

יפה נוף תחבורה תשתיות ובניה בע"מ
מכרז פומבי מס' 02/2021 לביצוע שיקום, החזרה
לכשירות ותחזוקה של מנהרות תשתית בחיפה

וכן עניינים

<u>עמוד</u>	<u>ההזמנה להציע הצעות</u>	<u>סעיף/נספח</u>
4	כללי	1
4	העבודות	2
7	מסמכי המכרז	3
8	תקופת ההתקשרות	4
9	המועדים במכרז	5
9	הגדרות	6
10	קבלת מסמכי המכרז	0
11	בוטל	8
11	תנאי הסף	9
12	המסמכים הנדרשים לצורך עמידה בתנאי הסף	10
15	אופן בחירת ההצעה הזוכה	11
16	אופן הגשת ההצעה	12
18	מסמכי ההצעה	13
19	הצעת המחיר ותמורה	14
20	שאלות והבהרות	15
21	סיור קבלנים	16
22	ערבות ההצעה	17
24	ביטוח	18
24	תוקף ההצעה	19
25	סמכויות, שינויים, שמירה על זכויות ושיקול הדעת של המזמינה	20
30	משא ומתן וכשיר שני	21
32	הודעת הזכייה	22
33	הרשאות תקציביות	23
33	עיון	24

33	ניגוד עניינים	25
35	תקפות מסמכי המכרז – עיקרון העיפרון הכחול	26
35	הדין החל וסמכות שיפוט	27
37	ניסיון מקצועי של המציע	נספח 1
44	עמידת מנהל התחזוקה בתנאי סף	נספח 1א'
50	הצהרת המציע	נספח 2
52	תצהיר לעניין עמידה בתנאי הסף הפיננסיים	נספח 3
56	אישור רואה חשבון	נספח 3א'
54	חוות דעת רואה חשבון על אודות "עסק חיי"	נספח 3ב'
56	אישור מורשי חתימה	נספח 4
57	תצהיר אי תאום הצעות במכרז	נספח 5
59	היועצים למזמינה	נספח 6א
60	תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים	נספח 6ב
62	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים	נספח 7
65	סודות מסחריים	נספח 8
66	נוסח טופס ערבות ההצעה	נספח 9
	סקר מערכות	נספח 10
	ספרי המינהרות	נספח 11
	תרשים המינהרות	נספח 12
	<u>טופס ההצעה</u>	<u>מסמך א'</u>
	<u>הסכם ההתקשרות</u>	<u>מסמך ב'</u>
	<u>המפרט המיוחד</u>	<u>מסמך ג' 1</u>

הזמנה להציע הצעות

1. כללי

- 1.1 חברת יפה נוף תשתיות ובנייה בע"מ (להלן – **המזמינה**) מפרסמת בזאת את מכרז פומבי מס' 02/2021 לביצוע שיקום, החזרה לכשירות ותחזוקה של מנהרות תשתית בחיפה (להלן – **המכרז** ו-**העבודות**, בהתאמה).
- 1.2 במסגרת המכרז, מתבקשים המציעים להציע הצעות, בין היתר, עבור ביצוע עבודות תחזוקה במנהרות התשתית בעיר חיפה (כהגדרתן בסעיף 2.6 להלן), לרבות:
- 1.2.1 **השבה לתקינות של מערכות אלקטרומכניות** (לרבות רכיביהן);
- 1.2.2 **החלפת כל המערכות מסוג מתח נמוך מאוד** (מנ"מ);
- 1.2.3 **תחזוקה שוטפת, מונעת ותחזוקת שבר** של המערכות ומבנה המנהרות, כולל ניקיון והדברה;
- 1.2.4 אחריות מלאה לתפקודן המלא והתקין של המערכות למשך כל תקופת ההתקשרות ומסירתן חזרה לידי המזמינה כשהן מתפקדות במלואן **לשנתיים נוספות**.
- 1.3 לנוחות המציעים **בלבד**, מצורפים למסמכי המכרז תיאור תמציתי ובלתי מחייב של סקר מערכות ראשוני שביצעה המזמינה במנהרות וכן ספרי המינהרה הכוללים תיאור המערכות הקיימים לרבות תכולתם, אופן פעולתם, התפ"ם וכדומה.
- 1.4 **יודגש כי המידע כאמור לעיל אינו שלם ומעודכן, והוא נמסר אך ורק על מנת לשתף את המציעים במידע שבידי המזמינה, מבלי להתחייב באשר לערכו או מהימנותו של מידע זה.**
- 1.5 על המציעים לבצע את הערכותיהם ולכלכל את צעדיהם בצורה מושכלת, על יסוד מומחיותם ונכונותם להסתכן ולמציעים לא תעמוד כל טענה כנגד המזמינה בגין שינוי מצבם לרעה בשל האמור בדבר הסתמכות על הסקר הראשוני או על ספרי המינהרות ביחס לביצוע העבודות מושא ההתקשרות. בכל מקרה, הוראות המזמינה **יגברו** על האמור במסמך הסקר וספרי המינהרות.
- 1.6 במסגרת המכרז, ייערך סיור מציעים במנהרות, במהלכו יוצגו עיקרי המערכות הקיימים בהן, יוסברו הבעיות העיקריות, יוצגו דוגמאות של מערכות שאינן פועלות באותה עת או פועלות באופן חלקי.
- 1.7 יובהר מראש כי אין בידי המזמינה את מלוא המידע אודות מצב המערכות **(כהגדרתן בהסכם ההתקשרות)**, לרבות המערכות אשר יש להשיב לתקינות, כמפורט בסעיף 1.1.4 למפרט המיוחד ולרבות לענין המערכות אשר יש להחליפן במלואן, כמפורט בסעיף 1.2.5 למפרט המיוחד.
- 1.8 **במהלך כל תקופת ההתקשרות יישא המציע הזוכה באחריות כוללת ובלעדית כלפי המזמינה לביצוע מלא, שלם ואיכותי של מלוא העבודות, לרבות החלפה ו/או השבה לתקינות ו/או תחזוקה שוטפת ותחזוקת שבר של כלל המערכות והרכיבים המצויים ביום פרסום המכרז במינהרות, בין אם שפורטו במסמכי המכרז או לאו. והכל, מבלי שיהיה זכאי לכל תמורה נוספת למעט התמורה החודשית.**

- 1.9 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 1.8 לעיל, בגין אספקת והתקנת מערכות חדשות (מערכות שאינן מצויות במינהרות במועד פרסום המכרז) אם תורה על כך המזמינה, תשולם תמורה נוספת, במסגרת סעיף "הוראת שינוי".
- 1.10 לצורך ביצוע יעיל של העבודות, יהיה על המציע הזוכה, בין היתר, לפעול בשיתוף פעולה מלא עם המזמינה בהתאם להנחיותיה.
- 1.11 האמור בהזמנה להציע הצעות שבמסמך זה גובר על כל הוראה אחרת הקשורה לאופן ניהול הליך המכרז הכלולה ביתר מסמכי המכרז (כהגדרתם להלן). בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין האמור בהזמנה להציע הצעות לבין האמור בכל מקום אחר ביתר מסמכי המכרז הקשור לאופן ניהול הליך המכרז, יחולו ההוראות הכלולות במסגרת הזמנה זו ו/או ההוראה שפועלת לטובת המזמינה, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המזמינה.
- 1.12 למציע הזוכה לא תהא בלעדיות בביצוע העבודות מושא מכרז זה. המזמינה שומרת לעצמה את האפשרות להתקשר עם גורמים נוספים או אחרים, לרבות עם הכשיר השני, כפי שמוגדר להלן, לביצוע העבודות מושא המכרז, כולם או חלקם, או עבודות דומות וכן את האפשרות להחליט על בחירת מספר הצעות מתאימות, לרבות תוך פיצול ההתקשרות ביניהן או על בחירת חלק מאחת או יותר מההצעות, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המזמינה.
- 1.13 המזמינה אינה מתחייבת להזמין מהמציע הזוכה עבודות בהיקף כלשהו, ואין בבחירתו כזוכה או ככשיר שני כדי להקנות לו כל זכות כלפי המזמינה, משפטית או אחרת, לדרוש קבלת עבודה בכלל או בהיקף כלשהו. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות שלא להזמין עבודות ו/או להוסיף ו/או לצמצם את היקף העבודות הנדרשים על ידה ו/או לצמצם את היקפן הכספי של העבודות, הכל על פי צרכיה, על פי המגבלות התקציביות ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 1.14 מימוש הזכייה במכרז וביצוע העבודות, מותנות באישור תקציבי של עיריית חיפה ובקבלת התקציב בידי המזמינה, כמפורט להלן. בהיעדר תקציב או אישור תקציב כאמור, מכל סיבה שהיא, תהא יפה נוף רשאית להודיע על ביטולו של מכרז זה (לרבות כל חלק ממנו) או על צמצום היקף העבודות הנדרשות ו/או על צמצום היקפו הכספי, ולמציעים ו/או למציע הזוכה לא תקום כל טענה, כספית או אחרת, בעניין זה כנגד יפה נוף או כלפי כל גורם אחר, והכל מבלי לגרוע מסמכותה של יפה נוף לבטל את המכרז מכל סיבה אחרת לפי שיקול דעתה המלא והבלעדי.
- 1.15 לפי שיקול דעתה, רשאית יפה נוף לפעול בכל דרך שתמצא לנכון, לרבות: ביטול המכרז או צמצום היקף העבודות ו/או צמצום ההיקף הכספי של העבודות.

2. העבודות

- 2.1 העבודות מושא המכרז מתוארות בהרחבה במסמכי המכרז (כהגדרתם להלן), לרבות בהסכם ההתקשרות ובמסמכים הטכניים, ההוראות וההנחיות המקצועיות אשר נמסרו למציעים בעת קבלת מסמכי המכרז (ויכול שיושלמו בכל חלק ובכל עת בהליכי המכרז, לרבות:

- במסגרת הודעות ועדת המכרזים למציעים ו/או בכנס המציעים), בין אם נמסרו באופן מודפס ו/או באמצעות מדיה מגנטית ו/או באופן מקוון (לרבות באתר האינטרנט של המזמינה).
- 2.2 המציע הזוכה יידרש, בין היתר, להשיב לתקינות ולהחליף המערכות בהתאם לקבוע בסעיפים 1.1 ו- 1.2 למפרט המיוחד. כמו כן, יידרש המציע הזוכה לבצע, בין היתר: תחזוקה (שוטפת, מונעת ושבר) ניקיון והדברה של המינהרות ושל מערכות העזר התומכות בהפעלתן של המנהרות כמפורט בסעיף 1.3 למפרט המיוחד.
- 2.3 העבודות יכללו כל הנדרש לצורך שמירת פעולה רצופה ותקינה של המנהרה ומערכותיה, ובין היתר החלפה ו/או תיקון של כל מערכת, רכיב, פריט, ציוד שאינו מספק את המתוכנן ממנו לרבות החלפה ציוד ו/או מתקנים ו/או מערכות ו/או רכיבים עקב חוסר בחלקי חילוף מקוריים ו/או כל סיבה אחרת שאינה מאפשרת תחזוקתם כנדרש.
- 2.4 מבלי לגרוע ממלוא האמור במסמכי המכרז, לרבות התנאים המיוחדים, הקבלן יידרש, בין היתר, לבצע את העבודות הבאות:
- 2.4.1 כל הנדרש להבאת כל המערכות המוצבות בתור המינהרות, למצב תקין לחלוטין לרבות החלפה כנדרש;
- 2.4.2 כל הנדרש לצורך תחזוקה מונעת, שוטפת ותקופתית של כל המערכות המוצבות בתוך המינהרות, לרבות סיורים במנהרות, ביצוע כל בדיקה תקופתית נדרשת, המצאת ו/או השגת כל אישור נדרש לפעילותן התקינה של המערכות, ותחזוקה שוטפת ויזומה של המערכות על רכיביהן;
- 2.4.3 תחזוקת בלאי, פחת, שחיקה, שבר, לרבות תיקון כל ליקוי שנתגלה במערכות, במועדים ובתנאים המנויים במסמכי המכרז, ו/או שיתגלה בתקופת ביצוע העבודות;
- 2.4.4 ביצוע תחזוקה שתכלול, בין היתר, את מערכות הבקרה, תשתית ותוואי התקשורת והמחשבים של המנהרות על כל מרכיביהן, לרבות מערכות הממוקמות במרכז הבקרה של המנהרות המופעל על ידי עיריית חיפה; כולל המערכת העירונית ולרבות שלוחותיה בעירייה ומחוץ למנהרה;
- 2.4.5 איטום כל חדירת מים או סימני לחות על דפנות המנהרות;
- 2.4.6 ריכוז והכנת דו"חות טיפול ותחזוקה מפורטים בהתאם להנחיות המזמינה;
- 2.4.7 הכנת תכנית תחזוקה שנתית וספר תחזוקה מלאה וכולל ומחשובים במערכת תוכנת ניהול אחזקה תחזוקנט (של חברת רמדור) הנמצאת כבר בשימוש המזמינה;
- 2.4.8 ניהול יומן מעקב שוטף לאירועי תחזוקה במנהרות;
- 2.4.9 ביצוע סיורים שוטפים במנהרות;
- 2.4.10 קיום ישיבות וסיורי עבודה עם המזמין ו/או עם בעלי התשתיות;
- 2.4.11 הכנת תיקי אירוע;
- 2.4.12 הדברה, לכידת מזיקים וניקיון;
- מובהר כי הפירוט שלעיל נועד לנוחיות המציעים בלבד, אינו ממצה ואינו נועד להחליף את הפירוט המלא אשר בהסכם לביצוע עבודות ו/או במפרט המיוחד.

- 2.5 המציע הזוכה לא יידרש לתחזק תשתיות בבעלות של אחרים (כהגדרת מונח זה בהסכם ההתקשרות). תחזוקת תשתיות אלה תבוצע באחריות בעלי התשתיות ועל ידם. **למעט** תשתיות התקשורת הייעודית לבקרה בין המנהרות לבין מרכז הבקרה העירוני של המנהרות.
- 2.6 להלן סקירה תמציתית של המינהרות:
- 2.6.1 **מנהרת יל"ג-החלוץ**, שאורכה כ-1,300 מ', הפרושה לאורך רחוב יל"ג והחלוץ בחיפה (להלן – **מנהרת החלוץ**);
- 2.6.2 **מנהרת סוקולוב-הרצל**, שאורכה כ-700 מ', הפרושה לאורך רחוב הרצל בחיפה, והמחוברת למנהרת יל"ג-החלוץ בנקודת קצה ברח' סולקוב (להלן – **מנהרת הרצל**);
- (מנהרת החלוץ ומנהרת הרצל יכוננו ביחד – **מינהרת הזר**)
- 2.6.3 **מנהרת העצמאות**, שאורכה כ-450 מ', הפרושה לאורך רחוב העצמאות בחיפה;
- 2.6.4 **מנהרת בר-יהודה**, שאורכה כ-240 מ', הפרושה לאורך רחוב בר יהודה בחיפה;
- תרשים המנהרות מצורף **כנספת 12** להזמנה.
(לעיל ולהלן - **המנהרות**)
- 2.7 כל האמור בסעיף זה לעיל ולהלן (על תת סעיפיו) מהווה תיאור תמציתי בלבד וחלקי של העבודות והוא מובא לנוחות המציעים ולמען הסדר הטוב בלבד. תיאור מפורט, שלם ומחייב של כלל העבודות מושא המכרז, ניתן למצוא במפרט מיוחד וביתר מסמכי המכרז, כמפורט לעיל ולהלן.
- 2.8 לא יהיה בכל האמור בסעיף זה (או בדרישות הכלולות בחלקים אחרים במסמכי המכרז (כהגדרתם להלן)) בכדי למצות ו/או לגרוע בשום צורה ואופן מכל ההתחייבויות שתוטלנה על המציע הזוכה בקשר עם ביצוע העבודות, ובכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין האמור לעיל לבין המפורט ביתר מסמכי המכרז (כהגדרתם להלן), על נספחיהם, יחולו ההוראות המחמירות מבין החלופות, לדעת המזמינה והמזמינה היא זו שתקבע באופן בלעדי האם לשלב בין הוראות שונות או לבחור באילו המחמירות ביותר או לשלב בין ההוראות כולן, והכל מבלי שתהיה למציע הזוכה כל דרישה או טענה כלפי המזמינה.
- 3. מסמכי המכרז**
- 3.1 מסמכי המכרז כוללים את כל המסמכים המפורטים להלן:
- 3.1.1 ההזמנה להציע הצעות, על כלל נספחיה (להלן - **ההזמנה** או **ההזמנה להציע הצעות**);
- 3.1.2 מסמך א' - הצעת המציע, לרבות כלל המסמכים ו/או האישורים ו/או הנספחים המצורפים להצעה (להלן - **ההצעה**);
- 3.1.3 מסמך ב' - הסכם ההתקשרות, על כלל נספחיו (להלן - **ההסכם**);
- 3.1.4 מסמך ג' 1 - מפרט מיוחד על נספחיו (להלן – **המפרט המיוחד**);
- 3.2 כל המסמכים הטכניים, התכנוניים, ההוראות וההנחיות המקצועיות אשר נמסרו למציע בעת קבלת מסמכי המכרז (או במהלך ההליך המכרזי), בין אם נמסרו באופן מודפס ובין אם נמסרו באמצעות מדיה מגנטית ו/או באופן מקוון.

- 3.3 כל מסמך או הוראה אחרת שתפרסם המזמינה המעדכנים את הוראות המכרז ו/או מבהירים את הוראות המכרז ו/או מהווים תשובות ו/או התייחסויות כלשהן לשאלות המציעים.
- 3.4 כל המסמכים המפורטים לעיל ביחד יכוננו לעיל ולהלן - **מסמכי המכרז**.
- 3.5 בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות (בסעיף זה להלן - **אי התאמה**) בין אחד או יותר ממסמכי המכרז, יחוייב המציע הזוכה להוראה המחמירה מביניהן, כפי שתקבע יפה נוף על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 3.6 כמו כן, בכל מקרה של אי התאמה בין מסמך כלשהו המוגש במדיה מגנטית ו/או באופן מקוון לבין אותו המסמך המוגש בעותק קשיח – **יגבר** הקבוע בעותק הקשיח.
- 3.7 המציע הינו האחראי הבלעדי לוודא את קבלת כל מסמכי המכרז, וכן עליו לוודא כי המידע שנמסר לו, מטעם המזמינה, על גבי התקן מדיה נייד ו/או המצוי באתר האינטרנט של המזמינה - תקין. כל טענה בדבר אי קבלת מלוא מסמכי המכרז (חלקם או כולם) וכן טענות לעניין תקינות הקבצים שנמסרו על גבי התקן מדיה נייד ו/או באתר האינטרנט של המזמינה יש להביא בפני המזמינה לאלתר, ובכל מקרה לא יאוחר משבוע בטרם המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה.
- 3.8 מציע שלא העלה טענה בנושא מסמכי המכרז, **עד שבוע**, לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז יהיה מנוע מלהעלות כל טענה, כספית ו/או אחרת, בעניין זה. כמו כן, לא תישמע טענת מציע, בעניין קבלת מלוא מסמכי המכרז ו/או תקינותם ו/או תקינות הקבצים שעל גבי התקן המדיה נייד/באתר האינטרנט של המזמינה.
- 4. תקופת ההתקשרות**
- 4.1 תקופת ההתקשרות לביצוע העבודות הינה למשך 120 חודשים החל ממועד מתן צו התחלת העבודה וכוללת 4 (ארבע) תקופות, כמפורט בסעיף 10.1 להסכם ההתקשרות ובסעיף 1 למפרט המיוחד, אשר באופן בלתי ממצה יתוארו כלהלן:
- 4.1.1 תקופה א' – כוללת בין היתר, עבודות השבת מערכות אלקטרומכאניות לתקינות וכן עבודות תחזוקה מסוגים שונים;
- 4.1.2 תקופה ב' – כוללת בין היתר, עבודות החלפת מערכות מתח נמוך מאוד וכן עבודות תחזוקה מסוגים שונים;
- 4.1.3 תקופה ג' – כוללת בין היתר, עבודות תחזוקה מסוגים שונים;
- 4.1.4 תקופה ד' – כוללת בין היתר, היערכות והשבת המינהרות, כאשר כלל המערכות במצב תקין ובעלות משך חיים של לפחות שנתיים נוספות, לידי המזמינה.

4.2 אין באמור בסעיף זה בכדי לפגוע בסמכותה של המזמינה להאריך את תקופת ההתקשרות לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, וזאת לצורך השלמת ביצוע העבודות כמוגדר וכמפורט במסמכי המכרז.

4.3 ההחלטה בדבר הפעלת סמכות המזמינה לפי סעיף זה כפופה לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המזמינה ולמציע לא תקום כל טענה כנגד המזמינה בעניין זה.

5. המועדים במכרז

<u>שעה</u>	<u>מועד</u>	<u>נושא</u>
	14.02.2021	מועד פרסום המכרז
12:00	25.02.2021	סיור קבלנים (חובה)
12:00	04.03.2021	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
12:00	25.03.2021	מועד אחרון להגשת הצעות
	21.09.2021	תוקף ערבות להצעה

5.1 המזמינה רשאית להאריך כל אחד מהמועדים הנקובים במכרז, לפי שיקול דעתה הבלעדי מכל סיבה שתמצא לנכון ובכל מועד שתמצא לנכון, לרבות במועד האחרון להגשת ההצעות, ובין היתר כהיענות לבקשות מציע, מציעים או מיוזמתה, לרבות ככל שתסבור, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, כי ההארכה נחוצה לשם מתן אפשרות למתמודד או למתמודדים להשלים את הכנת הצעתו/תם במכרז זה.

5.2 המזמינה שומרת על זכותה למסור הודעות למציעים אך ורק בדרך של פרסום באתר האינטרנט של המזמינה בכתובת: www.yefenof.co.il (להלן - אתר האינטרנט של המזמינה). יודגש - החל ממועד הפרסום של המכרז במודעה בעיתונות, חובתו של כל מציע לבדוק באתר האינטרנט המוזכר לעיל עד ובסמוך למועד הגשת הצעתו האם חל שינוי כלשהו במכרז.

6. הגדרות

6.1 לכל המונחים המוגדרים בתנאי הסף שלהלן, תהא המשמעות הנתונה להם בצדס, כמפורט בסעיף זה להלן.

<u>המונח</u>	<u>ההגדרה</u>
<u>מציע</u>	תאגיד שהגיש הצעה למכרז (להלן – <u>ההצעה</u>);
<u>עבודות תחזוקה</u>	תחזוקת שוטפת ותחזוקה מונעת ותחזוקת שבר של <u>לפחות</u> כל המערכות שלהלן (במצטבר): 1. תחזוקת מבנה; 2. מערכות אוורור בהספק כולל 30,000 מק"ש לפחות;

המונח	ההגדרה
	<p>3. מערכת גילוי וכיבוי אש ;</p> <p>4. לוחות חשמל ;</p> <p>5. מערכות פיקוד ובקרה.</p> <p>ובנוסף, תחזוקה שוטפת ותחזוקה מונעת ותחזוקת שבר של לפחות 3 מערכות מתוך המערכות שלהלן :</p> <p>1. מערכות גילוי גז ;</p> <p>2. סנסור לחום ;</p> <p>3. גלאים להצפה ;</p> <p>4. מצלמות במעגל סגור ;</p> <p>5. גילוי מכרסמים ;</p> <p>6. גנרטורים לשעת חירום.</p> <p><u>למען הסר ספק - עבודות הקמה אינן בגדר עבודות תחזוקה.</u></p>
מבנה	<p>מבנה ששטחו המיועד לשימושים עיקריים אינו קטן מ- 10,000 מ"ר ואשר משמש כאחת מבין החלופות שלהלן :</p> <p>1. מבנה ציבורי או מבנה מסחרי או משרדים או חניון תת קרקעי או מבנה לתעשייה ;</p> <p>2. מנהרה לרבות מנהרות תשתית באורך של 1000 מ"ר לפחות.</p>
התקשרויות קיימות	<p>ההתקשרויות שנערכו בין המציע והמזמינה והתחילו בפועל, למעט התקשרויות עתידיות, שטרם נכנסו לתוקף, כגון: הצעות שהוגשו למכרזים אחרים שפירסמה המזמינה, בין שנבדקו ובין שלא; החלטות המזמינה לעניין זכיית המציע במכרזים אחרים שפירסמה המזמינה; וכן הודעות זכייה שהוציאה המזמינה למציע במכרזים אחרים בהם השתתף.</p>
היקף מחזור כספי שנתי ממוצע מינימאלי	<p>דרישה כי למציע מחזור כספי שנתי בשיעור, הקבוע בסעיף הרלבנטי להלן.</p>

7. קבלת מסמכי המכרז

7.1 ניתן לעיין ולהוריד את מסמכי המכרז, באתר האינטרנט של המזמינה.

- 7.2 הגשת הצעות למכרז זה אינה כרוכה בתשלום.
- 7.3 כל מסמכי המכרז, כהגדרתם בסעיף 3 לעיל, יועברו למציעים באופן דיגיטלי או מקוון ולא בעותק קשיח.

8. בוטל

9. תנאי סף

רשאים להשתתף במכרז מציעים העומדים בכל תנאי הסף (המקצועיים, הפיננסיים והמנהליים) המפורטים מטה במצטבר. מודגש, כי כל תנאי הסף המפורטים מטה חייבים להתקיים במציע עצמו. לא ניתן להגיש הצעה משותפת.

למען הסר ספק – כל המונחים בסעיף זה, על תת סעיפיו, מוגדרים לעיל בסעיף ההגדרות.

תנאי סף מקצועיים

9.1 המציע בעל ניסיון בעבודות תחזוקה, ועומד באחת (או יותר) מהדרישות החלופיות שלהלן:

9.1.1 עבודות תחזוקה במבנה יחיד, בהיקף שנתי ממוצע של 1,000,000 (מיליון) שקלים חדשים (ללא מע"מ), למשך 3 שנים לפחות, במהלך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת הצעות; לעניין זה, "שנה" – תקופה רצופה בת 12 חודשים.

9.1.2 עבודות תחזוקה בשלושה מבנים, בהיקף שנתי ממוצע של 500,000 (חמש מאות אלף) שקלים חדשים (ללא מע"מ) לכל מבנה, למשך תקופה של 3 שנים לפחות, במהלך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת הצעות. לעניין זה, "שנה" – תקופה רצופה בת 12 חודשים.

(הגדרת יתר המונחים שבתת סעיף 9.1 מפורטת בסעיף 6 לעיל)

9.2 המציע יכול בהצעתו מנהל תחזוקה, המתחייב לבצע את העבודות והמטלות הכלולות במסמכי ההתקשרות (לרבות במפרט המיוחד) ושעומד בדרישות המינימאליות (המצטברות) שלהלן:

9.2.1 בעל תעודת הנדסאי חשמל;

9.2.2 בעל רישיון תקף כחשמלאי ראשי ממשד העבודה;

9.2.3 המחזיק ברישיון נהיגה תקף ברכב פרטי;

9.2.4 בעל ניסיון בניהול עבודות תחזוקה של מבנים, במשך חמש שנים לפחות במהלך עשר השנים האחרונות שקדמו להגשת הצעות. בתנאי סף זה, לא יימנה פרק זמן נוסף בגין ניהול עבודות תחזוקה במספר מבנים, במקביל,

באותה התקופה. "שנה" – כל תקופה רצופה בת 12 חודשים, לפי בחירת המציע. (הגדרת יתר המונחים שבתת סעיף זה מפורטת בסעיף 6 לעיל)

(להלן – **מנהל התחזוקה**)

תנאי סף פיננסיים

9.3 למציע היקף מחזור כספי ממוצע מינימאלי של לכל הפחות 5,000,000 (חמישה מיליון) שקלים חדשים, לא כולל מע"מ, בשנים 2017 - 2019, **בכל שנה**, בהתאם לדוחות הכספיים המבוקרים לכ"א מהשנים הרלוונטיות.

9.4 המציע נעדר הערת ה"עסק החיי" לשנת 2019.

תנאי סף מנהליים

9.5 המציע מקיים את התנאים הקבועים בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן - **חוק עסקאות גופים ציבוריים**).

9.6 המציע מקיים את התנאים הקבועים בסעיפים 2 ו-121 לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

9.7 המציע הוא תאגיד רשום כדין בישראל במרשם הרשמי הרלוונטי לתאגידי מסוגו והצעתו מחייבת אותו.

על ההצעה להיות מוגשת על ידי ישות משפטית אחת בלבד וכל האישורים הנדרשים על פי מכרז זה יהיו על שמה של אותה ישות משפטית, אלא אם נקבע במפורש אחרת.

9.8 המציע לא תיאם את הצעתו במכרז.

9.9 המציע, או מי מטעמו, השתתף בסיוור הקבלנים.

9.10 המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי תלויה לקיום הצעתו על סך שאינו נמוך מ- 150,000 (מאה חמישים אלף) שקלים חדשים, בנוסח הקבוע בנספח מספר 9 – **נוסח טופס ערבות ההצעה** - וכפי שקבוע בסעיף 17 להלן.

10. המסמכים הנדרשים לצורך עמידה בתנאי הסף

הוכחת תנאי סף מקצועיים

10.1 לצורך הוכחת העמידה בתנאי סף הקבוע בסעיף 9.1 לעיל:

10.1.1 יפרט המציע בטבלה, המצורפת ב**נספח מס' 1** להזמנה, את ניסיונו בהתאם

לאמור בס' 9.1 לעיל, באמצעותם תוכח עמידת המציע בתנאי הסף הנ"ל.

- 10.1.2 על המציעים לציין את אנשי הקשר מטעם הלקוחות להם ניתנו השירותים.
- 10.1.3 יש לציין את הממונה המקצועי הבכיר ביותר אצל הלקוח הרלוונטי, שהוא עובד פנימי של הלקוח הרלוונטי (אין לציין מנהלי פרויקטים חיצוניים ו/או ממונים חיצוניים אחרים כאנשי קשר מטעם הלקוח).
- 10.1.4 במקרה שיצוין איש קשר שאינו הממונה המקצועי הבכיר ביותר אצל הלקוח בעת ביצוע הפרויקט הרלוונטי, תהא יפה נוף רשאית לפנות לאיש קשר ו/או לאיש קשר נוסף מטעם הלקוח הרלוונטי, לפי שיקול דעתה. יובהר, כי יפה נוף שומרת לעצמה את הזכות לדבר עם מי מאנשי הקשר אך אינה מחויבת לעשות כן. יובהר, כי ככל שאיש הקשר שצוין אינו מועסק כיום אצל הלקוח הרלוונטי, על המציע לציין זאת במפורש במסגרת הטבלה.
- 10.1.5 בין היתר לעניין זה, שומרת לעצמה למזמינה כל הזכויות הקבועות בסעיף 20 להלן, לרבות הזכויות הקבועות בסעיף 20.4 להלן.
- 10.2 לצורך הוכחת העמידה בתנאי סף הקבועים בסעיפים 9.2.1 - 9.2.3 לעיל, יצרף המציע להצעתו את המסמכים המפורטים להלן, ביחס למנהל התחזוקה:
- 10.2.1 תעודת הנדסאי בתחום החשמל;
- 10.2.2 רישיון חשמלאי תקף ממשד העבודה;
- 10.2.3 רישיון נהיגה תקף.
- 10.3 לצורך הוכחת העמידה בתנאי סף הקבוע בסעיף 9.2 ובסעיף 9.2.4 לעיל:
- 10.3.1 יפרט המציע בטבלה, המצורפת בנספח **1א'** להזמנה, את ניסיון מנהל התחזוקה בהתאם לאמור בס' 9.2.4 לעיל, באמצעותו תוכח עמידת מנהל התחזוקה בתנאי הסף הנ"ל.
- 10.3.2 בטבלה זו יפרט המציע את כל מלוא המידע הנדרש בטבלה.
- 10.3.3 על המציעים לציין את אנשי הקשר מטעם הלקוחות להם ניתנו השירותים.
- 10.3.4 יש לציין את הממונה המקצועי הבכיר ביותר אצל הלקוח הרלוונטי, שהוא עובד פנימי של הלקוח הרלוונטי (אין לציין מנהלי פרויקטים חיצוניים ו/או ממונים חיצוניים אחרים כאנשי קשר מטעם הלקוח).
- 10.3.5 במקרה שיצוין איש קשר שאינו הממונה המקצועי הבכיר ביותר אצל הלקוח בעת ביצוע הפרויקט הרלוונטי, תהא יפה נוף רשאית לפנות לאיש קשר ו/או לאיש קשר נוסף מטעם הלקוח הרלוונטי, לפי שיקול דעתה.

יובהר, כי יפה נוף שומרת לעצמה את הזכות לדבר עם מי מאנשי הקשר אך אינה מחויבת לעשות כן. יובהר, כי ככל שאיש הקשר שצוין אינו מועסק כיום אצל הלקוח הרלוונטי, על המציע לציין זאת במפורש במסגרת הטבלה.

10.3.6 בין היתר לעניין זה, שומרת לעצמה למזמינה כל הזכויות הקבועות בסעיף 20 להלן, לרבות הזכויות הקבועות בסעיף 20.4 להלן.

הוכחת תנאי סף פיננסיים

10.4 על מנת להוכיח עמידה בתנאי הסף שבסעיף 9.3 על המציע, למלא להשלים את תצהיר המצורף **כנספח מס' 3** להזמנה (תצהיר לעניין עמידה בתנאי הסף הפיננסיים), וכן לצרף את **נספח א'3** להזמנה (אישור רואה חשבון), חתום ומאושר על ידי רו"ח.

10.5 על מנת להוכיח עמידה בתנאי סף המופיע בסעיף 9.4 על המציע לצרף את **נספח ב'3** להזמנה חתום ומאושר על ידי רו"ח, לכל המאוחר 30 ימים בטרם המועד האחרון להגשת הצעות.

הוכחת תנאי סף מינהליים

10.6 לצורך הוכחת העמידה בתנאי סף הקבוע בסעיף 9.5 ובסעיף 9.6 לעיל, יצרף המציע להצעתו תצהיר בנוסח הקבוע ב**נספח מס' 7** – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים - מלא וחתום כדין וכן יצרף את כל האישורים הנדרשים מכח חוק עסקאות גופים ציבוריים, לרבות תעודת "עוסק מורשה", המעידים על קיום התנאים הקבועים בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

10.7 לצורך הוכחת העמידה בתנאי סף הקבוע בסעיף 9.7 לעיל, יצרף המציע אישור רואה חשבון או עורך דין בדבר זהות מורשי החתימה מטעם המציע, הרשאים להתחייב בשם המציע, בנוסח הקבוע ב**נספח מס' 4** – אישור מורשי חתימה - וכן, יצרף המציע להצעתו תעודת התאגדות והעתק מנסח הרישום. יש לצרף נסח רישום ואישור, ממועד שהינו לכל היותר 3 חודשים לפני מועד הגשת הצעות בפועל.

10.8 לצורך הוכחת העמידה בתנאי סף הקבוע בסעיף 9.8 לעיל, יחתום המציע כדין, באישור עורך דין, על **נספח מס' 5** – תצהיר אי תיאום הצעות במכרז.

10.9 לצורך הוכחת העמידה בתנאי סף הקבוע בסעיף 9.9 לעיל, יצרף המציע להצעתו העתק חתום של פרוטוקול סיור הקבלנים.

10.10 לצורך הוכחת העמידה בתנאי סף הקבוע בסעיף 9.10 לעיל, יצרף המציע להצעתו ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 17 להלן, ובהתאם לנוסח המצורף ב**נספח מס' 9** – ערבות הצעה.

11. אופן בחירת ההצעה הזוכה

11.1 הליך בחירת המציע הזוכה יתבצע בשני שלבים כמפורט להלן.

11.2 השלב הראשון - בדיקת מסמכי ההצעה ועמידת ההצעה בתנאי הסף:

11.2.1 בדיקת כל מסמכי ההצעה וצרופותיה אשר התקבלו עד למועד האחרון להגשת הצעות, בהתאם לתנאי המכרז.

11.2.2 מבלי לגרוע מהסמכויות הרחבות הנתונות למזמינה (הניתנות ליישום בכל שלבי המכרז כחלק בלתי נפרד ממנו), אם נתגלו טעויות סופר או טעויות חשבוניות או כל אי התאמות אחרות או כל נסיבות אחרות רשאית המזמינה לפעול בכל דרך הנתונה לה במכרז זה ובדין ובכלל זה לתקן טעויות או אי התאמות כאמור תוך מתן הודעה למציע.

11.2.3 תיבדקנה ההצעות אשר התקבלו עד למועד האחרון להגשת ההצעות, ביחס לעמידתן בתנאי הסף הקבועים בסעיף 9, על תת סעיפיו. רק הצעות העומדות בדרישות תנאי הסף כאמור בסעיף 9 לעיל תעבורנה לשלב השני.

11.3 השלב השני - הצעת המחיר

11.3.1 ההצעה הזולה ביותר, אשר עומדת בכל תנאי הסף, תיבחר כהצעה הזוכה במכרז.

11.3.2 במקרה בו שני מציעים הגישו הצעות כשרות, ובעלות מחיר זהה זהה ואחד המציעים הינו עסק בשליטת אישה, אזי ההצעה שהוגשה על ידי עסק בשליטת אישה תיבחר כזוכה במכרז או תדורג גבוה יותר.

11.3.3 בכל מקרה בו תוגשנה לפחות שתי הצעות כשרות בעלות מחיר זהה בין שני מציעים או יותר, תהא רשאית ועדת המכרזים (אך לא חייבת), לקיים **בין כל המציעים** שהגישו הצעות כשרות במכרז, או בין קבוצת המציעים הסופית שתקבע ועדת המכרזים, לפי שיקול דעתה ובהתאם להתפלגות ההצעות, הליך תחרותי נוסף (Best and Final).

11.3.4 ההחלטה אם לקיים במקרה כזה הליך תחרותי נוסף או לא, ומהי קבוצת המציעים הסופית, תהא נתונה לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי של ועדת המכרזים, אפילו התקיימו התנאים לכך, כאמור לעיל. בכל מקרה מובהר, כי המציעים מוותרים על כל טענה, כספית או אחרת, כנגד יפה נוף בנוגע לקיומו או אי קיומו של הליך תחרותי נוסף.

11.4 אופן ניהול ההליך התחרותי הנוסף

- 11.4.1 החליטה ועדת המכרזים על קיומו של הליך תחרותי נוסף, ינוהל הליך זה על פי הכללים המפורטים להלן:
- 11.4.2 המזמינה תודיע לכל המציעים כאמור בסעיף 11.3.3, כי הם רשאים להגיש, במועד שיקבע לכך, הצעת מחיר סופית אשר תיטיב עם המזמינה לעומת הצעת המחיר המקורית שהוגשה מטעמם במכרז.
- 11.4.3 מובהר, כי במקרה בו לא יגיש מי מהמציעים אליהם פנתה המזמינה, הצעת מחיר נוספת, תיחשב הצעתם הראשונה כהצעת המחיר הסופית ומחייבת.
- 11.4.4 במקרה בו הגיש המציע הצעה כספית גבוהה מהצעתו המקורית, תהא המזמינה רשאית לראות בהצעתו המקורית של המציע כהצעתו הסופית ומחייבת.
- 11.4.5 בכל מקרה, בין אם המציע יגיש הצעה נוספת בהליך התחרותי הנוסף ובין אם לאו, רשאית ועדת המכרזים להאריך תוקף ההצעות, בעוד שתי תקופות נוספות בנות 90 (תשעים) ימים כל אחת, לפי שיקול דעתה המוחלט, בהודעה בכתב שתימסר לכל המציעים. האריכה ועדת המכרזים את התקופה כאמור, תמשכנה הצעות המציעים לעמוד בתוקפן עד לתום תקופת ההארכה האחרונה, כפי שתקבע ועדת המכרזים כאמור, וערבות ההצעה של כל מציע תוארך על חשבונו עד לתום התקופה הנזכרת לעיל בהתאם.
- 11.4.6 אין בקיומו של הליך תחרותי נוסף כדי לגרוע מסמכות המזמינה לבחון את סבירות ההצעות, בין היתר, ביחס לאומדן.

12. אופן הגשת ההצעה

- 12.1 מציע המעוניין להשתתף במכרז ישלשל את הצעתו, לתיבת המכרזים שבמחלקת המכרזים שבמשרדי יפה נוף, הנמצאים בקומה 8 ברח' ביאליק 3 בחיפה (אין לשלוח הצעה בדואר או בדרך אחרת) כשהיא מלאה ושלמה על צרופותיה, בשני עותקים מלאים (מקור + העתק), בתוך מעטפה סגורה היטב (להלן - מעטפת המכרז).
- 12.2 הגשת מעטפת המכרז תתבצע עד למועד האחרון להגשת ההצעות כאמור בסעיף 5 לעיל, בין השעות 08:00-12:00, ובכל מקרה לא מוקדם יותר מאשר 24 שעות קודם למועד זה.
- 12.3 הגשת מעטפות המכרז לתיבת המכרזים כפופה לנהלי הביטחון הקבועים במשרדי המזמינה.
- 12.4 על גבי מעטפת המכרז לא יהיה כל ציון וסימן ולא כל סימון זיהוי של המציע בפרט, מלבד ציון ברור של שם ומספר המכרז כדלקמן:

"מכרז פומבי מס' 02/2021 לביצוע שיקום, החזרה לכשירות ותחזוקה של מנהרות תשתית בחיפה"

- 12.5 הצעה אשר לא תימצא בתיבת המכרזים במועד האחרון להגשת הצעות - תיפסל על הסף ולא תידון כלל. **המציעים מתבקשים להיערך בהתאם כך שלא יאחרו בהגשת הצעתם.**
- 12.6 הצעת המציע על כל פרקיה ונספחיה תוגש בהתאם להוראות ההזמנה כאשר היא כוללת את כל מסמכי המכרז, בצירוף כל האישורים והמסמכים הנדרשים לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף, כנדרש במסמכי המכרז.
- 12.7 לצורך הגשת ההצעות, יידרשו המציעים **להדפיס ולהגיש** את המסמכים המפורטים בסעיף 13 להלן, **למעט נספח 11, ספר המינהרות – אותו לא נדרש להדפיס ולכלול בהצעה.**
- 12.8 כל עותק מעמודי ההצעה יכרכו בכרך אחד, ימוספרו במספרים עוקבים, ויצורף אליהם תוכן עניינים מפורט.
- 12.9 כחלק ממסמכים אלו, יידרשו המציעים לחתום על "הצהרת המציע" (בנוסח המצורף להזמנה להציע הצעות **כנספח מס' 2**).
- 12.10 מסמכי ההצעה שיוגשו במענה למכרז זה יהיו בעברית בלבד. במידה וביקש המציע לצרף למסמכי ההצעה מסמכים נוספים אשר לא נתבקשה הגשתם, לרבות מסמכים תומכים שנועדו לבסס, להבהיר או לתמוך בהגשה, הם יהיו בשפה העברית בלבד, ואם במקור נערכו בשפה אחרת - יוגשו בתרגום לעברית, מאושר על ידי נוטריון.
- 12.11 לא צירף מציע להצעתו את כל המסמכים המפורטים לעיל, רשאית המזמינה לפי שיקול דעתה הבלעדי לפסול את הצעת המציע. לחילופין, תהיה רשאית המזמינה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע, אשר לא צירף להצעתו את אחד או יותר מהמסמכים המפורטים לעיל להשלים המצאת המסמך תוך פרק זמן קצוב שיקבע על ידי המזמינה.
- 12.12 ההצעות תהיינה ערוכות ומוגשות לפי תנאי ודרישות המכרז. המציע אינו רשאי לשנות בכל דרך שהיא כל פרט ו/או תנאי המופיעים במכרז זה, והוא חייב למלא את הצעתו ולהגישה אך ורק על גבי המסמכים הכלולים במכרז זה, אלא אם כן נאמר אחרת.
- 12.13 ככל שהדבר נדרש בטופס ו/או מסמך ו/או נספח המוגשים במסגרת ההצעה על ידי המציע - יהיו חתומים בחתימה מלאה ומקורית של מורשי החתימה מטעם המציע, כשהחתימות מאושרות על ידי רו"ח או עו"ד. כמו כן, יחתום המציע בתחתית כל עמוד המוגש במסגרת הצעתו בראשי תיבות.
- 12.14 הגשת ההצעה פירושה, כי המציע מצהיר בזאת, כי הוא עומד בתנאי הסף האמורים לעיל, הבין את מהות השירותים המתבקשים, הסכים מראש לכל תנאי המכרז ו/או ההסכם בלא שינוי ו/או תוספת ו/או הסתייגות וכי בטרם הגיש את הצעתו קיבל את מלוא המידע האפשרי הרלבנטי מבחינתו, בדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות וביקש הבהרות על כל סוגיה שנמצאה בעיניו בלתי ברורה או עמומה, ולפיכך המציע יהא מנוע מלהעלות כל

טענה, כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו של המכרז על כל פרטיו וחלקיו או כי עמימות או חוסר בהירות במכרז גרם לו לעלות נוספת שלא תמחר או לא לקח בחשבון הצעתו או כי נגרם לו נזק אחר כלשהו.

13. מסמכי ההצעה

13.1 מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת המצוינת בכלל מסמכי המכרז, על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים, כשהם מלאים וחתומים כדין (ומאומתים על ידי עו"ד/רו"ח מקום בו הדבר נדרש). בשם המציע יחתום רק מי שהוסמך לכך בתקנון החברה או מכוחו או בחוזה השותפות או מכוחו ובתוספת חותמת המציע:

- 13.1.1 ההזמנה להציע הצעות
- 13.1.2 נספח 1 להזמנה – ניסיון מקצועי של המציע
- 13.1.3 נספח 1א' להזמנה – עמידת מנהל התחזוקה בתנאי הסף
- 13.1.4 נספח 2 – הצהרת המציע
- 13.1.5 נספח 3 להזמנה – תצהיר בדבר עמידה בתנאי סף פיננסיים
- 13.1.6 נספח 3א' להזמנה – אישור רואה חשבון
- 13.1.7 נספח 3ב' להזמנה – חוות דעת רואה חשבון בדבר היעדר "הערת העסק החיי"
- 13.1.8 נספח 4 להזמנה - אישור מורשי חתימה
- 13.1.9 נספח 5 להזמנה – תצהיר אי תאום הצעות במכרז
- 13.1.10 נספח 6א' להזמנה - היועצים למזמינה
- 13.1.11 נספח 6ב' להזמנה - תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים
- 13.1.12 נספח 7 להזמנה - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
- 13.1.13 נספח 8 להזמנה - סודות מסחריים
- 13.1.14 נספח 9 להזמנה - ערבות ההצעה
- 13.1.15 נספח 10 להזמנה – סקר מערכות
- 13.1.16 נספח 11 להזמנה – ספרי המינהרות
- 13.1.17 נספח 12 להזמנה – תרשים המינהרות
- 13.1.18 מסמך א' – טופס ההצעה

13.1.19 מסמך ב' - הסכם ההתקשרות, על נספחיו

13.1.20 מסמך ג' – המפרט המיוחד

13.1.21 **כל מסמך או הוראה אחרת שתפרסם המזמינה** המעדכנים את הוראות המכרז ו/או מבהירים את הוראות המכרז ו/או מהווים תשובות ו/או התייחסויות כלשהן לשאלות המציעים. **לרבות** פרוטוקול סיור/י המציעים, ככל שיוכן וככל שיימסר למציעים

14. הצעת המחיר והתמורה

14.1 הצעת המחיר תהיה נקובה בשקלים חדשים, ותתייחס לביצוע כלל עבודות התחזוקה לכלל המנהרות **במשך חודש קלנדרי אחד, על בסיס פאושלי לכל תקופת ההתקשרות.**

14.2 המציעים מופנים לסעיף 45 ובכלל זה לסעיף 45.10 להסכם ההתקשרות, לעניין אופן ביצוע התשלומים בתקופת ההתקשרות.

14.3 בחישוב סכום הצעת המחיר, ייקח המציע בחשבון את כלל הוצאותיו בקשר עם ביצוע העבודות (כהגדרתן במסמכי המכרז), **לרבות מימון עלויות ההחלפה וההשבה לתקינות של המערכות השונות**, תשלום לקבלני משנה/ספקים/יצרנים (יועצים מקצועיים), תשלום שכרם של עובדיו, תנאים סוציאליים נלווים, עלויות ציוד וחומרים, תקורות והוצאות, רווח קבלני סביר וכל עלות נלווית.

14.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יידרש המציע הזוכה, לשאת על חשבונו בכל ההוצאות והעלויות הכרוכות בביצוע העבודות, לרבות:

14.4.1 עבודות ההשבה לתקינות;

14.4.2 החלפת המערכות (לרבות: תכנון, הזמנה, התקנה, אחריות);

14.4.3 השגת אישורי הרשויות המוסמכות (אם נדרש);

14.4.4 הוצאות מימון;

14.4.5 רכישת, התקנת והרצת המערכות המוחלפות, לפי הצורך ומצב המערכות, גם במהלך כל תקופת ההסכם;

14.4.6 העסקת עובדיו ו/או קבלני משנה ו/או יועצים ומתכננים, לרבות הבטחת זכויותיהם הסוציאליות ו/או לפי כל דין;

14.4.7 ציוד, חלקים וחומרים לרבות מתכלים;

14.4.8 ביצוע איטומים כנדרש;

14.4.9 ניקיון והדברה של הכניסות למנהרות ופנים המנהרות. כולל פתחי האוויר והתעלות לאורך המנהרות;

14.4.10 הפעלת סיורים במנהרות;

14.4.11 ספקים ו/או קבלני משנה ו/או יועצים מקצועיים הנדרשים;

14.4.12 בכל תקורה ועלות תפעולית בגין ובקשר עם ביצוע העבודות;

14.4.13 עבור עמידה בהוראות כל דין הנוגע לביצוע העבודות;

14.4.14 בעלויות התקשרות של חוזי שירות ותחזוקה עם יצרני או ספקי המערכות המיוחדות בין שישארו ובין שהוחלפו או על ידו.

14.5 הצעת המחיר מטעם המציע תוגש באמצעות מסמך א' - טופס ההצעה.

14.6 כל האמור לעיל אינו גורע מסמכותה של ועדת המכרזים, לפיה אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת כל המקומות הטעונים מילוי במסמכי המכרז, לרבות אי הגשת ההצעה בהתאם לדרישות המכרז ו/או כל שינוי ו/או אי תוספת ו/או אי שימוש שייעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות לגביהם בין על ידי תוספת ו/או מחיקה ו/או השמטה בגוף המסמכים ובין על ידי מסמך לוואי או בכל דרך אחרת ו/או אי צירוף אישור נדרש, עלולים, בין השאר, לגרום לפסילת ההצעה. ההחלטה בכל מקרה מהמקרים הנ"ל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.

14.7 התשלום למציע שיזכה במכרז תמורת ביצוע העבודות יבוצע במועדים כמפורט בהסכם, כנגד הגשת דו"ח מפורט ובהתאם לנהלים המקובלים ביפה נוף.

14.8 כי אין בכל האמור במכרז זה כדי לחייב את המזמינה בדרך כלשהי בנוגע להיקף העבודות שיבוצעו על ידי המציע הזוכה ומודגש שהמציע לא יהיה זכאי לכל תשלום או פיצוי בגין הסתמכות או ציפייה שהעבודות תהיינה בהיקף מסויים או תבוצענה במתכונת מסויימת.

15. שאלות והבהרות

15.1 שאלות ובקשות להבהרות (להלן - **השאלות**), יש להפנות למרכזת ועדת המכרזים, הגב' סימה חממי, בכתב בלבד, בקובץ WORD באמצעות דוא"ל Sima_H@yefenof.co.il, עד לא יאוחר מיום 04/03/2021 בשעה 12:00. חובה לציין בתכתובת הדוא"ל את שם המציע, מספר הטלפון ומס' המכרז. יש לוודא קבלת הדוא"ל בטלפון 074-7880131. שאלות המציעים תישלחנה בפורמט המפורט להלן, בלבד.

15.2 על כל מציע לפנות לוועדת המכרזים בשאלת הבהרה בכל מקרה בו קיימת לדעת אותו המציע סתירה ו/או עמימות ו/או דו משמעות ביחס לאחת או יותר מהוראות המכרז (להלן בתת סעיף זה - **הסתירה**). מובהר, כי במידה בו קיימת לדעת המציע סתירה ואותו המציע נמנע מלהגיש שאלת הבהרה לוועדת המכרזים בנושא הסתירה, יהיה אותו המציע מנוע ומושתק מלטעון כנגד פרשנותה של ועדת המכרזים ביחס לסתירה זו.

15.3 שאלות המציעים יוגשו בפורמט שלהלן, בלבד :

פירוט השאלה	מספר הסעיף לגביו מופנית השאלה	המסמך ביחס אליו נדרשת הבהרה (שם המסמך, מספר המסמך, ומספר העמוד במסמך)	מס' שאלה

--	--	--	--

- 15.4 המזמינה תפרסם את המענה לשאלות ההבהרה בדף המכרז שבאתר האינטרנט של המזמינה.
- 15.5 יובהר, כי תשובות שתחייבנה את המזמינה תהיינה רק אלה שתפורסמנה בכתב. הסברים בעל פה, לרבות אלו שניתנו במהלך סיור המציעים, לא יחייבו את המזמינה.
- 15.6 באחריות המציעים לעקוב באופן שוטף אחר פרסום הודעות ההבהרה, באתר האינטרנט של המזמינה.
- 15.7 למעט ההוראות המצוינות בפרק זה, אין לפנות לנציגי המזמינה במהלך כל תקופת המכרז.
- 15.8 המזמינה תהיה רשאית לנסח מחדש את השאלות שנשאלו, לא תהיה מחויבת להשיב לכל שאלה ותהא רשאית ליזום שינויים ותיקונים למסמכי המכרז, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 15.9 המזמינה שומרת על זכותה להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז עד למועד פרסום ההחלטה בדבר הזוכה במכרז, ביוזמתה או בתשובה לפניית. שינויים או תיקונים כאמור מחייבים כל מציע ויהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויפורסמו באתר האינטרנט של המזמינה.
- 15.10 ככל שהשינויים הינם מהותיים, תהא המזמינה רשאית להודיע על דחיית מועד האחרון להגשת שאלות הבהרה וזאת בהודעה באתר האינטרנט של המזמינה.
- 15.11 באחריות המציעים להתעדכן באופן שוטף אחר הודעות המזמינה ככל שתהיינה כאלה בקשר למכרז זה, באתר האינטרנט של המזמינה.
- 15.12 התשובות וההבהרות שתפורסמנה מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומצרופותיו. על המציע לצרף להצעתו את כל הודעות ההבהרה שתפורסמנה על ידי המזמינה כשהן חתומות על ידו.

16. סיור קבלנים

- 16.1 סיור הקבלנים ייערך בתאריך 22.02.2021 בשעה 12:00 במשרדי יפה נוף ברח' ביאליק 3 (קומה 8) חיפה. בחלקו הראשון הסיור יכלול מפגש הסבר על הפרויקט במשרדי חבי יפה נוף ובחלקו השני יכלול הסיור סיור רגלי בשטח הפרויקט.
- 16.2 המציעים, או מי מטעמם, נדרשים להשתתף בסיור הקבלנים. הנוכחות בסיור הקבלנים היא חובה ובגדר תנאי סף.

16.3 אין להסתמך על כל הסבר או פירוש שניתן בעל פה על ידי מי מטעם המזמינה, ככל שניתן במהלך סיור הקבלנים.

16.4 לאחר סיור הקבלנים תפרסם המזמינה את פרוטוקול מחייב של הסיור. על המציע לצרף את פרוטוקול סיור הקבלנים והודעות לקבלנים (ככל ויהיו), להצעתו כשהם חתומים על ידו.

17. ערבות ההצעה

על המציע לצרף להצעתו מקור (לא עותק) של ערבות הצעה, המקיימת את כל הדרישות להלן (להלן - **ערבות ההצעה**):

17.1 הערבות תהיה על סכום של 150,000 (מאה וחמישים אלף) שקלים חדשים.

17.2 הערבות תהיה בתוקף למשך 180 יום לפחות מהמועד האחרון להגשת ההצעות, וניתנת להארכה לפי דרישת המזמינה למשך תקופה של 180 ימים נוספים.

17.3 הערבות תהיה בלתי מותנית ואוטונומית, וניתנת לגביה על פי דרישה חד צדדית של המזמינה, ללא צורך לנמק את דרישתה וללא צורך להציג את מקור כתב הערבות לצורך פרעונה.

17.4 מועד התשלום על פי הערבות יהיה לא יותר מ-15 ימים ממועד קבלת דרישת המזמינה.

17.5 הערבות תהא מאת מוסד בנקאי מוכר בישראל.

17.6 הערבות תהיה בנוסח המצורף כנספח מס' 9 להזמנה, או בכל נוסח העומד בדרישות סעיפים 17.1-17.5 או בכל נוסח אחר שתקבע המזמינה מעת לעת.

17.7 ערבות ההצעה תהווה חלק בלתי נפרד מן ההצעה ותוגש יחד עימה. הצעה שלא צורפה אליה ערבות בהתאם לסעיף 17 זה, תיפסל על הסף ולא תידון כלל.

17.8 המציע לבדו ישא בהוצאות הכרוכות בהנפקת הערבות, ובהארכתה על פי דרישת המזמינה.

17.9 המזמינה תמסור למציע הזוכה את ערבות ההצעה רק כנגד מסירת ערבות הביצוע, הנדרשת מהמציע הזוכה במועד חתימת ההסכם, לפי הוראות המזמינה ורק בכפוף לכך שערבות הביצוע עומדת בדרישות המזמינה ובהיעדר כל מניעה אחרת על פי כל דין.

17.10 לא זכה מציע במכרז, או במקרה שהצעת המציע נפסלה על ידי המזמינה, או במקרה של ביטול המכרז, ובכפוף לזכויות המזמינה, תוחזר למציע ערבות ההצעה, תוך 30 יום מהמועד בו התקבלה החלטת המזמינה כאמור.

17.11 המזמינה רשאית להציג את ערבות ההצעה לפירעון (בכפוף לשימוע כאמור בתקנה 16ב לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993) ולחלט את הסכום הנקוב בה, במלואו ו/או בחלקו

וכפיצוי מוסכם, בלי צורך בהערכת או הוכחת נזק, בכל מקרה בו המציע לא קיים את תנאי המכרז, ובכלל זה, בכל אחד מן המקרים הבאים:

17.11.1 אם נהג המציע במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים;

17.11.2 אם התברר, כי המציע מסר למזמינה ו/או מי מטעמה מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק;

17.11.3 אם המציע חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר שחלף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז;

17.11.4 אם המציע הזוכה לא פעל לפי הוראות המכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות (כגון אי הגשת ערבות ביצוע, אי הגשת ביטוחים כנדרש, ליקויים בהערכות מוקדמת של המציע לביצוע וכיוצ"ב, הכל לפי הקבוע במסמכי המכרז).

17.12 במקרה של חילוט כאמור, סכום הערבות ייחשב כפיצוי מוסכם בגין ההפרה, והמציע מצהיר ומסכים, כי סכום הפיצוי המוסכם הינו סביר והגיוני ביחס לנזק שניתן לצפותו מראש. מובהר בזאת, כי אין בחילוט הפיצוי המוסכם לגרוע מזכות המזמינה לכל פיצוי או סעד אחר לפי דין או הסכם.

17.13 ועדת המכרזים לא תפסול הצעה מחמת הפגמים שבכתב ערבות אם אין מדובר בסטייה מהותית מאחד העניינים המהותיים שבערבות, בהתאם לשיקול דעתה ועל פי דין.

17.14 כעניינים מהותיים בערבות ייחשבו העניינים המנויים בסעיפים 17.1 - 17.5 לעיל ובהתאם רק פגם במילוי דרישותיהם יחייב את פסילת ההצעה. מובהר, כי הפרה של כל עניין שאיננו נחשב מהותי לא יביא לפסילת הערבות וההצעה, לרבות עניינים הנוגעים לדרכי המצאה. מודגש שערבות מיטיבה לא תחשב לפגומה בפגם מהותי אלא אם כן קבעה ועדת המכרזים שהערבות המיטיבה הוגשה בחוסר תום לב ומסיבות שאינן נובעות מטעות כנה של המציע. כמו כן לא ייחשבו פגמים הנוגעים לדרכי מסירת הערבות לצורך מימושה או אי התאמות אחרות שאינן מהותיות כפגמים הפוסלים את הערבות.

17.15 בנוסף לקביעתה המפורשת של ועדת המכרזים לפיה לא תפסל ערבות בנקאית אלא אם היא כללה סטייה מהותית מאחד העניינים המהותיים שבערבות, מובהר כי בכל מקרה בו הוגשה ערבות אשר נפל בה פגם הנובע מפליטת קולמוס, או מטעות סופר, או מהשמטה מקרית, או מהוספת דבר באקראי (גם אם חלו בעניינים מהותיים שבערבות) תאפשר ועדת המכרזים למציע לתקן את הפגם שנפל ובלבד שמתקיימים לגבי הפגם התנאים המצטברים הבאים:

17.15.1 הפגם נלמד מהערבות עצמה;

17.15.2 ניתן לעמוד על כוונתו המדויקת של המציע, תוך שימוש בראיות אובייקטיביות מובהקות, המצויות בפני ועדת המכרזים במועד פתיחת תיבת המכרזים;

17.15.3 על פני הדברים נראה כי הפגם, או אי-גילוי טרם הגשת ההצעה, מקורם בתום לב והם נובעים מהיסח דעת גרידא ולא מכוונת מכוון כלשהי של המציע, או של הבנק הערב;

17.15.4 אין בפגם ובתיקונו כדי להקנות למציע יתרון הפוגע בעקרון השוויון וביתר הכללים של דיני המכרזים.

17.16 אופן תיקון הערבות יהיה בהמצאת כתב ערבות מתוקן במועד שייקבע בפנייה למציע בדרישה לעשות כן. רק לאחר המצאת כתב הערבות המתוקן, יהיה המציע רשאי לקבל לידיו חזרה את כתב הערבות בו נדרש התיקון. למען הסר ספק, לא יותר למציע לבטל את הערבות שתיקונה נדרש או להמעיט מתוקפה בשום דרך, לפני שתומצא למזמינה הערבות המתוקנת.

17.17 אין בסמכויות הוועדה המתוארות לעיל בקשר לערבות הבנקאית לגרוע מכל סמכות הנתונה לה לפסול ערבות בנקאית/הצעה בנסיבות בהן נוכחה לדעת שהתקיימו במציע או בהצעה נסיבות המצדיקות בהתאם להוראות כל דין פסילת הצעה, ולרבות פעולת מציע בחוסר תום לב ו/או בתכסיסנות ו/או בהעדר ניקיון כפיים.

17.18 בכל מקרה שהוגשה ערבות אשר נפל בה פגם, תהא לוועדת המכרזים רשאית להורות למציע לתקן את הפגם שנפל או לקבוע כי ניתן להבליג עליו, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדיו.

17.19 עשתה המזמינה שימוש בסמכותה מכח סעיף 19 להלן והאריכה את תוקף ההצעות, יאריך כל אחד מהמציעים את ערבות ההצעה שלו בהתאם וזאת על חשבונו.

18. ביטוח

סעיפי הביטוח הינם בהתאם לסעיפי הביטוח המופיעים בהסכם ההתקשרות המהווה חלק ממסמכי המכרז.

19. תוקף ההצעה

19.1 הצעות המציעים יעמדו בתוקפן לתקופה של 180 ימים מן המועד האחרון להגשת ההצעות.

19.2 מובהר, כי במידה ולא ייחתם על ידי המזמינה הסכם עם הזוכה בתקופה האמורה, רשאית ועדת המכרזים להאריך את התקופה הנזכרת לעיל בעוד שתי תקופות נוספות בנות 90 (תשעים) ימים כל אחת, לפי שיקול דעתה המוחלט, בהודעה בכתב שתימסר לכל המציעים. האריכה ועדת המכרזים את התקופה כאמור, תמשכנה הצעות המציעים לעמוד בתוקפן עד

לתום תקופת ההארכה האחרונה, כפי שתקבע ועדת המכרזים כאמור, וערבות ההצעה של כל מציע תוארך על חשבונו עד לתום התקופה הנזכרת לעיל בהתאם.

19.3 עוד מובהר, כי ככל ולא ייחתם על ידי המזמינה הסכם עם המציע הזוכה בתוך התקופה האמורה ו/או כי בתוך התקופה האמורה לא השתכלל הסכם ההתקשרות בין המזמינה לבין המציע הזוכה, מכל סיבה שהיא, ו/או אם בוטל ההסכם עם המציע הזוכה כדין ו/או נקבע כי ההסכם בטל או היה ניתן לביטול עם כריתתו, תהא המזמינה רשאית להתקשר עם המציע שדורג במקום השני במסגרת המכרז, זאת אף אם המציע שדורג במקום השני לא הוכרז ככשיר שני ואף אם כבר נקבעו התוצאות הסופיות של המכרז וערבויות ההצעה הושבו למציעים. החלטה כאמור בסעיף זה תתקבל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המזמינה.

19.4 הוכרז הזוכה במכרז ו/או הוכרז ככשיר שני (כאמור להלן), יוארך תוקף הצעתם בהתאם לאמור בהזמנה זו ולהנחיות ועדת המכרזים.

19.5 במשך תקופת תוקפה של ההצעה כאמור בסעיף זה, לא יהיה המציע, רשאי לחזור בו מההצעה או מכל פרט שבה בכל צורה שהיא, ובכלל זה לא יהיה רשאי להימנע מלקיים כל דרישה או תנאי אשר הוא מחויב בהם על פי תנאי המכרז, לרבות כל תנאי ההסכם החתום על ידו וכל פרטי הצעתו.

20. סמכויות, שינויים, שמירה על זכויות ושיקול הדעת של המזמינה

20.1 זכויות וסמכויות המזמינה כאמור בהזמנה זו ולפי כל דין, תופעלנה באמצעות ועדת המכרזים מטעמה. מובהר, כי אין באמור להלן להטיל על המזמינה חובה לבצע פעולה כלשהי.

20.2 האמור בהזמנה להציע הצעות שבמסמך זה גובר על כל הוראה אחרת הקשורה לאופן ניהול הליך המכרז הכלולה ביתר מסמכי המכרז (כהגדרתם להלן) וכי בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין האמור בהזמנה להציע הצעות לבין האמור בכל מקום אחר ביתר מסמכי המכרז הקשור לאופן ניהול הליך המכרז, יחולו ההוראות הכלולות במסגרת הזמנה זו ו/או ההוראה שפועלת לטובת המזמינה מבין השתיים, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המזמינה.

20.3 למזמינה תהיה הסמכות לבדוק בכל עת את עמידת המציע בתנאי המכרז לרבות בתנאי הסף למכרז, ובכלל זה תהיה לה הסמכות לעשות שימוש במידע, מסמכים ואישורים שבידי המזמינה מכל מין וסוג שהוא, לבקש מכל מציע הבהרות, השלמות, תיקונים, הגשת מסמכים, אסמכתאות, נימוקים וכל כיוצא באלה, בכל עניין הנוגע להצעה על כל אחד מחלקיה, לזמן כל מציע, בכל שלב, לפני הבחירה בזוכה ולאחר מכן, להציג בפניו את ההצעה שהגיש, כולה או מקצתה, או כדי לברר פרטים מסוימים או שאלות העולות בקשר עם הצעתו, לשוב ולבדוק את ההצעות או חלק מהן אף אם הושלמה בדיקתן או בדיקת החלק הרלבנטי. בכלל זה תהיה המזמינה מוסמכת בכל עת, ואף לאחר ההודעה על הזכייה במכרז, לדרוש

מכל מציע פרטים נוספים, לתקן טעויות שנתגלו ולקבל החלטות אחרות במקומן, מכל סיבה שהיא.

20.4 המזמינה תהיה רשאית לערוך את כל הבדיקות הנדרשות לשם עמידת ההצעות בתנאי הסף, לרבות פניה למזמיני העבודות עבורם ביצעו המציעים ו/או קבלני המשנה מטעמם פרויקטים בעבר ואשר פורטו בהצעים, לקבל מהם מסמכים, לערוך סיור באתרים בהם בוצעו עבודות על ידי המציעים ו/או קבלני המשנה מטעמם, הכל על פי שיקול דעת המזמינה.

20.5 המזמינה שומרת לעצמה את הזכות (אך אינה מחויבת לעשות כן), לתקן או לאפשר למציע להבהיר איזה מבין הנתונים או ההצהרות שבהצעתו ו/או במסמכים שצורפו לה וכן לתקן ו/או להשלים פגמים טכניים שנפלו בהצעה ו/או לתקן ו/או להשלים פגמים אחרים שנפלו בהצעה ושתיקונם או השלמתם כאמור אינם פוגעים בעקרונות הליך זה.

20.6 המזמינה מבחינה בין תנאי סף מהותי, אשר המועד להתקיימותו הינו עד למועד האחרון להגשת ההצעות, או קודם לכן אם נאמר כך בתנאי הסף ובהתאם לתנאיו, לבין דרכי הוכחתו של תנאי הסף. כך, יכול שהוכחת תנאי הסף תיעשה, בין השאר אם חלה טעות, לא הוגש תיעוד מספיק וכיוצא בזה - גם באמצעות הגשת מסמכים או מתן מידע בדרך אחרת לאחר מועד הגשת ההצעות להליך.

20.7 המזמינה תהיה רשאית לדרוש מהמציעים להוסיף ולצרף אסמכתאות ונתונים נוספים בקשר להוכחת עמידתם בתנאי הסף, לרבות אסמכתאות שנוצרו או הוכנו לאחר הגשת ההצעות למכרז, ולהוסיף ולדרוש אסמכתאות נוספות, ובלבד שיוכח כי תנאי הסף התקיים במועדו.

20.8 המזמינה תהיה רשאית לקבל כל החלטה בקשר עם פרשנות תנאי הסף, לרבות בעניין המועדים בהם ביצוע הפרויקטים המוצגים על ידי המציעים לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף החלו והסתיימו ולרבות פרשנות רחבה ו/או שאינה הסבירה או המסתברת ביותר מבחינה לשונית, להסיר או לוותר על כל פורמאליות, ובלבד שהמשמעות שתיבחר עולה בקנה אחד עם תכלית הדרישה בהקשר הכולל של מסמכי המכרז. בכלל זה, בין השאר, תהיה המזמינה רשאית לייחס תכונות של תאגיד או גוף אחד למשנהו גם אם לא הוכחה זהות מלאה ביניהם, להמיר דרישה בדרישה אחרת שוות ערך המקיימת את תכלית הדרישה המקורית. החלטות המזמינה בעניין זה תהיינה נתונות לשיקול דעתה הבלעדי בעת בדיקת ההצעות ובכל מקרה של מחלוקת פרשנית ביחס לבדיקת ההצעות תחליט בנושא ועדת המכרזים של המזמינה.

20.9 בכפוף לסמכויות המזמינה כאמור בסעיף זה מובהר, כי בחינת העמידה בתנאי הסף תיעשה ביחס למציע עצמו. ככלל, המציע לא יוכל להיחשב כאילו עמד בתנאי הסף בהתבסס על

פרויקטים, ניסיון או מאפיינים של בעלי מניות במציע או בעלי תפקידים במציע או גורמים או תאגידים הקשורים למציע ושאינם המציע עצמו. לצורך בחינת העמידה בתנאי הסף:

20.9.1 "המציע" הוא האישיות המשפטית שהצעה הוגשה מטעמה.

20.9.2 "תאגיד או גורם קשור" הינם כל תאגיד או גורם אשר הינם בעלי שליטה במציע או נושאי משרה במציע או מי מקרוביהם שהינו בעל שליטה או נושא משרה במציע או כל תאגיד הנשלט בידי המציע או כל תאגיד שהינו תאגיד אם או בת או אחות של המציע.

20.9.3 "שליטה" הינה כמשמעותה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981;

20.10 בכל מקרה של שינוי, השמטה או תוספת שייעשו על ידי המציע בהצעתו לעומת הנדרש במסמכי המכרז, לרבות בקשר עם תנאי הסף, או כל הסתייגות לגבי הנדרש, בכל דרך או צורה שהיא (לעיל ולהלן - **הסתייגות**), המזמינה רשאית:

20.10.1 לפסול את הצעת המציע;

20.10.2 לראות בהסתייגות כאילו לא נכתבה כלל, ולהתעלם ממנה;

20.10.3 לראות בהסתייגות כאילו היא מהווה פגם טכני בלבד, ולהכשירה;

20.10.4 לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגות, בין באמצעות הגשת הצעתו מחדש, כולה או חלקה, בין באמצעות הודעה של המציע לועדת המכרזים כי הוא מסיר את ההסתייגות, ובין בכל דרך אחרת, לפי שיקול דעתו והחלטתו הבלעדית של המזמין;

20.10.5 לתקן את מסמכי המכרז, ובלבד שהתיקון יחול באופן שוויוני על כל המציעים ובהתאם לצורך, כפי שימצא המזמין לנכון, ולאפשר למציעים להגיש מחדש את הצעותיהם או כל חלק מהן או לתקן את הצעותיהם.

20.11 אימוץ מדיניות המתירה תיקון פגמים מסוג אחד אין בה כדי לחייב אימוץ מדיניות המתירה תיקון פגמים מסוג אחר.

20.12 מובהר כי ההחלטה בין האפשרויות המנויות לעיל מסורה לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין. אם יחליט המזמין לפעול לפי אחת החלופות המנויות בסעיפים 20.10.1-20.10.5 לעיל, והמציע יודיע כי הוא מסרב להסכים להחלטתו, המזמינה רשאית לפסול את הצעתו של המציע וזאת מבלי לגרוע מכל זכות וסמכות אחרת המוקנים למזמינה. בנסיבות מיוחדות תהיה רשאית המזמינה להקל בדרישה מסוימת, אף אם מדובר בדרישת סף, והכל אם מצא שיהיה הדבר לטובת המזמינה.

20.13 מבלי לגרוע מסמכויות המזמינה מכח הוראות חוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992 ותקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993 ומכח כל הוראה אחרת במסמכי המכרז, המזמינה רשאית לפסול הצעות, בין היתר, מהטעמים כלהלן:

20.13.1 אי עמידה בתנאי הסף;

20.13.2 הפרת דרישות ההליך או אי קיומן, מקום בו לדעת המזמינה נגרמה פגיעה מהותית בשוויון, או בעקרונות יסוד של דיני המכרזים, או בתחזוקה התקין של המכרז;

20.13.3 פעולת מציע בחוסר תום לב ו/או בתכסיסנות ו/או בהעדר ניקיון כפיים ו/או בניסיון להשפיע על שיקול דעת המזמינה שלא כדין;

20.13.4 המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף מציעים אשר עבדו בעבר עם המזמינה ו/או עם גורם ממשלתי ו/או עירוני אחר (לרבות חברות ממשלתיות, עיריות וחברות עירוניות), ולא עמדו בסטנדרטים הנדרשים לעבודה, לרבות העדר עמידה בלוחות זמנים לביצוע או שקיימת לגביהם חוות דעת שלילית על טיב עבודתם. המזמינה רואה בהגשת ההצעה על ידי המציע, הסכמה לפניה מסוג זה לגורמים כאמור לעיל;

20.13.5 כמו כן המזמינה רשאית להביא במסגרת שיקוליה ניסיון שלילי ו/או בעיות באמינות אשר היו למציע (או לאיש מפתח הפועל במסגרתו או לבעלי תפקידים) מול המזמינה או מול משרד ממשלתי, עירייה, תאגיד עירוני, תאגיד מים וביוב, אורגן בשליטה של המדינה או תאגידים סטטוטוריים ואף לפסול בהתאם לשיקולים אלה את הצעתו של המציע ו/או להימנע להתקשר עימו ולבחור מציע אחר תחתיו. החלטה כאמור בסעיף זה שלא לבחור במציע שהצעתו במכרז היא הנמוכה ביותר לא תהפוך לסופית לפני שיתקיים שימוע לאותו מציע והתאפשר לו לטעון בכתב מדוע אין לפעול בהתאם להחלטה.

20.14 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן במכרז זה, למזמינה שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי:

20.14.1 לא לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת;

20.14.2 לא לדון בהצעה אשר לא צורפו לה כל המסמכים והנתונים הנדרשים במכרז זה, או לפי שיקול דעתה, לדרוש השלמתם;

20.14.3 לפסול הצעה אשר לא צורפו לה כל הפרטים הנדרשים;

20.14.4 לא להתייחס להצעה בלתי סבירה או להצעה שאין בה התייחסות לאחד מסעיפי המכרז או שישנה אי התאמה בין המסמכים שהוגשו;

20.14.5 לשנות או לבטל את תנאי המכרז, בכל עת;

20.14.6 לדחות את כל או חלק מההצעות ו/או לא לקבל הצעה כלשהי בעקבות מכרז זה ו/או לבטל ו/או לשנות את המכרז ו/או חלקים ממנו, בכל עת ומכל סיבה שהיא, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. כמו כן, המזמינה רשאית שלא להתקשר בהסכם כלשהו כתוצאה ממכרז זה. למציעים לא תהא כל זכות לפיצוי באחד מן המקרים הנ"ל;

20.14.7 לפסול הצעה באם נמצא, כי המציע, לרבות בעל מניות או שותף ולרבות כל גורם מקצועי המוצע במכרז, או כל גוף שאחד מהם בעל עניין בו, או נושא משרה או אורגן באחד מכל אלה, פעל לתיאום הצעתו של המציע עם הצעת מציע אחר ו/או גורם מקצועי המוצע מטעמו או עם מי שהשתתפותו בהליך זה נאסרה ו/או היה מעורב בדרך כלשהי ביותר מאשר מהצעה אחת;

20.14.8 לפצל את הזכיה בין מספר מציעים;

20.14.9 לשקול כל שיקול רלוונטי, לרבות שיקולים תקציביים וכל שיקול אחר וזאת אף לאחר בחירת ההצעה הזוכה, ולא תהיה למי מן המשתתפים בהליך זה, לרבות המציע שיזכה בו, כל דרישה או תביעה בגין החלטת המזמינה כאמור.

20.15 במקרה של ביטול המכרז ו/או דחיית מועדיו, מכל סיבה שהיא, לא תקום למציעים כל טענה, תביעה ו/או דרישה כנגד המזמינה ו/או מי מטעמה, לרבות בגין עלויות הכנת מסמכי המכרז, הפסדי רווחים וכל הפסד אחר הקשור והנוגע לביטול המכרז.

20.16 המציע ישא לבדו בהוצאות השתתפותו בהליך, ולא יהא זכאי לכל שיפוי מאת המזמינה בגין הוצאות אלה.

20.17 מובהר, כי המזמינה רשאית למנות ועדת משנה מטעמה, לרבות, אך מבלי להגביל, לצורך בדיקת ההצעות, פנייה למציעים כאמור להלן, ומתן המלצות לוועדת המכרזים.

20.18 המזמינה תהיה רשאית, בכל עת, בין לפני הגשת ההצעות ובנסיבות מיוחדות אף לאחריה, להורות, כי איזו דרישה מדרישות המכרז, לרבות דרישות סף, וכן ההוראות בקשר עם בדיקת ההצעות, תבוטל באופן חלקי או מלא, לרבות באמצעות קביעה מחדש ושינוי התנאים, ובלבד שהחלטות כאמור יחולו באופן שוויוני על כל המציעים. בהתאם לצורך ובין השאר ככל שעקרון השוויון יחייב זאת, תאפשר המזמינה למציעים שהגישו הצעה למכרז, לתקן או להגיש מחדש את הצעותיהם או חלק מהן.

20.19 המזמינה מוסמכת לדרוש מכל מציע מידע נוסף, פרטים, הבהרות, השלמות, תיקונים, מסמכים, אסמכתאות, נימוקים וכל כיוצא באלה, בכל עניין הנוגע להצעה על כל אחד

מחלקה, והכל במטרה לקיים כל אחת מסמכויותיו האחרות של המזמין ועל מנת לבחון את ההצעה. המזמינה רשאית, בכל שלב, לרבות לאחר הבחירה בזוכה, לזמן כל מציע להציג בפניו את ההצעה שהגיש, כולה או מקצתה, לברר פרטים בהצעה וכן פרטים אחרים הדרושים לצורך קבלת החלטה מכל סוג שהוא.

20.20 בהתאם, ומבלי לגרוע מכל סמכות הנתונה למזמינה לפי דין או לפי המכרז, המזמינה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להזמין את ביצוע העבודות, כולן או חלקן, מכל קבלן אחר, על פי ראות עיניה, והמציע מוותר בזאת על כל טענה בקשר לכך. יודגש כי סמכות זו תחול גם בנסיבות בהן המזמינה תהיה סבורה בכל מועד שהוא כי ביכולתה להזמין ביצוע חלק מהעבודות מצדדים שלישיים, במחיר כולל נמוך יותר מהמחירים שהוצעו על ידי המציע הזוכה בהצעתו זו.

20.21 למען הסר ספק, המזמינה לא תהיה חייבת לעשות שימוש בסמכויות אלה ולא תהיה מחויבת להתיר תיקונים או השלמות כאמור לעיל, והדבר יהיה כפוף לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.

20.22 מסמכי מכרז זה הם רכושה של המזמינה והם מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד. אין המציע רשאי להעתיק או להשתמש במסמכי ההצעה לכל מטרה אחרת.

21. משא ומתן ו-כשיר שני

21.1 המזמינה רשאית לנהל משא ומתן עם המציעים או מי מהם, אם תמצא זאת לנכון, הן בנוגע להצעה הכספית והן בנוגע לכל חלק אחר של ההצעה, ובנוסף או במקום זאת לדרוש מהמציע שהצעתו הנמוכה ביותר או מחלק מהמציעים או מכולם לשפר את ההצעה הכספית או כל חלק אחר מהצעתם כתנאי לזכייה במכרז, ובנוסף או במקום זאת תהיה רשאית לקבוע שלב או שלבים נוספים לבחירת ההצעות, ולקבוע תנאים בנוגע לאופיים של אותם שלבים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

21.2 ניהול המשא ומתן, כאמור לעיל, ייעשה בכפוף להוראות תקנה 7 לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993 ולפי הוראות סעיף 11.4 לעיל, על תת סעיפיו.

21.3 למציע הזוכה לא תהא בלעדיות בביצוע הפרוייקט, והמזמינה שומרת לעצמה את האפשרות להתקשר עם גורמים נוספים או אחרים, לרבות עם **הכשיר השני**, כפי שמוגדר להלן, לביצוע העבודות מושא המכרז, כולם או חלקם, או עבודות דומות וכן את האפשרות להחליט על בחירת מספר הצעות מתאימות, לרבות תוך **פיצול ההתקשרות** ביניהן או על בחירת **חלק** מאחת או יותר מההצעות, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המזמינה.

21.4 בנוסף, תהא המזמינה רשאית, אך לא חייבת, לבחור, בנוסף למציע הזוכה, במציע נוסף ככשיר שני (להלן - **כשיר שני**), לפי שיקול דעתה הבלעדי.

- 21.5 החליטה המזמינה לבחור בכשיר שני, ייחשב המציע בעל ציון הצעת המחיר המדורגת במקום השני, ככשיר שני והודעה על כך תימסר לאותו מציע.
- 21.6 על אף האמור בכל סעיף אחר בהזמנה זו, הצעתו של הכשיר השני תהא תקפה ותחייב את אותו לכל דבר ועניין, לרבות חתימתו על הסכם ההתקשרות והנפקת ערבות הצעה. וזאת, עד חלוף 180 ימים ממתן צו תחילת עבודה לזוכה במקום הראשון.
- 21.7 בחלוף 180 ימים ממתן צו תחילת עבודה לזוכה במקום הראשון, רשאית המזמינה להתקשר עם הכשיר השני, בהתאם לתנאי מכרז זה, בכפוף להסכמתו.
- 21.8 יובהר, כי ממועד קבלת הודעת המזמינה לקביעת כשיר שני, על ידי המציע שנקבע ככשיר שני, הינו מחוייב להאריך את ערבות הצעתו ולהמציאה למזמינה בפרק הזמן שייקבע על ידה. ערבות ההצעה תוארך עד למועד שייקבע על ידי המזמינה ולא יאוחר מהמועד הקבוע בסעיף 21.6 לעיל.
- 21.9 המזמינה תהא רשאית לחלט את ערבות ההצעה למכרז של המציע שיוכרז ככשיר שני, ככל ויסרב להאריך את ערבותו למכרז, בהתאם להוראת המזמינה.
- 21.10 סירב המציע שנבחר ככשיר השני להאריך את ערבותו למכרז, תבוטל בחירתו ככשיר שני, ובנסיבות אלו, או בנסיבות אחרות בהן בוטלה ו/או התבטלה בחירת הכשיר השני, שמורה למזמינה הזכות והסמכות, לקבוע "כשיר שני" אחר, ואין בכך בכדי לחייב את המזמינה לבחור בכשיר שני נוסף. הכל בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי של המזמינה.
- 21.11 הודיעה המזמינה לכשיר השני על מימוש ההתקשרות, יפעל הכשיר השני בהתאם להוראות ההזמנה וההסכם, כאילו הוכרז כזוכה, לרבות המצאת מלוא המסמכים הנדרשים לאחר הזכייה (בין היתר: הגשת ערבות ביצוע, מסמכי ביטוח).
- 21.12 המזמינה רשאית להתקשר עם הכשיר השני, בין היתר, בנסיבות בהן בוטלה התקשרות עם המציע הזוכה משום שלא פעל בהתאם להוראות הקבועות במכרז, או פעל בהתאם להוראות אך מכל סיבה שהיא המזמינה החליטה שלא להמשיך איתו בביצוע החוזה, לרבות רצון המזמינה מכל סיבה שהיא בפיצול העבודות בין המציעים. כל זאת ובלבד שבמועד בחירתו של הכשיר השני הוא ימשיך לעמוד בכל תנאי הסף ויתר התנאים האחרים הנדרשים לפי המכרז, ואין מניעה אחרת לבחירתו לפי שיקול דעת המזמינה.
- 21.13 המזמינה אינה מחויבת לבחור בכשיר שני כלשהו ואינה מחויבת לבחור במציע שהגיש את ההצעה השניה הזולה ביותר ככשיר שני.
- 21.14 אין בבחירת כשיר שני ו/או בכריתת הסכם עימו כדי לפגוע בכל זכות או טענה שיעמדו למזמינה כנגד הזוכה במכרז זה במקרה כאמור.

22. הודעת זכייה

- 22.1 הודעה למציע הזוכה בדבר זכיית הצעתו במכרז (להלן - הודעת הזכייה) תימסר למציע בכתב לכתובת המצוינת בהצעתו.
- 22.2 כתנאי לחתימת המזמינה על הסכם ההתקשרות, נדרש המציע הזוכה להגיש ליפה נוף את המסמכים המפורטים להלן בתוך 7 (שבעה) ימים, לכל היותר, ממועד קבלת הודעת הזכייה:
- 22.2.1 הסכם התקשרות חתום על ידי מורשי החתימה של המציע הזוכה;
- 22.2.2 האישורים הנדרשים בדבר קיום הביטוחים;
- 22.2.3 ערבות הביצוע מקורית.
- 22.3 יובהר כי בסמכות יפה נוף להאריך את מועד הגשת המסמכים.
- 22.4 מודגש, כי לאחר מתן הודעת הזכייה תשיב המזמינה את ערבויות ההצעה שהוגשו על ידי המציעים שלא נשלחה להם הודעת זכייה לאותם המציעים. ערבות ההצעה של המציע שנשלחה לו הודעת הזכייה תושב לו רק כנגד המצאת ערבות הביצוע, כאמור לעיל.
- 22.5 מובהר בזאת, כי הודעת הזכייה אינה מהווה התקשרות בין המזמינה לבין המציע הזוכה וההתקשרות תכנס לתוקף רק (ובכפוף) לאחר שמורשי החתימה המוסמכים מטעם המזמינה יחתמו על המסמכים הנדרשים ויתנו את האישורים המתאימים להתקשרות (אישורים שאין הם מחויבים לתת).
- 22.6 המזמינה אינה מתחייבת להזמין מהמציע הזוכה עבודות בהיקף כלשהו, ואין בבחירתו כזוכה או ככשיר שני כדי להקנות לו כל זכות כלפי המזמינה, משפטית או אחרת, לדרוש קבלת עבודה בכלל או בהיקף כלשהו. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות שלא להזמין עבודות ו/או להוסיף ו/או לצמצם את היקף העבודות הנדרשים על ידה ו/או לצמצם את היקפן הכספי של העבודות, הכל על פי צרכיה, על פי המגבלות התקציביות ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 22.7 עוד מובהר כי המזמינה תהיה רשאית בכל עת לפי שיקול דעתה המלא והבלעדי להימנע מלקדם את ההתקשרות, בין היתר, בנסיבות בהן קיים חשש שזכייה של מציע נתונה במחלוקת בתום לב או מצריכה דיון או שקילה נוספים או בכל מקרה אחר בו נמצאו נסיבות המצדיקות זאת לפי שיקול דעתה המלא של המזמינה, וזאת ללא כל פיצוי או שיפוי לזוכה.
- 22.8 היה ובמהלך התקופה שבין היום האחרון הקבוע להגשת הצעתו לבין מועד כניסת ההתקשרות עימו לתוקף, יחזור בו המציע מהצעתו ו/או לא יעמוד בהתחייבויות הנובעות ממנה, תהא ועדת המכרזים רשאית לראות את ההצעה כבטלה מעיקרה, לחלט את ערבות ההצעה שהגיש, לבטל את הודעת הזכייה למציע ולהודיע לו על כך.

22.9 מיום משלוח ההודעה כאמור תהיה רשאית המזמינה לנקוט בכל פעולה שתמצא לנכון לביצוע השירותים בלא שתהיה למציע כל טענה ו/או תביעה כנגדה ולנקוט בכל צעד אחר הנראה לה לנכון, לרבות תביעת כל סעד ו/או פיצוי נוסף על פי דין.

23. הרשאות תקציביות

23.1 בכל מקרה בו לא תינתן או תעוכב ו/או תבוטל הרשאה תקציבית לביצוע העבודות, מכל מקור שהוא, תהיה המזמינה רשאית לעכב או לבטל את הליכי המכרז ו/או לעכב את מתן צו התחלת העבודה, ולא תחויב בגין ובקשר עם כך בכל תשלום ו/או פיצוי למציע מכל מין וסוג שהוא.

23.2 במקרה של ביטול חלקי של תקציב, תהיה המזמינה רשאית לצמצם את היקף העבודה ויחול האמור בהסכם בקשר לשינוי היקף העבודות.

23.3 מובהר בזאת כי קביעת זוכה במכרז כפופה לקיומו של תקציב מספק בידי המזמינה וכי המציעים מוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד המזמינה ו/או מי מטעמה בעניין ומתחייבים שלא להעלות כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד המזמינה ו/או מי מטעמה, בקשר עם ביטול המכרז ו/או דחיית תחילת ביצוע העבודות מושא המכרז עקב אי קבלת אישור תקציבי או בגין כל עניין אחר הנוגע להרשאה תקציבית.

24. עיון

24.1 ההצעה הזוכה, פרוטוקולים של ועדת המכרזים והתכתבויותיה עם המציעים, יהיו פתוחים לעיון בהתאם להוראות הדין.

24.2 מציע הסבור שחלקים מסוימים בהצעתו מהווים סוד מסחרי או מקצועי, יציין זאת במסגרת נספח 8 להזמנה להציע הצעות. מציע כאמור יחשב כמי שהסכים שסעיפים מקבילים בהצעות של מציעים אחרים יהיו חסויים, ומסכים לכך שהם לא יועמדו לעיונו, אף אם לא תסווגם הוועדה כחסויים, ואף אם תתירם לעיון יתר המציעים.

24.3 הצעת המחיר והמענה לתנאי הסף לא ייחשבו בכל מקרה כחוסים תחת סודיות, והעיון בהם יותר.

24.4 יובהר, כי ההחלטה הסופית בעניין טענת המציעים בקשר עם סודות מסחריים או מקצועיים מסורה לוועדת המכרזים, שתהיה רשאית על פי שיקול דעתה להתיר עיון במסמכים, בכפוף להוראות כל דין.

25. ניגוד עניינים

25.1 גופים המשמשים כיועצים למזמינה או לוועדת המכרזים ו/או כל מי מטעמם, מנועים מלהשתתף או לייעץ למציע, לחבור למציע או למי מטעמו, או לכל גוף קשור, בכל עניין

הקשור למכרז זה או להוצאתו אל הפועל, ובכלל זה כל התקשרות ישירה או עקיפה הנוגעת למכרז זה.

25.2 שמות היועצים למזמינה בהזמנה מפורטים בנספח 6א' (להלן - היועצים למזמינה).

25.3 בכפוף להוראות כל דין, המזמינה תהא רשאית לבצע איזו מזכויותיה וסמכויותיה על פי הוראות ההזמנה באמצעות איזה מהיועצים למזמינה. המזמינה תהיה רשאית מעת לעת במהלך המכרז והפרויקט להתקשר עם יועצים נוספים ורשימת היועצים למזמינה בנספח 6א' תעודכן בהתאם.

25.4 הגופים ו/או היועצים המפורטים בחלק א' לנספח 6א' היועצים למזמינה, להזמנה מנועים מלהשתתף בהגשה וכן מלייעץ למציעים, בין במישרין ובין בעקיפין.

25.5 כל המציעים נדרש להודיע למזמינה על כל קשר שקיים בינם לבין מי מהיועצים למזמינה המנויים בנספח היועצים למזמינה, להזמנה, והמזמינה תודיע להם את עמדתה בנוגע לקשר כאמור. כן תהא המזמינה רשאית, אך לא חייבת, לקבוע ולהורות בקשר עם האמור, לפי שיקול דעתה הבלעדי, כל הוראה שנראית לה בנסיבות העניין. אין באמור כדי לגרוע מחובתם של המציעים להימנע מניגוד עניינים.

25.6 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המציעים רשאים להגיש למזמינה, עובר למועד הגשת ההצעה, פירוט בדבר כל קשר שקיים בינו לבין מי מהיועצים למזמינה (לרבות אלו המנויים בנספח 6א' (יועצים למזמינה)), לבחינה מוקדמת של המזמינה, וזאת עד לא יאוחר מהמועד האחרון לשאילת שאלות הבהרה.

25.7 ועדת המכרזים רשאית לבחון את הפירוט שהגישו המציעים בדבר הקשרים שבינו ובין מי מהיועצים למזמינה, ולהחזירו למציעים עם הערות או תיקונים, או להשיבו ללא הערות.

25.8 למען הסר ספק מובהר, אין בתהליך הבחינה המוקדמת של קשרים עם יועצים כאמור לעיל, כדי לגרוע מחובתם של המציעים לעמוד בדרישות ההזמנה, ולא יהיה בבחינה המוקדמת של קשרים עם יועצים כדי לחייב, לא באופן ישיר ולא באופן עקיף את המזמינה ו/או להטיל עליה אחריות כלשהי בגין בחינת פירוט הקשרים שבין המציעים לבין מי מהיועצים למזמינה ו/או בגין מתן הערות לאלו.

25.9 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה ומאיזו מזכויות וסמכויות המזמינה על פי ההזמנה וכל דין, מובהר בזאת, כי במסגרת סמכויותיה של המזמינה, תהא רשאית המזמינה לנקוט בכל פעולה ו/או להורות כל הוראה אשר יש בה, על פי שיקול דעתה הבלעדי של המזמינה, כדי להפיג חשש או חשש לכאורה לניגוד עניינים, קיים או עתידי, לרבות להורות על שינוי תנאי ההתקשרות או הפסקת ההתקשרות בין מי מהיועצים למזמינה למי מהמציעים ו/או לפסול ו/או למנוע השתתפות המציעים.

25.10 המציע יתחייב, כי במידה שיזכה, ימנע הוא ו/או כל מי מטעמו מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים או עשוי להיות בה חשש לניגוד עניינים בין מילוי תפקידו על פי ההסכם לבין מילוי תפקיד ו/או התחייבויות אחרות שלהם ו/או של מי מטעמם, במישרין או בעקיפין. המציע מתחייב בזאת להודיע למזמינה על כל חשש לקיום ניגוד עניינים בין התחייבויותיו ו/או התחייבויות מי מעובדיו על פי ההסכם לבין פעילות אחרת שלו ו/או של עובדיו ו/או מי מטעמו, והוא מתחייב לפעול בהתאם להוראות המזמינה למניעת ניגוד עניינים.

25.11 לעניין סעיף זה, "המציע או מי מטעמו" - לרבות המציע, בני משפחה של המציע, היועצים מטעמו, עובדיו ומועסקיו, ותאגיד שהמציע, בעליו, עובדיו ומועסקיו או בני משפחתם כאמור הינם בעלי עניין בהם. "בן משפחה" ו"בעל עניין" יפורשו בסעיף זה כהגדרתם בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968.

25.12 מובהר, כי ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול את השתתפותם של מציעים או הצעות אשר בהכנתן הופרו הוראות סעיף זה.

25.13 המציע יצרף להצעתו את נספח 6א' ב' להזמנה להציע הצעתו, אשר הינו תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים כאשר הוא מלא וחתום כדין.

26. תקפות מסמכי המכרז - עיקרון העיפרון הכחול

26.1 אם ימצא בית משפט מוסמך כי סעיף או סעיפים במסמכי ההזמנה, או חלקי סעיף או סעיפים במסמכי ההזמנה, אין להם תוקף, או שהם בטלים, או שלא ניתן לאוכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר חלקי מסמכי ההזמנה, אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין.

26.2 המזמינה רשאית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי וככל שתראה צורך בכך לפרסם מכרז חדש.

26.3 לזוכה במכרז אין זכות מוקנית לספק את השירותים המפורטים בהזמנה זו, כולם או חלקם. מובהר כי גם לאחר חתימת הסכם התקשרות עם זוכה ואף לאחר תחילת מתן השירותים אין המזמינה מתחייבת להיקף שירותים מסויים למציע.

27. הדין החל וסמכות שיפוט

27.1 הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין, והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך ההשתתפות בהליך והגשת ההצעות.

27.2 המזמינה מחילה על הליך זה, באופן וולונטרי, את הוראות חוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992 ותקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993.

27.3 סמכות השיפוט המקומית הייחודית בכל הנוגע להליכי מכרז זה וכן להסכם שייחתם בעקבותיו תהיה נתונה לבית המשפט המוסמך בחיפה.

מכרז מס' 02/2021 לביצוע שיקום, החזרה לכשירות ותחזוקה של מנהרות תשתית בחיפה

בברכה,

יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ

נספח מס' 1

ניסיון מקצועי של המציע

אני הח"מ, _____ נושא ת"ז מס' _____ לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת _____ (להלן – המציע) במכרז פומבי מס' 02/2021 לביצוע שיקום, החזרה לכשירות ותחזוקה של מנהרות תשתית בחיפה (להלן - המכרז).
2. הנני משמש כ_____ במציע ומוסמך להצהיר מטעם המציע.
3. להלן פרטי הניסיון הנדרשים לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף הקבועים בסעיף 9.1 להזמנה להציע הצעות, על תת סעיפיו:

מס"ד	פרטי המבנה בו בוצעו העבודות (שם מיקום ותיאור המבנה)	פרטי המערכות בו בוצעות עבודות התחזוקה	פירוט העבודות שנכללו בתכולת העבודה של המציע	ממוצע ההיקף הכספי שנתי של העבודות (בש"ח, ללא מע"מ)	תקופת ביצוע העבודות (חודש ושנה)	שם הלקוח ופרטי איש קשר (שם, תפקיד, טלפון, דוא"ל)
1	<p>שם המבנה ומיקום המבנה בו בוצעו העבודות:</p> <p>תיאור המבנה בו בוצעו העבודות:</p> <p>יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> בחלופה הרלוונטית, ולהשלים את החסר</p> <p>מבנה ששטחו (המיועד לשימושים עיקריים) הוא בגודל _____ מ"ר ואשר משמש כאחת מבין החלופות שלהלן:</p> <p><input type="checkbox"/> מבנה ציבורי או מבנה מסחרי או משרדים או חניון תת קרקעי או מבנה לתעשייה; או</p>	<p>יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במשבצת הרלוונטית</p> <p>תחזוקת שוטפת ותחזוקה מונעת ותחזוקת שבר של לפחות כל המערכות שלהלן (במצטבר):</p> <p><input type="checkbox"/> מערכות אוורור בעלות הספק כולל של 30,000 מק"ש לפחות;</p> <p><input type="checkbox"/> מערכת גילוי וכיבוי אש;</p> <p><input type="checkbox"/> לוחות חשמל;</p> <p><input type="checkbox"/> מערכות פיקוד ובקרה.</p> <p>ובנוסף, תחזוקה</p>	<p>אילו סוגי עבודות בוצעו: <input checked="" type="checkbox"/> יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> בחלופה הרלוונטית</p> <p><input type="checkbox"/> תחזוקת שוטפת;</p> <p><input type="checkbox"/> תחזוקה מונעת;</p> <p><input type="checkbox"/> תחזוקת שבר.</p>		<p>החל מ: _____ / _____</p> <p>ועד ל: _____ / _____</p>	<p>שם הלקוח:</p> <p>פרטי איש קשר:</p>

				<p>שוטפת ותחזוקה מונעת ותחזוקת שבר של <u>לפחות</u> 3 מערכות מתוך המערכות שלהלן:</p> <p><input type="checkbox"/> מערכות גילוי גז ;</p> <p><input type="checkbox"/> סנסור לחום ;</p> <p><input type="checkbox"/> גלאים להצפה ;</p> <p><input type="checkbox"/> מצלמות במעגל סגור ;</p> <p><input type="checkbox"/> גילוי מכרסמים ;</p> <p><input type="checkbox"/> גנרטורים לשעת חירום.</p>	<p><input type="checkbox"/> מנהרה לרבות מנהרות תשתית באורך של _____ מ"ר.</p>	
<p>שם הלקוח:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>פרטי איש קשר:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>החל מ: _____ / _____</p> <p>ועד ל: _____ / _____</p>	<p>_____</p>	<p>אילו סוגי עבודות בוצעו: <input checked="" type="checkbox"/> ניש לסמן במשבצת הרלוונטית]</p> <p><input type="checkbox"/> תחזוקת שוטפת ;</p> <p><input type="checkbox"/> תחזוקה מונעת ;</p> <p><input type="checkbox"/> תחזוקת שבר.</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> ניש לסמן במשבצת הרלוונטית]</p> <p>תחזוקת שוטפת ותחזוקה מונעת ותחזוקת שבר של <u>לפחות</u> כל המערכות</p>	<p>שם המבנה ומיקום המבנה בו בוצעו העבודות:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>תיאור המבנה בו בוצעו העבודות:</p>	<p>2</p>

<p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>				<p>שלהלן (במצטבר):</p> <p><input type="checkbox"/> מערכות אוורור בעלות הספק כולל של 30,000 מק"ש לפחות;</p> <p><input type="checkbox"/> מערכת גילוי וכיבוי אש;</p> <p><input type="checkbox"/> לוחות חשמל;</p> <p><input type="checkbox"/> מערכות פיקוד ובקרה.</p> <p>ובנוסף, תחזוקה שוטפת ותחזוקה מונעת ותחזוקת שבר של <u>לפחות 3 מערכות</u> מתוך המערכות שלהלן:</p> <p><input type="checkbox"/> מערכות גילוי גז;</p> <p><input type="checkbox"/> סנסור לחום;</p> <p><input type="checkbox"/> גלאים להצפה;</p>	<p>יש לסמן ✓ בחלופה הרלוונטית, ולהשלים את החסר</p> <p>מבנה ששטחו (המיועד לשימושים עיקריים) הוא בגודל _____ מ"ר ואשר משמש כאחת מבין החלופות שלהלן:</p> <p><input type="checkbox"/> מבנה ציבורי או מבנה מסחרי או משרדים או חניון תת קרקעי או מבנה לתעשייה;</p> <p>או</p> <p><input type="checkbox"/> מנהרה לרבות מנהרות תשתית באורך של _____ מ"ר.</p>
---	--	--	--	---	--

				<p><input type="checkbox"/> לוחות חשמל ;</p> <p><input type="checkbox"/> מערכות פיקוד ובקרה.</p> <p>ובנוסף, תחזוקה שוטפת ותחזוקה מונעת ותחזוקת שבר של <u>לפחות 3 מערכות</u> מתוך המערכות שלהלן :</p> <p><input type="checkbox"/> מערכות גילוי גז ;</p> <p><input type="checkbox"/> סנסור לחום ;</p> <p><input type="checkbox"/> גלאים להצפה ;</p> <p><input type="checkbox"/> מצלמות במעגל סגור ;</p> <p><input type="checkbox"/> גילוי מכרסמים ;</p> <p><input type="checkbox"/> גנרטורים לשעת חירום.</p>	<p><input type="checkbox"/> מבנה ציבורי או מבנה מסחרי או משרדים או חניון תת קרקעי או מבנה לתעשייה ;</p> <p>או</p> <p><input type="checkbox"/> מנהרה לרבות מנהרות תשתית באורך של _____ מ"ר.</p>	
--	--	--	--	---	--	--

הנחיות למילוי הטופס:

1. יש להציג ניסיון העונה על התנאים הקבועים בסעיף 9.1 להזמנה להציע הצעות. דהיינו, ניסיון בעבודות תחזוקה, שעונה על אחד (או יותר) מהתנאים החילופיים שלהלן:

1.1 עבודות תחזוקה במבנה יחיד, בהיקף שנתי **ממוצע** של 1,000,000 (מיליון) שקלים חדשים (ללא מע"מ), למשך 3 שנים לפחות, במהלך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות; לעניין זה, "שנה" – תקופה רצופה בת 12 חודשים.

1.2 עבודות תחזוקה בשלושה מבנים, בהיקף שנתי **ממוצע** של 500,000 (חמש מאות אלף) שקלים חדשים (ללא מע"מ) **לכל מבנה**, למשך תקופה של 3 שנים לפחות, במהלך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות. לעניין זה, "שנה" – תקופה רצופה בת 12 חודשים.

2. יש לציין את אנשי הקשר מטעם הלקוחות להם ניתנו השירותים. יש להקפיד ולציין את הממונה המקצועי הבכיר ביותר אצל הלקוח הרלוונטי, שהוא עובד פנימי של הלקוח הרלוונטי (אין לציין מנהלי פרויקטים חיצוניים ו/או ממונים חיצוניים אחרים כאנשי קשר מטעם הלקוח). במקרה שיצוין איש קשר שאינו הממונה המקצועי הבכיר ביותר אצל הלקוח בעת ביצוע הפרויקט הרלוונטי, תהא יפה נוף רשאית לפנות לאיש קשר מטעם הלקוח הרלוונטי, לפי שיקול דעתה. יובהר, כי יפה נוף שומרת לעצמה את הזכות לדבר עם מי מאנשי הקשר אך אינה מחויבת לעשות כן. יובהר, כי ככל שאיש הקשר שצוין אינו מועסק כיום אצל הלקוח הרלוונטי, על המציע לציין זאת במפורש במסגרת הטבלה.

זה שמי, זו חתימתי להלן ותוכן תצהיר אמת

חתימת המצהיר

אימות חתימת המצהיר

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____ שכתובתי _____, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת עוה"ד

תאריך

נספח א'1

הוכחת עמידת מנהל התחזוקה מטעם המציע בתנאי סף

אני הח"מ, _____ נושא ת"ז מס' _____ לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. הנני _____ [נא להשלים שם מסחרי/פרטי ומשפחה], בעל ח.פ/ת.ז מספר _____ (להלן – **מנהל התחזוקה מטעם המציע**) עושה תצהירי זה במסגרת הצעת _____ (להלן – **המציע**) במכרז פומבי מס' 02/2021 לביצוע שיקום, החזרה לכשירות ותחזוקה של מנהרות תשתית בחיפה (להלן - **המכרז**).
 2. הנני מאשר כי מוכרים לי כלל מסמכי ההתקשרות ובפרט את תכולת העבודה הנוגעת למנהל התחזוקה.
 3. אם המציע יזכה במכרז, הנני מתחייב לשמש כמנהל תחזוקה (כהגדרתו במסמכי המכרז) במסגרת הצעתו של המציע למכרז ולמלא את כל התחייבויות המציע הנובעות מכך, למשך כל תקופת ההתקשרות.
 4. הנני עומד בכל התנאים שלהלן:
 - 4.1 בעל תעודת הנדסאי חשמל;
 - 4.2 בעל רישיון חשמלאי ראשי (תקף) ממשרד העבודה;
 - 4.3 בעל רישיון נהיגה ברכב פרטי.
- יש לצרף העתק מתעודת הנדסאי החשמל והעתק תקף של: רישיון ממשרד העבודה ושל רישיון הנהיגה – על שם מנהל התחזוקה.**
5. מובהר כי מנהל התחזוקה מטעם המציע אינו רשאי למסור התחייבות זו ליותר ממציע אחד ויראו בעצם הגשת התחייבות זו מטעם יותר ממציע אחד כתיאום הצעות או כפגם אחר.
 6. בטבלה שלהלן ימולאו פרטי הניסיון הנדרשים לצורך הוכחת עמידת מנהל התחזוקה בתנאי הסף הקבועים בסעיף 9.2.4 להזמנה להציע הצעות:

מס"ד	פרטי המבנה בו בוצעו העבודות (שם מיקום ותיאור המבנה)	פרטי המערכות בהן בוצעו עבודות התחזוקה	פירוט שנכללו העבודה של מנהל התחזוקה	תקופת ביצוע העבודות (חודש ושנה)	שם הלקוח ופרטי איש קשר (שם, תפקיד, טלפון, דוא"ל)
1	<p>שם המבנה ומיקום המבנה בו בוצעו העבודות:</p> <p>תיאור המבנה בו בוצעו העבודות:</p> <p>יש לסמן ✓ בחלופה הרלוונטית, ולהשלים את החסר</p> <p>מבנה ששטחו (המיועד לשימושים עיקריים) הוא בגודל מ"ר ואשר משמש כאחת מבין החלופות שלהלן:</p> <p>מבנה ציבורי או מבנה מסחרי או משרדים או חניון תת קרקעי או מבנה לתעשייה;</p>	<p>יש לסמן ✓ במשבצת הרלוונטית</p> <p>תחזוקת שוטפת ותחזוקה מונעת ותחזוקת שבר של לפחות כל המערכות שלהלן (במצטבר):</p> <p>מערכות אוורור בעלות הספק כולל של 30,000 מק"ש לפחות;</p> <p>מערכת גילוי וכיבוי אש;</p> <p>לוחות חשמל;</p> <p>מערכות פיקוד ובקרה.</p> <p>ובנוסף, תחזוקה שוטפת ותחזוקה מונעת ותחזוקת שבר של לפחות 3 מערכות מתוך המערכות שלהלן:</p> <p>מערכות גילוי גז;</p>	<p>אילו סוגי עבודות בוצעו:</p> <p>יש לסמן ✓ בחלופה הרלוונטית</p> <p><input type="checkbox"/> תחזוקת שוטפת;</p> <p><input type="checkbox"/> תחזוקה מונעת;</p> <p><input type="checkbox"/> תחזוקת שבר.</p>	<p>החל מ: _____ / _____</p> <p>ועד ל: _____ / _____</p>	<p>שם הלקוח:</p> <p>פרטי איש קשר:</p>

			<p>ותחזוקה מונעת ותחזוקת שבר של לפחות 3 מערכות מתוך המערכות שלהלן:</p> <p><input type="checkbox"/> מערכות גילוי גז;</p> <p><input type="checkbox"/> סנסור לחום;</p> <p><input type="checkbox"/> גלאים להצפה;</p> <p><input type="checkbox"/> מצלמות במעגל סגור;</p> <p><input type="checkbox"/> גילוי מכרסמים;</p> <p><input type="checkbox"/> גנרטורים לשעת חירום.</p>	<p><input type="checkbox"/> מבנה ציבורי או מבנה מסחרי או משרדים או חניון תת קרקעי או מבנה לתעשייה;</p> <p>או</p> <p><input type="checkbox"/> מנהרה לרבות מנהרות תשתית באורך של _____ מ"ר.</p>	
<p>שם הלקוח:</p> <p>_____</p> <p>פרטי איש קשר:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>החל מ: _____ / _____</p> <p>ועד ל: _____ / _____</p>	<p>אילו סוגי עבודות בוצעו:</p> <p>יש לסמן ✓ בחלופה הרלוונטית</p> <p><input type="checkbox"/> תחזוקת שוטפת;</p> <p><input type="checkbox"/> תחזוקה מונעת;</p> <p><input type="checkbox"/> תחזוקת שבר.</p>	<p>יש לסמן ✓ במשבצת הרלוונטית</p> <p>תחזוקת שוטפת, תחזוקה מונעת ותחזוקת שבר של לפחות כל המערכות שלהלן (במצטבר):</p> <p><input type="checkbox"/> מערכות אוורור בעלות הספק כולל של 30,000 מק"ש לפחות;</p>	<p>שם המבנה ומיקום המבנה בו בוצעו העבודות:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>תיאור המבנה בו בוצעו העבודות:</p> <p>יש לסמן ✓ בחלופה הרלוונטית, ולהשלים את החסר</p> <p>מבנה ששטחו (המיועד</p>	<p>3</p>

<p>-----</p> <p>-----</p>			<p><input type="checkbox"/> מערכת גילוי וכיבוי אש ;</p> <p><input type="checkbox"/> לוחות חשמל ;</p> <p><input type="checkbox"/> מערכות פיקוד ובקרה.</p> <p>ובנוסף, תחזוקה שוטפת ותחזוקה מונעת ותחזוקת שבר של <u>לפחות 3 מערכות מתוך</u> המערכות שלהלן :</p> <p><input type="checkbox"/> מערכות גילוי גז ;</p> <p><input type="checkbox"/> סנסור לחום ;</p> <p><input type="checkbox"/> גלאים להצפה ;</p> <p><input type="checkbox"/> מצלמות במעגל סגור ;</p> <p><input type="checkbox"/> גילוי מכרסמים ;</p> <p><input type="checkbox"/> גנרטורים לשעת חירום.</p>	<p>לשימושים עיקריים) הוא בגודל _____ מ"ר ואשר משמש כאחת מבין החלופות שלהלן :</p> <p><input type="checkbox"/> מבנה ציבורי או מבנה מסחרי או משרדים או חניון תת קרקעי או מבנה לתעשייה ;</p> <p>או</p> <p><input type="checkbox"/> מנהרה לרבות מנהרות תשתית באורך של _____ מ"ר.</p>	
---------------------------	--	--	---	---	--

זה שמי, זו חתימתי להלן ותוכן תצהיר אמת.

חתימת המצהיר

אימות חתימת המצהיר

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____ שכתובתי _____

_____ , מאשר בזה כי ביום _____
הופיעה בפני מר/גב' _____ , שזיהה/תה עצמו/ה על
ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי
שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים
בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת עוה"ד

תאריך

נספח מס' 2

הצהרת המציע

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף שהגיש את הצעתו במכרז פומבי מס' 02/2021 לביצוע שיקום, החזרה לכשירות ותחזוקה של מנהרות תשתית בחיפה (להלן – **המציע** וה-**מכרז**, בהתאמה) אשר פורסם על ידי חב' יפה נוף תחבורה, תשתיות ובניה בע"מ.

2. אני משמש כ- _____ (תיאור התפקיד) במציע והוסמכתי כדין לעשות תצהיר זה מטעם המציע ובשמו.

3. הריני לאשר, כי בעת רכישת וקבלת מסמכי המכרז התקבלו אצלי באופן מקוון או דיגיטלי מסמכי המכרז, כמפורט להלן:

3.1 ההזמנה להציע הצעות, על כלל נספחיה;

3.2 מסמך א' - הצעת המציע;

3.3 מסמך ב' - הסכם ההתקשרות, על כלל נספחיו;

3.4 מסמך ג'1 – המפרט המיוחד.

תיאור המסמכים הטכניים המצורפים למכרז.

4. הנני מצהיר, כי עיינתי היטב וכי בדקתי בדיקה יסודית ומעמיקה את כל מסמכי המכרז המפורטים לעיל, לרבות אלה שנמסרו לי באמצעות מדיה המגנטית או באופן מקוון.

5. הריני להצהיר, כי חתימה על גבי תצהיר זה באה במקום חתימה על כל אחד מהמסמכים שנמסרו לי באמצעות המדיה המגנטית או באופן מקוון, ובחתימתי על תצהיר זה הריני להצהיר, כי עיינתי בכל המסמכים הללו – **לרבות סקר המערכות** (נספח 10 להזמנה) ו**ספרי המינהרות** (נספח 11 להזמנה) וכי כל האמור בהם הובן לי כהלכה וכי האמור בהם ייחשב חלק בלתי נפרד מהצעת המציע במכרז זה.

6. הריני לאשר, כי למציע לא תעמוד כל טענה כנגד יפה נוף בכל הנוגע לאמור במסמכים שנמסרו לי באמצעות המדיה המגנטית ו/או בנוגע להיותם חלק בלתי נפרד מהצעת המציע.

7. הנני מצהיר, כי ההצעה אשר הוגשה על ידי המציע הינה בהתאם לכלל האמור בכלל המסמכים האמורים.

8. איש הקשר מטעם המציע למכרז זה, הינו:

	שם מלא
	תפקיד במציע
	דוא"ל
	טלפון ישיר

9. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, מ"ר _____, מרח' _____, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני _____, שזיהה את עצמו ע"י ת"ז _____ / המוכר לי באופן אישי ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

חתימה, שם מלא
וחותמת

נספח מס' 3

תצהיר לעניין עמידה בתנאי הסף הפיננסיים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף שהגיש את הצעתו למכרז פומבי מס' 02/2021 לביצוע שיקום, החזרה לכשירות ותחזוקה של מנהרות תשתית בחיפה (להלן – **המציע** וה-**מכרז**, בהתאמה) אשר פורסם על ידי חב' יפה נוף תחבורה, תשתיות ובניה בע"מ.

2. אני משמש כ- _____ (תיאור התפקיד) במציע והוסמכתי כדין לעשות תצהיר זה מטעם המציע ובשמו.

3. המציע מצהיר כי הינו עומד בתנאי הסף הפיננסיים **בעצמו**, בהתאם למפורט להלן:

א. מחזור כספי שנתי מינימאלי:

המציע מצהיר כי היקף מחזורו הכספי השנתי, הינו לפחות _____ ש"ח, בכל שנה, בהתאם לנתונים המפורטים בטבלה שלהלן, המבוססים על הדוחות הכספיים המבוקרים של המציע לכל שנה.

<u>שנה</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>ממוצע</u>
	<u>T1</u>	<u>T2</u>	<u>T3</u>	$(T1+T2+T3)/3=$
היקף מחזור כספי שנתי (ש), ללא מע"מ)				

זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ תאריך

_____ חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, מ"ר _____, מרח' _____, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני _____, שזיהה את עצמו ע"י ת"ז _____ / _____ המוכר לי באופן אישי ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

_____ חתימה, שם מלא וחותמת

נספח מס' 3א'

אישור רואה חשבון

תאריך _____

לכבוד

חברת יפה נוף תחבורה תשתיות ובניה בע"מ

רחוב ביאליק 3 קומה 8

חיפה - 33112

א.נ.,

הנדון: מכרז פומבי מס' 02/2021 לביצוע שיקום, החזרה לכשירות ותחזוקה של מנהרות תשתית

בחיפה (להלן – המכרז)

- א. לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן - המציע) הננו מאשרים כי ביקרנו את הצהרת המציע, בעניין תנאי הסף הפיננסיים שנקבעו למכרז וביחס הנתונים הפיננסיים של המציע, לשנים 2017-2019, המפורטים בנספח 3 למכרז.
- ב. ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ונקטנו את אותם נהלי ביקורת אשר ראינו אותם כדרושים לפי הנסיבות. הביקורת בוצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי ההנהלה של המציע וכן הערכת נאותות ההצגה בהצהרה בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.
- ג. לדעתנו, ההצהרה בדבר הנתונים המפורטים בנספח 3 להזמנה, משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה וזאת בהתאם לדוחות הכספיים המבוקרים של המציע לשנים 2017 – 2019.
- ד. הצהרת המציע בדבר הנתונים הכספיים כאמור בנספח 3, הינה באחריות הנהלת המציע ואנו אחראים לחוות דעה על ההצהרה בהתבסס על ביקורתנו.

בכבוד רב,

שם רואה חשבון: _____ כתובת: _____

תאריך: _____ חתימה: _____

נספח מס' 3ב'

חוות דעת רואה חשבון על אודות "עסק חי"

תאריך _____

לכבוד

חברת יפה נוף תחבורה תשתיות ובניה בע"מ

רחוב ביאליק 3 קומה 8

חיפה - 33112

א.ג.,

הנדון: מכרז פומבי מס' 02/2021 לביצוע שיקום, החזרה לכשירות ותחזוקה של מנהרות תשתית

בחיפה (להלן – המכרז)

לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן – המציע) הנני מדווח כדלקמן:

א. יש להשלים את החלופה הרלוונטית - א'1 או א'2

א1. הדו"חות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום _____, בוקרו על ידי וחות דעתי נחתמה בתאריך _____.

לחילופין:

א2. הדו"חות הכספיים המבוקרים האחרונים של מציע הינם ליום _____ ובוקרו על ידי רואי חשבון אחרים וחות הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך _____.

ב. הדו"חות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדו"חות הכספיים הסקורים של מציע שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידי, אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי (*) או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך להתקיים "כעסק חי".

ג. לצרכי דיווחי במכתב זה קיבלתי דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדו"חות הכספיים האחרונים המבוקרים/הסקורים וכן ערכתי דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המציע (**).

ד. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה לא בא לידיעתי, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף ג' לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי".

(*) לעניין מכתבי זה "עסק חי" כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 58 – של לשכת רו"ח בישראל.

(**) אם מאז מועד חתימת דו"ח המבוקרים/דוח הסקירה האחרון חלפו פחות מ-3 חודשים כי אז אין דרישה לסעיפים ג' ו-ד'.

בכבוד רב,

שם רואה חשבון: _____ כתובת: _____
תאריך: _____ חתימה: _____
יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.

נספח מס' 4

אישור מורשי חתימה

לכבוד

חברת יפה נוף תחבורה תשתיות ובניה בע"מ

רחוב ביאליק 3 קומה 8

חיפה - 33112

א.נ.,

הנדון: אישור מורשי חתימה

הנני נותן אישור זה למציע _____ שהינו היישות המשפטית שהגישה הצעתה למכרז פומבי מס' 02/2021 לביצוע שיקום, החזרה לכשירות ותחזוקה של מנהרות תשתית בחיפה (להלן - המציע ו- המכרז, בהתאמה) אשר פורסם על ידי חב' יפה נוף תחבורה, תשתיות ובניה בע"מ.

הנני לאשר בזה כי על פי מסמכי ההתאגדות וההחלטות של המציע, חתימות ה"ה: _____ וכן _____ בצירוף חותמת התאגיד, מחייבות את המציע לכל דבר ועניין.

יש לצרף תעודת התאגדות והעתק מנסח הרישום הרלוונטי.

חתימת עו"ד/רואה חשבון

תאריך

נספח מס' 5

תצהיר אי תיאום הצעות במכרז

- אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ הישות המשפטית שהגישה את הצעתה למכרז פומבי מס' 02/2021 לביצוע שיקום, החזרה לכשירות ותחזוקה של מנהרות תשתית בחיפה (להלן - המציע ו-המכרז, בהתאמה) אשר פורסם על ידי חב' יפה נוף תחבורה, תשתיות ובניה בע"מ.
 2. אני משמש כ- _____ (תיאור התפקיד) במציע והוסמכתי כדין לעשות תצהיר זה מטעם המציע ובשמו.
 3. אני נושא המשרה אשר אחראי במציע להגשת ההצעה מטעם המציע במכרז.
 4. המחירים אשר מופיעים בהצעה זו למכרז הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
 5. המחירים המופיעים בהצעה זו למכרז לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
 6. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה ואין בכוונתי לעשות כן.
 7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו ואין בכוונתי לעשות כן.
 8. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
 9. הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

יש לסמן ✓ במקום המתאים

- למיטב ידיעתי, המציע ו/או מי מטעמו לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז.
- אם כן, אנא פרט:

10. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל, הכל בהתאם להוראות חוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.
11. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, מ"ר _____, מרח' _____, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני _____, שזיהה את עצמו ע"י ת"ז _____ / המוכר לי באופן אישי ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

חתימת עוה"ד, שם מלא וחותמת

נספח 6א'

יועצים למזמינה

חלק א'

<u>שם היועץ</u>
שי יפתח - SPS
יגאל ארנון ושות' – עורכי דין
רוני ולטמן מהנדסים בע"מ

נספח מס' 6ב'

תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים

- אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהינה היישות המשפטית שהגישה את הצעתה למכרז פומבי מס' 02/2021 לביצוע שיקום, החזרה לכשירות ותחזוקה של מנהרות תשתית בחיפה (להלן - **המציע** ו- **המכרז**, בהתאמה) אשר פורסם על ידי חב' יפה נוף תחבורה, תשתיות ובניה בע"מ.
 2. אני משמש כ- _____ (תיאור התפקיד) במציע והוסמכתי כדין לעשות תצהיר זה מטעם המציע ובשמו.
 3. הנני מצהיר ומתחייב בשם המציע, כי הגופים ו/או היועצים המנויים בחלק א' לנספח 6א', לא היו מעורבים; אינם מעורבים ולא יהיו מעורבים, בין בעקיפין ובין במישרין, בהכנת ההצעה שהוגשה על ידי המציע.
 4. הנני מצהיר ומתחייב שאין ולא יהיה לי, במהלך תקופת ביצוע העבודות עבור המזמינה, ניגוד עניינים מכל מן וסוג שהוא, קשרים עסקיים ו/או אישיים ו/או קשרים אחרים ו/או כל עניין אחר שעלולים להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים (להלן - **ניגוד עניינים**).
 5. הנני מתחייב, במהלך תקופת ההתקשרות הכוללת, להימנע מכל פעולה שיש בה או עשוי להיות בה חשש לניגוד עניינים, במישרין ו/או בעקיפין, ובכלל זה להימנע ממתן שירותים לכל גוף או גורם אחר אשר יעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים כלפי המזמינה.
 6. אני מתחייב להודיע באופן מיידי על כל נתון או מצב אשר בשלם אני עלול להימצא בניגוד עניינים כאמור, מיד עם היוודע לי עליהם וזאת בכל שלב משלבי ההתקשרות עם המזמינה.
 7. ההחלטה בנושא ניגוד עניינים תבחן ותתקבל ע"י הועדה לניגוד עניינים של המזמינה ואני מתחייב לקבל את החלטתה לעניין זה ללא עוררין.
 8. אין באמור בסעיף זה לעיל, כדי לגרוע מהחובה החלה עלי להימנע מניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים ומהחובה להימנע מקיומם של זיקה או קשר לאותם גורמים אשר עלולים להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים.
 9. ידוע לי שההחלטה בדבר ניגוד עניינים, נתונה לוועדה לניגוד עניינים של המזמינה באופן בלעדי ואני מתחייב לקבל על עצמי לבצע כל החלטה של הועדה לניגוד עניינים בנושאים הנוגעים להצהרתי זו, לרבות כל החלטה על הפסקת ההתקשרות ביני לבין המזמינה או ביני לבין צד ג' אחר כלשהו.

זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ תאריך

_____ חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, מ"ר _____, מרח' _____, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני _____, שזיהה את עצמו ע"י ת"ז _____ / המוכר לי באופן אישי ולאחר שהזהרתני כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

_____ חתימת עוה"ד, שם מלא

וחותמת

נספח מס' 7

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ, _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהינה היישות המשפטית שהגישה את הצעתה למכרז פומבי מס' 02/2021 לביצוע שיקום, החזרה לכשירות ותחזוקה של מנהרות תשתית בחיפה (להלן - **המציע** ו-**המכרז**, בהתאמה) אשר פורסם על ידי חב' יפה נוף תחבורה, תשתיות ובניה בע"מ.

2. אני משמש כ- _____ (תיאור התפקיד) במציע והוסמכתי כדין לעשות תצהיר זה מטעם המציע ובשמו.

תצהיר לפי סעיף 2ב(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 (להלן: "החוק")

3. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנ"ל, המציע ובעל זיקה אליו - **[יש לסמן √ במקום הרלוונטי]**

לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן - **חוק עובדים זרים**) וחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן - **חוק שכר מינימום**).

הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, אך נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז הנ"ל חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, על פי הפירוט דלהלן, ונכון למועד האחרון להגשת ההצעות טרם חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

<u>מס"ד</u>	<u>פירוט העבירה</u> [מספר סעיף ושם חוק]	<u>תאריך ההרשעה</u> [חודש ושנה]
1.		
2.		

* מספר השורות הנו להמחשה בלבד – ניתן להוסיף שורות, ככל שיש בכך צורך.
לצורך סעיף 3 זה: "הורשע", "עבירה" ו-"בעל זיקה" - כמשמעותם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

תצהיר לפי סעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים

4. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנ"ל, מתקיימת אחת מהחלופות הבאות: **[יש לסמן √ בחלופה הרלוונטית]**

חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן - **חוק שוויון זכויות**) לא חלות על המציע.

חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן. **[למציע שסימן את חלופה ב' - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות]:**

חלופה (1) - המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים ;
 חלופה (2) - המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
 במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) - הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

5. למציע שסימן את חלופה ב' בסעיף 4 לעיל - המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר לפי סעיף 4 לעיל למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים מ"מועד ההתקשרות", כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים.

מסמכים נוספים לצירוף

יש לצרף את האישורים המעידים על קיום האמור בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, לרבות תעודת עוסק מורשה, המעידים כי המציע הינו בעל כל האישורים הנדרשים מכח סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

6. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

 חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר בזה כי ביום _____ שכתובתי _____, הופיעה בפני מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

 חתימה וחותמת עורך הדין

לעניין תצהיר זה מובהר:

"הורשע", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) ;

"בעל זיקה" – כל אחד מאלה: (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק; (2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי הענין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק; (ג) מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה; (3) אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק.

"אמצעי שליטה", **"החזקה" ו-"שליטה"** – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981; **"שליטה מהותית"** – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על "מעסיק" כהגדרתו שם: "מעסיק המעסיק יותר מ-25 עובדים, למעט המדינה או מעסיק אחר שהוראות סעיף 15א לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959, חלות עליו".

נספח מס' 8 - סודות מסחריים

1. להלן החלקים בהצעתנו המהווים לטעמנו סודות מקצועיים או מסחריים:

2. להלן הנימוקים לבקשתנו כאמור בסעיף 1 לעיל:

3. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי הסמכות לקבוע האם מדובר בסוד מקצועי או מסחרי נתונה למזמינה. כן אנו מצהירים כי ידוע לנו כי אנו מנועים מלדרוש לעיין בהצעות אחרות בחלק המקביל לחלק שסיווגנו בהצעתנו כסודי, וזאת אף אם המזמינה תדחה בקשתנו ואף אם תעמיד חלק זה מתוך הצעתנו לעיון.

תאריך	חתימת וחותמת עו"ד	תאריך	חתימה וחותמת המציע
	<p>הריני מצהיר ומאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו למטרות המכרז.</p>		

נספח מס' 9

נוסח טופס ערבות ההצעה

[כתב ערבות ההצעה - למען הסר ספק, יצורף המקור בלבד]

תאריך: _____

לכבוד
חברת יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ
רחוב ביאליק 3 קומה 8
חיפה - 33112
א.נ.,

הנדון: ערבות מס' _____

לבקשת _____, ח.פ., _____ (להלן - **הנערב**) אנו ערבים בזה כלפי חברת יפה נוף תחבורה, תשתיות ובנייה בע"מ לסילוק כל סכום עד לסך של 150,000 (במילים: מאה וחמישים אלף) שקלים חדשים (להלן - **סכום הערבות**) שתדרשו מאת הנערב בקשר עם השתתפות במכרז פומבי מס' 02/2021 לביצוע שיקום, החזרה לכשירות ותחזוקה של מנהרות תשתית בחיפה.

אנו מתחייבים בזאת באופן מוחלט ובלתי חוזר לשלם את סכום הערבות לפי דרישתכם הראשונה בכתב, תוך 15 ימים ממועד קבלתה, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם זאת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב בקשר לחיוב כלפיכם ומבלי לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הנערב.

מוצהר בזאת, כי חילוטה של חלק מהערבות לא יגרע מתוקפה והיא תישאר תקפה לגבי יתרת הסכום שלא חולט.

ערבות זאת תישאר בתוקפה עד ליום **21.09.2021** ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שכתובתו:

_____	_____
מספר הבנק ומספר הסניף	שם הבנק

כתובת סניף הבנק

_____	_____	_____
חתימה וחותמת	שם מלא	תאריך