **כנספח ב'** להודעת הבהרה זו.
2. כל ההבהרות, השינויים והתיקונים האמורים בהודעת הבהרה זו ייחשבו כחלק ממסמכי המכרז, והם גוברים על האמור במסמכי המכרז ו/או בהבהרה מוקדמת יותר.
3. כל מציע נדרש לצרף העתק חתום בתחתית כל עמוד של הודעת הבהרה זו וכן של כל הודעת הבהרה נוספת שתפורסם על ידי יפה נוף, ככל שתפורסם.
4. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים בהודעת הבהרה זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי המכרז.

**בברכה,**

**יפה נוף תחבורה תשתיות ובניה בע"מ**

**נספח א' - מענה לשאלות הבהרה**

מס'	עמוד	סעיף	שאלה	תשובה
1			מבוקש לקבל דוח הידרולוגי בנוגע לכמויות מי תהום בנוגע לכמויות שינבעו מחפירה של כ 2 מטר מתחת למפלס מי התהום.	אין דוח הידרולוגי.
2			האם נבדקה השפעת השאיבה על מבני המגורים והתשתיות הסמוכים לחפירה.	ראו נספח ב' להודעת הבהרה זו.
3			להיכן מפנים את מי התהום שיישאבו?	באחריות הקבלן המבצע לתכנן ולקבל אישור הגופים המוסמכים ואישור חברת יפה נוף.
4			מי יישלם את האגרות בגין שאיבת מי התהום לרשות המים במידה ויידרש תשלום?	באחריות הקבלן המבצע.
5			האם הוצא רשיון לשאיבת מי תהום?	לא. באחריות הקבלן המבצע.
6			האם קיים הקצב בטיחות?	לא. כל עלויות הבטיחות הינן חלק ממחירי היחידה.
7			האם בוצעו הסדרת תנועה והתארגנות עם עיריית חיפה כחלק מתנאי ההיתר?	לא, באחריות הקבלן המבצע.
8			לגבי מי תהום, מי יס בזמן החפירה – לאן להזרים?	ראו נספח ב' להודעת הבהרה זו.
9			מי דואג להיתר ההזרמה?	ראו נספח ב' להודעת הבהרה זו.
10			האם יש עלות לכל קוב הזרמה?	ראו נספח ב' להודעת הבהרה זו.
11			מהי כמות מוערכת של קובים במהלך העבודה?	ראו נספח ב' להודעת הבהרה זו.
12			מה המרחק למקום ההזרמה?	ראו נספח ב' להודעת הבהרה זו.

**נספח ב' – עדכון כתב הכמויות**

מס'	מסמך	סעיף	השינוי
1.	כתב הכמויות	מבנה 01 1.02.020	סעיף 1.02.20 להזמנה יימחק ובמקומו תבואנה המילים הבאות : " חפירה למרתף לעומק עד 6 ."
2.	כתב הכמויות	מבנה 01 1.02.025 סעיף חדש	לאחר סעיף 1.02.20 יתווסף סעיף 1.02.25 ותיאורו יהיה : "תכנון מלא של שאיבת מי תהום וסילוקם כולל כל הכלים והאמצעים הנדרשים לכך, קבלת אישור יועץ הקרקע והביסוס ואישור מהמוסדות המוסמכים לכך על פי כל דין, וכן תשלום כל האגרות ומילוי כל חובה אחרת הנדרשת לביצוע שאיבת מי התהום וסילוקם וזאת לכל אורך תקופת הביצוע ועל פי הנחיות המופיעות בדוח הקרקע."  הקבלן רשאי לבצע את שאיבת המים באמצעות שאיבת החפירה ו/או באמצעות התקנת מחטי שאיבה קבועות ממותקנות בתחום חצר השיגומים (WELL POINTS). מיקום סילוק המים תהיה אך ורק למקום המאושר ע"י הרשות המוסמכת לכך כפי שיתואם ע"י הקבלן מול הרשות המוסמכת לכך.  תכנון שאיבת המים יבוצע מטעם הקבלן במחיר יחידה.  פרטי נקודות השאיבה, פרטי המשאבות והצנרת ו/או כמות מחטי השאיבה וצפיפותן, יתוכננו ע"י הקבלן ויוצגו בתכנית עבודה מפורטת אשר תכלול את כמות הנקודות, קצב השאיבה והכמויות, נקודות השפיכה, תוואי הצנרת וכיו"ב. התכנית תוגש לאישור המפקח ויועץ הביסוס. רק לאחר שהתכנית תאושר, יוכל הקבלן לבצע את העבודה. אישורם של המפקח ויועץ הביסוס, אינו גורע

<p>מאחריותו הבלעדית של הקבלן לעניין תקינות השאיבה, יעילות השאיבה והאפשרות לבצע את העבודות השונות של הפרויקט, בתנאי האופייניים לאתר.</p> <p>ניהול מערכת השאיבה תבצע בכפיפות לאישור מפורש של המפקח (בכתב)."</p> <p>מחיר היחידה בסעיף זה כולל את כל עבודות התכנון, קבלת האישורים, אגרות והיטלים וכן ביצוע בפועל של העבודות במשך תקופת שאיבת המים וללא תלות בלוח הזמנים ובשלבי הביצוע, לרבות, אך לא רק את כל החומרים והמלאכות הנדרשים לביצוע העבודה בשלמותה כמתואר לעיל ועפ"י תכניות העבודה המפורטות שיכין המהנדס המומחה מטעם הקבלן, לרבות עבודות התכנון, קבלת כל האישורים הנדרשים, אגרות, היטלים וכל תשלום שאחר שיש לשלמו בגין ביצוע השאיבה ו/או סילוק המים הנשאבים וכן אספקת הציוד ותחזוקתו בכל משך העבודה, ביצוע עבודות השאיבה ופירוק המערכת עם תום העבודות.</p> <p><u>תחת "יחידת המידה" של הסעיף ייכתב :</u></p> <p>"קומפלט"</p>			
<p>א. נוספה הערה : " ביצוע עבודות עפר, יסודות ושאיבת מי תהום יש לבצע לפי דו"ח קרקע מס' 4-19-5608 מתאריך 6.8.20 של משרד חזן הנדסת ביסוס בע"מ "</p> <p>ב. נוספה הערה : " בהתאם לדוח קרקע מפלס מי תהום נמצא בעומק של 2 ~ מ' ממפלס הקרקע"</p> <p>ג. שונתה הערה : בהערה 19 אחרי המילה "בטון" הוספה המילה "חשוף".</p> <p>ד. ההערה המתחילה ב " קירות דיפון תוכננו בהנחה .... " תימחק.</p> <p>ה. מספר התוכנית עודכן ל 18-79-100-P9</p>	<p>תוכנית קונסטרוקצי מספר : -18-79-100 8P</p>	<p>תוכניות</p>	<p>3.</p>
<p>בהערה הראשונה לפרק 23, במקום הכתוב : " כל הבטונים ב- 30 אלא באם צויין אחרת" <u>ייכתב :</u> " כל הבטונים ב- 40 " .</p> <p>הערה זו גוברת גם על האמור בדוח יועץ הקרקע בסעיף 3.3.3 (ו)</p>	<p>מבנה 01 הערה בפרק 23</p>	<p>כתב כמויות</p>	<p>4.</p>