

28/03/2022

כ"ה אדר ב, תשפ"ב

סימוכין: 289831

## חוות דעת מקצועית – ספק יחיד

### חברת יפה נוף תחבורה, תשתיות ובניה בע"מ

אני, מר אסף שטרן, סמנכ"ל חטיבת תשתיות בחברת יפה נוף תחבורה, תשתיות, ובניה בע"מ נותן חוות דעתי זו בכפוף לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993, לאחר שערכתי את כל הבדיקות המקצועיות הנדרשות לעניין ומסקנתי היא כי "רשות העתיקות" הינה ספק יחיד לצורך ביצוע פיקוח על עבודות העתקת תשתיות וקווים של החברה ביחס לשטחים אשר בעלותה/תחום אחריותה, שטחים בתחומי מטרופולין חיפה ואזור הצפון, זאת, לאור הנימוקים הבאים:

- החברה הנ"ל הינה אחראית על פיקוח של שטחים, תשתיות עיליות ותת קרקעיות ברחבי מטרופולין חיפה ואזור הצפון.
- בעת תכנון וביצוע עבודות בניה וסלילה נדרשת לעיתים פיקוח על עבודות בשטחים אלו.
- בעת תכנון וביצוע העבודות לעיתים נדרש להוציא היתרי קידוחי ניסיון.
- העבודות הדרושות התקשרויות עם החברה הנ"ל קשורות לרכושה/תחום אחריותה/בעלותה.
- בהתאם להוראות החוק הרלוונטיות נדרש לתאם תכנון וביצוע לכל עבודת תשתית ביחס לחברה הנ"ל.
- הבעלות על הרכוש הינה של החברה הנ"ל וביצוע עבודות בשטחים נעשית באישורה ופיקוחה בלבד.
- אין גורם אחר אשר יכול לאשר/לפקח על העבודה מלבד החברה הנ"ל, בהתקשרות ספציפית זו או אחרת.
- אין כל גורם אחר שיכול במצב הדברים המתואר לעיל לבצע את העבודה המתוארת, היום או בעתיד (במהלך 12 החודשים הקרובים לפחות).
- נוצר צורך בהתקשרויות תכופות בטווחי זמן קצרים עם החברה לביצוע העבודות המתוארות.

לאור כל האמור לעיל מסקנתי היא כי החברה הנ"ל הינה הספק יחיד שיכול לבצע את העבודות המתוארות, לאור ההתקשרויות התכופות עם החברה, באם יש גורם אחר הסותר חוות דעת זו רשאי זה לפעול כאמור בהודעת החברה המצ"ב לחוות הדעת.

בברכה,

אסף שטרן  
סמנכ"ל חטיבת תשתיות