

הנדון: מכרז מס' 02/2021

שיקום, החזרה לכשירות ותחזוקה של מנהרות תשתית בחיפה
פרוטוקול סיור מציעים
(סה"כ 2 דפים)

- יש לחתום על מסמך זה בכל דפיו (חותמת + חתימה) וכן:**
- א. להחזירו חתום עד 04/03/2021 שעה 12:00 לפקס: 074-7880176
- ב. לצרף מסמך זה למסמכי ההצעה בעת הגשת ההצעות.

בתאריך 25/02/2021 נערך כנס מציעים למכרז במשרדי יפה נוף ובהמשך נערך
סיור במנהרות הדר-

נכחו מטעם עיריית חיפה:

מר גולן גבעון – מנהל אגף שפ"ע, עיריית חיפה
גבי ענת גלעד, מנהלת מרכז ניהול התנועה, עיריית חיפה
מר אלי שאול, ראש תחום תשתיות במני"ת, עיריית חיפה

נכחו מטעם חברת יפה נוף:

מר שי יפתח- יועץ יפה נוף
מר רוני וולטמן- מנהל הפרויקט
מר אריה אלקובי- מנהל הפרויקט
מר עודד שטיינברג- עוזר מנכ"לית יפה נוף

קבלנים: גזאל חלבי בע"מ, אורנט פאוור בע"מ, אאכי שירותי חשמל בע"מ, דרך בטוחה בכבישים בע"מ, ארגמן בניה ופיתוח נדל"ן בע"מ, אלמי נטור חשמל ע"מ, חשמל רז בע"מ, אלקטרה FM בע"מ, נתון תפעול, אלקטרה אלקו התק"ש בע"מ.

1. הוצגה מצגת ע"י מר שי יפתח יועץ יפה נוף. המצגת סקרה את עיקרי המכרז.
2. ניתנו הדגשים הבאים –
3. יש לקחת בחשבון את מצבן הנוכחי של המערכות במנהרות בדגש על מנהות הדר שסובלות מליקויים רבים כתוצאה מחדירת מים והיווצרות לחות במנהרות.
4. אין צורך להציג סיווג קבלי לצורך עמידה בתנאי הסף. עם זאת יש לוודא כי קבלנים המתקנים מערכות במנהרות הינם בעלי סיווג קבלני מתאים, ככל שנדרש כזה.
5. התמורה לקבלן- תשלום חודשי קבוע בניכוי התאמות תשלום. תשלום זה הינו בגין כלל השירותים המוענקים על ידי הקבלן, לרבות, אך לא רק, עלות ההחזרה לכשירות והתקנת מערכות מני"מ.



6. הודגש כי הוגדר במסגרת מסמכי המכרז מפרט SLA. אי עמידה ב-SLA, תביא להפחתה מהתשלום החודשי.
7. בוצע סיור במנהרות הדר
8. שאלות הבהרה, גם אלו שהועלו במהלך הכנס, נדרש להעביר בכתב בלבד בהתאם ללוח הזמנים המפורט במסמכי המכרז. מענה יפה נוף לשאלות הבהרה יועבר במרוכז.