

## מכרז פומבי מס' 3/2021

למתן שירותי ייעוץ, ליווי ופיקוח על הקמת מערכות  
סולאריות על גגות מבנים בעיר חיפה

(מרץ 2021)

תוכן עניינים :

ההזמנה להציע הצעות

4.....	כללי	1.
8.....	תנאי סף	2.
9.....	אישור הבנת תנאי המכרז	3.
9.....	בקשת הבהרות למסמכי המכרז	4.
10.....	הפקת מסמכי המכרז	5.
10.....	ההצעה הכספית	6.
10.....	כללי הגשת ההצעות	7.
12.....	תוקף ההצעה	8.
12.....	קריטריונים לבחירת המציע הזוכה	9.
14.....	בקשת הבהרות	10.
14.....	תנאים כלליים	11.
15.....	הדין החל וסמכות שיפוט	12.

**טפסים:**

- טופס 1 – תכולת מעטפת ההצעה.
- טופס 2א' – תצהיר לעניין הניסיון המקצועי של המציע.
- טופס 2ב' – תצהיר לעניין הניסיון המקצועי של מנהל הפרויקט מטעם המציע.
- טופס 2ג' – פרטי פרויקטים של המציע.
- טופס 1'2ד [יחיד] או טופס 2'2ד [תאגיד] – תצהיר על העדר הרשאה בפלילים.
- טופס 3 – אישור הבנת תנאי המכרז.
- טופס 4 – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
- טופס 5 – אישור זכויות חתימה בשם המציע.
- טופס 6 – תצהיר בדבר אי תיאום הצעות למכרז.
- טופס 7 – הצהרה והתחייבות להמנע מניגוד עניינים.
- טופס 8 – תיאור כללי של המציע, לרבות כישוריו וניסיונו בתחום הקמת מערכות סולאריות לפי סעיף 9.1.1 להזמנה [ישמש לניקוד ההצעה].

- טופס 9 – רשימת המועסקים על ידי המציע בתחום הקמת מערכות סולאריות לפי סעיף 9.1.2 להזמנה [ישמש לניקוד ההצעה].
  - טופס 10 – תיאור מפורט של 3 פרויקטים לפי סעיף 9.1.4 להזמנה [ישמש לניקוד ההצעה].
- נספח א' – טופס ההצעה הכספית.**
- נספח ב' – ההסכם (על נספחיו).**

### תנאי מכרז מס' 3/2021

#### למתן שירותי ייעוץ, ליווי ופיקוח על הקמת מערכות סולאריות על גגות מבנים בעיר חיפה

1. כללי
- 1.1 יפה נוף – תחבורה, תשתיות ובנייה בע"מ (להלן: "יפה נוף") הנה חברה עירונית המבצעת פרויקטי תשתית ובנייה בעיר חיפה ובמטרופולין.
- 1.2 ליפה נוף נדרש יועץ למתן שירותי ייעוץ, ליווי, ניהול ופיקוח על הקמת מערכות סולאריות על גגות מבנים בעיר חיפה (להלן: "היועץ").
- 1.3 בשלב הראשון מתעתדת יפה נוף להתקין את המערכות הסולאריות על גגות 21 מבנים של בתי ספר (בהתאם לרשימה המצורפת כנספח א' להסכם) לגביהם צפויים להתקבל אישורי חח"י שעפ"י ההערכות יהיו בתוקף לשנה מיום קבלתם. בשלבים הבאים מתעתדת יפה נוף לאתר גגות נוספים, לקבל אישורים לגביהם ולהתקין מערכות סולאריות נוספות.
- 1.4 לוחות זמנים – בכוונת חברת יפה נוף לסיים את הקמת המערכות על גגות 21 המבנים דלעיל והפעלתן בתוך 12 חודשים ממועד אישור חח"י במהלך חופשות מערכת החינוך ולכן לצורך עמידה בלוחות הזמנים, על המציע להיערך בהתאם מבחינת עבודתו שלו, בחירת הקבלן והנחיות ופיקוח על הקבלן המבצע. יחד עם זה יודגש, כי חברת יפה נוף כפופה ותפעל עפ"י הנחיות העירייה ו/או הגורמים המוסמכים בכל הנוגע לכניסה ועבודה בשטח בית הספר. על הספק הזוכה יהיה לפעול בהתאם תוך מתן ההנחיות הרלוונטיות לקבלן הביצוע.
- 1.5 השירותים נשוא מכרז זה יכללו, בין היתר, את הפעילויות המפורטות להלן:
- 1.5.1 לימוד והכרת אישורי חח"י שיינתנו והכרת האתרים המפורטים לביצוע העבודה.
- 1.5.2 ליווי יפה נוף במו"מ להסכם מול עיריית חיפה, ככל שיידרש.
- 1.5.3 הכנת מכרז לביצוע הפרויקטים בהתאם לחלופה המומלצת כמפורט, הכולל את הפעילויות העיקריות המפורטות להלן:
- א מתן הנחיות לאופן התכנון המפורט המבוקש של המערכות הסולאריות לכל אחד מהאתרים הנ"ל, בהיבטים טכניים ומסחריים.
- ב הכנת מפרטי ביצוע מפורטים הכוללים את כל הציוד והאביזרים הייעודיים ושלבי הביצוע הנדרשים להתקנת המערכת.
- ג הכנת הנחיות לביצוע לקבלן שייבחר למיקסום תפוקות המערכות.
- ד הכנת נוהל ומפרטי תחזוקה של המערכות כולל אומדנים
- ה הגדרת אילוצים לביצוע (סולמות, מעקה בטיחות, דרכי גישה, גיזום, הצללות וכל הפרעה להקמה, תפעול ותפקוד תקין של המערכת בעתיד). דגש מרכזי הינו הנחיות ביטחון ובטיחות כלליים בהתאם לדרישות יפה נוף ונושאים נוספים שיתואמו עם עיריית חיפה.
- ו הגדרת דרישות התקנה, תקופת אחריות על ציוד ההתקנה, תחזוקה כולל חו"ד בדבר תקינות האיטום.

ז הגדרת הנחיות תואמות דרישות רגולטוריות, ככל שיחולו, בדגש על דרישות המשרד לאיכות הסביבה בנושאי קרינה.

ח בניית כתבי כמויות.

ט הגדרת לוחות זמנים לביצוע.

י הגדרת המודל הביצועי והמסחרי של המכרז לתקופת ההקמה ולתקופת התחזוקה.

יא הגדרת תקופת האחריות של היזם/הקבלן הזוכה למערכות ותנאיה.

יב הגדרת גורמי מקצוע מרכזיים בתהליך, פירוט תכולת עבודתם וניהולם: קונסטרוקטור, יועץ קרינה, יועץ בטיחות, יועץ איטום וקבלן איטום (ככל שיתווספו גורמי מקצוע נוספים על פי החלטת החברה, יהיה על מנהל הפרויקט לנהל גם את עבודתם בפרויקט).

1.5.4 ליווי תהליך המכרז עד לשלב בחירת הזוכה על ידי יפה נוף הכולל את הפעילויות העיקריות המפורטות להלן:

א הכנת מענה לשאלות הבהרה של המציעים.

ב השתתפות בכנס מציעים ככל שיתקיים.

ג בדיקת ההצעות מטעם ועדת המכרזים כולל המלצה על הזוכה.

ד הכנת מענה לערעורים על החלטות ועדת המכרזים, ככל שיוגשו על ידי מציעים.

1.5.5 ניהול ופיקוח על פרויקטי ההקמה, הכולל את הפעילויות העיקריות המפורטות להלן:

א בדיקה ואישור לביצוע של התכנון שהוגש על ידי הזוכה לרבות אישור התשתיות והציוד היעודי ואופן העמדתו על גבי הגג, תכניות החשמל ולוחות החשמל.

ב בדיקות רגולטוריות ו/או נוספות, ככל שתידרשנה, בטרם יציאה לביצוע ההתקנות, דוגמת: בטיחות, קרינה וקונסטרוקציה.

ג פיקוח עליון צמוד כולל הכנת לוי"ז בהתאם למתכונת שתוגדר על ידי הגורמים המקצועיים של יפה נוף, על כל מרכיבי המערכות ואופן התקנתן, בשלבי הביצוע השונים.

ד הכנת דו"ח סטטוס התקדמות אחת לשבוע או בהתאם למתכונת אחרת שתוגדר.

ה תיאום מפורט של ההתקנה (שעות וימי עבודה כולל ימי שישי וערבי חג, היתרים, לוגיסטיקה, בטיחות וכל שיידרש).

ו הצפת ופתרון בעיות.

ז בדיקת קיום אישורי עבודה וביטוחים של הקבלן עפ"י דרישת הרשויות.

ח בקרה ואישור דו"ח בודק חשמל למתקן (מהנדס חיצוני לקבלן) כולל בדיקת תשתית החשמל והתאמתה להקמת מערכת סולארית.

- ט ליווי מול חח"י, בקרה על עבודות מקדמיות ובעת ביצוע עבודות תשתית, חיבורים ו/או הגדלת חיבורים.
- י התקנת הפאנלים תבוצע רק לאחר אישור קונסטרוקטור.
- יא בקרה על ביצוע ההתקנה עפ"י הנחיות יצרני הציוד.
- יב פיקוח על היבטים בטיחותיים.
- יג ליווי קונסטרוקטיבי להוצאת הנחיות לביצוע.
- יד פיקוח הנדסי קונסטרוקטיבי וחשמלי.
- טו פיקוח על טיב העבודות והחומרים ועמידה בתנאי המכרז וזאת עד לחיבור כלל המערכות לחברת החשמל.
- טז סיור בשטח ע"י מהנדס חשמל או נציג מטעמו פעמיים בשבוע במהלך תקופת ההקמה בהתאם לקצב התקדמות הפרויקט.
- יז הפקת דו"ח לאחר כל סיור.
- יח בקרה על ביצוע עפ"י התכניות ואישור עמידה באבני דרך, לרבות חיבור כלל המתקנים לרשת החשמל.
- יט ניהול ותיאום עם כלל הגורמים בעת ההתקנות – סינכרון בין הגורמים המעורבים בפרויקט.
- כ דיווחים על עמידה/סטיית הקבלן מאבני הדרך ועל עמידה / אי עמידה בדרישות המפרט הטכני על בסיס שבועי.
- כא ביצוע הערכה תקציבית של עלויות נוספות ולא מתוכננות שצצות בזמן ההתקנה. לוודא שהמחיר שמבקש הקבלן הוא סביר.
- כב בדיקת קרינה טרום התקנת המערכות.
- כג בדיקת קרינה לאחר הפעלת המתקן הפוטו-וולטאי, תיעשה בתוך 30 יום מחיבור המערכת לרשת החשמל.
- כד אחריות לקבלת תיקי מתקן.
- כה בקרה ואישור בדיקות on/off grid.
- כו ליווי סיור מסירה ואישור מסירה של המתקן.
- כז בדיקה ואישורי חשבונות הקבלן בהתאם לשלבי הביצוע.
- כח קבלת המתקנים וליווי הליכי הרישום והרישוי מול חח"י עד לחיבור המערכת והשלמת הפרויקט וכל מחויבויות הקבלן.
- כט בדיקת תפוקות המערכת והתאמתן לתכנון.
- ל ליווי וייעוץ לעירייה/חברה בכל הליך הנדרש להבטחת השלמת העבודות.
- לא הגדרת נהלי תפעול ותחזוקה מול הקבלן, כולל לוי' לביצוע טיפולים שוטפים למערכת במשך שנה קלנדרית ובתקופת הבדק.

לב בדיקות המערכות בסיום הפרויקט לפני חיבורן לרשת החשמל.

לג בדיקות המערכות לאחר חיבורן לרשת החשמל כולל בחינת תפוקות ותקינות.

1.5.6 ניטור, בקרה ותחזוקת המערכות לאחר מסירתן :

א כתיבת מכרז לניטור בקרה ותחזוקה הכולל בין היתר : הנחיות עבודה כלליות ופרטניות, כתבי כמויות, אומדנים, לוח לטיפול שוטף/מונע, לוח והנחיות לטיפול בשבר, הגדרת מצבי חירום והנחיות עבודה תואמות, ניקוי ושיטיפה של הפאנלים, בדיקות תקופתיות, איתור תקלות ותיקון למשך הזמן שייקבע, הגדרות עבודה, התנהלות ותיאומים בין גורמי מקצוע שונים המבצעים עבודות על הגג בדגש על נושא איטום, אמנת שירות וכל אשר יידרש למימון הפוטנציאל במערכות המותקנות.

ב ליווי ופיקוח הנדסי במהלך תקופת הבדק על התחזוקה והתפעול מיום חיבור המערכת לרשת החשמל ותחילת הפעלתה בפועל לצרכי ייצור חשמל ומכירתו. הליווי יכלול בין היתר הדרכה של חברת האחזקה, בקרה ופיקוח על יעדי התחזוקה כולל השוטפות מול החברה המתחזקת, פיקוח על קבלן האחזקה תוך וידוא שהעבודה מבוצעת בפועל, בקרה על דו"חות שתגיש חברת האחזקה, הכוללים בין היתר את נתוני הייצור מהמערכת וסטטוס תקינותה, כמות החשמל שייצרה והרווח המתקבל, מתן משותב לגבי יעילות המערכת ביחס לכלל הפרמטרים שיוגדרו, מעקב אחר התשלומים עבור ייצור החשמל, סיורי שטח וכל אשר יידרש לביצוע העבודה.

ג במסגרת הליווי והפיקוח במהלך תקופת הבדק, יש לבצע בדיקות קרינה תקופתיות בהתאם לדרישות הרגולטריות שיחולו ו/או בהתאם לדרישה מטעם יפה נוף ו/או העירייה.

1.5.7 כללי :

א הכנת דוחות סטאטוס התקדמות של הפרויקטים בהתאם לפורמט שיוגדר בתיאום עם יפה נוף.

ב השתתפות בשיבות מעקב ביצוע בהתאם לדרישות יפה נוף.

ג סיורי שטח.

ד זמינות טלפונית ודוא"ל רצופים.

ה סיוע מול הרשויות השונות הרלוונטיות לפרויקטים ובכלל זה חברת החשמל, רשות החשמל, ועדת תכנון וכו'.

ו פיקוח על השלמת הטיפול בקבלת היתר הפעלה ממינהל החשמל ורישום בוועדת תכנון.

ז בדיקת דרישות שינויים במידה ויוגשו על ידי הזוכה במכרז ההקמה במהלך הביצוע ומתן המלצה בכתב ליפה נוף לעניין דחייתן/אישורן באופן מלא/חלקי.

ח תשומת לב המציעים מופנית לכך שמפאת רגישות המוסדות האמורים, כניסת עובדים לשטח ביה"ס תיעשה בכפוף לדרישות והנחיות משטרת ישראל. ככל שעובד יהיה מנוע מכניסה לשטח ביה"ס, על היועץ יהיה לספק עובד חלופי. למען הסר ספק, לוחות הזמנים לא יוארכו בשל כך.

ט כל מטלה נוספת בתחום השירותים המוגדרים במכרז שתידרש על ידי יפה נוף.

(להלן: "השירותים").

- 1.6 יפה נוף תבחר מבין המציעים שישתתפו במכרז יועץ אחד לצורך ביצוע השירותים נשוא מכרז זה. השירותים יבוצעו על ידי הזוכה במכרז על פי תנאי המכרז והוראות ההסכם המצורף **כנספח ב'** להזמנה להציע הצעות, על נספחיו (להלן: "ההסכם"), שייחתם בין יפה נוף לבין היועץ הזוכה.
- 1.7 מובהר כי יפה נוף תהא רשאית לסיים את ההתקשרות עם הזוכה במכרז, בהתאם להוראות ההסכם.
- 1.8 מובהר כי יפה נוף לא תהיה מחויבת להזמין מהזוכה ביצוע של מינימום כלשהו של שירותים.
- 1.9 משך ההתקשרות יהיה על פי האמור בהסכם.

## 2. תנאי סף

- 2.1 רשאים להשתתף במכרז זה אך ורק מציעים העומדים, במצטבר, בכל תנאי הסף המפורטים להלן:
- 2.1.1 המציע (ככל שהמציע הנו עוסק מורשה הרשום כדין בישראל) או אחד מבעלי השליטה במציע או שותף במציע (ככל שהמציע הנו תאגיד הרשום כדין בישראל) הוא בעל ניסיון מוכח של 7 שנים, לפחות, בין השנים 2013 – המועד האחרון להגשת ההצעה, במתן שירותי יעוץ, תכנון, ניהול ופיקוח ובדיקות התכנות של מערכות סולאריות שהותקנו על גגות של גופים ציבוריים.
- 2.1.2 מנהל הפרויקט המוצע למתן השירותים על ידי המציע הינו בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות במהלך השנים 2015 – עד המועד האחרון להגשת ההצעה, במתן שירותי יעוץ, תכנון, ניהול ופיקוח ובדיקות התכנות של מערכות סולאריות לגופים ציבוריים, וביצע לפחות 5 פרויקטים שהסתיימו בתחום של הקמת מערכות סולאריות על גבי גגות בשטח מינימאלי של 500 מ"ר לגג.
- 2.1.3 המציע סיפק בשנים 2013 – המועד האחרון להגשת ההצעה שירותי תכנון ניהול ופיקוח לפחות ל – 10 פרויקטים שהסתיימו בתחום של הקמת מערכות סולאריות על גבי גגות (בשטח מינימאלי של 500 מ"ר לגג) של גופים ציבוריים.
- "גופים ציבוריים" לצורך סעיפים 2.1.1-2.1.3 – כל גוף אשר חל עליו סעיף 2 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992 וכן תאגידים עירוניים.
- 2.1.4 המציע, ובמקרה של תאגיד, מנהל התאגיד ובעל השליטה בתאגיד (כהגדרת המונח "בעל שליטה" בסעיף 3(ט)(1)(ג) לפקודת מס הכנסה [נוסח חדש]) – לא הורשעו בעבירה מסוג פשע או בעברה שיש עמה קלון.
- 2.2 להוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף דלעיל, יגיש המציע:
- 2.2.1 להוכחת תנאי הסף המפורט בסעיף 2.1.1 לעיל, יצרף המציע תצהיר חתום על ידי המציע ומאומת על ידי עורך דין המעיד כי המציע בעל 7 שנות ניסיון לפחות בין השנים 2013 – המועד האחרון להגשת ההצעה במתן שירותי יעוץ, תכנון, ניהול ופיקוח ובדיקות התכנות למערכות סולאריות (טופס 2-א');
- 2.2.2 להוכחת תנאי הסף המפורט בסעיף 2.1.2 לעיל יצרף המציע:



א תצהיר חתום על ידי המציע ומאומת על ידי

עורך דין המעיד כי מנהל הפרויקט המוצע למתן השירותים מועסק על ידי המציע והינו בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות במהלך השנים 2015 – עד המועד האחרון להגשת ההצעה במתן שירותי יעוץ, תכנון, ניהול ופיקוח ובדיקות התכנות למערכות סולאריות לגופים ציבוריים, וביצע לפחות 5 פרויקטים שהסתיימו בתחום של הקמת מערכות סולאריות על גבי גגות (בשטח מינימאלי של 500 מ"ר לגג) של גופים ציבוריים (טופס 2-ב');

ב פירוט ותיאור מילולי של כל פרויקט הנדרש להוכחת ניסיון מנהל הפרויקט המוצע מטעמו (בטבלה המפורטת בטופס 2-ב');

ג קורות חיים של מנהל הפרויקט המוצע מטעמו של המציע.

2.2.3 להוכחת תנאי הסף המפורט בסעיף 2.1.3 לעיל יצרף המציע:

א תצהיר חתום על ידי המציע ומאומת על ידי עורך דין המעיד כי המציע סיפק בשנים 2013 – המועד האחרון להגשת ההצעה שירותי תכנון ניהול ופיקוח לפחות ל - 10 פרויקטים שהסתיימו בתחום של הקמת מערכות סולאריות על גבי גגות (בשטח מינימאלי של 500 מ"ר לגג) של גופי ציבוריים (טופס 2-ג');

ב פירוט ותיאור מילולי של כל פרויקט כאמור (בטבלה המפורטת בטופס 2-ג').

2.2.4 להוכחת תנאי הסף המפורט בסעיף 2.1.4 לעיל יצרף המציע תצהיר חתום על ידי המציע ומאומת על ידי עורך דין המעיד כי המציע לא הורשעו בפלילים בעבירה מסוג פשע או בעבירה שיש עימה קלון (טופס 2-ד' – עבור מציע יחיד או טופס 2-ד' – עבור מציע שהינו תאגיד).

### 3. אישור הבנת תנאי המכרז

3.1 כל מציע אחראי לבדיקת מסמכי המכרז וכל התנאים וההנחות העשויים להשפיע על הצעתו ועל מתן השירותים.

3.2 המציע יאשר, כי קיבל לידי את מסמכי המכרז, קרא והבין אותם, וכי הוא מקבל על עצמו את תנאיהם ואת כל ההתחייבויות האמורות בהם. נוסח האישור מצורף כטופס מס' 3 לתנאי המכרז.

### 4. בקשת הבהרות למסמכי המכרז

4.1 המציעים רשאים לבקש מיפה נוף הבהרות למסמכי המכרז, בבקשה בכתב אשר תופנה לגבי סימני חממי, באמצעות כתובת מייל [sima\\_h@yefenof.co.il](mailto:sima_h@yefenof.co.il) שתוגש עד לא יאוחר מיום **24/03/2021** בשעה **12:00**.

4.2 שאלות המציעים יוגשו בקובץ וורד בפורמט שלהלן, בלבד:

פירוט השאלה	מספר הסעיף לגביו מופנית השאלה	המסמך ביחס אליו נדרשת הבהרה (שם המסמך, מספר המסמך, ומספר העמוד במסמך)	מס' שאלה

4.3 יפה נוף תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לענות לכל או לחלק משאלות ההבהרה.

תשובת יפה נוף לשאלות ההבהרה תינתן בכתב ותפורסם באתר האינטרנט של יפה נוף בכתובת [www.yefenof.co.il](http://www.yefenof.co.il). למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של יפה נוף למסמכי המכרז אלא אם פורסמה באתר כאמור.

**באחריות המציעים לוודא ולהתעדכן בפרסומי התשובות וההבהרות למסמכי המכרז כאמור באתר האינטרנט של יפה נוף עד למועד הגשת ההצעות.**

#### 5. הפקת מסמכי המכרז

5.1 ניתן להפיק את מסמכי המכרז באמצעות הדפסתם מאתר האינטרנט של יפה נוף, בכתובת המפורסמת לעיל.

#### 6. ההצעה הכספית

6.1 ההצעה הכספית תיערך ותוגש בהתאם לנספח א' המצורף למכרז זה.

6.2 המציע נדרש ליתן הנחה על מחירי היחידה המפורטים בטופס ההצעה הכספית. ההנחה המרבית שניתן להציע, בכל הסעיפים, לא תעלה על 20%.

6.3 ההנחה בכל הסעיפים בהם התמורה תשולם לפי שעות עבודה תהייה אחידה (ככל שתוצע הנחה לא אחידה תחושב ההצעה הכספית ותשולם, ככל שהמציע יזכה במכרז, לפי אחוז ההנחה הגבוה ביותר).

6.4 ההנחה שניתן להציע תהיה הנחה חיובית בלבד כך שהמחיר לאחר ההנחה יהיה זהה או נמוך מהמחיר המצוין בטבלה.

6.5 כל הסכומים הכספיים המפורטים בהצעה הכספית אינם כוללים מע"מ.

6.6 יפה נוף רשאית לערוך שינויים בהיקף השירותים המוזמנים עפ"י אילוצים תקציביים ובכלל זה להקטין את מספר הפרויקטים שיבוצעו על ידה.

6.7 אבני הדרך לתשלום התמורה ליועץ וכן קנסות שיושגו על מנהל הפרויקט בגין אי עמידה בלוחות זמנים, יהיו בהתאם למוגדר בהסכם.

#### 7. כללי הגשת ההצעות

7.1 התאמה לתנאי המכרז

7.1.1 ההצעות תהיינה ערוכות ומוגשות לפי תנאי ודרישות המכרז. יפה נוף תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול כל הצעה שיש בה התניה, הסתייגות, שינוי, תוספת או השמטה ביחס לתנאי המכרז.

על אף האמור לעיל, כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, לרבות בהסכם, או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים, ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את יפה נוף ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפי יפה נוף.

7.1.2 על המציע להתייחס בהצעתו לכל הפרטים הנדרשים בתנאי המכרז ולצרף לה את כל המסמכים הנדרשים.

- 7.1.3 בנוסף, רשאי המציע לצרף להצעה פרטים ומסמכים רלבנטיים נוספים, לצורך הבהרה, פירוט נוסף ואימות הנתונים המדווחים ולכל צורך אחר שלדעת המציע נדרש על מנת להבטיח הצגה מיטבית של הצעתו.
- 7.2 הצעה חתומה ואישור זכויות חתימה
- ההצעה וכל טופס ומסמך שיש להגיש על פי דרישות המכרז יהיו חתומים בחתימה מלאה של מורשי החתימה מטעם המציע, כשהחתימות מאושרות על ידי רו"ח או עו"ד, ככל שהדבר נדרש בכל טופס ומסמך וכן חתימה על כל אחד מהעמודים בראשי תיבות.
- 7.3 הגשת ההצעות
- 7.3.1 המציע יכלול בהצעתו את כל המסמכים המפורטים ב**טופס מס' 1**, תכולת מעטפת הצעה, המצורף למכרז זה.
- 7.3.2 המציע ימלא את טור "ביקורת המציע" בטופס מס' 1 ויצרף אותו להצעה.
- 7.3.3 ההצעה החתומה תוגש בעותק במעטפה סגורה עליה יירשם:  
מכרז פומבי מספר 3/2021 למתן שירותי ייעוץ, ליווי ופיקוח על הקמת מערכות סולאריות על גגות מבנים בעיר חיפה, ושם המציע.
- 7.3.4 לתוך המעטפה יוכנס גם דיסק און קי עליו סרוקים, בקובץ אחד, כל מסמכי ההצעה (אין צורך לסרוק את מסמכי המכרז וההסכם החתומים על ידי המציע), **מלבד ההצעה הכספית**.
- 7.3.5 **ההצעה הכספית תוכנס, במעטפה סגורה נפרדת (!), למעטפת ההצעה**.
- 7.3.6 המעטפה תוכנס באחריות המציע לתיבת ההליך של יפה נוף, ברח' ביאליק 3 חיפה, קומה 8, לא יאוחר מיום 18/04/2021 בשעה 12:00. המציע, יודא כי הצעתו שולשלה לתיבת המכרזים, וכי קיבל אישור על מועד הכנסת המעטפה לתיבת ההליך.
- ההצעות שתתקבלנה במשרדי יפה נוף לאחר המועד והשעה שלעיל לא תיבדקנה ותוחזרנה למציע כמות שהן.
- 7.4 דרישות נוספות
- בנוסף לאמור לעיל, יצרף המציע להצעתו את כל המסמכים הבאים:
- 7.4.1 כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 והתקנות שהותקנו מכוחו, לרבות האישור המצורף **כטופס מס' 4**.
- 7.4.2 המציע יצרף אישור עו"ד בדבר זכויות חתימה ושמות המוסמכים לחתום בשם המציע, בנוסח המצורף **כטופס מס' 5**.
- 7.4.3 הצהרת המציע בדבר אי תיאום הצעות למכרז, בנוסח המצורף **כטופס מס' 6**.
- 7.4.4 הצהרה והתחייבות להימנע מניגוד עניינים, בנוסח המצורף **כטופס מס' 7**.
- 7.4.5 אישור בר תוקף מפקיד השומה ו/או רואה חשבון המעיד על ניהול ספרי חשבונות ורשומות חוק עסקאות גופים ציבוריים, אכיפה, ניהול חשבונות וחובת תשלום מס הכנסה – התשל"ז 1976 על פי פקודת מס הכנסה וחוק מע"מ של המציע.

- 7.4.6 מסמכי ההתאגדות של המציע (תעודת רישום), וכן תדפיס עדכני מרשם החברות.
- 7.4.7 המציע יצרף את ההסכם כשהוא חתום (ללא נספח התמורה!).
- 7.4.8 עותק של מסמכי המכרז, מכתבי ההבהרה וההודעות למציעים כשהם חתומים על ידו בהתאם לסעיף 7.2 לעיל.

#### 7.5 עותק הצעה מושחר

- 7.5.1 בנוסף על האמור בסעיף 7.3 לעיל, יגיש המציע עותק אחד נוסף של הצעה שבו הושחר המידע שהמציע רואה בו מידע סודי, שלדעת המציע הוא מהווה סוד מסחרי או מקצועי שאין לגלותו למציעים האחרים. עותק זה יסומן במילים "סודיות מסחרית".
- 7.5.2 יפה נוף אינה מחויבת על פי כל דין לקבל את דעתו של המציע. למען הסדר הטוב מובהר בזאת, כי ככל שיפה נוף תבחר לגלות למציעים האחרים מידע אשר סומן על ידי המציע כמידע שאין לגלותו, תודיע יפה נוף למציע, לפני גילוי המידע, על החלטתה בדבר המידע שבכוונתה לגלות בפני המציעים האחרים ותינתן למציע שהות של 48 שעות כדי לערער על החלטה זו.
- 7.5.3 למען הסר ספק, במידה שהמציע לא יגיש עותק נוסף כאמור בסעיף 7.5.1 לעיל, תגלה יפה נוף, בנסיבות בהן הדין מחייב, את הצעתו המלאה של המציע על כל פרטיה ותנאיה, לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא הודעה מוקדמת.

#### 8. תוקף ההצעה

- 8.1 ההצעה תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה במשך תקופה של 180 יום מהיום האחרון להגשת ההצעות, כמפורט בסעיף 7.3.6 לעיל.
- 8.2 יפה נוף תהא רשאית לבקש מהמציעים (או מי מהם) להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר.

#### 9. קריטריונים לבחירת המציע הזוכה

המכרז הינו מכרז דו שלבי, לפיכך, מבין המציעים שעמדו בתנאי הסף, יקבע המציע הזוכה על פי הציון המשוקלל M הגבוה ביותר של הצעתו, המשלב את מקדם האיכות Q ואת מקדם המחיר P כמפורט להלן:

##### 9.1 הדרישות מהמציע לצורך קביעת ציון האיכות:

- 9.1.1 המציע יצרף תיאור כללי של המציע, לרבות כישוריו וניסיונו בתחום הקמת מערכות סולאריות (טופס מס' 8).
- 9.1.2 המציע יצרף רשימת המועסקים על ידו בתחום הקמת מערכות סולאריות (טופס מס' 9). מובהר, כי שינויים במנהל הפרויקט מטעם המציע ו/או בצוות העובדים המוצעים ע"י המציע יעשו אך ורק באישור מראש ובכתב מיפה נוף ו/או על פי דרישת יפה נוף.
- 9.1.3 המציע יצרף מצגת בת עד 10 שקפים המציגה את מתודולוגיית העבודה המוצעת לביצוע השירותים, לרבות התייחסות לכל אחד מהרכיבים המפורטים בסעיף 1.5 לעיל.

- 9.1.4 המציע יצרף תיאור מפורט של 3 פרויקטים מתוך רשימת הפרויקטים שלהם נתן שירותי ניהול ופיקוח בתחום של הקמת מערכות סולאריות על גבי גגות (בשטח מינימאלי של 500 מ"ר לגג) של גופים ציבוריים (אין לפרט יותר מ-3 פרויקטים. יפה נוף תתעלם מכל פרויקט נוסף שיפורט, על פי שיקול דעתה) (**טופס מס' 10**). מומלץ לפרט אודות שלושת הפרויקטים הגדולים בהיקפם / מורכבותם, מבין הפרויקטים המפורטים לצורך עמידה בתנאי הסף המפורט בסעיף 2.1.3 לעיל (על כל אחד מהפרויקטים לעמוד בדרישות המפורטות בסעיף זה).
- 9.1.5 המציע יצרף מכתבי הערכה והמלצות למציע ולמנהל הפרויקט המוצע מטעמו. יובהר, כי יפה נוף שומרת לעצמה את הזכות לדבר עם מי מן הממליצים אך אינה מחויבת לעשות כן. וכן לפנות לגורמים נוספים לקבלת המלצות על המציע. מובהר כי יפה נוף רשאית אף לעשות שימוש בהתרשמות יפה נוף או מי מעובדיה מעבודה קודמת עם המציע.
- 9.2 ועדת המכרזים של יפה נוף תמנה צוות בדיקה מקצועי על מנת לקבוע את ציון האיכות של המציעים.
- 9.3 מקדם האיכות Q יהיה הציון הנמדד בין 0 ל-100 המתקבל כממוצע משוקלל של הקריטריונים המפורטים להלן, לקריטריון זה יינתן משקל כולל של 60% :
- 9.3.1 הניסיון המקצועי של המציע בתחום הקמת מערכות סולאריות - עד 10 נק'.
- 9.3.2 התרשמות מניסיון המועסקים אצל המציע בתחום הקמת מערכות סולאריות – עד 5 נק'.
- 9.3.3 התרשמות מהמתודולוגיה למתן השירותים - עד 15 נק'.
- 9.3.4 הניסיון המקצועי של המציע בניהול הקמת מערכות סולאריות על גגות בתי ספר פעילים - עד 10 נק'.
- 9.3.5 התרשמות מהיקף ומורכבות הפרויקטים (3) שהוצגו על ידי המציע כדרש בסעיף 9.1.4 לעיל - עד 30 נק'.
- 9.3.6 התרשמות מהמלצות עבור המציע ומנהל הפרויקט המוצע – עד 10 נק'.
- 9.3.7 ראיון להתרשמות כללית מהמציע ומנהל הפרויקט - עד 20 נק'.
- 9.4 יובהר כי רק הצעות שקיבלו ציון Q של 70 ומעלה (מתוך 100) תעבורנה לבדיקת ההצעה הכספית לצורך קביעת מקדם המחיר P.
- 9.5 מקדם המחיר P לקריטריון זה יינתן משקל של 40% מהציון ויקבע לפי הנוסחה הבאה :

$$X 100 = P \frac{\text{אחוז ההנחה המשוקלל של ההצעה הנבדקת}}{20}$$

9.6 יפה נוף תהא רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לפסול הצעות החורגות בלמעלה מ- 15% מחציון הצעות המחיר, אם הוגשו לפחות חמש הצעות, ובלבד שלא נפסלו מחצית מן ההצעות הכשרות שהוגשו למכרז.

9.7 הציון המשוקלל M יקבע ע"פ הנוסחה הבאה :

$$M = Q \times 0.60 + P \times 0.40$$

## 10. בקשת הבהרות

- 10.1 יפה נוף תהא רשאית לפנות למציעים (או מי מהם) בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים, כנדרש לדעתה לצורך בדיקת ההצעות והערכתן, לרבות מסמכים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף.
- 10.2 המציעים יעבירו ליפה נוף את כל הנתונים והמסמכים המבוקשים בתוך המועד שקבעה יפה נוף בפנייתה, לפי כתובת יפה נוף / בדוא"ל. תגובת המציעים תצורף להצעה ותיחשב כחלק בלתי נפרד ממנה.
- 10.3 יפה נוף רשאית להזמין את המציעים (או מי מהם) להציג בפניה באופן פרונטלי את ההצעה ולקבל הבהרות לגביה.

## 11. תנאים כלליים

- 11.1 יפה נוף שומרת לעצמה את הזכות להתחשב בניקוד ההצעה, בסעיף ההתרשמות הכללית, בחו"ד שלילית על מציעים אשר עבדו בעבר עם יפה נוף או עם גורם ממשלתי או עירוני אחר (לרבות חברות ממשלתיות, עיריות וחברות עירוניות), ולא עמדו בסטנדרטים הנדרשים לעבודה, לרבות העדר עמידה בלוחות זמנים לביצוע או שקיימת לגביהם חוות דעת שלילית על טיב עבודתם. יפה נוף רואה בהגשת ההצעה על ידי המציע, הסכמה לפניה מסוג זה לגורמים כאמור לעיל.
- 11.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל במכרז זה, ליפה נוף תהיה שמורה הזכות, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי:
- 11.2.1 לדחות את כל או חלק מההצעות.
- 11.2.2 שלא לקבל את ביותר בעלת הניקוד הגבוה ביותר, אם אינה ההצעה אשר תנאיה המיטיבים ביותר עם יפה נוף.
- 11.2.3 לא לפסול הצעה אשר לא צורפו לה כל הפרטים הנדרשים בכפוף להשלמתם בתוך מועד שיקבע ע"י יפה נוף.
- 11.2.4 לשנות את תנאי המכרז או לבטל אותו בכל עת.
- 11.2.5 לנהל בכפוף לכל דין משא ומתן עם המציעים ו/או עם מי מהם, לרבות האפשרות שלא לנהל משא ומתן כאמור.
- 11.2.6 לשקול כל שיקול רלוונטי, לרבות שיקולים תקציביים וכל שיקול אחר וזאת אף לאחר בחירת ההצעה הזוכה, ולא תהיה למי מן המשתתפים בהליך זה, לרבות המציע שיזכה בו, כל דרישה או תביעה בגין החלטת יפה נוף כאמור.
- 11.3 יפה נוף שומרת לעצמה את הזכות לראות במציע אשר הצעתו דורגה במקום השני "כשיר שני", וזאת למשך תקופה עליה תודיע יפה נוף לאותו מציע. במידה וההתקשרות עם המציע שייבחר לא תצא אל הפועל או תבוטל, מכל סיבה שהיא, יפה נוף תהא רשאית, על פי שיקול דעתה, לקבל את הצעת הכשיר השני.
- 11.4 במקרה של שוויון בין שתי הצעות או יותר, תקיים יפה נוף הליך תחרותי נוסף (Best & Final) בין ההצעות הזוהות, בתנאים ובאופן כפי שייקבע על-ידי יפה נוף.
- 11.5 מובהר, כי הודעת יפה נוף על הזכייה במכרז אינה מהווה קיבול הצעת המציע מקבל ההודעה. רק חתימת יפה נוף על חוזה ההתקשרות, לאחר, המצאת העתקי הביטוחים כנדרש בהסכם תהווה קיבול ההצעה ע"י יפה נוף.

11.6 המציע ישא לבדו בהוצאות השתתפותו בהליך, ולא יהא זכאי לכל שיפוי מאת יפה נוף בגין הוצאות אלה.

## 12. הדין החל וסמכות שיפוט

12.1 הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין, והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך ההשתתפות בהליך והגשת ההצעות.

12.2 המזמינה מחילה על הליך זה, באופן וולונטרי, את הוראות חוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992 ותקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993.

12.3 סמכות השיפוט המקומית הייחודית בכל הנוגע להליכי מכרז זה וכן להסכם שייחתם בעקבותיו תהיה נתונה לבית המשפט המוסמך בחיפה.

בברכה,

יפה נוף תחבורה תשתיות ובניה בע"מ

מכרז מס' 3/2021

**טופס 1 - תכולת מעטפת הצעה**

- המציע יבדוק את תכולת המעטפה לפני סגירתה ויסמן את בדיקתו בטור "ביקורת המציע".
- המציע יכניס את **טופס 1** למעטפה לפני סגירתה והכנסתה לתיבת המכרזים של יפה נוף.
- טופס 1, מהווה כלי עזר למציע להגשת הצעתו ואינו בא להחליף את דרישות המכרז, באחריות המציע לוודא כי הצעתו עומדת בכל הוראות המכרז.

ביקורת המציע	תיאור
	1. טופס 1 – תכולת מעטפת ההצעה.
	2. טופס 2א' – תצהיר לעניין הניסיון המקצועי של המציע
	3. טופס 2ב' – תצהיר לעניין הניסיון המקצועי של מנהל הפרויקט מטעם המציע + קו"ח של מנהל הפרויקט.
	4. טופס 2ג' – פרטי פרויקטים של המציע.
	5. טופס 1ד' [יחיד] <u>או</u> טופס 2ד' [תאגיד] – תצהיר על העדר הרשאה בפלילים.
	6. טופס 3 – אישור הבנת תנאי המכרז.
	7. טופס 4 – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
	8. טופס 5 – אישור זכויות חתימה בשם המציע + תעודת התאגדות והעתק מנסח הרישום של המציע [לתאגיד].
	9. טופס 6 – תצהיר בדבר אי תיאום הצעות למכרז.
	10. טופס 7 – הצהרה והתחייבות להמנע מניגוד עניינים.
	11. אישור בר תוקף מפקיד השומה ו/או רואה חשבון המעיד על ניהול ספרי חשבונות ורשומות חוק עסקאות גופים ציבוריים, אכיפה, ניהול חשבונות וחובת תשלום מס הכנסה – התשל"ז 1976 על פי פקודת מס הכנסה וחוק מע"מ של המציע.
	12. עותק מכל מסמכי המכרז ומכתבי ההבהרה וההודעות כשהם חתומים על ידי המציע.



ביקורת המציע	תיאור
	13. טופס 8 – תיאור כללי של המציע, לרבות כישוריו וניסיונו בתחום הקמת מערכות סולאריות לפי סעיף 9.1.1 להזמנה [ישמש לניקוד ההצעה].
	14. טופס 9 – רשימת המועסקים על ידי המציע בתחום הקמת מערכות סולאריות לפי סעיף 9.1.2 להזמנה [ישמש לניקוד ההצעה].
	15. טופס 10 – תיאור מפורט של 3 פרויקטים לפי סעיף 9.1.4 להזמנה [ישמש לניקוד ההצעה]
	16. מצגת לעניין מתודולוגיית העבודה המוצעת לביצוע השירותים, לפי סעיף 9.1.3 להזמנה [ישמש לניקוד ההצעה]
	17. מכתבי הערכה והמלצות פי סעיף 9.1.5 להזמנה [ישמש לניקוד ההצעה]
	18. <b>נספח א' - טופס ההצעה הכספית [תוכנס במעטפה סגורה נפרדת למעטפת ההצעה]</b>
	19. <b>נספח ב' - עותק חתום של ההסכם (ללא נספח תמורה).</b>
	20. עותק הצעה מושחר לפי סעיף 7.5 להזמנה.
	<u>נציג המציע</u> – שם :
	חתימה :
	תאריך :

מכרז מס' 3/2021

**טופס 2א' – ניסיון מקצועי של המציע**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ נושא ת"ז מס' \_\_\_\_\_ לאחר \_\_\_\_\_  
שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים  
בחוק, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת \_\_\_\_\_ (להלן – "המציע")  
במכרז פומבי מס' \_\_\_\_\_ למתן שירותי ייעוץ, ליווי ופיקוח על הקמת מערכות סולאריות  
על גגות מבנים בעיר חיפה (להלן – "המכרז").
2. הנני משמש כ- \_\_\_\_\_ במציע ומוסמך להצהיר מטעם המציע.
3. הנני מצהיר בזאת, כי המציע (ככל שהמציע הינו עוסק מורשה הרשום בישראל) /  
אחד מבעלי השליטה במציע או שותף במציע (ככל שהמציע הינו תאגיד הרשום כדין  
בישראל) הוא בעל ניסיון מוכח של 7 שנים, לפחות, בין השנים 2013 – המועד  
האחרון להגשת ההצעה במתן שירותי ייעוץ, תכנון, ניהול ופיקוח ובדיקות התכנות  
של מערכות סולאריות שהותקנו על גגות של גופים ציבוריים.

זה שמי, זו חתימתי להלן ותוכן תצהיר אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

**אימות חתימת המצהיר**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מ.ר. \_\_\_\_\_ שכתובתי  
\_\_\_\_\_, מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_  
הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_  
שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר \_\_\_\_\_ / המוכרת לי  
באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפויה  
לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל  
וחתם/ה עליה בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת עוה"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך

מכרז מס' 3/2021

טופס 2ב' – ניסיון מקצועי של מנהל הפרויקט מטעם המציע

[לחתימת מנהל הפרויקט מטעם המציע]

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ נושא ת"ז מס' \_\_\_\_\_ לאחר \_\_\_\_\_  
שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים  
בחוק, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת \_\_\_\_\_ (להלן – "המציע")  
במכרז פומבי מס' \_\_\_\_\_ למתן שירותי ייעוץ, ליווי ופיקוח על הקמת מערכות סולאריות  
על גגות מבנים בעיר חיפה (להלן – "המכרז").
2. אם המציע יזכה במכרז, הנני מתחייב לשמש כמנהל הפרויקט (כהגדרתו במסמכי  
המכרז) במסגרת הצעתו של המציע למכרז ולמלא את כל התחייבויות המציע  
הנובעות מכך, למשך כל תקופת ההתקשרות.
3. הנני מאשר כי מוכרים לי כלל מסמכי ההתקשרות ובפרט את תכולת העבודה הנוגעת  
למנהל הפרויקט.
4. הנני בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות במהלך השנים 2015 – עד המועד האחרון  
להגשת ההצעה, במתן שירותי ייעוץ, תכנון, ניהול ופיקוח ובדיקות התכנות של  
מערכות סולאריות לגופים ציבוריים.
5. ביצעתי לפחות 5 פרויקטים שהסתיימו בתחום של הקמת מערכות סולאריות על גבי  
גגות בשטח מינימאלי של 500 מ"ר לגג.
6. ידוע לי, כי איני רשאי להשתתף בהצעה של יותר ממציע אחד וככל שאעשה כן רשאית  
יפה נוף לראות בכך תיאום הצעות או פגם אחר, ולפסול את ההצעה.
7. בטבלה שלהלן ימולאו פרטי הניסיון הנדרשים לצורך הוכחת עמידת מנהל הפרויקט  
בתנאי הסף הקבועים בסעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. 2.1.2 להזמנה להציע  
הצעות:

שם הפרויקט + תיאור מילולי	המזמין	מועדי ביצוע (מועד התחלה ומועד סיום)	הסתיים (יש לסמן X בכל ביצוע הפרויקט הסתיים)	גודל הגג	פרטי איש קשר מטעם המזמין (שם ומס' טלפון)

						5
--	--	--	--	--	--	---

\* לתשומת לב המציע יש לציין אך ורק פרויקטים העונים על התנאים הבאים:

- בוצעו בין השנים 2015 – מועד הגשת ההצעה;
- הושלמו;
- בוצעו על גגות של גופים ציבוריים;
- בוצעו על גגות בהיקף מינימאלי של 500 מ"ר.

\* ככל שבוצעו פרויקטים של התקנת מערכות סולאריות על גגות בתי ספר פעילים / הפרויקט כלל אלמנט של איטום גגות – יש לציין זאת בטבלה.

**יש לצרף קו"ח של מנהל הפרויקט.**

זה שמי, זו חתימתי להלן ותוכן תצהיר אמת.

\_\_\_\_\_

חתימת המצהיר

**אימות חתימת המצהיר**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מ.ר. \_\_\_\_\_ שכתובתי \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_, מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_,  
 שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר \_\_\_\_\_ / המוכר/ת לי  
 באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפויה  
 לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל  
 וחתם/ה עליה בפני.

\_\_\_\_\_

חתימה וחותמת עוה"ד

\_\_\_\_\_

תאריך

מכרז מס' 3/2021

טופס ג' פרטי פרויקטים של המציע

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ נושא ת"ז מס' \_\_\_\_\_ לאחר \_\_\_\_\_ שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת \_\_\_\_\_ (להלן – "המציע") במכרז פומבי מס' \_\_\_\_\_ למתן שירותי ייעוץ, ליווי ופיקוח על הקמת מערכות סולאריות על גגות מבנים בעיר חיפה (להלן – "המכרז").
2. הנני משמש כ- \_\_\_\_\_ במציע ומוסמך להצהיר מטעם המציע.
3. בטבלה שלהלן ימולאו פרטי הניסיון הנדרשים לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים בסעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. 2.1.2 להזמנה להציע הצעות:

שם הפרויקט + תיאור מילולי	המזמין	מועדי ביצוע (מועד התחלה ומועד סיום)	הסתיים (יש לסמן X ככל ביצוע הפרויקט הסתיים)	גודל הגג	פרטי איש קשר מטעם המזמין (שם ומס' טלפון)
1					
2					
3					

						4
						5
						6
						7
						8

						9
						10

\* לתשומת לב המציע יש לציין אך ורק פרויקטים העונים על התנאים הבאים:

- בוצעו בין השנים 2013 – מועד הגשת ההצעה;
- הושלמו;
- בוצעו על גגות של גופים ציבוריים;
- בוצעו על גגות בהיקף מינימאלי של 500 מ"ר.

\* ככל שבוצעו פרויקטים של התקנת מערכות סולאריות על גגות בתי ספר פעילים / הפרויקט כלל אלמנט של איטום גגות – יש לציין זאת בטבלה.

הרינו לאשר כי הפרויקטים המפורטים בטבלה שלעיל בוצעו ע"י המציע, במועדים ובהיקפים המפורטים לעיל.

חתימת וחותמת המציע \_\_\_\_\_



### אישור

הנני לאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, עורך-דין \_\_\_\_\_ ה"ה \_\_\_\_\_, שהזדהה על פי תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_ המוסמך לחתום בשם המציע, ואחרי שהזהרתי אותו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הפרטים בטופס זה, וחתם עליו בפני.

---

חתימה

---

שם עו"ד

מכרז מס' 3/2021

**טופס 1'ד2 – תצהיר העדר הרשעה בפליליים [יחיד]**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ נושא ת"ז מס' \_\_\_\_\_ לאחר \_\_\_\_\_  
שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים  
בחוק, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת \_\_\_\_\_ (להלן – "המציע")  
במכרז פומבי מס' \_\_\_\_\_ למתן שירותי ייעוץ, ליווי ופיקוח על הקמת מערכות סולאריות  
על גגות מבנים בעיר חיפה (להלן – "המכרז").

2. הנני משמש כ- \_\_\_\_\_ במציע ומוסמך להצהיר מטעם המציע.

3. אני מצהיר כי לא הורשעתי בעבירה מסוג פשע או בעבירה שיש עימה קלון.

זה שמי, זו חתימתי להלן ותוכן תצהיר אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

**אימות חתימת המצהיר**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מ.ר. \_\_\_\_\_ שכתובתי  
\_\_\_\_\_ , מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_  
שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר \_\_\_\_\_ / המוכרת לי  
באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה  
לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל  
וחתם/ה עליה בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת עוה"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך

מכרז מס' 3/2021

**טופס 2'ד2 – תצהיר העדר הרשעה בפליליים [תאגיד]**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ נושא ת"ז מס' \_\_\_\_\_ לאחר \_\_\_\_\_ שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת \_\_\_\_\_ (להלן – "המציע") במכרז פומבי מס' \_\_\_\_\_ למתן שירותי ייעוץ, ליווי ופיקוח על הקמת מערכות סולאריות על גגות מבנים בעיר חיפה (להלן – "המכרז").
2. הנני משמש כ- \_\_\_\_\_ במציע ומוסמך להצהיר מטעם המציע.
3. אני מצהיר כי התאגיד, מנהל התאגיד ובעל שליטה בתאגיד (בעל שליטה כהגדרת המונח "בעל שליטה" בסעיף 3(ט)(1)(ג) לפקודת מס הכנסה) – לא הורשעו בפלילים בעבירה מסוג פשע או בעבירה שיש עמה קלון.

זה שמי, זו חתימת

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

**אימות חתימת המצהיר**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מ.ר. \_\_\_\_\_ שכתובתי \_\_\_\_\_ מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_, הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר \_\_\_\_\_ / המוכרת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת עוה"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך

מכרז מס' 3/2021

**טופס 3 – אישור הבנת תנאי המכרז**

לכבוד  
יפה נוף - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ  
רח' ביאליק 3  
חיפה  
א.ג.נ.,

**הנדון: מכרז מס' 3/2021 למתן שירותי ייעוץ, ליווי ופיקוח על הקמת מערכות סולאריות על גגות מבנים בעיר חיפה (להלן - "המכרז")**

הרינו לאשר, כי קראנו בקפידה את מסמכי המכרז על כל נספחיהם, למדנו והבנו את האמור בהם, ובדקנו בקפידה את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על מתן השירותים, וכי אנו מוותרים בזאת מראש על כל טענה שעילתה באי-ידיעה או אי-הבנה של דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם, פיזיים ומשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על מתן השירותים.

הננו לאשר, כי ההצעה אשר הוגשה על ידי המציע הינה בהתאם לכלל האמור בכלל המסמכים האמורים.

איש הקשר מטעם המציע למכרז זה, הינו:

שם מלא	
תפקיד במציע	
דוא"ל	
טלפון ישיר	

בכבוד רב,

---

חתימה וחותמת המציע

## אישור

הנני לאשר בזה כי חתימות ה"ה \_\_\_\_\_  
אשר חתמו על טופס זה בפני, בצירוף חותמת החברה, מחייבות את המציע בהתקשרותו עם  
חברתכם לכל דבר ועניין.

\_\_\_\_\_  
חתימה

\_\_\_\_\_  
שם רו"ח / עו"ד

מכרז מס' 3/2021

**טופס 4 – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהינה היישות המשפטית שהגישה את הצעתה למכרז פומבי מס' \_\_\_\_\_ למתן שירותי ייעוץ, ליווי ופיקוח על הקמת מערכות סולאריות על גגות מבנים בעיר חיפה (להלן - **המציע** ו-**המכרז**, בהתאמה) אשר פורסם על ידי חב' יפה נוף תחבורה, תשתיות ובניה בע"מ.
2. אני משמש כ- \_\_\_\_\_ (תיאור התפקיד) במציע והוסמכתי כדין לעשות תצהיר זה מטעם המציע ובשמו.

**תצהיר לפי סעיף 2ב(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 (להלן: "החוק")**

3. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנ"ל, המציע ובעל זיקה אליו - **[יש לסמן √ במקום הרלוונטי]**

- לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן - **חוק עובדים זרים**) וחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן - **חוק שכר מינימום**).
- הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, אך נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז הנ"ל חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, על פי הפירוט דלהלן, ונכון למועד האחרון להגשת ההצעות טרם חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

<u>מס"ד</u>	<u>פירוט העבירה</u>	<u>תאריך ההרשעה</u>
	[מספר סעיף ושם חוק]	[חודש ושנה]
1.		
2.		

\* מספר השורות הנו להמחשה בלבד – ניתן להוסיף שורות, ככל שיש בכך צורך.

לצורך סעיף 3 זה: "הורשע", "עבירה" ו-"בעל זיקה" - כמשמעותם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

תצהיר לפי סעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים

4. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנ"ל, מתקיימת אחת מהחלופות הבאות: **[יש לסמן ✓ בחלופה הרלוונטית]**

חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן - **חוק שוויון זכויות**) לא חלות על המציע.

חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

**[למציע שסימן את חלופה ב' - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות]:**

חלופה (1) - המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים;

חלופה (2) - המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) - הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

5. למציע שסימן את חלופה ב' בסעיף 4 לעיל - המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר לפי סעיף 4 לעיל למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים מ"מועד ההתקשרות", כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים.

מסמכים נוספים לצירוף

יש לצרף את האישורים המעידים על קיום האמור בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, לרבות תעודת עוסק מורשה, המעידים כי המציע הינו בעל כל האישורים הנדרשים מכח סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

6. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

### אישור

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מאשר בזה כי שכתובתי  
הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_  
שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר \_\_\_\_\_/המוכר/ת לי  
באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה  
לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל  
וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת עורך הדין

### לעניין תצהיר זה מובהר:

"הורשע", בעבירה – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג  
(31 באוקטובר 2002);

"בעל זיקה" – כל אחד מאלה: (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק; (2) אם הספק הוא  
חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או  
שותפיו, לפי הענין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם  
דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק; (ג) מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר  
העבודה; (3) אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט  
שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק.

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו-"שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-  
1981; "שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה  
בחבר בני האדם.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על "מעסיק" כהגדרתו שם: "מעסיק המעסיק  
יותר מ-25 עובדים, למעט המדינה או מעסיק אחר שהוראות סעיף 15 לחוק שירות  
המדינה (מינויים), התשי"ט-1959, חלות עליו".



מכרז מס' 3/2021

טופס 5 – אישור זכויות חתימה בשם המציע

לכבוד

יפה נוף - נתבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ

רח' ביאליק 3

חיפה

א.ג.נ.,

הנדון: אישור מרשי חתימה

הנני נותן אישור זה למציע \_\_\_\_\_ שהינו הישות המשפטית שהגישה הצעתה למכרז פומבי מס' \_\_\_\_\_ למתן שירותי ייעוץ, ליווי ופיקוח על הקמת מערכות סולאריות על גגות מבנים בעיר חיפה (להלן - המציע ו- המכרז, בהתאמה) אשר פורסם על ידי חב' יפה נוף תחבורה, תשתיות ובניה בע"מ.

הנני לאשר בזה כי על פי מסמכי ההתאגדות וההחלטות של המציע, חתימות ה"ה: \_\_\_\_\_ וכן \_\_\_\_\_ בצירוף חותמת התאגיד, מחייבות את המציע לכל דבר ועניין.

יש לצרף תעודת התאגדות והעתק מנסח הרישום הרלוונטי.

\_\_\_\_\_

חתימת עו"ד/רואה חשבון

\_\_\_\_\_

תאריך

מכרז מס' 3/2021

**טופס 6 - תצהיר אי תיאום הצעות במכרז**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ הישות המשפטית שהגישה את הצעתה למכרז פומבי מס' 3/2021 למתן שירותי ייעוץ, ליווי ופיקוח על הקמת מערכות סולאריות על גגות מבנים בעיר חיפה (להלן - המציע ו-המכרז, בהתאמה) אשר פורסם על ידי חב' יפה נוף תחבורה, תשתיות ובניה בע"מ.

2. אני משמש כ- \_\_\_\_\_ (תיאור התפקיד) במציע והוסמכתי כדין לעשות תצהיר זה מטעם המציע ובשמו.

3. אני נושא המשרה אשר אחראי במציע להגשת ההצעה מטעם המציע במכרז.

4. המחירים אשר מופיעים בהצעה זו למכרז הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.

5. המחירים המופיעים בהצעה זו למכרז לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.

6. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה ואין בכוונתי לעשות כן.

7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו ואין בכוונתי לעשות כן.

8. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.

9. הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

**יש לסמן ✓ במקום המתאים**

למיטב ידיעתי, המציע ו/או מי מטעמו לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז.

אם כן, אנא פרט:

---

---

---

---

10. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל, הכל בהתאם להוראות חוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

---

תאריך

חתימת המצהיר

### אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מ"ר \_\_\_\_\_, מרח' \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי  
ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני \_\_\_\_\_, שזיהה את עצמו ע"י ת"ז  
\_\_\_\_\_ / המוכר לי באופן אישי ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את  
האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את  
נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

---

חתימת עוה"ד, שם מלא וחותמת

מכרז מס' 3/2021

**טופס 7 – הצהרה והתחייבות להמנע מניגוד עניינים**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהינה הישות המשפטית שהגישה את הצעתה למכרז פומבי מס' 3/2021 למתן שירותי ייעוץ, ליווי ופיקוח על הקמת מערכות סולאריות על גגות מבנים בעיר חיפה (להלן - המציע ו- המכרז, בהתאמה) אשר פורסם על ידי חב' יפה נוף תחבורה, תשתיות ובניה בע"מ.

2. אני משמש כ- \_\_\_\_\_ (תיאור התפקיד) במציע והוסמכתי כדין לעשות תצהיר זה מטעם המציע ובשמו.

3. הנני מצהיר ומתחייב שאין ולא יהיה לי, במהלך תקופת ביצוע העבודות עבור המזמינה, ניגוד עניינים מכל מן וסוג שהוא, קשרים עסקיים ו/או אישיים ו/או קשרים אחרים ו/או כל עניין אחר שעלולים להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים (להלן - ניגוד עניינים).

4. הנני מתחייב, במהלך תקופת ההתקשרות הכוללת, להימנע מכל פעולה שיש בה או עשוי להיות בה חשש לניגוד עניינים, במישרין ו/או בעקיפין, ובכלל זה להימנע ממתן שירותים לכל גוף או גורם אחר אשר יעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים כלפי המזמינה.

5. אני מתחייב להודיע באופן מידי על כל נתון או מצב אשר בשלם אני עלול להימצא בניגוד עניינים כאמור, מיד עם היוודע לי עליהם וזאת בכל שלב משלבי ההתקשרות עם המזמינה.

6. ההחלטה בנושא ניגוד עניינים תבחן ותתקבל ע"י הועדה לניגוד עניינים של המזמינה ואני מתחייב לקבל את החלטתה לעניין זה ללא עוררין.

7. אין באמור בסעיף זה לעיל, כדי לגרוע מהחובה החלה עלי להימנע מניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים ומהחובה להימנע מקיומם של זיקה או קשר לאותם גורמים אשר עלולים להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים.

8. ידוע לי שהחלטה בדבר ניגוד עניינים, נתונה לוועדה לניגוד עניינים של המזמינה באופן בלעדי ואני מתחייב לקבל על עצמי לבצע כל החלטה המזמינה הנוגעים להצהרתי זו, לרבות כל החלטה על הפסקת ההתקשרות ביני לבין המזמינה או ביני לבין צד ג' אחר כלשהו.

זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

-----  
תאריך

-----  
חתימת המצהיר

### אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מ"ר \_\_\_\_\_, מרח' \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני \_\_\_\_\_, שזיהה את עצמו ע"י ת"ז \_\_\_\_\_ / המוכר לי באופן אישי ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

-----  
חתימת עוה"ד, שם מלא  
וחותמת

מכרז מס' 3/2021

**טופס 8 – תיאור כללי של המציע – כישוריו וניסיונו בתחום הקמת מערכות סולאריות (לפי סעיף 9.1.1 להזמנה)**

טופס זה ישמש לניקוד ההצעה

לכבוד

יפה נוף - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ

רח' ביאליק 3

חיפה

א.ג.נ.,

**הנדון: תיאור כללי של המציע**

מפורט להלן תיאור כללי של המציע, לרבות כישוריו וניסיונו בתחום הקמת מערכות סולאריות (ניתן לצרף חומר נוסף לטופס זה):

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת המציע

מכרז מס' 3/2021

**טופס 9 – רשימת המועסקים על ידי המציע בתחום הקמת מערכות סולאריות (לפי סעיף 9.1.2 להזמנה)**

טופס זה ישמש לניקוד ההצעה

לכבוד  
יפה נוף - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ  
רח' ביאליק 3  
חיפה  
א.ג.נ.,

**הנדון: המועסקים על ידי המציע בתחום הקמת מערכות סולאריות**

להלן רשימת המועסקים אצל המציע בתחום הקמת מערכות סולאריות:

מס' סד'	שם פרטי ומשפחה	תפקיד	ותק	ניסיון
.1				
.2				
.3				
.4				
.5				
.6				
.7				

בכבוד רב,

חתימה וחותמת המציע

מכרז מס' 3/2021

**טופס 10 – תיאור מפורט של 3 פרויקטים שלהם נתן המציע שירותי ניהול ופיקוח בתחום הקמת מערכות סולאריות (לפי סעיף 9.1.4 להזמנה)**

טופס זה ישמש לניקוד ההצעה.

ניתן לפרט ביחס לפרויקטים המפורטים בטבלה שבטופס ג'2.

על כל אחד מהפרויקטים לעמוד בדרישות סעיף 2.1.3 להזמנה.

יש להשלים את 3 הטבלאות שלהלן (אין להוסיף פרויקטים מלבד ה-3 המפורטים).



**פרויקט מס' 1:**

	<b>שם הפרויקט</b>	
	<b>המזמין</b>	
	<b>מועדי ביצוע</b>	<b>מועד התחלה:</b>
		<b>מועד סיום:</b>
	<b>איש הקשר אצל המזמין (שם + טלפון)</b>	
	<b>פירוט השירותים שניתנו על ידי המציע</b>	
	<b>גודל הגג</b>	
	<b>הספק המתקנים (בKWP)</b>	
	<b>מורכבות הפרויקט</b>	
	<b>ההיקף הכספי של הפרויקט</b>	
	<b>האם הפרויקט כלל עבודות איטום בגגות (יש לציין היקף עבודות האיטום)</b>	

	<b>האם הפרויקט בוצע על גבי גגות בית ספר פעיל / מבנה פעיל אחר</b>
--	--

**פרויקט מס' 2:**

	<b>שם הפרויקט</b>				
	<b>המזמין</b>				
	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;"><b>מועד התחלה:</b></td> <td style="width: 50%; text-align: center;"><b>מועדי ביצוע</b></td> </tr> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;"><b>מועד סיום:</b></td> <td style="width: 50%;"></td> </tr> </table>	<b>מועד התחלה:</b>	<b>מועדי ביצוע</b>	<b>מועד סיום:</b>	
<b>מועד התחלה:</b>	<b>מועדי ביצוע</b>				
<b>מועד סיום:</b>					
	<b>איש הקשר אצל המזמין (שם + טלפון)</b>				
	<b>פירוט השירותים שניתנו על ידי המציע</b>				
	<b>גודל הגג</b>				
	<b>הספק המתקנים (בKWP)</b>				
	<b>מורכבות הפרויקט</b>				
	<b>ההיקף הכספי של הפרויקט</b>				

	האם הפרויקט כלל עבודות איטום בגגות (יש לציין היקף עבודות האיטום)
	האם הפרויקט בוצע על גבי גגות בית ספר פעיל / מבנה פעיל אחר

**פרויקט מס' 3:**

	שם הפרויקט	
	המזמין	
	מועדי ביצוע	מועד התחלה:
		מועד סיום:
	איש הקשר אצל המזמין (שם + טלפון)	
	פירוט השירותים שניתנו על ידי המציע	
	גודל הגג	
	הספק המתקנים (בKWP)	
	מורכבות הפרויקט	
	ההיקף הכספי של הפרויקט	
	האם הפרויקט כלל עבודות איטום בגגות (יש לציין היקף עבודות האיטום)	
	האם הפרויקט בוצע על גבי גגות בית ספר פעיל / מבנה פעיל אחר	

מכרז מס' 3/2021

**נספח א' – ההצעה הכספית [יוכנס למעטפה סגורה בתוך מעטפת ההצעה]**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

יפה נוף – תחבורה, תשתיות ובנייה בע"מ

רח' ביאליק 3

חיפה

, א.נ.

**הנדון: מכרז פומבי מס' 3/2021 למתן שירותי ייעוץ, ליווי ופיקוח על הקמת מערכות סולאריות על גגות מבנים בעיר חיפה**

1. עם קבלת אישורכם בכתב על קבלת הצעתנו, יהוו התנאים המפורטים בה, על כל נספחיה, הסכם מחייב בינינו.
2. במידה שהצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים תוך 14 יום ממועד קבלת הודעתכם על כך, לבוא למשרדכם ולהפקיד בידיכם את פוליסות הביטוח המפורטות בו, ואת כל המסמכים והראיות הנוספים הטעונים המצאה.
3. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, 180 יום מהיום האחרון להגשת ההצעות במכרז.
4. אנו מתחייבים למנוע את גילוי פרטי הצעתנו ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז נשוא הצעתנו זו בפרט.
5. ידוע לנו ומקובל עלינו, כי תנאי יסודי למימוש הזכייה ולשכלול ההסכם לכדי הסכם מחייב, הינו, בין היתר, המצאת פוליסות הביטוח והמסמכים האחרים הנזכרים בהסכם וכן חתימת יפה נוף על ההסכם.
6. יש להציע הנחה בלבד. שיעור ההנחה, בכל הסעיפים, לא יעלה על 20%.
7. ההנחה בכל הסעיפים בהם התמורה תשולם לפי שעות עבודה תהייה אחידה (ככל שתוצע הנחה לא אחידה תחושב ההצעה הכספית ותשולם, ככל שהמציע יזכה במכרז, לפי אחוז ההנחה הגבוה ביותר).
8. להלן הצעתנו הכספית:

סעיף	תיאור השירות	יחידת חישוב	כמות	מחיר בסיס בש"ח (לא כולל מע"מ)	אחוז הנחה	מחיר לאחר הנחה (לא כולל מע"מ)

		140	עד 5,000	קילו- וואט מותקן בפועל בגמר הפרויקט	כלל השירותים (למעט האמור בסעיפים 2 ו-3 לטבלה)	1
	*	290	עד 100 שעות בהתאם להגשת דו"ח שעות מפורט	שעה	הכנת מכרז לביצוע הפרויקט ס' 5.3+5.4 להסכם	2
	*	290	עד 100 שעות בהתאם להגשת דו"ח שעות מפורט	שעה	כתיבת מכרז לניטור, בקרה ותחזוקה ס' 5.6.1 להסכם	3
		5,000	בהתאם לכמות האתרים שתבוצע	אתר	רישום אתרים נוספים בחח"י, מעבר לרשימה המצורפת, עד לקבלת אישור ביצוע מחח"י, כולל מילוי כלל הדרישות של חח"י ותשלום האגרות (למעט ארון מניה)	4
		112	טרם ידוע - מעל 5,000 קילו-וואט	קילו- וואט מותקן בפועל	ניהול פרויקטים עתידיים נוספים בהתאם	5

				בגמר הפרויקט	לתכולת השירותים	
	*	290	בהתאם להיקף השעות בפועל ועד לתקרה שתיקבע על ידי יפה נוף	שעת ייעוץ	שעות ייעוץ בגין תכולות שאינן כלולות בשירותים (לפיה החלטת יפה נוף)	6

\* בכל הסעיפים בהם התמורה היא לפי שעות עבודה – אחוז ההנחה יהיה זהה.

אחוז ההנחה המשוקלל =  $0.7 * \text{אחוז ההנחה לסעיף 1} + 0.1 * \text{אחוז ההנחה לסעיף 4} + 0.1 * \text{אחוז ההנחה לסעיף 5} + 0.1 * \text{אחוז ההנחה לשעת עבודה (סעיפים 2,3 ו-6)}$ .

בכבוד רב,

חתימה וחותמת המציע

### אישור

הנני לאשר בזה כי חתימות ה"ה \_\_\_\_\_, אשר חתמו על הצעה זו בפני, בצירוף חותמת החברה, מחייבות את המציע בהתקשרותו עם חברתכם לכל דבר ועניין.

חתימה וחותמת של עו"ד / רו"ח

תאריך



מכרז מס' 3/2021

נספח ב' – ההסכם (קובץ נפרד)